



## Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytových jednotkách č. 26 a č. 40 v domě č.p. 1132 na ulici Štramberská v Koprivnici o velikosti 1+1**

### **BYT Č. 26**

#### **A) Specifikace zakázky**

1. **Elektroinstalace:** úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce, dle PD p.Plandora s výjimkou použití lišt. Elektroinstalace bude vedena ve stěně a následně zednický zapracována

Nová bytová rozvodnice - světelný okruh, zásuvkový okruh, proudový chránič, světelný okruh jádra, zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh trouba.

Svítlidla - WC, koupelna, chodba, kuchyňská linka - nad pracovní deskou.

Dodání infrazářiče do koupelny a zapojení původního odsávače par do kuchyně

2. **Zdravotechnika:**

- výměna 1 ks vanové baterie
- výměna vany
- dodání 1 ks umývadlové baterie
- dodání 1ks umývadla
- výměna klozetového zařízení combi
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

3. **Koupelna:**

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC
- odstranění původní dlažby
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu
- zaspárování dvousložkovou hmotou
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé
- dodání přechodové lišty mezi chodbou a koupelnou
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny
- změna dispozice vany a umývadla
- ventilátor ponechán

4. **WC:**

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,

## Odbor majetku města

- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé
- dodání přechodové lišty mezi WC a chodbou
- ventilátor ponechán

### 5. Kuchyně:

- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy,
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- dodání a montáž kuchyňské linky s jednoduchým nerez dřezem včetně zapojení odpadu
- dodání a montáž dřezové baterie
- odstranění původního sporáku
- dodání nového plynového sporáku
- dodání revizní zprávy plynoinstalace celé bytové jednotky

### 6. Byt:

- dodání 1ks dveří 80 cm (levé) včetně nátěru zárubní a dodání prahu
- dodání 1ks dveří 70 cm (pravé) včetně nátěru zárubní a dodání prahu
- seškrábání stěn (natřeno fasádní barvou)
- oprava omítek, zdící práce po rozvodech elektroinstalace
- výmalba a úklid celé bytové jednotky.

## **BYT Č. 40**

7. Elektroinstalace: úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce, dle PD p.Plandora s výjimkou použití lišt. Elektroinstalace bude vedena ve stěně a následně zednický zapracována

Nová bytová rozvodnice - světelný okruh, zásuvkový okruh, proudový chránič, světelný okruh jádra, zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh trouba.

Svítilna - WC, koupelna, chodba, kuchyňská linka - nad pracovní deskou.

Dodání infrazářiče do koupelny a nového odsávače par do kuchyně

### 8. Zdravotechnika:

- výměna 1 ks vanové baterie
- výměna vany
- dodání 1 ks umývadlové baterie
- dodání 1ks umývadla
- výměna klozetového zařízení combi
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

### 9. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,

## Odbor majetku města

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- změna dispozice vany a umývadla
- ventilátor ponechán

### 10. WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu 300/300 a obkladů formátu 250/300 do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- ventilátor ponechán

### 11. Kuchyně:

- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy,
- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk
- oprava podlahy, položení nového PVC
- likvidace kuchyňské linky
- dodání a montáž kuchyňské linky s jednoduchým nerez dřezem včetně zapojení odpadu
- dodání a montáž dřezové baterie
- stávajícího plynový sporák bude ponechán

### 12. Byt:

- oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk (KU+Pokoj)
- seřízení oken odbornou firmou, opravu žaluzií, výměnu kliky u okna v pokoji a dodání dokladu
- nátěr 2 ks radiátoru
- položení nového PVC v předsíni
- oprava omítek, zdící práce po rozvodech elektroinstalace
- dodání nových protipožárních dveří do bytu s atestací včetně opravy a nátěru zárubní
- výmalba a úklid celé bytové jednotky.

## **B) Obsah nabídky**

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 12 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

**Prohlídka bytů č. 26 a č. 40 v domě č.p. 1132, Vám bude umožněna přímo na místě dne 15.01.2018 v 9:00 hod. (sraz před domem).**

**C) Doba a místo plnění zakázky**

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 8 týdnů od podpisu smlouvy.

