

SMLOUVA O DÍLO

„Žst Praha hl. n. - Zajištění údržby, revizí a servisních činností na chladicích zařízeních“

Číslo smlouvy zhotovitele: 9 9 19 153 240

Číslo smlouvy objednatele: 645 200 010 / 2019

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)
v platném znění mezi těmito smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A, vložka 48384

Zastoupená Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha,
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

Zástupcem ve věcech smluvních: Ing. Pavel Stejskal, vedoucí odboru veřejných zakázek
Oblastního ředitelství Praha, mobil: XXX (mimo podpisu této smlouvy a jejích případných
dodatků)

Zástupcem objednatele ve věcech technických je XXX, vedoucí oddělení technické
správy budov, tel.: XXX, e-mail: XXX

Technický dozor objednatele: Zodpovědný pracovník dispečerského střediska,
tel.: XXX, mobil: XXX e-mail: XXX

(dále též jen objednatel)

a

ZHOTOVITEL:

JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00

IČ: 43871143, DIČ: CZ43871143, je plátce DPH

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 7333

Zastoupena: Ing. Igor Beroun, jednatel společnosti

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních je:

XXX

Zástupce zhotovitele ve věcech technických je:

XXX

Vedoucí prací zhotovitele je:

XXX

Bankovní spojení: XXX

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět díla

- 1.1. Předmětem díla je poskytování servisní pohotovosti (dispečinku), servisní podpory na dálku, provádění preventivní údržby a servisních zásahů na zařízeních technologie chlazení:

- YCIV HE LS 0700 (sn: RTHM023596, RTHM023597) - 2ks
- YLAE HE LS 380 (sn: 300200349) - 1 ks

(dále jen „zařízení“), umístěných v objektu železniční stanice Praha hlavní nádraží, Wilsonova 300/8, 120 00 Praha 2 – Vinohrady (dále jen „objekt“).

Preventivní údržbou se rozumí provádění pravidelných prohlídek, revizí a dalších úkonů preventivní údržby na zařízení v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami a dokumentací výrobců. Preventivní údržbou se rozumí i zaškolení pracovníků objednatele k obsluze všech zařízení.

Servisní pohotovostí se rozumí poskytování služeb nonstop dispečinku na dálku k přijímání hlášení závad na zařízení a objednávek servisních zásahů.

Servisní podporou na dálku (dále jen „servisní podpora“) se rozumí poskytování odborného poradenství k zařízení prostřednictvím telefonické komunikace.

Servisními zásahy se rozumí opravy na zařízení, dodávka materiálu a náhradních dílů nad smluvně vymezený rozsah preventivní údržby. Servisní zásahy mohou být vynuceny zejména havárií, neodborným zacházením, vandalismem, vyšší mocí, technickým stavem zařízení či nedostatky vůči platným technickým normám a předpisům.

Pokud zhotovitel zjistí při pravidelné kontrole provozuschopnosti na určitém zařízení objednatele nesoulad s aplikovanými nebo obecně závaznými předpisy či poškození zařízení, které omezuje jeho provozuschopnost, upozorní bezodkladně na zjištěné závady na dispečerském středisku objednatele v objektu. Objednateli poté předloží ve lhůtě 30 dnů od provedení kontroly zprávu s uvedením nedostatků předmětného zařízení s návrhem na opatření k jejich odstranění v rámci servisních zásahů včetně cenové nabídky. Rozhodnutí o uskutečnění těchto opatření je zcela na uvážení a odpovědnosti Objednatele.

- 1.2. Předmět smlouvy je realizován na majetku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro SŽDC.

II.

Výchozí podklady

- 2.1. Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:
- a) Výzvou objednatele k podání nabídky včetně příloh na podání cenové nabídky pod č.j. 42159/2018-SŽDC-OŘ PHA-910 ze dne 20. 12. 2018.
 - b) Nabídkou zhotovitele ze dne 18.1.2019.

- c) Oznámením objednatele o výběru nejvýhodnější nabídky č.j. 1658/2019-SŽDC-OŘ PHA-910 ze dne 21.1.2019., podepsané ředitelem Oblastního ředitelství Praha na základě návrhu hodnotící komise.
- d) Nařízením Evropského Parlamentu (EP) a Rady (ES) č.1005/2009, nařízením EP a Rady (EU) č. 517/2014.
- e) Zněním zákona č.73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech.

