

## Dodatek č. 1

ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTÍ č. 22516 uzavřené dne 27.5.2013

Smluvní strany:

**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338**

se sídlem: Vocelova 1338/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

IČ: 00175790

DIČ: CZ00175790

příspěvková organizace (zřizovatel: Královéhradecký kraj, ident.č.: 70889546)

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 23134511/0100

jednající: Ing. Vladislavem Košťálem, ředitelem

(dále uváděn též jen jako „pronajímatel“, na straně jedné)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: Vnohradská 167, 100 00 Praha 10

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029850104/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

(dále uváděn jako „nájemce“ na straně druhé)

### Část A

#### Preambule

Dne 27. 5. 2013 uzavřel pronajímatel s nájemcem SMLOUVU O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTÍ č. 22516 (tato smlouva dále též jen jako „Předmětná smlouva“). Předmětem Předmětné smlouvy je pronájem části nemovitostí – zejména části budovy č.p. 1338 nacházející se na pozemku č. parc. St. 2549/4, a i části dalších nemovitostí v Předmětné smlouvě popsaných, nacházejících se v katastrálním území Pražské Předměstí, obec Hradec Králové.

Obě výše uvedené strany se dohodly (z důvodu změny v umístění technologické místnosti v rámci výše uvedené budovy č.p. 1338), na změně Předmětné smlouvy, a to konkrétně takto:

#### I.

**ČLÁNEK 2 – PŘEDMĚT NÁJMU**, odst. 2.1, písm. a) se mění, a to tak, že se dosavadní znění tohoto písm. a) odst. 2.1 ruší a nahrazuje se zněním novým, které zní:

- a) část Budovy č.p. 1338 – část prostoru v 1. nadzemním podlaží (NP) Budovy č.p. 1338 o výměře 13,42 m<sup>2</sup> pro umístění technologické místnosti; a

#### II.

Mění se Příloha 1 Předmětné smlouvy (specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU a rozsah úprav) a to tak, že se dosavadní Příloha 1 Předmětné smlouvy (2 listy) nahrazuje novým zněním této přílohy, které je k tomuto dodatku č. 1 Předmětné smlouvy přiloženo jako jeho příloha č. 1 a dosavadní znění této Přílohy 1 (2 listy) připojený k Předmětné smlouvě se tedy vypouští.

#### III.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy nejsou na základě tohoto dodatku č. 1 měněna.

**Část B.**

**I.**

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami

**II.**

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech originálech, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 1.

Účastníci tohoto dodatku č. 1 shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy dodatku č. 1:

Příloha č. 1 - upravená podoba specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU a rozsahu úprav  
Příloha č. 2 - pověření pro Mgr. Martina Koutného

V Praze dne 24.11. 2013

Nájemce: /

**Vodafone Czech Republic a.s.**  
zast. Mgr. Martinem Koutným

**Vodafone Czech Republic a.s.**  
Vinohradská 167, 100 00 Praha 10  
IČ: 25788001, DIČ: CZ25788001  
tel.: 271 171 111, fax: 271 171 921  
(106-0)

V Hradci Králové dne 24.10. 2013

Pronajímatel: vdh

**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,**  
**Hradec Králové, Vocelova 1338**  
jednající: Ing. Vladislavem Košťálem, ředitelem