

N Á J E M N Í S M L O U V A

v souladu se zák. č.116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu
 n prostor. v platném znění
 esení OR v Praze 4 č.: 050/682/99-415 ze dne 29.07.1999/
 / doba určitá /

I. Smluvní strany

1.1. Pronajímatel: Městská část Praha 4,
 sídlem Tábořská 350, Praha 4
 zast. starostkou Ing. Miroslavou Studenovskou
 IČO : 063 854

V zastoupení : správní firmou : PROSTOR s.r.o.
 sídlem : Praha 1, Opletalova 8
 zastoupena z plné moci: Správa domovního fondu,
 Praha 4, Žateckých 6
 zastoupena jednatelem Ing. Václavem Rostem
 IČO: 41188519

1.2. Nájemce : a) **Komerční banka, a.s.**

b) sídlem : Na Příkopě 33, Praha 1, PSČ 114 07
 c) IČO : 45317054
 d) DIČ : 001-45317054
 e) zastoupena : JUDr. Jaroslava Svejková
 - ředitelka pobočky
 f) bank.spojení :
 č.účtu :
 TEL:

II. Úvodní ustanovení

2.1. Pronajímatel je vlastníkem domu č.p...415...č.or..42..
 ul..Boleslavova... ..v Praze ...4....k.ú...Nusle.....
 v němž se nacházejí nebytové prostory, které jsou předmětem
 této smlouvy.

2.2. Jeho vlastnictví vyplývá ze zákona č. 172/91 Sb., o přechodu
 některých věcí z vlastnictví ČR do vlastnictví obcí a ze zákona
 č.418/90 Sb., o hl.m. Praze a Statutu hl.m. Prahy.

III. Předmět smlouvy

3.1. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory o výměře 184,00 m2
 /kanceláře 142,65 m2, příslušenství 41,35 m2 /
 v ...přízemí nemovitosti uvedené v čl.2.1.smlouvy
 a specifikované ve výpočtovém listu ze dne 30.března2000.
 který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.

3.2. Nájemce je oprávněn užívat jako přístupové cesty
 k zadnímu vchodu pronajatého prostoru společné prostory domu.

3.3. Nájemce je oprávněn k vykonávané činnosti na základě :
Výpisu z obchodního rejstříku vydaného dne ...05.03.1992...
 Nedílnou přílohou č.2 této smlouvy je úředně ověřená kopie
 podnikatelského oprávnění nájemce.

IV. Účel nájmu

4.1. Nebytové prostory jsou pronajímány k účelu:
.....provozní kanceláře Komerční banky, a.s.

V. Doba nájmu

5.1. Nájem nebytových prostor je sjednán na dobu určitou,
/ 9 let a 11 měsíců /
od ...02.03.1992 do ...02.02.2002.

5.2. Nájemní vztah vzniká dnem 02.03.1992.

VI. Práva a povinnosti pronajímatele

6.1. Pronajímatel se zdrží všech činností, které by bránily nájemci řádně užívat pronajaté prostory v souladu s předmětem smlouvy.

6.2. Pronajímatel je oprávněn zasahovat do pronajatých prostor, pokud to bude nutné k provedení prací při rekonstrukci, opravách nebo údržbě ostatních částí domu a nájemce je povinen tento zásah po nezbytně nutnou dobu strpět.

6.3. Pronajímatel je oprávněn podle svého uvážení provádět kontroly dodržování povinností nájemcem. Nájemce je povinen pronajímateli tyto kontroly umožnit a zabezpečit přítomnost svých pověřených pracovníků.

6.4. Pronajímatel neodpovídá nájemci za dodávky služeb, zajišťovaných přímo nájemcem.

VII. Práva a povinnosti nájemce

7.1. Nájemce je oprávněn umístit v pronajatém prostoru své technické vybavení i speciální kusy nábytku při dodržení platných norem a kolaudačního rozhodnutí. Pronajímatel však neručí za případné poškození, odcizení, jakož i jiné škody na věcech v majetku nájemce. Pronajímatel není v tomto smyslu povinen uzavírat jakékoliv pojistné smlouvy.

