

Smlouva o dodávce tepelné energie
Odběrné místo: P020-541
Adresa odběrného místa: Na Julisce 28/2, Praha 6

Veolia Energie Praha, a.s.

sídlo: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B 20284, vložka 20284
IČO: 03669564
DIČ: CZ03669564
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen „dodavatel“)

a

Armádní Servisní, příspěvková organizace

sídlo: Podbabská 1589/1, Dejvice, Praha 6, PSČ 160 00
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen „odběratel“)

uzavírají podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu.

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této smlouvy, obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Veolia Energie Praha, a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

3. Místo předání, místo a způsob měření

Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. obchodních podmínek v místě první uzavírací armatury v místě vstupu potrubí do objektu CE 00-06-22/032 – VS travní plocha.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

Způsob měření tepelné energie:

Dodávka bude měřena měřícím zařízením na adrese Na Julisce 28/2, Praha 6. Měřícím zařízením je měřič tepelné energie.

Přístup do měřícího místa: odběratel na požádání umožní přístup oprávněným pracovníkům dodavatele

Náhradní způsob vyhodnocení dodávky TE, dojde-li k poruše měřícího zařízení, upravují OPDT.

4. Výše ceny a platební podmínky

Cena tepelné energie (dále jen „TE“) je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Cena TE je stanovena dle platného ceníku dodavatele.

Sazba: ██████████
Tarifní pásmo: B
Fakturační období: měsíční
Způsob platby: finanční převod
Typ zálohy: měsíční záloha
Splatnost: 30 dnů ode dne doručení faktury
Úrok z prodlení: zákonný

5. Technické údaje o odběrném místě

Podlahová plocha nebytová: ██████████²
Výkon ÚT nebyt.: ██████████
Započítatelná plocha: ██████████²

Vlastník objektu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany
Přibližný roční odběr: ██████████

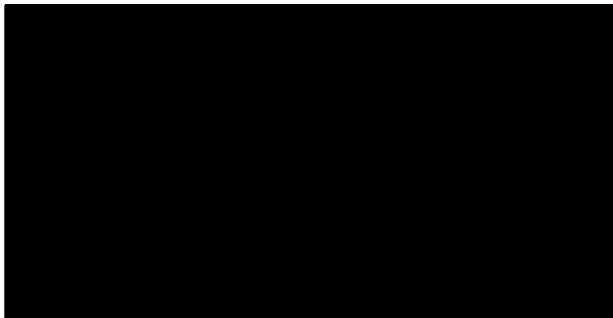
6. Technická specifikace dodávky

Druh dodávky: primární
Teplonosná látka: pára
Tlak: ██████████
Max. čtvrt hodinový výkon: ██████████
Teplota teplonosné látky
(např. při -12 °C) přívod: 220 °C
Teplota zpátečka/kondenzát: 70 °C
Charakter: ÚT

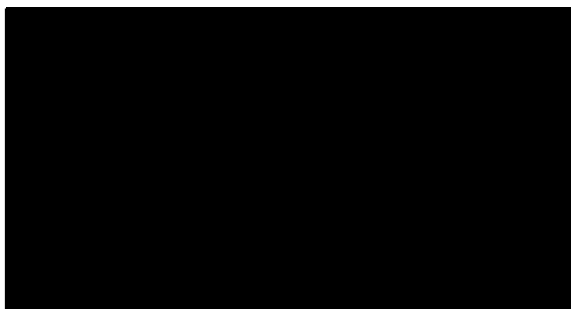
Časový průběh odběru TE stanoví odběrový diagram, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

7. Kontaktní adresy

Dodavatel:



Odběratel:



Veškerá dokumentace:

Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha-Dejvice a Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, P. O. BOX 45, 110 05 Praha 1.

8. Další ujednání

Aktuální ceník dodavatele je k dispozici na webových stránkách dodavatele www.veoliaenergie.cz a v obchodních kancelářích dodavatele. Jeho změny se řídí obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit dodavateli dle této smlouvy.

Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek TE od data zahájení dodávky (od účinnosti této smlouvy).

Odběratel prohlašuje, že jeho odběrné tepelné zařízení je vybudováno v souladu se zadanými technickými parametry dodavatele, odpovídá technickým a bezpečnostním předpisům a je schopné bezpečného, hospodárního, spolehlivého a trvalého provozu.

Spotřeba tepelné energie bude po dobu účinnosti této smlouvy účtována ve složené sazbě [REDACTED] Sjednaný výkon (max. čtvrt hodinový výkon) bude ve výši [REDACTED] MW. Hodnotu maximálního čtvrt hodinového výkonu nelze po dobu trvání účinnosti této smlouvy změnit.

V případě, pokud bude odběratel mít zájem odebrat TE při jiném sjednaném maximálním čtvrt hodinovém výkonu, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět a uplatnit nárok na uzavření nové smlouvy ve smyslu § 76 odst. 1 a odst. 3 energetického zákona s tím, že případná neshoda účastníků o náležitostech nově uzavírané smlouvy bude řešena dle § 17 odst. 5 písm. a) energetického zákona.

Tím nejsou dotčeny jeho povinnosti plynoucí z výpovědi původní smlouvy o určitých technických parametrech.

Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivostí.

9. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi odběratelem a dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.

Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

10. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však od 1. 2. 2019. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí odběratel.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik.

V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavatelem z této smlouvy se použijí vždy OPDT dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Dojde-li ze strany odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT, využije dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností odběratelem.

V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT.

V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž po každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

Odběratel bere na vědomí, že dodavatel pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele a kontaktních osob odběratele uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností dodavatele, včetně povinností vyplývajících z energetického zákona. Veškeré informace o tom, jak dodavatel osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na [https://\[redacted\]](https://[redacted]) (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“).

Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává dodavateli, o zpracování jejich osobních údajů dodavatelem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.

Odběratel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společností ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s dodavatelem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.

11. Přílohy smlouvy

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávky tepelné energie ze dne 23. 7. 2018
- Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie.
- Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie
- Příloha č. 4: Ceník dodávky tepelné energie

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

V Praze dne 30. 1. 2019

V Praze dne 2019-01-15

Za dodavatele:

Za odběratele:

