

# SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy zhotovitele: 021/2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Článek I. Smluvní strany

<b>Zhotovitel</b>	:	<b>ALBREKO s.r.o.</b>
sídlo	:	Školní 278, Branka u Opavy, PSČ: 747 41
zastoupen	:	Luděk Kellnerem, jednatelem
IČ	:	25371517
DIČ	:	CZ25371517
bankovní spojení	:	Komerční banka, a. s., pobočka Opava, č.ú. 19-0663040257/0100
zapsán v obch. rejstříku:	:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č. 16223
ID datové schránky	:	fahket3

(dále jen „zhotovitel“)

<b>Objednatel</b>	:	<b>Statutární město Opava</b>
sídlo	:	Opava, Horní náměstí 69, PSČ: 746 26
jednající	:	Městskou částí Zlatníky, se sídlem 6. května 52/22, Zlatníky, 746 01 Opava, zastoupenou Mgr. Lumírem Králem, starostou městské části
IČ	:	00300535
DIČ	:	CZ00300535
bankovní spojení	:	Česká spořitelna,a.s., č. účtu: 27-1842619349/0800
ID datové schránky	:	5eabx4t

(dále jen „objednatel“)

### Zhotovitelem jsou zmocněny k jednání při plnění této smlouvy následující osoby:

ve věcech smluvních a technických je oprávněn k jednání : Luděk Kellner, jednatel, mobil 724 493 002

ve věcech technických je oprávněn k jednání: Ing. Lukáš Pracný, projektant, mobil 607 770 115

### Objednatel je zmocněn k jednání při plnění této smlouvy následující osoby:

ve věcech smluvních je oprávněn k jednání : Mgr. Lumír Král, starosta, mobil 604 229 424

ve věcech technických je oprávněn k jednání : Martin Šoltis, místostarosta, mobil 737 269 811

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Zlatníky – osvětlení přechodu pro chodce“, a to v souladu s touto smlouvou, dle požadavků objednatele a v kvalitě a rozsahu specifikovaném v nabídce č. 034/2016 ze dne 22. 2. 2016, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.

2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo, které bude bez vad a nedodělků, převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

## Článek III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést na svůj náklad a nebezpečí a následně předat objednateli v následujících termínech:

zahájení díla:	dnem podpisu smlouvy
ukončení prací a předání dokončeného díla:	.....

2. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena pouze v následujících případech:

- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele,
- jestliže přerušování prací bude způsobeno vyšší mocí,
- dohodou smluvních stran.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání díla.

4. Místem provádění díla je přechod pro chodce ve Zlatnících, jak je zakresleno v situačním zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy její Příloha č. 2.

#### Článek IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky č. 034/2016 zpracované zhotovitelem a činí:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>118 942,40 Kč</b>
DPH 21 %	24 977,90 Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>143 920,30 Kč</b>

(slovy: jedno sto čtyřicet tři tisíce devět set dvacet korun českých a třicet haléřů)

2. Sjednaná cena díla je cenou pevnou a maximálně přípustnou za splnění celého předmětu díla podle této smlouvy.

3. Překročení nabídkové ceny bude možné pouze za následujících podmínek:

- v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny díla. V takovém případě bude ke smluvní ceně účtována DPH v souladu s platnými předpisy.
- z důvodů změny právních předpisů, kterými budou stanoveny nové povinné technické, ekologické, bezpečnostní a jiné požadavky na dodávky prací mající vliv na její cenu.

4. Případné vícepráce (tj. práce nad rámec rozsahu díla podle čl. II. této smlouvy) a méněpráce (tj. práce pod rámec rozsahu díla podle čl. II. této smlouvy) budou oceněny za použití jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, resp. cenou obvyklou, neobsahuje-li nabídka jednotkové ceny, a po vzájemné dohodě přičteny nebo odečteny od sjednané ceny díla.

#### Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za provedení díla při dodržení podmínek sjednaných touto smlouvou.

2. Po ukončení celého díla, neprodleně po podpisu zápisu o předání díla, jímž objednatel dílo převezme, oprávněnými zástupci obou smluvních stran, je zhotovitel povinen vystavit objednateli fakturu - daňový doklad a objednatel je povinen tuto fakturu - daňový doklad zaplatit do **14 kalendářních dnů** ode dne, kdy mu bude doručen, bezhotovostně na účet zhotovitele.

3. Pokud faktura zhotovitele nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dané zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, nebo cena díla nebude vyúčtována v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě, a to do pěti kalendářních dnů ode dne obdržení faktury. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené (bezzvadné) faktury zpět objednateli.