7.2. Nájemce je povinen pronajatý prostor, jakož i společné prostory v domě užívat pouze ke smluvenému účelu, a to způsobem obvyklým a povaze místnosti přiměřeným, při dodržování veškerých právních i jiných předpisů, zejména požárních, bezpečnostních a hygienických. Odpovědnost za dodržování těchto předpisů nese nájemce.

7.3. Nájemce je povinen provádět kontroly pronajatého prostoru z hlediska požární ochrany a prevence, bezpečnosti práce, jakož i další.

7.4. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na potřebu větších oprav a nájemce je povinen umožnit jejich provedení. V případě, že tak neučiní, nese odpovědnost za škodu, která by nesplněním této povinnosti vznikla. Pronajímatel je oprávněn posoudit potřebu opravy.

7.5. Nájemce je povinen zajistit řádnou ochranu pronajatého prostoru.

7.6. Nájemce je povinen udržívat pronajatý prostor po celou dobu nájmu minimálně ve stavu, v jakém mu byl pronajat. K tomu účelu je nájemce povinen zabezpečovat běžné opravy a údržbu pronajatého

prostoru, a to na svůj náklad. Je povinen udržovat prostor vně i uvnitř vpořádku a čistotě. Nájemce je povinen dodržovat v domě klid, dobré mravy a obecně závazné právní předpisy.

7.7. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět úpravy pronajatého prostoru, které vyžadují stavební povolení či podléhají ohlášení stavebnímu úřadu.

Náklady na úpravu nebytového prostoru nese nájemce a materiál, který nájemce v rámci oprav, úprav a údržby v pronajatých prostorách zabudoval nebo nechal zabudovat a který tvoří součást a příslušenství stavby se stává vlastnictvím pronajímatele, přičemž nájemce nemá nárok na náhradu za úpravy předmětu nájmu, pokud nebude smluvními stranami výslovně písemně dohodnuto jinak. V případě, že nájemce úpravou zhodnotí předmět nájmu, je povinen prokazatelným způsobem nejpozději do 10 dnů ode dne pravomocného kolaudačního rozhodnutí, odevzdat pronajímateli originály faktur nebo jejich úředně ověřené kopie v rozpisu dle výkazu výměr a jednotlivých položek prací prokazujících výši technického zhodnocení, jinak nájemce odpovídá za škodu a případně vyměřené sankce či penále, které pronajímateli nesplněním této povinnosti vznikly.

7.8. Nájemce je oprávněn přenechat pronajatý nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu třetím osobám, tj. zejména fyzickým osobám, právnickým či sdružením fyzických či právnických osob, jen s předchozím písemným souhlasem Obvodní rady Městské části Praha 4.

7.9. Nájemce je povinen odstranit na svůj náklad v přiměřené době veškeré škody v pronajatém prostoru způsobené nájemcem, jeho zaměstnanci či osobami, které za ním přicházejí. Nájemce je zároveň povinen zajistit vše potřebné k odvrácení brozících škod, havárií apod. a ihned vyrozumět správní firmu.

7.10. Nájemce je povinen hradit cenu nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě.

7.11. Nájemce je povinen zajistit na svůj náklad provádění periodických kontrol, revizí a technických prohlídek elektrických a plynových spotřebičů, strojů a přístrojů a dalších vyhrazených technických zařízení umístěných v pronajatých prostorách ve smyslu platných právních předpisů, včetně vybavení provozovny hasičskými přístroji. Nájemce je povinen dbát na to, aby spotřebiče, stroje a přístroje byly obsluhovány odborně zaškolenou obsluhou a zapínány tak, aby nedošlo k přetížení elektroinstalace či jiné škodě z nevhodné manipulace. Nájemce je povinen kopie revizních zpráv předložit na vyžádání správní firmě.

VIII. Cena nájmu

8.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné za nebytové prostory ve výši 4.000,- Kč/m2/rok - kanceláře

800,- Kč/m2/rok - příslušenství

Delkové roční nájemné činí 603.680,- Kč.

Měsíční cena nájmu činí 50.307,- Kč.

8.2. Kromě ceny nájmu uvedené v čl. 8.1. smlouvy se sjednává cena nájmu za reklamu mimo výkladní skřín, a to ve výši

.....//Kč/m2/rok.

