

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2016/1209/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 14R-813/2016 ze dne 27.7.2016

Smluvní strany

Objednatel:	městská část Praha 4
	se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený:	Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4
	osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
	Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
	Ing. Milan Mašek, referent OSIO
IČ:	00063584
DIČ:	CZ00063584
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
Zhotovitel:	Decorum spol. s r. o.
	zapsaný v OR u Městského soudu v Praze , oddíl C,
	vložka 80912
sidlo:	Kostelní náměstí 276, Praha 4
jednající:	Oldřich Mrázek, jednatel společnosti
IČ:	26421259
DIČ:	CZ26421259
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu :	xxx

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : Oprava bytu č.6 a 7 Vlastislavova 303/3 a bytu č. 22 5.května 1208/55, Praha 4.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení : oprava bytu č.6 a 7 Vlastislavova 303/3 a bytu č. 22 5.května 1208/55, Praha 4 dle ZD Jiřího Šimuna a cenové nabídky ze dne 7.7.2016, která je nedílnou součástí jako příloha této smlouvy.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 140 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a

údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : 1.079.257,09 Kč bez DPH
 161.888,56 Kč 15% DPH
 1.241.145,65 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvaci, revalvaci, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních

poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat vyšší daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu

přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých

subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu ceny díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - plán organizace výstavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakémukoli jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení (příloha č. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění) 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 7 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy ji byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 131 z.č. 137/2006 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 140 z.č. 137/2006 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoli důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 3 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prostě omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 5.8.2016

.....
Za objednatele
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4

.....
Za zhotovitele
Oldřich Mrázek
jednatel společnosti

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.7.2016

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 5.8.2016

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 007
 Stavba: Vlastislavova 303/3, byt 1 + 0

JKSO:
 Místo: Praha 4

CC-CZ:
 Datum: 9.5.2016

Objednatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Decorum spol. s r.o. Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

IČ: 26421259
 DIČ: CZ26421259

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 SI

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				267 421,89
Ostatní náklady ze souhrnného listu				1 800,00
Cena bez DPH				269 221,89
DPH základní	21,00%	ze	269 221,89	56 536,60
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	325 758,49

Projektant

/ /

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 14. 5. 2016 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 007

Stavba: Vlastislavova 303/3, byt 1 + 0

Místo: Praha 4

Datum: 9.5.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o. Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

Zpracovatel: SI

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		267 421,89	323 580,49
007	Vlastislavova 303/3, byt 1 + 0	267 421,89	323 580,49
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		1 800,00	2 178,00
Ostatní náklady		500,00	605,00
doprava		500,00	605,00
vnější vlivy		300,00	363,00
provoz		500,00	605,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		269 221,89	325 758,49

REKAPITULACE ROZPOCTU

Stavba: Vlastislavova 303/3, byt 1 + 0

Místo: Praha 4

Datum: 9.5.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148

Zpracovatel: SI

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu **261 421,89**

HSV - Práce a dodávky HSV **65 137,65**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **56 949,93**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání **3 698,78**

997 - Přesun sutě **1 527,71**

998 - Přesun hmot **2 961,23**

PSV - Práce a dodávky PSV **156 644,24**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace **1 776,90**

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod **8 108,83**

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod **18 854,63**

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty **57 800,30**

762 - Konstrukce tesařské **7 601,05**

763 - Konstrukce suché výstavby **15 713,75**

766 - Konstrukce truhlářské **23 715,40**

776 - Podlahy povlakové **9 635,20**

781 - Dokončovací práce - obklady **4 630,05**

783 - Dokončovací práce - nátěry **653,05**

784 - Dokončovací práce - malby a tapety **8 155,08**

M - Práce a dodávky M **33 640,00**

21-M - Elektromontáže **33 640,00**

VP - Vícepráce **6 000,00**

2) Ostatní náklady **6 000,00**

Zařízení staveniště **1 500,00**

Projektové práce **1 500,00**

Územní vlivy **500,00**

Provozní vlivy **500,00**

Jiné VRN **500,00**

Kompletační činnost **1 500,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **267 421,89**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vlastislavova 303/3, byt 1 + 0

JKSO:

Místo: Praha 4

Objednatel:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 9.5.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	261 421,89
Ostatní náklady	6 000,00

