

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu č. OSO/0605/2000/C ze dne 30.3.2000
zavřená v souladu se zák. č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění
na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 3R-89/2006 ze dne 7.2.2006**

Městská část Praha 4

zastoupená starostou Bohumilem Koukalem

se sídlem: Tábořská 350, Praha 4

IČ: 063584

DIČ: CZ00063584

(dále jen pronajímatel)

a

Komerční banka, a.s.

se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp969, PSČ 11407

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

(dále jen nájemce)

Pronajímatel a nájemce se dohodli na následujících změnách a doplňcích smlouvy :

1. Ruší se text čl. V a nahrazuje se následujícím textem: **Nájem nebytových prostor je sjednán na dobu určitou, do 2.2.2008.**
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně a vážně, že si jej přečetli, že mu rozumí, že jsou si vědomi důsledků tohoto dodatku a že je prost nevýhodných podmínek pro jakoukoli smluvní stranu.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 4 vyhotoveních, z nichž 3 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne

23 -05- 2006

za městskou část Praha 4
Bohumil Koukal starosta

Ing. Tomáš Hendrich
Head Facility Management Specialist

Radim Niedoba
Head of Property Management

23 -05- 2006

0.02.2006

DES Domovní Evidenční Systém
PŘÍLOHA č.1 NÁJEMNÍ SMLOUVY

P O Č T O V Ý L I S T n á j m u p l a t n ý o d 04.2006

Vlastník MESTSKA CAST PRAHA 4
 Správce MČ P4 zast. Austis a.s.
 Ohradní 1370
 140 00 PRAHA 4
 Tel.: [REDACTED]

IČ vlastníka 00063584
 IČ správce 00063584
 DIČ správce CZ00063584

Nebytový prostor č.: 301
 Var.symbol: [REDACTED]

Boleslavova 415.00/42
 Praha 4

Nájemce KOMERCNI BANKA, a.s.
 BOLES LAVOVA 415.00/42
 140 00 PRAHA 4
 okres: Praha 4
 IČ : 45317054

Peněžní ústav: [REDACTED] a.s.

Směrné číslo (vodné) : C020

Počet osob : 11

Účel nájmu : BANKA, SPOŘITELNA	Celková plocha	Cena za m2 za rok	Roční nájemné	Započítat. podl. plocha ÚT	podl. plocha TUV
MISTNOSTI	142.65	4895.72	698374.46	0.00	0.00
MISTNOSTI	41.35	4895.72	202438.02	0.00	0.00
Počet Podlaží místností 0 1	184.00		900812.48	0.00	0.00

Měsíční nájemné

Nájemné 75068.00

75068.00

Měsíční platby na služby

Vodné a stočné 420.00
 Úklid 120.00
 Kominické služby 50.00
 Společná elektřina 60.00

650.00

Celkem nájemné a služby měsíčně

75718.00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
 PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVÁDĚJTE VARIABILNÍ SYMBOL NEBYTOVÉHO PROSTORU!
 V případě pozdní platby bude účtován úrok z prodlení dle nájemní smlouvy.

v dne

Správce [REDACTED]

Nájemce

Pronajímatel

