

Pozemkový fond České republiky, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01
IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Družstvo KLUK Dušníky, Dušníky č.p. 127, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO 472 84 161,
v zastoupení předsedou družstva, Ing. Antonínem Hautkem a Lubomírem Rubešem.

Družstvo je zapsáno v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Dr, vložka 182.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 237N05/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne 9.11.2005 nájemní smlouvu č. 237N05/38 (dále jen "smlouva").

II.

Dne 28.7.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem uvedeným v příloze tohoto dodatku dle PK v k.ú. Budyně nad Ohří třetí osoba, xxx xxxxxxxx xxxxx na základě kupní smlouvy č. 1002810838.

Dne 28.7.2008 nabyla třetí osoba, xxx xxxxxxxx xxxxx vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 1016 o výměře 25 248 m v k.ú. Budyně na Ohří na základě kupní smlouvy č. 1001810838.

Ode dne podání návrhu na vklad kupní smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově **stanovuje výše ročního nájemného od 28.7.2008 částkou 40 019,- Kč**

(slovy: čtyřicettisícdevatenáctkorunčeských).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 44 692,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřitisícešestsetdevadesátdvěkorunyčeské)

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 1.4.2009

.....
ÚP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

.....
nájemce

Za správnost: Jarmila Procházková