SMLOUVA NA DODÁVKU a VÝMĚNU BYTOVÝCH VODOMĚRŮ

uzavřená nikoli na řad níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „smlouva“)

**1. Psychiatrická nemocnice Bohnice**

 IČO 00064220

 DIČ CZ00064220

 Číslo účtu 16434081/0710

 Bankovní spojení Česká národní banka

 Sídlo Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 – Bohnice

Statutární zástupce MUDr. Martin Hollý, MBA, ředitel

dále jen **„kupující“**

a

**2. PROFITHERM CZ s.r.o.**

IČO 28422406

DIČ CZ28422406

 Číslo účtu 43-2413190227/0100

Bankovní spojení Komerční banka a.s.

Sídlo Strašnická 1397/20, 102 00 Praha 10 - Hostivař

Statutární zástupce Mgr. Jaroslav Vykydal, jednatel

dále jen **„prodávající“**

**(kupující a prodávající společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)**

Článek I.

**Předmět smlouvy**

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu řádně a včas nové bytové vodoměry na studenou a teplou vodu značky NWM včetně odečítacího zařízení značky Adeunis Wireless M-Bus a dalších souvisejících služeb (dále i „předmět plnění“) dle specifikace uvedené v příloze č. 2 této smlouvy a za podmínek stanovených touto smlouvou.

1.2 Prodávající prohlašuje, že předmět plnění zajistí vlastními prostředky a silami.

1.3 Kupující se touto smlouvou zavazuje řádně dodaný předmět plnění přijmout a plnit z toho vyplývající finanční závazky dle příslušných ustanovení této smlouvy.

Článek II.

**Termín a místo plnění**

2.1 Dodávka předmětu plnění bude zrealizována maximálně do osmi týdnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

2.2 Konkrétní termín výměny vodoměru v každém bytovém objektu bude dohodnut prostřednictvím kontaktních osob smluvních stran uvedených v článku XII. této smlouvy.

2.3 Místem plnění jsou bytové objekty nacházející se v areálu Psychiatrické nemocnice Bohnice.

Článek III.

**Dodací podmínky**

3.1 Prodávající se zavazuje poskytovat předmět plnění ve specifikaci, která je uvedená v příloze č. 2 této smlouvy.

3.2 Předmět plnění zahrnuje rovněž:

* dopravu do místa plnění,
* demontáž stávajících vodoměrů a montáž nových v bytových objektech,
* instalaci odečítacího zařízení a software včetně proškolení obsluhy,
* poskytnutí bezplatné údržby a odstranění vad v záruční době.

3.3 V rámci demontáže a montáže vodoměrů prodávající provede tyto práce:

* vyvěšení oznámení o zahájení výměny bytových vodoměrů v bytovém objektu 5 pracovních dnů před zahájením montážních prací v součinnosti s kupujícím,
* opsání typu, výrobního čísla a stavu stávajícího vodoměru,
* montáž nového vodoměru a jeho zaplombování,
* vyhotovení montážního protokolu s hodnotami nového vodoměru (typ, výrobní číslo, stav),
* potvrzení správnosti zapsaných hodnot a rozsahu provedených prací podpisem nájemníka do vyhotoveného montážního protokolu.

3.4 Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje požadavky Zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a současně je v souladu s normou ČSN EN 13757-4 Komunikační systémy pro měřidla a měřidla s dálkovým čtením - Část 4: Bezdrátová měřidla (radiometry pro provoz v pásmu SRD).

3.5 Prodávající ujišťuje kupujícího, že výrobce nebo dovozce vydal k předmětu plnění platné „Prohlášené o shodě“.

3.6 Kupující má právo dodaný předmět plnění zkontrolovat. Pokud bude dodávka předmětu plnění nekompletní a nebude splňovat požadovanou specifikaci, bude reklamace vyřešena nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího písemného nahlášení řádným a včasným dodáním požadovaného.