Cena bez DPH	267 421,89
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	267 421,89	56 158,60
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	323 580,49
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

4.7.2016 Razítko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	4,000	65,00	260,00
15	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	2,000	65,00	130,00
17	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	5,000	27,00	135,00
18	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	5,000	29,00	145,00
19	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	10,000	32,00	320,00
20	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	55,00	550,00
21	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	5,000	55,00	275,00

997 - Přesun sutě

1 527,71

23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,559	550,00	307,45
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,559	45,00	25,16
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,559	450,00	251,55
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,412	8,00	67,30
27	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové)	t	0,000	230,00	0,00
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	0,701	1 250,00	876,25

998 - Přesun hmot

2 961,23

29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	13,161	225,00	2 961,23
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

156 644,24

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 776,90

30	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	2,000	165,00	330,00
31	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	6,000	189,00	1 134,00
32	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	50,00	50,00
33	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	55,00	110,00
34	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	8,000	19,00	152,00
35	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,004	225,00	0,90

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

8 108,83

36	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	6,000	235,00	1 410,00
37	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	12,000	235,00	2 820,00
38	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	18,000	45,00	810,00

ROZPOČET

Stavba:

Vlastislavova 303/3, byt 1 + 0

Místo:

Praha 4

Datum:

9.5.2016

Objednatel:

Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148

Projektant:

SI

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

261 421,89

HSV - Práce a dodávky HSV

65 137,65

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

56 949,93

1	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 100%	m2	30,140	235,00	7 082,90
2	K	611335121	Cementová štuková omítky rýh ve stropích šířky do 150 mm	m2	1,500	930,00	1 395,00
3	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 100%	m2	72,000	200,00	14 400,00
4	K	612335121	Cementová štuková omítky rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,500	780,00	1 950,00
133	K	612335301	Cementová hladká omítky ostění nebo nadpraží	m2	3,120	570,00	1 778,40
134	K	612335302	Cementová štuková omítky ostění nebo nadpraží	m2	3,120	670,00	2 090,40
159	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,617	2 900,00	10 489,30
160	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení povrchu	m3	3,617	330,00	1 193,61
161	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,617	115,00	415,96
162	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,307	24 500,00	7 521,50
5	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm.	m2	30,140	199,00	5 997,86
137	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	335,00	670,00
138	M	553311000	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 600 L/P	kus	1,000	980,00	980,00
139	M	553311040	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 95 800 L/P	kus	1,000	985,00	985,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 698,78

7	K	952901107	Čištění budov omytí dvojími nebo zdvojenými oken plochy do 2,5m2	m2	1,980	20,00	39,60
8	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	30,140	12,00	361,68
9	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	215,000	3,00	645,00
11	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí - u vstupních dveří	m	2,500	115,00	287,50
12	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	5,000	55,00	275,00
13	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm	m	5,000	55,00	275,00

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	120,00	120,00
66	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,148	225,00	33,30

762 - Konstrukce tesařské

7 601,05

144	K	762511813	Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl do 15 mm na sraz lepených	m2	8,275	30,00	248,25
6	K	762511887	Demontáž kce podkladové dvourstvé	m2	8,275	92,00	761,30
145	K	762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	23,500	75,00	1 762,50
146	M	607262420	deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x15 mm	m2	25,850	180,00	4 653,00
147	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,320	550,00	176,00

763 - Konstrukce suché výstavby

15 713,75

157	K	763111343	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2DF 12,5 TI 60 mm EI 45 Rw 45 dB	m2	18,585	830,00	15 425,55
158	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,524	550,00	288,20

766 - Konstrukce truhlářské

23 715,40

148	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	450,00	900,00
149	M	611600500	dveře fol. vnitřní hladké plně 1křídlové 60x197	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
150	M	611600520	dveře fol. vnitřní 2/3 proskl. 1křídlové 80x197	kus	1,000	1 900,00	1 900,00
151	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	450,00	450,00
152	M	611651930	dveře vnitřní protipožární foliované alfa 12 1křídlové 90x197 cm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
153	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	3,000	90,00	270,00
154	M	549141020	kování bezpečnostní Rostex, knoflík-klika R 802 IO Cr	kus	1,000	1 340,00	1 340,00
155	M	549146240	klika včetně štitu a montážního materiálu Monte HR BB 72 F4	kus	2,000	250,00	500,00
74	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	1,000	90,00	90,00
75	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	50,00	150,00
143	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 15 cm	kus	1,000	120,00	120,00
76	M	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 15 cm	kus	1,000	140,00	140,00
142	M	611871810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 92 cm š 15 cm	kus	1,000	150,00	150,00
77	K	766811116	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
78	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 500,00	10 500,00
79	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,124	850,00	105,40