III. Doba plnění smlouvy

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to:

Zahájení plnění: **leden 2019, ihned po nabytí účinnosti Smlouvy o dílo uveřejněním v Registru smluv**

Ukončení plnění: **do 48 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo uveřejněním v Registru smluv, nebo do vyčerpání finančního limitu**

V případě vyčerpání finančního limitu dle odst. 5.2. této smlouvy před datem ukončení plnění bude smlouva ukončena dnem doručení oznámení objednatele o vyčerpání finančního limitu smlouvy na adresu zhotovitele.

- 3.2. Zajištění pohotovostních činností pro servisní zásahy bude v následujících časových lhůtách:

- nástup k práci Po-Pá (6:00 – 18:00): **do 24 hodin**
- nástup k práci mimo běžnou pracovní dobu Po-Pá (18:00 – 6:00), So, Ne a svátek: **do 24 hodin**

Objednatel si vyhrazuje pro případ potřeby možnost požadovat nástup k práci ve **zkrácené lhůtě 8 hodin od oznámení**, a to za příplatek uvedený v čl. V této smlouvy.

Zhotovitel má od nahlášení objednatelem 30 dnů k dokončení servisního zásahu, tato lhůta může být po písemné dohodě smluvních stran prodloužena pro konkrétní případ.

- 3.3. Preventivní údržba bude prováděna během pracovní doby objednatele (Po-Pá 7-15:30). Zhotovitel je povinen řídit se následujícím harmonogramem preventivní údržby, specifikované v předmětu této smlouvy:

Prohlídky	Perioda údržby v měsících
nastavení bezpečnostních ochran	6
nastavení řídicího elektronického ovládání	6
kontrola množství oleje	6
kontrola množství chladiva	6
analýza oleje	12
výměna hydratačních vložek	12
kontrola ventilátorů kondenzátoru	6
kontrola elektrického rozvaděče	6
nastavení termostatických nebo elektronických vstřikovacích ventilů	6
kontrola ovládání a funkce výparníků	6

kontrola běhu kompresorů	6
kontrola topení výparníku	6
kontrola těsnosti	6
Revize	
evidenční kontrola regulovaných chladiv (50 - 500 CO ₂)	6

- 3.4. Servisní podpora po telefonu bude dostupná v pracovních dnech od **7:00 do 17:00**.
- 3.5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo či dílčí plnění, které je v souladu s touto smlouvou, převezme a zaplatí dohodnutou cenu.

IV. Podmínky provádění činnosti

- 4.1. Práce budou prováděny v součinnosti s objednatelem.
- 4.2. Objednatel je povinen zpřístupnit všechny prostory pro provedení servisní činnosti.
- 4.3. V případě závady na zařízení ohlásí objednatel zjištěnou závadu, respektive její důsledky na telefonním čísle dispečinku zhotovitele:

tel.: **XXX**

které bude dostupné nepřetržitě. Objednatel poté svá ústní a telefonická hlášení neprodleně potvrdí písemně na kontaktní e-mail zhotovitele:

XXX

Nahlášení závady objednatelem bude obsahovat laický, vyčerpávající popis závady; součástí vyrozumění o závadě budou i kontaktní informace (tel. číslo a jméno) zástupce objednatele, u kterého se může pracovník zhotovitele informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění závady.

- 4.4. Výjezd zhotovitele a nástup k práci na servisním zásahu bude proveden ve lhůtách dle čl. III. odst. 3.2. Pracovníci zhotovitele se před započítím prací musí nahlásit na dispečerském středisku objednatele v objektu.
- 4.5. Součástí provedeného úkonu na zařízení v rámci preventivní údržby i servisních zásahů je jejich písemné zdokumentování a zaevidování do příslušné dokumentace zařízení, pokud je tak možné učinit. Doklad o kontrole provozuschopnosti či protokol o provedené údržbě nebo zásahu (dále jen souhrnně „protokol“) musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří byli na místě provedení přítomni, a bude přílohou měsíční faktury.
- 4.6. Zhotovitel je odpovědný za řádnou evidenci preventivních údržeb a servisních zásahů, zároveň odpovídá i za sledování termínového plnění činností dle této smlouvy.
- 4.7. Preventivní údržba bude prováděna v souladu s obecně závaznými předpisy, příslušnými technickými normami a dokumentací výrobce. Jejím obsahem jsou zejména:
- a) Prohlídky
- nastavení bezpečnostních ochran
 - nastavení řídicího elektronického ovládání