3.7 Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět plnění bude řádně a včas předán kupujícímu v místě plnění včetně příslušných dokladů, které se k dodávanému předmětu plnění vztahují (návody k použití, záruční listy, technické listy).

3.8 Předání a převzetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu a montážních protokolů oprávněnými zástupci smluvních stran.

Článek IV.

**Kupní cena a platební podmínky**

4.1 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět plnění kupní cenu ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| Cena bez DPH: | 158 746,00 |
| DPH (sazba 15 %) | 23 811,90 |
| **Celková kupní cena včetně DPH:** | 182 557,90 |

Kupní cena činí 158 746,00 Kč bez DPH (slovy jednostopadesátosmtisícsedmsetčtyřicetšest korun českých bez DPH).

4.2 Kupní cena předmětu plnění je cena konečná, zahrnuje veškeré nutné náklady spojené s řádným plněním této smlouvy, (například dopravné do místa plnění, náklady na instalaci a proškolení obsluhy, náklady na software, náklady na záruční servisní služby, celní a daňové poplatky, vliv inflace nebo měnového kurzu apod.).

4.3 Na základě potvrzeného dodacího listu a montážních protokolů vystaví prodávající fakturu. Fakturu s přílohami zašle na elektronickou adresu kupujícího: faktury@bohnice.cz .

 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.4 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti dle § 435 OZ.

4.5 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti dle výše citovaných zákonů či faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné náležitosti, je kupující oprávněn vrátit fakturu do data splatnosti, aniž by ji uhradil. V tomto případě je prodávající povinen vystavit novou řádnou fakturu s novým datem splatnosti a kupující není do uplynutí nového data splatnosti v prodlení se splácením faktury.

4.6 Splatnost řádně vystavené faktury se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury do sídla kupujícího. Závazek splatnosti je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího.

4.7 Zálohové platby kupující neposkytuje.

Článek V.

**Nebezpečí škody na předmětu plnění a nabytí vlastnického práva**

5.1 Nebezpečí škody na předmětu plnění a vlastnické právo k dodanému předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění od prodávajícího v místě plnění a podepsáním dodacího listu a montážních protokolů.

Článek VI.

**Záruka za jakost**

6.1 Prodávající odpovídá za vady, jež má dodávka v době její dodání, vady zjištěné v období mezi předáním dodávky kupujícímu a počátkem běhu záruční doby a vady zjištěné v záruční době.

6.2 Prodávající garantuje, že předmět plnění si během záruční doby zachová své vlastnosti specifikované touto smlouvou a že v průběhu záruční doby bude způsobilý k plnění svého účelu.

6.3 Prodávající se zavazuje v souladu s ust. § 2113 OZ poskytnout kupujícímu záruku za jakost na vodoměry s rádiovým modulem po dobu 60 měsíců a na montážní práce 24 měsíců. Záruka za jakost počne běžet převzetím dodávky a potvrzením dodacího listu a montážních protokolů.

6.4 Záruka se vztahuje na výrobní vady a na vady vzniklé při běžném používání předmětu plnění, nevztahuje na vady vzniklé v důsledku živelné události, zásahu vyšší moci, zásahu nepovolané osoby, na závady vzniklé úmyslným poškozením, neodbornou manipulací nebo nedodržením návodu k obsluze.

Článek VII.

**Odpovědnost za vady, Reklamace**

7.1 Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruční servis v místě plnění s garancí ukončení servisního zásahu nejpozději do 24 hodin po nahlášení vady.

7.2 Zjištěné vady je kupující povinen oznámit prodávajícímu písemně bez zbytečného odkladu na elektronickou adresu…………………… a současně na telefonní číslo: …………………...

7.3 V písemné reklamaci kupující uvede popis vady nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a způsob, jakým ji požaduje odstranit. Kupující je oprávněn požadovat:

* odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
	+ odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná.

Článek VIII.