776 - Podlahy povlakové

9 635,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	7,000	145,00	1 015,00
40	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	370,00	1 110,00
41	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	245,00	490,00
42	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	25,00	450,00
43	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,017	225,00	3,83

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

18 854,63

44	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	440,00	440,00
45	K	723150365	Chránička Ø25 - 38x2,6 mm	m	1,000	219,00	219,00
46	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	10,000	380,00	3 800,00
140	K	723181003	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 20 ZTI	m	12,000	425,00	5 100,00
47	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	2,000	620,00	1 240,00
48	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	2,000	270,00	540,00
49	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprotokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	2,000	255,00	510,00
50	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
141	K	723234321	Přihlášení odběrného místa	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
51	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,025	225,00	5,63

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

57 800,30

52	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00
53	K	725243111	Box sprchový 975x945x2170 mm	soubor	1,000	16 900,00	16 900,00
54	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 350,00	2 350,00
55	K	725532114	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svistý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	13 000,00	13 000,00
56	K	725535211	Ventil pojistný G 1/2	kus	1,000	550,00	550,00
57	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,190	1 300,00	247,00
58	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	650,00	650,00
59	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příklapem typ KS 242 MW	kus	1,000	6 800,00	6 800,00
60	K	725659103	Montáž otopných těles plynových s odtahem dvouotvorem obvodovou stěnou	soubor	1,000	850,00	850,00
61	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	1,000	7 900,00	7 900,00
62	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
63	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
64	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	3 300,00	3 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

21-M - Elektromontáže

33 640,00

113	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
118	M	341095110	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKLO 2x1,5 mm ²	m	10,000	9,00	90,00
119	M	341095130	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKLO 2x2,5 mm ²	m	10,000	13,50	135,00
120	M	341095150	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKLO 3x1,5 mm ²	m	10,000	12,00	120,00
121	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	5,000	12,00	60,00
122	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	5,000	21,00	105,00
114	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	2,000	9,00	18,00
115	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	2,000	115,00	230,00
116	M	354325400	příchytka kabelová SONAP 18 C 11,18 mm	kus	15,000	15,00	225,00
117	M	374141300	zvoněk bytový SB 4FN 605 17	kus	1,000	190,00	190,00
123	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	11 000,00	11 000,00
124	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	3,000	40,00	120,00
125	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	3,000	59,00	177,00
126	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	3,000	70,00	210,00
127	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	3,000	70,00	210,00
128	K	210121012	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	90,00	90,00
129	M	358890500	chránič proudový 2pólový OFI 16-2p/0,01 typ AČ	kus	1,000	1 700,00	1 700,00
130	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	110,00	110,00
131	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULL1, max. 60 W E27	kus	1,000	350,00	350,00
132	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celkově prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00

VP - Vícepráce

6 000,00

K		koordináční činnost	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
---	--	---------------------	-----	-------	----------	----------

pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
81	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	23,500	95,00	2 232,50
82	M	284122850	podlahovina Novoflar Extra tl. 2 mm	m2	24,675	250,00	6 168,75
84	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	23,000	15,00	345,00
85	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepící, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	24,000	25,00	600,00
87	K	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	m	10,000	20,00	200,00
88	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	23,500	3,00	70,50
89	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,082	225,00	18,45

781 - Dokončovací práce - obklady

4 630,05

90	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	5,400	290,00	1 566,00
91	M	597611550	dlaždice keramické RAKO - koupelny LUCIE (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j.	m2	5,670	290,00	1 644,30
92	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	5,400	25,00	135,00
93	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za omezený prostor	m2	5,400	120,00	648,00
94	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za spárování bílým cementem	m2	5,400	3,50	18,90
95	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	1,800	80,00	144,00
96	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	2,000	225,00	450,00
97	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,106	225,00	23,85

783 - Dokončovací práce - nátěry

653,05

156	K	783121111	Nátěry syntetické OK zárubní, lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	3,530	185,00	653,05
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