- kontrola množství oleje
- kontrola množství chladiva
- analýza oleje
- výměna hydratačních vložek
- kontrola ventilátorů kondenzátoru
- kontrola elektrického rozvaděče
- nastavení termostatických nebo elektronických vstřikovacích ventilů
- kontrola ovládání a funkce výparníků
- kontrola běhu kompresorů
- kontrola topení výparníku
- kontrola těsnosti

b) Revize

- evidenční kontrola regulovaných chladiv (50 - 500 CO₂)

- 4.8. Zaškolení pracovníků objednatele k obsluze zařízení je obsaženo v ceně preventivních údržeb.
- 4.9. Havárii zařízení se rozumí stav, kdy je významně ohrožena provozuschopnost zařízení nebo dochází ke škodě na majetku Objednatele nebo třetích osob. Nutné havarijní opravy může zhotovitel provádět i na základě telefonní objednávky Objednatele, která však musí být bez zbytečného odkladu písemně potvrzena.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit objednateli dodávku potřebných náhradních dílů pro zařízení.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje, že on i jeho případní poddodavatelé budou dodržovat směrnici SŽDC č. 120 "Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek" a souhlasí s oprávněním objednatele vykonávat kontrolu dodržování této směrnice způsobem v ní stanoveným.
- 4.12. V případě, že pracovník zhotovitele po nastoupení k servisnímu zásahu zjistí, že skutečný stav neodpovídá stavu nahlášené závady a po jeho vyhodnocení dospěje k závěru, že není nutné provádět servisní zásah, zavazuje se objednatel uhradit vzniklé náklady zhotovitele v souladu s čl. V smlouvy. Ukáže-li se závěr pracovníka zhotovitele chybný, je zhotovitel povinen učinit servisní zásah a je oprávněn po objednateli požadovat pouze úhradu použitého materiálu.
- 4.13. Objednatel se zavazuje zajišťovat provoz zařízení pouze zaškolenými pracovníky v souladu s návody na obsluhu zařízení.
- 4.14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi podle této smlouvy, je oprávněn žádat na zhotoviteli neprodlené odstranění zjištěných vad.
- 4.15. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění jeho činnosti této smlouvy, včetně případné dokumentace. Tato dokumentace bude zhotoviteli zapůjčena pouze po dobu výkonu údržby nebo servisního zásahu a nelze ji odvézt z pracoviště, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 4.16. Po celou dobu přítomnosti pracovníků zhotovitele zajistí objednatel přítomnost svých pracovníků.
- 4.17. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele základní podmínky pro plnění jejich povinností.

- 4.18. Po dobu trvání této smlouvy se objednatel zavazuje, že bez vědomí zhotovitele nebude provádět úpravy a opravy zařízení. Náklady na odstranění závad zařízení zaviněných objednatelem, třetí osobou nebo vnějšími vlivy (včetně živelných událostí) nese objednatel.

V.

Cena, platební podmínky

- 5.1. Jednotkové ceny za provádění díla dle této smlouvy jsou stanoveny na základě výzvy k podání nabídky a nabídky zhotovitele a jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny jsou uvedeny bez DPH a jsou maximální a závazné.

Do cen je zahrnuto zaškolení personálu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

Servisní zásahy budou prováděny na základě samostatné objednávky objednatele.

- 5.2. Celkový finanční limit pro veškeré plnění dle této smlouvy činí **2.800.000,- Kč**.
- 5.3. Dodávka náhradních dílů a materiálu bude probíhat za ceny dle ceníku výrobců náhradních dílů platných pro příslušný kalendářní rok, a to na základě odsouhlasené cenové nabídky zhotovitele písemně schválené objednatelem.
- 5.4. Ceny za provedení prací uvedených v bodě 5.1 této smlouvy jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady potřebné k jejich provedení a náklady související s jejich provedením, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak.
- 5.5. Fakturace provedených prací bude prováděna formou měsíční fakturace. Fakturovány budou práce (servisní zásahy i preventivní údržby) a dodávky provedené ve fakturovaném měsíci, přílohou faktury bude seznam provedených prací, dodávek a protokoly o údržbách či zásazích provedených v daném měsíci, vyhotovené v souladu s odst. 4.5. této smlouvy.
- 5.6. Pro stanovení výše DPH se zřetelem k zákonné změně základní sazby DPH je určující den zdanitelného plnění. K cenám za provedené práce bude v daňových dokladech vždy připočtena příslušná DPH platná v den zdanitelného plnění. Při plnění těchto prací, na které se nevztahuje daňová povinnost dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., na objednatele, provede objednatel úhradu smluvní ceny na základě daňového dokladu – faktury, vystavené dle § 29 zákona č. 235/2004Sb., ve znění ke dni zdanitelného plnění. Bankovní účet zhotovitele bude ve zveřejněné databázi správců daně.

Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

- 5.7. Cena za dílo bude fakturována vždy jako cena bez DPH, DPH a cena s DPH.
- 5.8. Každá faktura bude **obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu včetně čísla smlouvy objednatele, seznamu provedených prací a dodávek a protokoly dle bodu 4.5. smlouvy** a je splatná do **30 dnů** od prokazatelného doručení objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením.

Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a prokazatelně ji doručit objednateli. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá lhůta začíná znovu ode dne prokazatelného doručení nové faktury.

Identifikační údaje objednatele:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

Adresa pro doručování písemností včetně faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

- 5.9. Při nedodržení termínu splatnosti faktury dle této smlouvy má zhotovitel právo na uplatnění úroků z prodlení vůči objednateli v zákonné výši za každý den prodlení. Úrok z prodlení se neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení provedené platby způsobeno peněžním ústavem. Den úhrady faktury je vždy dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.10. Při nedodržení termínu splatnosti faktury delším, než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění dle této smlouvy. Po dobu prodlení objednatele se zaplacením faktury není zhotovitel v prodlení s plněním svého závazku.
- 5.11. Zhotovitel nebude požadovat zálohu.
- 5.12. Zhotovitel se výslovně zavazuje neprovádět jednostranné zápočty vůči jakémukoli závazku SŽDC a nepostupovat své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je SŽDC oprávněna účtovat smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč. Vyúčtováním smluvní pokuty nedává však objednatel souhlas s postoupením pohledávky.

VI.

Smluvní pokuty a pojištění

- 6.1. V případě nedodržení smluvního termínu provedení servisních zásahů či lhůt dle odst. 3.2. se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každou, byť i započatou hodinu prodlení, pokud prodlení zhotovitele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky, nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.2. V případě nedodržení smluvního termínu provedení preventivní údržby se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 6000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení, pokud prodlení zhotovitele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky, nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.3. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na úhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje jednat tak, aby ani jeho činností, ani v souvislosti s ní, nevznikla objednateli nebo třetí osobě škoda. Pokud ke vzniku škody přesto dojde, zavazuje se tuto škodu uhradit, včetně všech dalších výdajů s tím spojených.

- 6.5. Pojištění zhotovitele je kryto pojistnou smlouvou č. CZ00000908LI18A uzavřenou s XL Insurance Company SE, která kryje škodu způsobenou jinému v souvislosti s činností zhotovitele, a to až do výše 350 000,- USD. Pojistná doba pokrývá celé období plnění této smlouvy.
- 6.6. V případě, že zhotovitel jinak poruší své závazky, které uzavřením této smlouvy převzal, nebo nesplní jinou svoji povinnost, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý takový případ.
- 6.7. Pokud je povinná smluvní strana v prodlení se zaplacením smluvní pokuty, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů od výzvy druhé smluvní strany.
- 6.9. Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je povinná smluvní strana zavázána plnit i po zaplacení smluvní pokuty.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn pověřit plněním dle této smlouvy poddodavatele, kteří nebyli smluvně schváleni zadavatelem. Pověří-li zhotovitel prováděním plnění dle této smlouvy takové neschválené poddodavatele, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% z celkové smluvní ceny za každého takového poddodavatele.
- 6.11. V případě, že se osoba, kterou zhotovitel používá při provádění prací dle této smlouvy, odmítne podrobit kontrole v souladu se směrnicí SŽDC č. 120, zda není pod vlivem alkoholu nebo jiné návykové látky, nebo je-li u této osoby dosaženo pozitivního výsledku této kontroly, je objednatel oprávněn na základě posouzení souvisejících okolností uplatnit vůči zhotoviteli sankci až do výše 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6.12. Smluvní strany sjednávají, že celková výše odpovědnosti Zhotovitele za porušení povinností vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou (zejména včetně smluvních pokut, odpovědnosti za vady a odpovědnosti za jakoukoli újmu na straně objednatele či třetích stran) je limitována částkou odpovídající výši pojištění. Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá s omezením za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vyšší moci, jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.
- 6.13. Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut, jejichž úhradě bude Zhotovitel podle této smlouvy případně povinen, nepřekročí: 50 % roční ceny Díla bez DPH.