Celkové roční nájemné za tuto reklamu činíKč.

Měsíční cena nájmu za tuto reklamu činí.....Kč.

8.3. Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit :

- zálohy cen a úhrady služeb pronajímateli

- ceny služeb samostatnými účty - elektrickou energii

Vyúčtování zálohových plateb dle skutečných nákladů na ně vynaložených provede správní firma v souladu s platnými právními předpisy.

Zálohy cen za jednotlivé služby byly dohodnuty takto :

vodné:	333	Kč/měs.	3996	Kč/rok
ÚT :	//	Kč/měs.	//	Kč/rok

Celkem voda+teplo:	333	Kč/měs.	3996	Kč/rok
--------------------	-----	---------	------	--------

osvětlení:	20	Kč/měs.	240	Kč/rok
------------	----	---------	-----	--------

komín:	//	Kč/měs.	//	Kč/rok
--------	----	---------	----	--------

popelnice:	150	Kč/měs.	1800	Kč/rok
------------	-----	---------	------	--------

úklid:	80	Kč/měs.	960	Kč/rok
--------	----	---------	-----	--------

výtah:	//	Kč/měs.	//	Kč/rok
--------	----	---------	----	--------

celkem ost.služby:	250	Kč/měs.	3000	Kč/rok
--------------------	-----	---------	------	--------

celkem služby:	583	Kč/měs.	6996	Kč/rok
----------------	-----	---------	------	--------

8.4. Úhrada za nájem neb.prostor a služeb činí celkem

| Měsíčně 50.890,-Kč |

8.5. Nájemce je povinen hradit sjednané nájemné za pronajatý prostor, reklamu mimo výkladní skřín a zálohy cen služeb a úhrady služeb ve výši 1/4 sjednané platby roční, a to čtvrtletně předem, vždy nejpozději doposledního dne předcházející čtvrtletí na účty uvedené v čl. 8.6. smlouvy.

8.6. Platby nájemného za pronajatý nebytový prostor včetně záloh a úhrad cen služeb je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně /nebo složenkou/ na účet číslo: [REDACTED]

var.symbol: [REDACTED], konstantní symbol: [REDACTED].

Platby nájemného za reklamu mimo výkladní skřín je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně /nebo složenkou/ na účet číslo: [REDACTED]

var.symbol: [REDACTED] konst.symbol: [REDACTED].

8.7. Nesplnění povinnosti platit nájemné a služby řádně a včas je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 0,1% z ročního předpisu nájmu za každý započatý kalendářní den prodlení s tím, že právo na náhradu škody zůstává nedotčeno.

8.8. S ohledem na míru inflace se smluvní strany dohodly, že sjednané nájemné dle čl. 8.1. a 8.2. této smlouvy se každoročně počínaje rokem ..1995.... zvýší vždy k 30.4. každého roku o index průměrné míry inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Nový výpočet nájemného bude nájemci oznámen. Takto stanovené nájemné bude výchozí částkou pro výpočet nájemného v následujícím roce.

IX.Zánik nájmu

9.1. Smluvní vztah zaniká :

a/ uplynutím doby, na kterou byl sjednán

b/ dohodou smluvních stran

c/ výpovědí kterékoliv ze smluvních stran

9.2. Smluvními stranami bylo sjednáno, že pronajímatel i nájemce mohou písemně vypovědět smlouvu před uplynutím sjednané doby nájmu v 3 měsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení z důvodů uvedených v § 9 zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění.

9.3. Smluvními stranami je dále sjednáno, že pronajímatel oprávněn písemně vypovědět smlouvu před uplynutím sjednané doby nájmu v 3 měsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení i tehdy, jestliže a/ nájemce nesplní některé ze sjednaných povinností dle čl.

4.1., části VI. smlouvy nebo části VII. smlouvy

9.4. Nájemce je povinen vyklidit a protokolárně odevzdat vyklizený pronajatý prostor pronajímateli ke dni skončení nájemního poměru ve stavu, v jakém ho převzal, popř. v jakém byl kolaudován, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, jinak se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do vyklizení, aniž je dotčeno právo na náhradu škody.