8 155,08

102	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	119,800	18,00	2 156,40
103	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	119,800	10,00	1 198,00
107	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	30,140	3,00	90,42
108	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	30,140	1,00	30,14
109	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,980	3,00	5,94
110	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	1,980	1,00	1,98
111	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	119,800	10,00	1 198,00
112	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	119,800	29,00	3 474,20

M - Práce a dodávky M

33 640,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 006
 Stavba: Vlastislavova 303/3, byt 1 + 1

JKSO:
 Místo: Praha 4

CC-CZ:
 Datum: 6.5.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: *DECORUM spol. s r.o.*
 Vyplň údaj: *KOŠTOLNÍ NÁM. 276, 145 00 P4*
 Projektant:

IČ: Vyplň údaj *26421259*
 DIČ: Vyplň údaj *CZ 26421259*

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

SI

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				441 464,93
Ostatní náklady ze souhrnného listu				1 500,00
Cena bez DPH				442 964,93
DPH základní	21,00%	ze	1 500,00	315,00
snížení	15,00%	ze	441 464,93	66 219,74
Cena s DPH		Y	CZK	509 499,67

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: *7.5.2016* Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:

Vlastislavova 303/3, byt 1 + 1

Místo:

Praha 4

Datum:

6.5.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

Vyplň údaj *DELOREUM SAK s.r.o.*

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

437 464,93

HSV - Práce a dodávky HSV

77 652,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 719,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 375,23

997 - Přesun sutě

3 057,24

998 - Přesun hmot

1 500,98

PSV - Práce a dodávky PSV

314 511,38

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 329,68

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 712,70

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

11 168,38

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

66 398,25

766 - Konstrukce truhlářské

171 633,09

776 - Podlahy povlakové

35 237,10

781 - Dokončovací práce - obklady

3 712,78

783 - Dokončovací práce - nátěry

4 804,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 515,40

M - Práce a dodávky M

43 801,00

21-M - Elektromontáže

43 801,00

VP - Vícepráce

1 500,00

2) Ostatní náklady

4 000,00

Zařízení staveniště

1 000,00

Projektové práce

1 000,00

Územní vlivy

500,00

Provozní vlivy

500,00

Jiné VRN

500,00

Kompletační činnost

500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

441 464,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vlastislavova 303/3, byt 1 + 1

JKSO:

Místo: Praha 4

Objednatel:

Zhotovitel:

Vyplň údaj *DELOREK spol. s r.o.*

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6.5.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj *26421209*

DIČ:

Vyplň údaj *CZ26421255*

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				437 464,93
Ostatní náklady				4 000,00
Cena bez DPH				441 464,93
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	441 464,93	66 219,74
Cena s DPH		v CZK		507 684,67

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: *4.5.2016*

Razítko

pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	52,00	520,00
21	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	5,000	55,00	275,00
22	K	976082131	Vybourání objímek, držáků nebo věšáků ze zdiva cihelného	kus	2,000	30,00	60,00

997 - Přesun sutě

3 057,24

23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	1,762	800,00	1 409,60
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,762	45,00	79,29
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,762	225,00	396,45
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,508	6,00	69,05
27	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,000	135,00	0,00
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,959	1 150,00	1 102,85

998 - Přesun hmot

1 500,98

29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	6,671	225,00	1 500,98
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

314 511,38

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 329,68

30	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	1,500	180,00	270,00
31	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	4,000	200,00	800,00
32	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	50,00	50,00
33	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	55,00	110,00
34	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	5,500	18,00	99,00
35	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,003	225,00	0,68

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 712,70

36	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	6,000	225,00	1 350,00
37	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	6,000	225,00	1 350,00
38	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	12,000	45,00	540,00
39	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	5,000	140,00	700,00
40	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	350,00	1 050,00
41	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	240,00	480,00
42	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	20,00	240,00
43	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,012	225,00	2,70

ROZPOČET

Stavba:

Vlastislavova 303/3, byt 1 + 1

Místo:

Praha 4

Datum:

6.5.2016

Objednatel:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

SI

řč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

437 464,93

HSV - Práce a dodávky HSV

77 652,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 719,10

2	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 100%	m2	47,970	230,00	11 033,10
3	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm	m2	9,500	900,00	8 550,00
4	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 100%	m2	135,000	210,00	28 350,00
5	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	9,000	800,00	7 200,00
6	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm.	m2	47,700	180,00	8 586,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 375,23

