

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ:

SoD č.: 2018/0573

Projekt registrační číslo: U21 - Univerzita bez bariér, CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002472

Stavba: Výstavba poradenského centra UJEP

Objekt: Poradenské centrum - objekt R

Název změny: Dílčí změna konstrukce podlah a typu příček

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Na základě rozkrytí konstrukcí podlah ve 2. a 3. nadzemním podlaží rekonstruovaného objektu byl zjištěn havarijní stav nosných konstrukcí stropu a podlah v severní části objektu. Rozkrytím konstrukcí bylo zjištěno zatékání do konstrukcí podlah podél komínového tělesa. Středové části nosných konstrukcí vykazují napadení dřevokazným hmyzem a houbami, dřevěné trámy jsou natolik degradované, že statik nařídil jejich výměnu za ocelovou nosnou konstrukci, která zajistí dostatečné ztužení objektu v těchto místech. Jedná se o zásah, který projektant nemohl předvídat při přípravě projektové dokumentace. V rámci přípravy projektové dokumentace byly provedeny sondy do všech nosných konstrukcí při stěnách objektu a zde degradace nosných trámů nebyla patrná, objekt nevykazoval známky zatékání a to ani ve čtvrtém podkrovním patře. Zatékání bylo způsobeno zřejmě špatným zajištěním komínového tělesa do konstrukce střechy a v místech průchodu komínového tělesa objektem došlo k podmáčení konstrukcí podlah. Na základě statického posudku a výpočtů bylo navrženo, že v místě výměny a ztužení nosné konstrukce podlahy a stropu severní části objektu ve 2. a 3. nadzemním podlaží je nutné změnit i technologii výstavby plánovaných příček z původní zděné konstrukce na lehkou montovanou (SDK) z důvodu zatížení základové spáry.

Popis změny:

Předmětem změnového listu jsou práce spojené s demontáží stávajících dřevěných trámů, jejich výměna za ocelovou nosnou konstrukci, která zajistí ztužení objektu v příčném směru. Dále dojde k výstavbě lehkých montovaných příček ze sádrokartonové konstrukce, které budou použity na základě doporučení statika. Z rozpočtu jsou patrné dílčí změny konstrukcí zděných za sádrokartonové, to ale pouze v místech kde je změna vyvolaná zajištěním statiky objektu. Změnou tak dojde k vytvoření nových nosných konstrukcí podlah a stropů 2. a 3. nadzemního podlaží na severní straně objektu a vytvoření příček ze sádrokartonové konstrukce, která bude splňovat všechny parametry původně navržené zděné příčky, zejména bude kladen důraz odhlučnění a ztužení.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Projektant s navrženými změnami souhlasí.

Změna má vliv do následujících profesí:

HSV, PSV

Přílohy:

1) Detailní výkaz výměr

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad	Odpočet:	1 078 079 Kč
	Přípočet:	1 078 079 Kč
(bez DPH)	Celkem:	- Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Vendula Poslední			
	Bc. František Hájek			
Za TDI	Ing. xxxxxx			
Za projektanta:	xxxxxx			
Za zhotovitele:	Ing. xxxxx			