**Další práva a povinnosti smluvních strach**

8.1 Smluvní strany si budou vzájemně poskytovat plnou součinnost při dodávce předmětu plnění.

8.2 Kupující se zavazuje umožnit přístup zaměstnancům prodávajícího do místa plnění za účelem plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

8.3 Prodávající je povinen dodržovat v areálu kupujícího veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.

Článek IX.

**Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

9.1 V případě prodlení s úhradou vyfakturované finanční částky je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9.2 V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění řádně a včas podle této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny nedodaného předmětu plnění za každý i započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době podle článku VII. této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jeden započatý den prodlení.

9.4 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do šedesáti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

9.5 Zaplacením smluvní pokuty či úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

Článek X.

**Způsob ukončení smluvního vztahu**

10.1 Od smlouvy může prodávající odstoupit v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 60 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu, přestože bude

prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn, lze odstoupit od smlouvy do 30 kalendářních dnů od doručení upozornění.

10.2 Od smlouvy může kupující odstoupit v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu plnění v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost písemně upozorněn, lze odstoupit od smlouvy do 15 kalendářních dnů od doručení upozornění.

10.3 Smluvní strany mají možnost smlouvu vypovědět bez udání důvodu. V takovém případě je stanovena jednoměsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po dni podání výpovědi druhé smluvní straně.

10.4 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami.

# Článek XI.

# Společná ustanovení

11.1 Pokud se stane nebo bude shledáno kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají všechna ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná v největším možném rozsahu a smluvní strany se zavazují do deseti pracovních dnů od písemné výzvy kterékoli smluvní strany nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a které bude v největším možném rozsahu odpovídat původnímu smyslu nahrazovaného ustanovení.

11.2 Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

11.3 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.

11.4 Pohledávky vzniklé na základě této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, není možné postoupit třetí straně bez předchozího souhlasu povinné smluvní strany.

11.5 V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění je prodávající povinen poskytnout kontrolním orgánům a kupujícímu veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.

11.6 Každá ze smluvních stran souhlasí, aby druhá smluvní strana za účelem sjednání a uzavření této smlouvy zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné a automatizované podobě osobní údaje pověřených zaměstnanců, a prohlašují, že jejich zaměstnanci byli poučeni o svých právech v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů a že jde o zpracování pro účely oprávněných zájmů správce ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a souvisejících českých právních předpisů.

11.7 Za účelem zveřejnění této smlouvy uděluje prodávající souhlas na dobu neurčitou se zveřejněním svých osobních údajů v registru smluv a na profilu zadavatele. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.

11.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Informačním systému Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že kupující zajistí zveřejnění této smlouvy, včetně veškerých příloh a případných dodatků v Informačním systému Registru smluv, a to způsobem dle shora uvedeného předpisu.

# Článek XII.

# Závěrečná ustanovení

12.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními OZ.

12.2 Nedílnou součástí smlouvy je:

příloha č. 1 „Cenová nabídka k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem Dodávka a výměna bytových vodoměrů“,

příloha č. 2 „Specifikace vodoměrů s radiomodulem“

12.3 Kontaktní osoby prodávajícího a kupujícího ve věcech této smlouvy:

**- kupující:**

1. jméno:
2. tel.:

email:

**- prodávající:**

jméno:

tel:

email:

s tím, že případnou změnu těchto osob jsou smluvní strany povinny si hlásit písemně (postačí emailem) předem na kontakty v tomto odstavci uvedené.

12.4 Smlouva se vyhotovuje v počtu 3 stejnopisů s platností originálu, přičemž kupující obdrží 2 stejnopisy a prodávající l stejnopis.

12.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnou se stává dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.

12.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena dle svobodné vůle smluvních stran, s plným porozuměním textu smlouvy i jejím důsledkům, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze, dne ..…………….…….. V Praze, dne ……………………

….…………………………………….. ……………………………………….

 Mgr. Jaroslav Vykydal MUDr. Martin Hollý, MBA

 jednatel společnosti ředitel