138	K	762511887	Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek dřevoštěpkových tl přes 2x15 mm na pero a drážku lepených	m2	47,700	90,00	4 293,00
7	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken plochy do 2,5m2	m2	7,920	22,00	174,24
8	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	47,970	17,00	815,49
9	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	190,000	3,00	570,00
10	K	969011121	Vybourání vodovodního a plynovodního vedení DN do 50	m	12,000	35,00	420,00
11	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	1,500	95,00	142,50
12	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	2,000	50,00	100,00
13	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm	m	4,000	65,00	260,00
14	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	2,000	65,00	130,00
15	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	4,000	70,00	280,00
16	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	1,000	80,00	80,00
17	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	5,000	30,00	150,00
18	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	15,000	35,00	525,00
19	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	20,000	29,00	580,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	766663916	Oprava dveřních křidel z tvrdého dřeva seřiznutí křídla	kus	2,000	75,00	150,00
65	K	766663920	Oprava dveřních křidel dřevěných - přihoblováním po obvodu	m	12,800	90,00	1 152,00
66	K	766663991	Oprava vyspravením dřevěné zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	2,000	250,00	500,00
67	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	2,000	35,00	70,00
68	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvračáku a sklápěcího křídla	kus	2,000	110,00	220,00
69	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	2,000	70,00	140,00
136	M	611871610	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 15 cm	kus	2,000	125,00	250,00
71	K	766811116	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
72	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 900,00	10 900,00
73	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,061	225,00	13,73

776 - Podlahy povlakové

35 237,10

137	K	762511214	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm na sraz lepených	m2	47,700	250,00	11 925,00
84	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	47,700	90,00	4 293,00
85	M	284122850	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m2	50,085	290,00	14 524,65
86	K	776410811	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	50,000	9,00	450,00
87	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	50,000	18,00	900,00
88	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepící, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	51,000	25,00	1 275,00
89	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podlažky	m2	47,700	25,00	1 192,50
90	K	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	m	15,000	25,00	375,00
91	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	47,700	3,00	143,10
92	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,706	225,00	158,85

781 - Dokončovací práce - obklady

3 712,78

93	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	4,500	290,00	1 305,00
94	M	597611550	dlaždice keramické RAKO - koupelny LUCIE (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j.	m2	4,725	290,00	1 370,25
95	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	4,500	20,00	90,00
96	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za omezený prostor	m2	4,500	55,00	247,50
97	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za spárování bílým cementem	m2	4,500	4,00	18,00
98	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	1,800	90,00	162,00
99	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	2,000	250,00	500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod							11 168,38
143	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	390,00	390,00
144	K	723150365	Chránička Ø25 - 38x2,6 mm	m	1,000	220,00	220,00
145	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTi	m	10,000	350,00	3 500,00
44	K	723190103	Připojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	3,000	650,00	1 950,00
45	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	3,000	280,00	840,00
46	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	3,000	255,00	765,00
47	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
48	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,015	225,00	3,38

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty							66 398,25
49	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
50	K	725243111	Box sprchový 975x945x2170 mm	soubor	1,000	16 900,00	16 900,00
51	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00
52	K	725532114	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svíslý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	13 000,00	13 000,00
53	K	725535211	Ventil pojistný G 1/2	kus	1,000	550,00	550,00
54	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,190	225,00	42,75
139	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	800,00	800,00
140	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příkladem typ RS 242 MW	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
141	K	725659103	Montáž otopných těles plynových s odtahem dvouotvorem obvodovou stěnou	soubor	2,000	800,00	1 600,00
142	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	2,000	7 500,00	15 000,00
55	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00
56	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00
57	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
58	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	115,00	115,00
59	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,180	225,00	40,50

766 - Konstrukce truhlářské							171 633,09
61	K	766624920	Výměna oken (4 x 1,1x1,8) - dodávka kpl.	kus	1,000	155 000,00	155 000,00
62	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	25,00	50,00
63	K	766662911	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva bez výměny dílčích prvků nebo kování	m2	3,840	179,00	687,36

pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
125	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	20,000	21,00	420,00
126	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	9 800,00	9 800,00
127	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	3,000	40,00	120,00
128	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	3,000	60,00	180,00
129	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	70,00	280,00
130	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	4,000	70,00	280,00
131	K	210121012	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	90,00	90,00
132	M	358890500	chránič proudový 2pólový OFI 16-2p/0.01 typ AČ	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
133	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	135,00	135,00
134	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	1,000	550,00	550,00
135	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00