VII.

Záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a technickým normám zhotovitele.

- 7.2. Záruční lhůta za provedené práce činí 6 měsíců, na nové náhradní díly činí 24 měsíců. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamované vady, za které odpovídá, v rámci poskytnuté záruky.
- 7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržením montážních či provozních předpisů výrobce, neodborným zásahem obsluhy, zásahem třetí osoby nebo které se nacházejí mimo jeho kontrolu a vznikly v příčinné souvislosti s takovými skutečnostmi jako např. stávky, výluky, požár, exploze, krádež, poškození vodou, nepokoje, válka, úmyslné poškození, vyšší moc.
- 7.4. Reklamace zjištěných servisních vad musí být provedena písemně, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran písemně vypovědět s výpovědní lhůtou **3 měsíce**, a to i bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího od prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 8.2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 8.3. Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě:
- v důsledku změny vlastnických práv k zařízení,
 - porušuje-li zhotovitel opakovaně zákony, jiné právní předpisy nebo ustanovení této smlouvy,
 - jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností více než 15 kalendářních dnů oproti termínům dle této smlouvy nebo navazující objednávky,
 - jestliže zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele pověří prováděním díla jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce zhotovitele, nebo i jen částečně postoupí práva a povinnosti spojená s prováděním díla třetí osobě,
 - jestliže bylo příslušným soudem vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo na návrh zhotovitele vyhlášeno moratorium, jestliže byl zhotovitel zrušen s likvidací nebo bez likvidace v případě, že nemá žádný majetek, jestliže byla proti zhotoviteli pravomocně nařízena exekuce nebo jestliže zhotovitel není schopen jinak plnit své povinnosti související s prováděním díla,
 - jestliže zhotovitel nebo jeho poddodavatel poskytne nebo nařídí poskytnout zaměstnanci objednatele nebo třetí osobě úplatek, dar, prémii nebo jinou cennou věc nebo jiný majetkový či osobní prospěch jako stimulaci za účelem získání neoprávněného prospěchu v souvislosti se smlouvou o dílo,
 - jestliže zhotovitel neudrží v platnosti pojistné smlouvy v rozsahu vyžadovaném smlouvou o dílo a jejími přílohami,
 - odmítne-li zhotovitel včetně svých poddodavatelů podepsat objednateli, že byl seznámen s riziky práce za předpokladu, že na jednom pracovišti pracují zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů. Jeho zaměstnanci pak mohou vykonávat práci u objednatele pouze za předpokladu, když

zhotovitel prokazatelně potvrdí, že odmítl seznámení s riziky podepsat. Výše uvedené odmítnutí se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- 8.4. Zhotovitel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě:
- je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků více než 60 dní,
 - porušuje-li objednatel opakovaně zákony, jiné právní předpisy nebo ustanovení této smlouvy.
- 8.5. Odstoupení od smlouvy je nutné učinit písemně doporučeným dopisem a je účinné následující den po jeho doručení.
- 8.6. Vnitropodnikové předpisy vzniklé z činností organizačních předchůdců (SDC Praha, SDC Střední Čechy, popř. RCP Praha) jsou nadále platné v rámci činností zajišťovaných Oblastním ředitelstvím Praha.
- 8.7. Pokud nebylo v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů. Případné spory se v případě nedohody řeší před místně a věcně příslušnými soudy ČR.
- 8.8. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí, aby objednatel pokud to bude nezbytné, použil jeho osobní údaje v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, pro účely sepsání této smlouvy a jejich zpracování v systému SAP.
- 8.9. V případě jakékoliv změny v označení smluvních stran, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v Záhlaví smlouvy postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s dodejkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přecházejí na právního nástupce smluvní strany.
- 8.10. Smluvní strany nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé strany převést na jinou osobu práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy.
- 8.11. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.12. V souladu s § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem této smlouvy souhlasí.
- 8.13. SŽDC je oprávněna zveřejnit elektronický textový obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana tímto potvrzuje, že je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměna a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí SŽDC. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 8.14. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této

smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.

- 8.15. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude SŽDC jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany SŽDC obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit SŽDC skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 8.16. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li smlouva uveřejňovaná dle zákona č. 340/2015 Sb. v registru smluv, nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření. Smlouva je dobrovolným projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně příloh.
- 8.17. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2.