Nájemce souhlasí s tím, že v případě, že ani ve lhůtě 10-ti dnů ode dne uplynutí výpovědní lhůty nepředá pronajímateli vyklizený předmět nájmu, pronajímatel je oprávněn vystoupit do předmětu nájmu a protokolárně ho převzít při respektování ustanovení občanského zákoníku o svépomoci. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody a dalších souvisejících nákladů.

9.5. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou / zejména odstoupení od smlouvy či výpověď / se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemností odmítl.

X. Ostatní ustanovení

10.1. Nájemce stvrzuje svým podpisem, že je seznámen s požární nebezpečnými místy, s obsahem požárních poplachových směrnic, s umístěním hasicích přístrojů, požárními únikovými cestami a s ohlašovací požárů.

10.2. Reklama mimo výkladní skříň se sjednává samostatně. Po vyjádření správní firmy rozhodne o jejím umístění s přihlédnutím zejména k jejímu umístění, velikosti atd. OŽPRO a OSD OÚ MČ Prahy 4. Cena nájmu za reklamu je stanovena v čl. 8.2. této smlouvy.

10.3. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze po dohodě smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

10.4. Tato smlouva je sepsána v 5-ti stejnopisech, z nichž po 2 výtiscích obdrží nájemce a 3 pronajímatel.

10.5. Vztahy, výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zák. č. 116/90 Sb. v platném znění, občanským zákoníkem, jakož i ostatními obecně závaznými právními předpisy.

10.6. Tato smlouva je sepsána určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Zvláštní ujednání : Tato smlouva nahrazuje nájemní smlouvu z 02.03.1992 a jednostranně podepsanou a tudíž neplatnou nájemní smlouvu z 13.10.1993, jedná se o narovnání smluvního vztahu mezi nájemcem a pronajímatelem.
Součástí této nájemní smlouvy není smlouva o kauci.

Podpisy smluvních stran.

V Praze dne2000

V Praze dne 30.března.2000

KOMERČNÍ BANKA, a.s.



ŘEDITELKA Pobočky


.....
pronaajímatel


.....
VEDOUcí ODD.PODPORY

Přílohy: 1/ výpočtový list
2/ podnik.oprávnění nájemce

P O Č T O V Ý L I S T n á j m u p l a t n ý o d 03.1992

Vlastník MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4, TABORSKÁ 350 IČO 41188519
 Správce RK PROSTOR s.r.o. DIČ 001-41188519
 žateckých 6
 140 00 Praha 4 Tel.: [REDACTED] Účet [REDACTED]

Neb. prost. BANKA Boleslavova 42/415.00/301.0
 Var. symbol: [REDACTED] Praha 4

Smlouva IČO: 45317054 DIČ: 001-45317054
 Nájemce KOMERČNÍ BANKA, a.s. Peněžní ústav: [REDACTED]
 Boleslavova 42/415.00 Číslo účtu: [REDACTED]
 140 00 Praha 4 Specif. symbol: [REDACTED]
 okres: Praha 4 Telefon: [REDACTED]
 stát: CR Fax: [REDACTED]

Způsob využití: Sm.č. (vodné) 0020 Počet osob 11

	Celková plocha	Roční sazba	Roční nájemné	Započítat. podl. ÚT	plocha TUV
M I S T N O S T I	142.65	4000.00	570600.00	0.00	0.00
M I S T N O S T I	41.35	800.00	33080.00	0.00	0.00
Počet Podlaží místností 10.0 1	184.00		603680.00	0.00	0.00

Měsíční nájemné Nájemné 50307.00

Měsíční platby na služby Vodné a stočné 333.00

Úklid 80.00

Komunální služby 150.00

Společná elektřina 20.00

583.00

Jelkem nájemné a služby měsíčně 50890.00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVADEJTE VARIABILNÍ SYMBOL ! V případě pozdní
 platby bude účtován poplatek z prodlení dle nájemní smlouvy

Praha 4 [REDACTED]

30. března 2000

[REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]

V ý p i s

z obchodního rejstříku Obvodního soudu pro Prahu 1, oddíl B,
vložka 1360

Den zápisu : 5. března 1992

Obchodní jméno: Komerční banka, a.s.

