

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ObčZ“)

### Smluvní strany

adresa:	ČR - Správa úložišť radioaktivních odpadů (SÚRAO) Dlážděná 6, 110 00 Praha 1
zastoupená:	RNDr. Jiří Slovák, ředitel
zástupce pro věcná jednání:	Ing. Vítězslav Duda, MBA, vedoucí úseku ekonomiky a správy
IČ:	66000769
bankovní spojení:	Česká národní banka
číslo účtu:	35-64726011/0710

### dále jen Objednatel, a

název:	NORDARCH s.r.o.
adresa:	Oldřichovská 14, 405 02 Děčín
IČ:	64051056
DIČ:	CZ64051056
e-mail:	info@nordarch.cz
jednatel:	Ing. Jaromír Matějčíček

### dále jen Zhotovitel

## 1. Předmět smlouvy:

**Zhotovitel** se na základě této smlouvy zavazuje provést sám či na svůj náklad dílo sjednané touto smlouvou za podmínek stanovených v této smlouvě a v čase v této smlouvě stanoveném je předat objednateli. Autory díla jsou Michael Hofman a Jaromír Matějčíček.

**Objednatel** se zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednané době převzít a zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit ve sjednané výši cenu díla.

**Předmětem smlouvy** je provedení díla:

Studie rekonstrukce a nástavby domu Na Florenci 7-9, Praha-Nové Město, čp. 1685-6

## 2. Popis díla

- studie rekonstrukce celého domu:
  - fasády uliční i dvorní
  - úprava sklepních prostor pro využití na expozici
  - nové řešení pravé části přízemí (nový vstup a nový prostor k pronájmu a pro infocentrum)
  - návrh řešení 1-4 patra na kanceláře se zázemím, jak pro potřeby SÚRAO, tak k pronájmu
  - posouzení řešení 2. patra (3.np) pro potřebu rekonstrukce pro SÚRAO (viz bod 6.)
  - na stávající ploché střeše návrh nástavby obsahující přednáškový sál a jednací místnost
  - návržení umístění kotelny
  - návržení nových komunikačních tras
- výstupem studie jsou půdorysy, pohledy, řezy, situace, technický popis řešení objektu, základní popis materiálů
- vizualizace provedená v několika venkovních pohledech na objekt a jeho situace v ulici, vč. dálkových pohledů z magistrály
- model domu

### 3. Práva a povinnosti smluvních stran:

#### Zhotovitel

Zhotovitel má povinnost:

Iniciovat a účastnit se společných schůzek a konzultací s objednatelem o předmětu díla.  
Zpracovat připomínky objednatele díla.

#### Objednatel

Objednatel má povinnost:

Účastnit se společných schůzek a konzultací se zhotovitelem o předmětu díla.  
Převzít a uhradit dílo v souladu s odstavcem 2, jestliže splňuje všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a obecně závazné právní předpisy.  
Objednatel se zavazuje zajistit statický posudek domu na svůj náklad.  
Objednatel má právo kontrolovat průběh prací na díle.

### 4. Cena plnění:

Celková cena za dílo je 290 000,- Kč bez DPH.

### 5. Způsob platby:

Platba je rozdělena na zálohu a doplatek. Záloha ve výši 50% je splatná do 7 dnů od podpisu smlouvy, doplatek ve výši 50% do 7 dnů od převzetí díla. Platby jsou hrazeny převodem na účet zhotovitele 274646220/0300.

### 6. Termíny:

Zhotovitel se zavazuje předvést objednateli koncept řešení do 22. 7. 2016 a dále do 22. 7. 2016 odevzdat objednateli posouzení řešení interiéru 2. patra (3. np) tak, jak je uvedeno v bodě 2 a dále odevzdat celé dílo tak, jak je specifikováno v bodě 2, do 1. 10. 2016.



### 7. Ostatní ujednání:


Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti dle této smlouvy v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů tak, aby nedošlo k poškození zájmů objednatele. Právní vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Praze dne:

Objednatel: 11-07-2016  
  
 **SÚRAO** | SPRÁVA ÚLOŽIŠT  
RADIOAKTIVNÍCH  
ODPADŮ  
Dlážděná 6, 110 00 Praha 1, ČR  
IČ: 66000769  
RNDr. Jiří Slovák  
ředitel

Zhotovitel:  
  
**NORDARCH** ②  
Ing. Jaromír Matějčik  
IČ: 69288895, DIČ: CZ69288895  
Oldřichovská 7a, 405 02 Džbín  
T: +420 412 517 295  
E: Ing.Jaromir.Matejcek@nordarch.cz  
W: www.nordarch.cz  
jedenatel