VP - Vícepráce

1 500,00

K		koordinační činnost	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
---	--	---------------------	-----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,089	225,00	20,03

783 - Dokončovací práce - nátěry

4 804,00

101	K	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrabáním s obroušením	m2	12,720	25,00	318,00
102	K	783621113	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 2x emal a 2x tmel	m2	12,720	350,00	4 452,00
103	K	783991910	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovně do 50 m	kus	2,000	7,00	14,00
104	K	783992930	Příplatek k přemístění ZKD vyvěšení a zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	2,000	10,00	20,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 515,40

105	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	201,900	20,00	4 038,00
106	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	201,900	10,00	2 019,00
107	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	10,000	10,00	100,00
108	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	2,000	25,00	50,00
109	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	2,000	1,00	2,00
110	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	47,700	3,00	143,10
111	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	47,700	1,00	47,70
112	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,920	4,00	31,68
113	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	7,920	1,00	7,92
114	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	201,900	11,00	2 220,90
115	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřovatelných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	201,900	29,00	5 855,10

M - Práce a dodávky M

43 801,00

21-M - Elektromontáže

43 801,00

116	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
117	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	4,000	9,00	36,00
118	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	2,000	100,00	200,00
119	M	354325400	příchytka kabelová SONAP 18 C 11,18 mm	kus	25,000	12,00	300,00
120	M	374141300	zvonek bytový SB 4FN 605 17	kus	1,000	150,00	150,00
121	M	341095110	kabel síťový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x1,5 mm2	m	30,000	9,00	270,00
122	M	341095130	kabel síťový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x2,5 mm2	m	20,000	15,00	300,00
123	M	341095150	kabel síťový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	10,000	13,00	130,00
124	M	341110300	kabel síťový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	20,000	13,00	260,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 003

Stavba: 5.května 1208/55

JKSO:

Místo: PRAHA 4

CC-CZ:

Datum: 12.4.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

IČ:

26421259

DIČ:

CZ26421259

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SI

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				364 570,27
Ostatní náklady ze souhrnného listu				2 500,00
Cena bez DPH				367 070,27
DPH základní	21,00%	ze	2 500,00	525,00
snížená	15,00%	ze	364 570,27	54 685,54
Cena s DPH v CZK				422 280,81

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 4.4.2016 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 003

Stavba: 5.května 1208/55

Místo: PRAHA 4

Datum: 12.4.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

Zpracovatel: SI

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	364 570,27	419 255,81
003	5.května 1208/55	364 570,27	419 255,81
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	2 500,00	3 025,00
	Ostatní náklady	1 000,00	1 210,00
	doprava	500,00	605,00
	provoz	500,00	605,00
	vnější vlivy	500,00	605,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		367 070,27	422 280,81

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 5.května 1208/55

Místo: PRAHA 4

Datum: 12.4.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148

Zpracovatel: SI

Kód - Popis

- Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 359 570,27

HSV - Práce a dodávky HSV 75 411,45

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 61 774,75

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 8 136,93

997 - Přesun sutě 4 187,79

998 - Přesun hmot 1 311,98

PSV - Práce a dodávky PSV 217 176,82

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 1 282,23

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 4 284,80

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 26 313,23

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty 69 204,28

764 - Konstrukce klempířské 2 003,35

766 - Konstrukce truhlářské 22 166,33

771 - Podlahy z dlaždic 1 950,15

775 - Podlahy skládané 31 768,70

776 - Podlahy povlakové 17 482,18

781 - Dokončovací práce - obklady 7 136,40

783 - Dokončovací práce - nátěry 13 510,77

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 20 074,40

M - Práce a dodávky M 60 982,00

21-M - Elektromontáže } 60 982,00

VP - Vícepráce , 6 000,00

2) Ostatní náklady 5 000,00

Zařízení staveniště 1 000,00

Projektové práce 1 000,00

Územní vlivy 500,00

Provozní vlivy 500,00

Jiné VRN 1 000,00

Kompletační činnost 1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 364 570,27

