

## SMLOUVA O DÍLO – Servis výtahu

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

<b>Číslo smlouvy: T17-019</b>
<b>S 3975/2017 – SZDC – 031</b>

### ČI. I – SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město

**Oprávněný zástupce**  
ve věcech smluvních: Ing. Jakub Červenka, ředitel odboru prodeje a pronájmu  
telefon – e-mail: xxxx  
ve věcech technických: xxxx  
Bankovní spojení: xxxx  
Číslo účtu/směr. kód: xxxx  
IČ: 709 94 234  
DIČ: CZ709 94 234  
společnost zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
- Zhotovitel:** **ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o.**  
se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky

**Odpovědný zástupce**  
ve věcech smluvních: jednatel – Mgr. Marian Bída  
e-mail: xxxx  
ve věcech obchodních: xxxx  
telefon – e-mail: xxxx  
ve věcech servisních: xxxx  
telefon – e-mail: xxxx  
Bankovní spojení: xxxx  
Číslo účtu/směr. kód: xxxx  
IČ: 61507229  
DIČ: CZ61507229  
společnost zapsaná v OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 29967

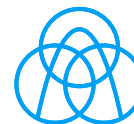


## ČI. II – PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele pravidelnou údržbu a servis (dále jen „**pravidelný servis**“) výtahových a/nebo přepravních zařízení blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále též jen „**zařízení**“), v rozsahu dle ustanovení této smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek servisních smluv zhotovitele (dále jen „**VOP SS**“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, a objednatel se zavazuje zhotoviteli za tuto činnost platit cenu sjednanou v této smlouvě a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat pravidelný servis objednateli v intervalech, době a místě sjednaných v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Rozsah pravidelného servisu poskytovaný zhotovitelem v rámci této smlouvy je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a řídí se pokyny výrobce příslušného zařízení, servisními postupy zhotovitele, rozhodnutími a vyjádřeními orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy, které se na předmět této smlouvy vztahují, a platnými českými technickými normami ČSN 274002 a ČSN 274007, ve znění jejich novelizací, resp. normami je nahrazujícími. Povinnosti vyplývající z provozu zařízení jsou dány i pro objednatele výše uvedenými obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN).
4. V případě prodlení zhotovitele s prováděním pravidelného servisu v termínech dle této smlouvy nebo v termínech dohodnutých s objednatelem, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s prováděním všech jednotlivých plnění pravidelného servisu na zařízení. Pokud je termín dostavení se zhotovitele na místo plnění nebo zahájení odstraňování poruchy dle přílohy č. 1 této smlouvy sjednán v řádech hodin, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou celou hodinu prodlení zhotovitele s dostavením se na místo plnění nebo se zahájením odstraňování poruchy. Maximální výše smluvní pokuty, jakož i případného součtu všech smluvních pokut, za jeden den, které je objednatel oprávněn požadovat za prodlení zhotovitele dle této smlouvy, nepřevyší částku rovnající se průměrné denní sazbě ze smluvních cen bez DPH za roční pravidelný servis sjednaný v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud si smluvní strany sjednaly v příloze č. 1 této smlouvy další dohodnuté činnosti a/nebo pokud si smluvní strany sjednaly v souladu s čl. III odst. 2 a 3 VOP SS vícepráce, vztahují se na ně veškeré podmínky této smlouvy včetně VOP SS, pokud z kontextu (např. odst. 2 a 5 tohoto článku) nebo z výslovné úpravy nevyplývá jinak. Záruku za jakost poskytuje zhotovitel pro vícepráce a další dohodnuté činnosti případně sjednané v příloze č. 1 této smlouvy, pouze pokud je to výslovně sjednáno. Záruční podmínky určuje čl. IV smlouvy a délka záruky na vícepráce je totožná se zárukou na plnění pravidelného servisu.

## ČI. III – CENA A ZPŮSOB PLATBY

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli za pravidelný servis zařízení vykonávaný na základě této smlouvy ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. K cenám bude připočtena příslušná sazba DPH vyjma uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH. Případnou změnu statutu dle předchozí věty je objednatel povinen oznámit písemně zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne, kdy taková změna nastane.
3. Cena za pravidelný servis bude fakturována 1x za 1 rok, a to vždy na začátku období příslušného kalendářního období ve výši uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Cena a způsob platby za další dohodnuté činnosti a za vícepráce včetně použitého materiálu se řídí zejména čl. III. a IX. VOP SS.