Příloha č. 1: Ceník

Příloha č. 2: Nález podezřelého předmětu

V Praze dne 30.1.2019

V Praze dne 24.1.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Vladimír Filip v.r.
ředitel
Oblastní ředitelství Praha

.....
Ing. Igor Beroun
jednatel
JOHNSON CONTROLS
INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

<u>Položky k ocenění</u>	Jednotkové ceny	Váhy (%)	Jednotkové hodnotící číslo
Preventivní údržba - pravidelné preventivní prohlídky, výměna dehydrátorů, analýza oleje, revize regulovaných chladiv - 1 zařízení, PO-PÁ (7:00 - 15:30) (kpl)	60600	30	18180
Servisní pohotovost nonstop (kpl/měsíc)	3000	10	300
Servisní podpora po telefonu 7:00 - 17:00 v pracovní dny PO-PÁ	0	10	0
Servisní zásahy - Práce v běžnou pracovní dobu PO-PÁ (6:00 – 18:00) (Kč/h) do 24 hod.	1585	20	317
Servisní zásahy - Práce mimo běžnou pracovní dobu PO-PÁ (18:00 – 6:00), SO, NE a svátek (Kč/h) do 24 hod.	2377	5	118,85
Příplatek za výjezd - Servisní zásah do 8 hodin od oznámení (kpl)	5000	15	750
Doprava (kpl) za výjezd	825	10	82,5
Hodnotící číslo:			19748,35

V cenách je zahrnuto i zaškolení personálu Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

Opatření pro postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezu podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat, nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém nebo munici nebo nebezpečnou látku pro cizí právní subjekt

1 Úvodní ustanovení

1.1 Opatření ředitele Oblastního ředitelství Praha upravuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy obecný postup a odpovědnost zaměstnanců cizích právních subjektů (dále jen „CPS“) při ohrožení osob nebo majetku nástražnými výbušnými systémy (dále jen „NVS“) nebo municí nebo nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi (dále jen „NL“).

1.2 S tímto opatřením musí být seznámeni všichni zaměstnanci CPS, která má platnou smlouvu se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací (dále jen „SŽDC“).

1.3 Na každém pracovišti musí být v písemné podobě uloženy příslušné „Postupy - NVS, munice, NL“, které jsou přílohou tohoto pokynu.

2 Vymezení základních pojmů

2.1 Biologický agens jsou mikroorganismy i jejich klidová stádia (spory), včetně geneticky modifikovaných organismů, buněčných kultur a endoparazitů, patogenních i nepatogenních.

2.2 Munice je souhrnné označení pro střelivo, ruční a jiné granáty, střely do pancéřovek a tarasnic, dělostřelecké střelivo, pumy, torpéda, řízené a neřízené rakety, kazetovou (kontejnerovou) municí, ženijní náloživo, miny, pyropatrony, výmetné klamné cíle, pyrotechnické imitační prostředky, signální a osvětlovací prostředky, vojenská nástražná výbušná zařízení; za municí se považují též její hlavní části a komponenty.

2.3 Nástražný výbušný systém (dále jen NVS) je zařízení tvořené výbušným předmětem, výbušnou nebo zápalnou látkou, nebo pyrotechnickým prostředkem a funkčními prvky iniciace, schopné vyvolat za určitých, uživatelem nebo výrobcem (předem) stanovených podmínek, výbuchový účinek nebo založit ložisko požáru. V případě důvodných pochybností se má za to, že se o NVS jedná, dokud není spolehlivě prokázán opak.

2.4 Nebezpečná látka (dále jen NL) je chemická látka nebo chemická směs nebo biologický agens nebo toxin, schopná sama nebo ve spojení s účinky výbuchu NVS způsobit škodu na životě, zdraví nebo majetku. V případě důvodných pochybností se má za to, že se o NL jedná, dokud není spolehlivě prokázán opak.

2.5 Podezřelý předmět je předmět, jehož účel, původ, majitel, nebo jiné okolnosti jeho výskytu nejsou známy, nebo jehož vnější forma nebo případně jiné znaky a celková situace v daném místě vzbuzují odůvodněné podezření, že by se mohlo jednat o NVS nebo NL nebo municí, či jejich součást nebo příslušenství. V případě důvodných pochybností se má za to, že se o podezřelý předmět jedná, dokud není spolehlivě prokázán opak.

