



Datum: ve Czech Republic
 náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
 IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
 tel.: 776 977 111 fax: 776 977 922

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 22516 ze dne 27.5.2013,
 ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.11.2013

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338

se sídlem: Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
 IČ: 00175790
 DIČ: CZ00175790
 příspěvková organizace (zřizovatel: Královéhradecký kraj, ident. č.: 70889546)
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 23134511/0100
 zastoupená: Ing. Lukášem Nepokojem, ředitelem školy
 (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
 IČ: 25788001
 DIČ: CZ25788001
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064
 bankovní spojení: Citibank, a.s., č. účtu: 2029851107/2600
 zastoupená: JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření
 (dále jen „**nájemce**“)

Obě výše uvedené strany se dohodly, z důvodu záměru nájemce na umístění anténního výložníku pro instalaci synchronizační antény na stěnu střešní nástavby Budovy č.p. 1338 (objekt občanské vybavenosti, je součástí pozemku parc. č. st. 2549/4, k.ú. Pražské Předměstí), s kterýmžto záměrem pronajímatel souhlasí, na následujících změnách smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 22516 ze dne 27.5.2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.11.2013 (dále jen „Předmětná smlouva“), jejímž předmětem je nájem části Budovy č.p. 1338 a dalších nemovitých věcí v Předmětné smlouvě popsaných, a to konkrétně takto:

I.

a) **Čl. 2 – PŘEDMĚT NÁJMU, odst. 2.1 se mění a to tak, že se v odst. 2.1 za bod e) vkládá nový bod f), který zní:**

f) část obvodové stěny nástavby Budovy č.p. 1338 pro umístění anténního výložníku pro instalaci antén nájemce v rozsahu po statickou únosnost výložníku a dále část vnitřních prostor Budovy č.p. 1338 (vnitřní svislé a vodorovné konstrukce) v rozsahu jejího dotčení kabelovým vedením z technologické místnosti k anténnímu výložníku;

a v ostatním zůstává tento odst. 2.1 nezměněn.

b)

Příloha Předmětné smlouvy, označená jako příloha č. 1 – specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU a rozsahu úprav se doplňuje o tři výkresy zobrazující PŘEDMĚT NÁJMU dle čl. 2 odst., 2.1 písm. f) Předmětné smlouvy ve znění dle tohoto dodatku č. 2 a rozsah úprav souvisejících s umístěním anténního výložníku a kabelového vedení. Uvedené výkresy jsou obsaženy v příloze č. 1, tvořící součást tohoto dodatku č. 2. Pronajímatel souhlasí s úpravami NEMOVITOSTI potřebnými pro instalaci anténního výložníku nájemce a souvisejícího kabelového vedení, jak jsou zobrazeny v uvedené příloze.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za souhlas pronajímatele s umístěním anténního výložníku pro instalaci antén a souvisejícími stavebními úpravami nemovitosti dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, který pronajímatel vyslovuje podpisem tohoto dodatku, uhradí nájemce pronajímateli jednorázovou úplatu ve výši 7.000,- Kč (slovy: sedmtisíc korun českých), která bude pronajímatelem vyfakturována nájemci do 30 dnů ode dne zahájení prací nájemce na umístění anténního výložníku, o



čemž bude sepsán protokol. Předávací protokol je povinen potvrdit podpisem nájemce, popř. jeho zástupce a jedno vyhotovení protokolu je nájemce povinen předat pronajímateli. Pronajímatel protokol podepisovat nemusí a v případě, že se nedostaví k započetí prací na umístění anténního nosiče v termínu stanoveném nájemcem, je nájemce povinen zaslat jedno vyhotovení podepsaného protokolu pronajímateli.

III.

Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 2.

IV.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i nájemní smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, které zajistí pronajímatel.

V.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněny.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží dvě vyhotovení a podnájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 2.

VI.

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU a rozsahu úprav
 č. 2 – Pověření pro JUDr. Bohumíra Krejčíka

Za pronajímatele: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338

Za nájemce: Vodafone Czech Republic a.s.

V Hradci Králové, dne 20. 12. 2018

V Brně, dne 18. 12. 2018

Podpis:

Jméno:

Funkce:



Ing. Lukáš Nápokoj
ředitel školy

**Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště,
Hradec Králové, Vocelova 1338**
Vocelova 1338, 500 02 Hradec Králové
IČ: 00175790 DIČ: CZ00175790
Telefon: 495 212 861 (1)

Podpis:

Jméno:



JUDr. Bohumír Krejčík
na základě pověření