#### **ČI. IV – ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a odborné poskytnutí plnění/pravidelného servisu dle této smlouvy a poskytuje objednateli na toto plnění záruku v délce trvání 12 měsíců. Záruční doba na baterie a akumulátory je garantována po dobu 6 měsíců od data jejich výměny. Záruka zhotovitele dle předchozích vět se nevztahuje na poruchy zařízení vzniklé v důsledku užívání zařízení v rozporu s příslušným návodem nebo s příslušnými předpisy, v důsledku neodborného používání, úmyslného či neúmyslného poškození (vandalismus) a v důsledku poškození způsobeného vnějšími vlivy či nepředvídatelnými událostmi (vyšší moc). Záruka zhotovitele se nevztahuje na materiál a díly, jejichž opotřebení vzniká běžným provozem zařízení. Záruka se rovněž nevztahuje na vady, které vznikly v důsledku stavebních závad či jiných důvodů na straně objednatele.
2. Záruka zhotovitele zaniká po zásahu objednatele či třetí osoby do zařízení bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

#### **ČI. V – DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2018.

#### **ČI. VI – OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Právní vztah založený touto smlouvou se řídí ustanoveními této smlouvy a VOP SS. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou nebo VOP SS neupravená se řídí NOZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Čl. III, Odst. 7. VOPSS se doplňuje takto: Navýšení ceny o inflaci uplatní zhotovitel nejdříve k 1.1.2018.
3. Čl. VII, Odst. 1. VOPSS se upravuje takto – věta třetí se nahrazuje textem: Zhotovitel má v případě prodloužení objednatele s úhradou smluvní ceny podle servisní smlouvy, nebo kterékoli její části právo požadovat úrok z prodloužení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy, a to za každý den prodloužení objednatele s plněním jeho povinností.
4. Obě smluvní strany se dohodly, že Odst. 6 , Čl . III VOPSS se vypouští.
5. Čl. VIII, Odst. 2 VOPSS se vypouští.
6. Čl. IX, Odst. 3 VOPSS se upravuje takto: Splatnost faktury na vícepráce je 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury objednateli. Vícepráce podléhají předchozímu písemnému schválení objednatel.
7. Čl. X, Odst. 1. VOPSS se upravuje takto: Zhotovitel je oprávněn průběžně měnit a/nebo doplňovat VOP SS. Změny a/nebo doplňky VOP SS zhotovitel oznámí objednateli minimálně dva měsíce přede dnem účinnosti nových VOP SS. Objednatel je povinen do 15 dnů ode dne doručení oznámení zhotovitele o změně a/nebo doplnění VOP SS písemně sdělit zhotoviteli souhlas či nesouhlas s novými VOP SS. Nové VOP SS se pro objednatele stávají závaznými v případě, kdy objednatel projeví souhlas, a to ode dne účinnosti určeného v nových VOP SS. V případě, že objednatel projeví nesouhlas s novými VOP SS, je zhotovitel oprávněn od servisní smlouvy odstoupit.
8. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit jen formou písemného číslovaného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Tímto ujednáním není dotčeno ustanovení čl. III. odst. 4 a 7 a čl. X. odst. 1 VOP SS.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.



10. Objednatel na sebe přebírá dle ustanovení § 1765 NOZ nebezpečí změny okolností. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1799 a § 1800 a §1805 odst. 2 NOZ.
11. Právo na náhradu škody a práva z vadného plnění dle této smlouvy se promiňují ve lhůtě tří let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.
12. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory, které by mohly vyplynout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány u soudu České republiky příslušného podle sídla zhotovitele.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona.
14. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s tím, že smluvní strany sjednávají, že dle této smlouvy se řídí jejich vzájemné vztahy, resp. práva a povinnosti od 1. 1. 2017.
15. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah těchto základních podmínek smlouvy. Tato smlouva včetně jejích příloh a VOP SS obsahuje ujednání smluvních stran o jejím předmětu a všech jejích náležitostech, které smluvní strany chtěly v této smlouvě, jejích přílohách a VOP SS ujednat a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy, což níže stvrzují svým podpisem.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1 – Specifikace zařízení, cena a rozsah sjednaného plnění

příloha č. 2 – Všeobecné obchodní podmínky servisních smluv zhotovitele

V Praze dne

V Praze dne 20.12.2016

Ing. Jakub Červenka v.r.

Mgr. Marian Bída v.r.

Pavel Krejčí v.r.

---

Ing. Jakub Červenka  
Ředitel odboru prodeje a pronájmu  
objednatel

---

Mgr. Marian Bída  
jednatel  
zhotovitel

Příloha č. 1

**Specifikace zařízení, cena a rozsah sjednaného plnění**

**Typ servisních služeb: ZÁKLADNÍ**

**Číslo smlouvy: T17-019**

3. **Objednatel:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město  
**Oprávněný zástupce**  
ve věcech smluvních: Ing. Jakub Červenka, ředitel odboru prodeje a pronájmu  
telefon – e-mail: xxxx  
ve věcech technických: xxxx  
Bankovní spojení: xxxx  
Číslo účtu/směr. kód: xxxx  
IČ: 709 94 234  
DIČ: CZ709 94 234  
společnost zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Osoby oprávněné jednat v provozních záležitostech na straně objednatele:

Václav Hruška  
zaměstnanci ostrahy objektu sídla objednatele Dlážděná čp 1003

Umístění zařízení (adresa): Dlážděná 1003/5,7 Praha 1

Typ budovy (veřejná/neveřejná): neveřejná

Budova (bytová/nebytová): nebytová

Výrobce:	<b>ThyssenKrupp</b>
Rok výroby:	<b>2007</b>
Výrobní číslo:	<b>AMO79309</b>
Typ zařízení:	<b>A1</b>
Nosnost (kg):	<b>630</b>
Stanic / dveří:	<b>7/7</b>
<b>Pravidelný servis:</b>	
Interval Provozní prohlídky (PP):	<b>1x za 2 týdny</b>
Interval Pravidelné preventivní údržby (PPU):	<b>1x za 3 měsíce</b>
Interval Odborné prohlídky (OP):	<b>1x za 3 měsíce</b>
Interval Odborné zkoušky (OZ)	<b>1x za 3 roky</b>
Interval Inspekční prohlídky (IP):	<b>1x za 6 let</b>
<b>Smluvní cena za PP+PPU + OP + OZ+ IP za 1 rok/1zařízení:</b>	<b>36 846,- Kč bez DPH</b>



Výrobce:	<b>ThyssenKrupp</b>
Rok výroby:	<b>2007</b>
Výrobní číslo:	<b>194014</b>
Typ zařízení:	<b>A1</b>
Nosnost (kg):	<b>100</b>
Stanic / dveří:	<b>2/2</b>
<b>Pravidelný servis:</b>	
Interval Provozní prohlídky (PP):	<b>1x za 4 týdny</b>
Interval Pravidelné preventivní údržby (PPU):	<b>1x za 3 měsíce</b>
Interval Odborné prohlídky (OP):	<b>1x za 3 měsíce</b>
Interval Odborné zkoušky (OZ):	<b>1x za 3 roky</b>
Interval Inspekční prohlídky (IP):	<b>1x za 6 let</b>
<b>Smluvní cena za PPU + OP + OZ+ IP za 1 rok/1zařízení:</b>	<b>15 780,- Kč bez DPH</b>

**Další dohodnuté činnosti:**

Smluvní cena za dopravné a práci: dle platného ceníku zhotovitele

**Vícepráce:** dle platného ceníku zhotovitele nebo dohody stran

---

**Celková smluvní cena za jeden rok 2 výtahy činí 52 626,- Kč ( bez DPH).**

**Rozsah sjednaných činností**

<b>Provozní prohlídky (PP)</b> a) Provádí osoba pověřená zhotovitelem – Pravidelné provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci
<b>Pravidelná preventivní údržba (PPU)</b> – Čištění strojovny, šachetní prohlubně a stropu výtahové klece od provozních nečistot (nejedná se o čištění po přestavbě, stavbě, čištění toxických látek, průsaků vody atd.). – Pravidelná kontrola zařízení výtahu zahrnující kontroly odchylek provozních parametrů, seřízení v tolerancích povolených příslušnými normami nebo pokyny výrobce, přezkoušení funkce zařízení, mazání apod. – Pravidelné posuzování opotřebení částí výtahových zařízení a technického stavu s doporučením rozsahu preventivních oprav. – Bezpečnostní kontroly funkcí a provozu zařízení výtahů dle technických požadavků a předpisů výrobce. – Kontrola funkčnosti dorozumivacího zařízení umístěného v kabině výtahu
<b>Odborná prohlídka (OP)</b> – v rozsahu stanoveném ČSN nebo předpisy výrobce
<b>Odborná zkouška (OZ)</b> – v rozsahu stanoveném ČSN nebo předpisy výrobce
<b>Inspekční prohlídka (IP)</b>



– zajištění provedení IP nezávislým inspekčním orgánem v rozsahu stanoveném ČSN	
<b>Vyproštění</b>	
a) Pracovník zhotovitele se dostaví k vyproštění do 1 hodiny	
<b>Pracovní doba zhotovitele</b>	
– v pracovních dnech 7:30 – 16:00 hod.	
<b>Provozní poruchy - Pohotovost</b>	
a) Veškeré práce budou prováděny v běžné pracovní době zhotovitele (v pracovních dnech od 7.30 – 16.00 hod., s výhradou možné změny). V případě, že je nutná přítomnost servisního technika k opravě poruchy výtahu, zhotovitel nastoupí nejpozději další pracovní den po oznámení poruchy.	
b) Zahájení odstraňování v pracovní mimopracovní době nejpozději do 5 hodin od nahlášení poruchy.	
Veškeré požadavky na opravy a vyproštění je objednatel povinen hlásit na tel. číslo dispečinku zhotovitele 844 100 104.	
<b>Ing. Jakub Červenka,</b> <b>Ředitel odboru prodeje a pronájmu</b> <b>Objednatel:</b>	<b>Mgr. Marian Bída</b> <b>jednatel</b> <b>Zhotovitel:</b>
_____	_____
Místo: <b>Praha</b> Datum: _____	Místo: <b>Praha</b> Datum: _____