2.6 Velitel zásahu je příslušník Policie České republiky (dále jen „PČR“), nebo Hasičského záchranného sboru České republiky (dále jen „HZS ČR“), nebo zaměstnanec HZS SŽDC, který v souladu s obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy PČR, HZS ČR nebo HZS SŽDC přebírá za průběh bezpečnostní akce zodpovědnost.

2.7 Zaměstnanec je pro potřeby této Směrnice každá osoba v pracovněprávním nebo obdobném poměru k CPS.

3 Obecné zásady

3.1 Každý zaměstnanec při vykonávání svých pracovních povinností podle svých možností sleduje, zda se v jeho okolí nenachází předmět bez majitele nebo zjevně nezapadá do prostředí.

3.2 Po zjištění výskytu podezřelého předmětu postupuje každý zaměstnanec maximálně uvážlivě a klidně s cílem zabránit šíření paniky.

3.3 Dokud není spolehlivě prokázán opak, považuje se nalezený předmět za podezřelý předmět.

3.4 Každý zaměstnanec vyrozumí o anonymním oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu tísňovou linku 112, operační a informační středisko Hasičská záchranná služba Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen HZS SŽDC) a nadřízeného zaměstnance.

3.5 Každý zaměstnanec po předání informace o anonymním oznámení uložení nebo nálezů podezřelého předmětu na tísňovou linku 112 postupuje podle pokynů příslušníků složek Integrovaný záchranný systém (dále jen IZS), zejména Police ČR, nebo HZS ČR, nebo HZS SŽDC.

CPS – se vstupem do provozované ŽDC**POSTUPY – NVS, MUNICE, NL**

Postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat, nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém (NVS) nebo municí nebo nebezpečnou látku (NL).

1 Příjem anonymní telefonické zprávy o uložení podezřelého předmětu

- a) Zapište příchozí telefonní číslo, je-li to možné.
- b) Zaznamenejte, o jaký podezřelý předmět se jedná (NVS, NL).
- c) Pokuste se v maximální míře prodlužovat hovor a snažte se zachytit veškeré sdělované informace, které mohou být složkám IZS nápomocné nejen při vlastním zákroku, ale i pro případ odhalení možného pachatele.
- d) Věnujte zvýšenou pozornost důležitým faktorům, jako například:
 - rozlišení, zda se jedná o hlas mužský, ženský, dětský, mladý, starší,
 - hlas klidný, vzrušený, dávající dojem psychicky labilního člověka,
 - jazyk řeči – čeština, cizí jazyk, lámaná čeština, přízvuk a vada řeči,
 - zvuky v pozadí telefonátu.
- e) Vhodným způsobem zjišťujte:
 - specifikaci prostoru, ve kterém má být podezřelý předmět uložen,
 - způsob aktivace NVS časovým spínačem nebo dálkovým ovládáním,
 - zda si pachatel klade nějaké podmínky.
- f) Pokuste se pachateli jeho úmysl rozmluvit.
- g) Nahlaste incident dle bodu 3.
- h) Postupujte dle pokynů příslušníků složek IZS.

2 Nález podezřelého předmětu v ŽST

- Na podezřelý předmět nesahejte ani jinými předměty se ho nedotýkejte.
- Z místa nálezu se rozvážně a bez zbytečného odkladu vzdalte.
- Zamezte nebo zmírněte otřesy a vibrace v bezprostřední blízkosti místa nálezu.
- Zamezte přístup k ohroženému místu nepovolaným osobám (slovní upozornění na nebezpečí výbuchu).
- Nahlaste incident dle bodu 3.
- Postupujte dle pokynů příslušníků složek IZS.

3 Vyrozumění

Anonymní oznámení o uložení nebo nález podezřelého předmětu nahlaste těmto subjektům:

- | | |
|------------------|-----|
| a) Tísňová linka | 112 |
| b) HZS SŽDC | XXX |

Při telefonické komunikaci s IZS dodržujte následující postup:

- a) Představte se celým jménem.
- b) Sdělte název podniku.
- c) Sdělte, odkud voláte.
- d) Popište, co se stalo.
- e) Popište, jaká je situace teď.
- f) Sdělte, zda jsou na místě zranění nebo hoří.
- g) Nezavěšujte jako první.

Po ohlášení události spolupracujte se složkami IZS a dbejte jejich pokynů.

