



Dodatek č. 23

k nájemní smlouvě uzavřené dne 11. 2. 1999, č.j.: SPŠA-76/OEZ-4-99, ve znění dodatků č. 1 – 22, (dále jen „smlouva“),

Česká republika - Vyšší policejní škola a Střední policejní škola MV v Praze

Se sídlem Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 - Hrdlořezy

IČO: 48135453

DIČ: CZ48135453

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

bankovní spojení: PPF banka, Praha 6

číslo účtu:

zastoupená na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem

Identifikační kód: **P9STR**; finanční kód: 21289

Adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Kontaktní telefonní linka: bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitosti

Kontaktní e-mail: pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka: tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail: e-mailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“).

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 23 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) s následujícím zněním:

I.

Smluvní strany konstatují, že vyhlášená průměrná míra inflace pro rok 2018 činí 2,1 %. Z tohoto důvodu dochází ke změně výše nájemného, a to s ohledem na zmíněnou průměrnou míru inflace za předcházející rok, **pro rok 2019 na výši 105.728,44 Kč.**



II.

1. V čl. 5 odst. 1. (Výše a splatnost nájemného) smlouvy se částka „103.553,82 Kč“ a slova „jedno sto tři tisíc pět set padesát tři koruny osmdesát dva haléřů“ nahrazují částkou „105.728,44 Kč“ a slovy „jedno sto pět tisíc sedm set dvacet osm korun čtyřicet pět haléřů“.
2. V čl. 5 odst. 2. (Výše a splatnost nájemného) smlouvy se částka „25.888,45 Kč“ a slova „dvacet pět tisíc osm set osmdesát osm korun čtyřicet pět haléřů“ nahrazují částkou „26.432,11 Kč“ a slovy „dvacet šest tisíc čtyři sta třicet dva korun jedenáct haléřů“.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“), a však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku č. 23.
Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku uveřejnit obsah tohoto dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tento dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek ke smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.
2. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z tohoto dodatku nebo v souvislosti s jeho uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Pronajímatel zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by pronajímatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li pronajímatel pro nájemce nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.



3. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou. Přejímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.
- Účelem předání osobních údajů je plnění smlouvy, smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění smlouvy, může docházet k předání osobních údajů z přejímající smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou.
- Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající smluvní straně, a to za účelem plnění smlouvy. V případě, že přejímající smluvní stranou je nájemce, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající smluvní strana povinna přejímající smluvní straně na výzvu písemně doložit.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží jeden výtisk.

Praze dne: 28-01-2019

Za pronajímatele:



Ing. Zdeněk Jedlička

Vyšší předitel školy Střední policejní školy

Ministerstva vnitra v Praze

Pod Táborem 102/5, 130 24 Praha 3

-7-

Za nájemce:



Ing. Pavel Prokeš

Senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření

zpracoval: Karel Kubečka,

