

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímátele“)

- na straně jedné –

a

**Družstvo KLUK Dušníky, Dušníky č.p. 127, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO 47284161,  
V zastoupení předsedou družstva panem ing. Antonínem Hautkem a Lubomírem Rubešem,  
Družstvo je zapsáno v OP u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl Dr, vložka 182**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2**

**k nájemní smlouvě č. 237N05/38**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 9.11.2005 nájemní smlouvu č. 237N05/38

(dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 25.7.2007 nabyla třetí osoba pan xxxxxxxxxxxx vlastnické právo k nemovitosti p.č. 111/1 dle PK o výměře 5626 m<sup>2</sup> v k.ú. Dušníky na základě kupní smlouvy č. 1003820738. Ode dne podání návrhu na vklad kupní smlouvy nenáleží pronajímátele nájemné.

Dne 17.10.2007 nabyla třetí osoba pan xxxxxxxxxxxx vlastnické právo k nemovitosti p.č. 469/2 dle PK o výměře 14 840 m<sup>2</sup> v k.ú. Dušníky na základě kupní smlouvy č. 1007840738. Ode dne podání návrhu na vklad kupní smlouvy nenáleží pronajímátele nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného od 25.7.2007 na částku 46 451,- Kč.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného od 17.10.2007 na částku 45 663,- Kč.

**K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 55 891,-Kč ( slovy : padesátpětisícosmsetdevadesátjedna korun českých).**

**K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 45 697,-Kč ( slovy : čtyřicetpětisícšestsetdevadesát sedm korun českých).**

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímátele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 21.1.2008.

.....  
Ing. Jarmila Páclová  
Vedoucí ÚP PF ČR v Litoměřicích

.....  
Nájemce

Za správnost: *Vítková Lucie*.....podpis