Sídlo společnosti: Praha 1, Na příkopě 33

Identifikační číslo: 4531 7054

Předmět podnikání:

Předmět podnikání banky je dán § 1 a 2 zákona č. 21/1992
Sb., o bankách. Předmětem podnikání banky je :

- a) přijímání vkladů od veřejnosti,
- b) poskytování úvěrů,
- c) investování do cenných papírů na vlastní účet,
- d) financování pronájmu,
- e) platební styk a zúčtování,
- f) vydávání platebních prostředků, např. platebních karet, cestovních šeků,
- g) poskytování záruk,
- h) otevírání akreditivů,
- i) obstarávání inkasa,
- j) obchodování na vlastní účet nebo na účet klienta
 - 1. s devizovými hodnotami,
 - 2. v oblasti termínových obchodů (futures) a opci (options) včetně kursových a úrokových obchodů,
 - 3. s převoditelnými cennými papíry,
- k) účast na vydávání akcií a poskytování souvisejících služeb,
- l) finanční makléřství,
- m) poskytování porad ve věcech podnikání,
- n) obhospodařování cenných papírů klienta na jeho účet (portfolio management),
- o) uložení a správa cenných papírů nebo jiných hodnot,
- p) výkon funkce depozitáře investičního fondu,
- q) směnářská činnost (nákup devizových prostředků),
- r) poskytování bankovních informací,
- s) pronájem bezpečnostních schránek.

Banka se dále může účastnit na jiných akciových společnostech a dalších druzích právnických osob v tuzemsku i v zahraničí jako akcionář nebo jiný podílník podle druhu společnosti, či právnické osoby za předpokladu, že to není v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Banka se rovněž v souladu s obecně závaznými právními předpisy může zúčastnit na podnikání podnikatelů v souladu s obecně platnými právními předpisy.

Právní forma právnické osoby: akciová společnost

Představenstvo :

Ing. Karel Bednář

bytem [redacted]

Ing. František Dvořák

bytem [redacted]

Ing. Josef Páralík

bytem [redacted]

Ing. Josef Petránek

bytem [redacted]

JUDr. Ladislav Petrásek

bytem [redacted]

JUDr. Tomáš Procházka

bytem [redacted]

JUDr. Richard Šalzman

bytem [redacted]

Dozorčí rada:

Ing. Aleš Bulíř

bytem [redacted]

Ing. Hynek Hanák

bytem [redacted]

Milan Horáček

bytem [redacted]

Ing. Milošav Hrnčíř, Dr.Sc.

bytem [redacted]

Karel Ledvinka

bytem [redacted]

Ing. Karel Mašín

bytem [redacted]

Zbývající členové dozorčí rady budou zvoleni zaměstnanci banky.

Jednání za banku:

Banku zastupuje představenstvo nebo jednotliví členové představenstva v rozsahu svého zmocnění, generální ředitel a jemu podřízení pracovníci na základě plných mocí a v mezích své působnosti a prokuristé se samostatnou prokurou, pokud byli jmenováni. Podepisování za banku se děje tak, že k vytištěnému nebo napsanému názvu banky připojí svůj podpis všichni členové představenstva, popřípadě jeden nebo několik členů představenstva, pokud jsou k tomu představenstvem zmocnění, nebo generální ředitel a jemu podřízení pracovníci na základě plných mocí a v mezích své působnosti neboprokurista se samostatnou prokurou s tím, že se podepisuje vždy s dodatkem označujícím prokurou.

Způsob založení :

V souladu s privatizačním projektem státního peněžního ústavu Komerční banka, se sídlem v Praze, Na příkopě 28, schváleným usnesením vlády ČSFR č. 1 ze dne 9. 1. 1992 a č. 109 ze dne 20. 2. 1992 založil Fond národního majetku České republiky jako jediný zakladatel podle § 172 obchodního zákoníku zakladatelskou listinou ze dne 3. 3. 1992 akciovou společnost Komerční banka, a.s. Základní jmění banky je splaceno uložení majetku Komerční banky, s.p.ú. ze 100 %.