4 Evakuace

Evakuaci může nařídit příslušník složky IZS, nebo vedoucí zaměstnanec SŽDC. Při evakuaci se řiďte pokyny požárního evakuačního plánu, nebo požární poplachové směrnice, nebo pokynů příslušníků složek IZS.

Před opuštěním pracoviště proveďte tyto úkony:

- uschovejte důležité dokumenty, zajistěte peněžní hotovost, ceniny a jiné hodnoty proti odcizení nebo zničení,
- vypněte plynové nebo elektrické spotřebiče, zkontrolujte uzavření vodovodních kohoutků, uzavřete okna, vezměte si osobní dokumenty, nezamykejte dveře.

CPS – bez vstupu do provozované ŽDC**POSTUPY – NVS, MUNICE, NL**

Postup v případě anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu, u kterého lze rozpoznat, nebo předpokládat, že se jedná o nástražný výbušný systém (NVS) nebo munici nebo nebezpečnou látku (NL).

5 Příjem anonymní telefonické zprávy o uložení podezřelého předmětu

- a) Zapište příchozí telefonní číslo, je-li to možné.
- b) Zaznamenejte, o jaký podezřelý předmět se jedná (NVS, NL).
- c) Pokuste se v maximální míře prodlužovat hovor a snažte se zachytit veškeré sdělované informace, které mohou být složkám IZS nápomocné nejen při vlastním zákroku, ale i pro případ odhalení možného pachatele.
- d) Věnujte zvýšenou pozornost důležitým faktorům, jako například:
 - rozlišení, zda se jedná o hlas mužský, ženský, dětský, mladý, starší,
 - hlas klidný, vzrušený, dávající dojem psychicky labilního člověka,
 - jazyk řeči – čeština, cizí jazyk, lámaná čeština, přízvuk a vada řeči,
 - zvuky v pozadí telefonátu.
- e) Vhodným způsobem zjišťujte:
 - specifikaci prostoru, ve kterém má být podezřelý předmět uložen,
 - způsob aktivace NVS časovým spínačem nebo dálkovým ovládáním,
 - zda si pachatel klade nějaké podmínky.
- f) Pokuste se pachateli jeho úmysl rozmluvit.
- g) Nahlaste incident dle bodu 3.
- h) Postupujte dle pokynů příslušníků složek IZS.

6 Nález podezřelého předmětu v ŽST

- Na podezřelý předmět nesahejte ani jinými předměty se ho nedotýkejte.
- Z místa nálezu se rozvážně a bez zbytečného odkladu vzdalte.
- Zamezte nebo zmírněte otřesy a vibrace v bezprostřední blízkosti místa nálezu.
- Zamezte přístup k ohroženému místu nepovolaným osobám (slovní upozornění na nebezpečí výbuchu).
- Nahlaste incident dle bodu 3.
- Postupujte dle pokynů příslušníků složek IZS.

7 Vyrozumění

Anonymní oznámení o uložení nebo nález podezřelého předmětu nahlaste těmto subjektům:

- | | |
|-------------------------------|--|
| a) Tísňová linka | 112 |
| b) HZS SŽDC | XXX |
| c) Ohlašovací pracoviště SŽDC | podle místa oznámení o uložení nebo nálezů |

Při telefonické komunikaci s IZS dodržujte následující postup:

- a) Představte se celým jménem.
- b) Sdělte název podniku.
- c) Sdělte, odkud voláte.
- d) Popište, co se stalo.
- e) Popište, jaká je situace teď.
- f) Sdělte, zda jsou na místě zranění nebo hoří.
- g) Nezavěšujte jako první.

Po ohlášení události spolupracujte se složkami IZS a dbejte jejich pokynů.

8 Evakuace

Evakuaci může nařídit příslušník složky IZS, nebo vedoucí zaměstnanec SŽDC. Při evakuaci se řiďte pokyny požárního evakuačního plánu, nebo požární poplachové směrnice, nebo pokynů příslušníků složek IZS.

Před opuštěním pracoviště proveďte tyto úkony:

- uschovejte důležité dokumenty, zajistěte peněžní hotovost, ceniny a jiné hodnoty proti odcizení nebo zničení,
- vypněte plynové nebo elektrické spotřebiče, zkontrolujte uzavření vodovodních kohoutků, uzavřete okna, vezměte si osobní dokumenty, nezamykejte dveře.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 175385

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: c474e89c-b504-4a18-976a-f1c9dfa46577

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Michaela TURECKÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 30.01.2019 12:57:03



d3133876-7106-48ec-ad5f-b2986276faa0