4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselného kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **bude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek VI. Podmínky provedení díla

1. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce svých zaměstnanců, za škody na majetku objednatele popřípadě jiných vlastníků, odpovídá během provádění prací zhotovitel. Objednatel je povinen zabezpečit pro pověřeného stavbyvedoucího zhotovitele proškolení o bezpečnostních předpisech a opatřeních platných pro prostor, kde se provádí dílo a určených přístupových cest na stavenišťe.

2. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení v souladu s obecně technickými požadavky díla, v souladu se svou nabídkou. K tomuto se zavazuje použít pouze materiály vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, použité materiály budou odpovídat této jakostní třídě, práce budou prováděny v souladu s platnými ČSN, případně EN.

3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu se zákonem o odpadech a stavebním zákonem. Zhotovitel je rovněž povinen odstraňovat veškerá případná znečištění okolních, se stavenišťem sousedících, ploch a komunikací, ke kterým dojde jeho provozem a činností v průběhu provádění díla.

4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit stavenišťe do 10 dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, a zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.

5. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí stavenišťe vést stavební (montážní) deník a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

6. Objednatel je povinen zhotoviteli zajistit před zahájením díla za účelem jeho řádného provedení v nezbytně nutném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu

- vstup na stavbu dotčené pozemky a
- napojení na zdroje elektro.

## **Článek VII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele s plněním jeho součinnosti.

3. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli alespoň 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději v termínu stanoveném zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou či vhodnou.

4. O průběhu předávacího řízení pořídí zhotovitel zápis o předání díla. Povinným obsahem zápisu jsou:

- údaje o zhotoviteli a objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně termínů jejich odstranění,
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá, nebo nepřejímá.

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápisu o předání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

## **Článek VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost, odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných

mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ni upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Záruční lhůta na montážní práce se sjednává v délce **24 měsíců**, na výrobky a materiál dle údajů výrobců (tyto údaje je zhotovitel povinen při předání díla objednateli sdělit a doložit), nejméně však na dobu 24 měsíců. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady nejpozději do tří dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě a vadu odstranit v co nejkratší možné době v závislosti na povaze vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Při nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednateli.

5. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízeních uložených pod povrchem místa plnění, na které jej objednatel neupozornil.

6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škod nebo k jejich zmírnění.

## **Článek IX. Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla a jeho včasným předáním objednateli má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že dojde k prodlení objednatele s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

4. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14-ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 1 roku ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

## **Článek X. Ostatní ujednání**

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- prodlení objednatele s úhradou ceny díla delší než 30 dnů,
- pokud zhotovitel z vlastní viny nezačíná práce na díle do 3 dnů ode dne uvedeného v této smlouvě,

- pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé jeho vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem,
- prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli delší než 5 dnů, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

2. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 5ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud druhá strana nepopře důvod odstoupení, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

## **Článek XI. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezasajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem městské části Zlatníky  
dne: 12.9.2016                      usnesením: č. 17/2016

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – nabídka č. 034/2016 ze dne 22. 2. 2016

Příloha č. 2 – situace – návrh – trasy VO

V Brance u Opavy dne:

Ve Zlatníkách dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

-----  
Luděk Kellner  
jednatel ALBREKO s.r.o.

-----  
Mgr. Lumír Král  
starosta Městské části Zlatníky

# NABÍDKA



č. 034/2016

zákazník: Městská část Zlatníky  
akce: Zlatníky – osvětlení přechodu pro chodce

## 1. Cenová nabídka

Projektová dokumentace včetně povolení zvláštního užívání a územního souhlasu	22000,00
Zemní práce	28080,00
Materiál a montáž	68862,40
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>118942,40</b>
DPH 21%	24977,90
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>143920,30</b>