Základní členění banky:

Základní jmění banky činí 4 562 982 000 Kčs a je rozděleno na 4 562 982 ks akcií o jmenovité hodnotě 1.000,-Kčs znějících na majitele.

-----správnost výpisu se ověřuje-----

V Praze dne 6. března 1992

Dvěteji, že tento úplný - účelový - opis (kopie), sestávající z 3 listů (archív) souhlasí doslovně s přepisem (záznamem) z 2 listů (archív).
 1. Účelový opis obsahuje: jméno, bydliště, věk, povolání, rodinný stav, zdravotní stav, vzdělání, zaměstnání, příjmy, výdaje, zájmy, vztahy, ostatní údaje, které by měly zesílit její činnost;

Na opisu nebyly provedeny opravy neshod předloženou listinou. Na opisu byly provedeny tyto opravy neshod s předloženou listinou:

'Praze dne: 12 X. 1993

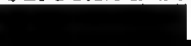


Plná moc

Komerční banka, a. s., se sídlem v Praze 1, Na Příkopě 33, IČO: 45 31 70 54 (dále jen zmocnitel) jednající představenstvem **zmocňuje**

ředitelku pobočky Komerční banky, a. s., pobočka Praha 4

paní JUDr. Jaroslavu Svejkovskou,

rodné číslo: 

bytem:  (dále jen zmocněnec),

aby činil za zmocnitele veškeré právní úkony týkající se pobočky Komerční banky, a. s., pobočka Praha 4, se sídlem Praha 4, Nusejská 603/94, v rozsahu pravomoci ředitele pobočky vymezených vnitřními předpisy zmocnitele.

Zmocnění se vztahuje zejména na následující úkony:

- a) zproštění mlčenlivosti zaměstnanců pobočky ve všech záležitostech, které jsou předmětem bankovního tajemství, za podmínek upravených v platném znění zákona o bankách a celního zákona včetně bývalých zaměstnanců banky,
- b) pověřování podřízených zaměstnanců k přijímání písemností a ostatních zásilek adresovaných zmocniteli včetně zásilek určených do vlastních rukou,
- c) uzavírání kupních smluv na nákup a prodej motorových vozidel zmocnitele včetně přihlašování a ochlašování těchto vozidel v příslušné evidenci Policie ČR,
- d) podepisování příkazů k registraci smluvního zástavního práva k zaknihovaným cenným papírům ve Středisku cenných papírů, jakož i příkazů k registraci zániku tohoto smluvního zástavního práva,
- e) podepisování dotazů ke zjištění pobytu občanů v Ústřední evidenci pobytu občanů ve smyslu vyhlášky MV č. 146/1982 Sb., v platném znění.

Tato plná moc neopravňuje zmocněnce ke zcizování či zatěžování nemovitostí zmocnitele.

Uvedené pravomoci je zmocněnec oprávněn v souladu s vnitřními předpisy zmocnitele udělit plnou mocí podřízeným zaměstnancům, aby za zmocnitele jednali a podepisovali sami nebo společně se zmocněncem tak, aby listina byla za zmocnitele podepsána vždy dvěma osobami.

V Praze dne - 3. 11. 2000


Ing. Jaroslav Mareš
člen představenstva


Ing. Tomáš Doležal
člen představenstva



Ing. Jan Bílek
vedoucí odd. podpora
Komerční banka, a.s
pobočka Praha 4

V Praze dne 1. 3. 2000

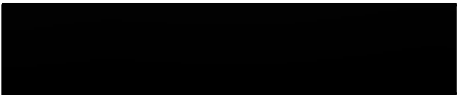
POVĚŘENÍ

Pověřuji tímto s účinností od 1. 3. 2000 podepisováním nájemních smluv

Ing. Jana Bílka za Komerční banku, a.s. na druhém místě



JUDr. Jarošlava Svejková
ředitelka pobočky



Věc : P O T V R Z E N Í

Povrzuji, že dle interních předpisů Komerční banky se na smluvní dokumenty v části podepsání nájemních smluv neuvádí razítko firmy.

za Komerční banku, a.s.
pobočka Praha 4

Ing. Jan Bílek tel.: 



V Praze, dne 04.04.2000