## 2. Výrobky dodané zákazníkem

---

## 3. Podmínky

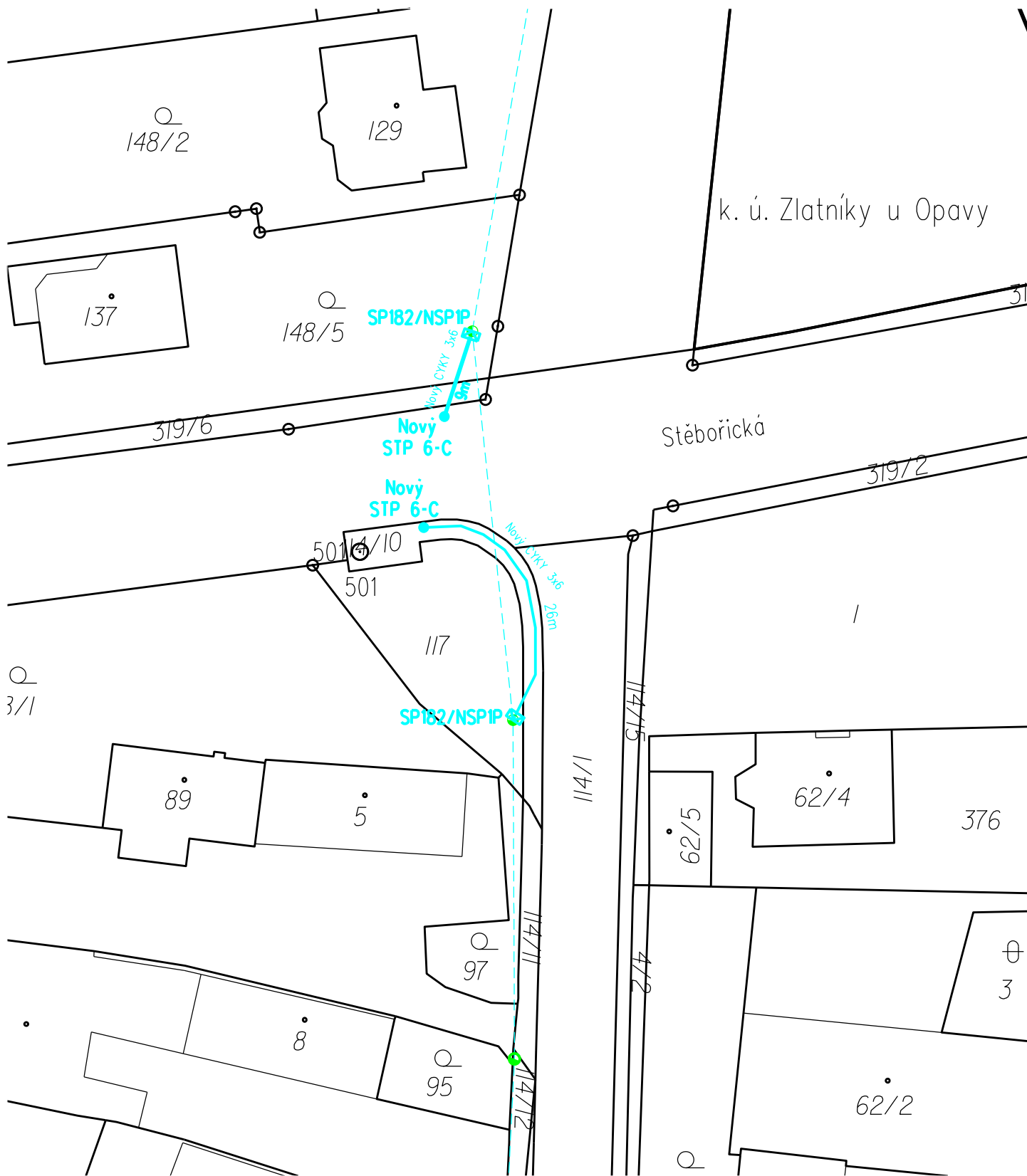
- na provedené práce poskytujeme záruku 24 měsíců, na výrobky dle výrobců
- platnost nabídky do 30. 4. 2016
- **v případě akceptování nabídky nám zašlete objednávku na výše uvedené práce**

## 4. Přílohy

---

Na základě poptávky ze dne 17. 2. 2016, vypracoval: Luděk Kellner, tel: 724 493 002  
V Brance u Opavy, dne 22. 2. 2016


Školní 278, 747 41 Branka u Opavy  
tel./fax: 553 613 095  
IČ: 25371517, DIČ: CZ25371517



k. ú. Zlatníky u Opavy

Stěbořická

NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA  
 OCHRANA DLE ČSN 33 2000-4-41  
 NÁMRAZOVÁ OBLAST

Odp. projektant:	Vypracoval: <b>Ing. Radek Vaněk</b>	Kreslil: <b>Ing. Radek Vaněk</b>	 <b>elektromontáže</b> ŠKOLNÍ 278, 747 41 BRANKA U OPAVY TEL./FAX: 553 613095 IČ: 253 71 517, DIČ: CZ25371517 www.albreko.cz
Kraj: <b>Moravskoslezský</b>	Místo: <b>Zlatníky</b>	Stavební úřad: <b>Opava</b>	
Investor: Městská část Zlatníky			Formát: A4
Akce: <b>Zlatníky - osvětlení přechodu pro chodce</b>			Datum: 08/2016
Obsah: <b>Situace - návrh trasy VO</b>			Stupeň: ÚS
			Zak. číslo:
			Měřítko: 1 : 500
			Číslo výkresu: <b>1</b>