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 5.května 1208/55

JKSO:

Místo: PRAHA 4

Objednatel:

Zhotovitel:

Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 12.4.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 26421259

DIČ: CZ26421259

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				359 570,27
Ostatní náklady				5 000,00
Cena bez DPH				364 570,27
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	364 570,27	54 685,54
Cena s DPH		v	CZK	419 255,81

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 14.4.2016

Razítko

ROZPOČET

Stavba: 5.května 1208/55

Místo: PRAHA 4

Datum: 12.4.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148

Zpracovatel: SI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

359 570,27

HSV - Práce a dodávky HSV

75 411,45

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

61 774,75

165	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	63,000	170,00	10 710,00
3	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm	m2	6,000	900,00	5 400,00
166	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	175,000	135,00	23 625,00
5	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	17,000	800,00	13 600,00
168	K	622325209	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100% - balkon	m2	6,075	370,00	2 247,75
8	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm.	m2	34,400	180,00	6 192,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 136,93

11	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	17,640	22,00	388,08
12	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	64,600	17,00	1 098,20
13	K	952902221	Čištění budov zametání schodišť	m2	395,000	3,00	1 185,00
15	K	969011121	Vybourání vodovodního a plynového vedení DN do 50 mm	m	35,000	35,00	1 225,00
17	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 40 mm	m	4,500	49,00	220,50
18	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm	m	5,000	50,00	250,00
19	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	3,000	65,00	195,00
20	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	2,000	65,00	130,00
21	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	1,000	70,00	70,00
22	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	20,000	28,00	560,00
23	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	20,000	29,00	580,00
24	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	20,000	31,00	620,00
25	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	55,00	550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	5,000	55,00	275,00
27	K	976082131	Vybourání objímk, držáků nebo věšáků ze zdiva cihelného	kus	10,000	30,00	300,00
28	K	978059311	Bourání dlaždic plochy přes 1m2	m2	1,670	95,00	158,65
29	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	5,100	65,00	331,50

997 - Přesun sutě

4 187,79

30	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	2,026	800,00	1 620,80
31	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,026	45,00	91,17
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,026	225,00	455,85
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19,836	6,00	119,02
34	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,000	135,00	0,00
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,653	1 150,00	1 900,95

998 - Přesun hmot

1 311,98

36	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	5,831	225,00	1 311,98
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

217 176,82

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 282,23

38	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	189,00	378,00
41	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	55,00	110,00
43	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem	m	2,000	22,00	44,00
44	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	3,000	250,00	750,00
45	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,001	225,00	0,23

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 284,80

46	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	2,000	225,00	450,00
47	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	4,000	225,00	900,00
48	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	6,000	45,00	270,00
49	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	3,000	140,00	420,00
50	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	175,00	175,00
51	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	1,000	350,00	350,00
52	K	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	3,000	370,00	1 110,00
53	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	220,00	440,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	72290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	6,000	28,00	168,00
55	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,008	225,00	1,80

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

26 313,23

173	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	395,00	395,00
174	K	723150365	Chránička Ø25 - 38x2,6 mm	m	2,800	230,00	644,00
175	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	12,000	390,00	4 680,00
176	K	723181003	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 20 ZTI	m	30,000	450,00	13 500,00
177	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	3,000	660,00	1 980,00
178	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	3,000	280,00	840,00
179	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	3,000	255,00	765,00
180	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
181	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,041	225,00	9,23

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

69 204,28

56	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
60	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00
169	K	725530831	Demontáž ohřívač TUV průtokový	soubor	2,000	130,00	260,00
170	K	725531101	Elektrický ohřívač 5 l / 2 kW - ke dřezu	soubor	1,000	3 690,00	3 690,00
63	K	725532114	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulační závěsný svislý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	13 900,00	13 900,00
64	K	725535211	Ventil pojistný G 1/2	kus	1,000	650,00	650,00
65	K	725590812	Přemístění vnitrostavěništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,190	225,00	42,75
182	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	850,00	850,00
183	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příklopem typ KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
184	K	725659103	Montáž otopných těles plynových s odtahem dvouotvorným obvodovou stěnou	soubor	3,000	1 100,00	3 300,00
185	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	3,000	8 900,00	26 700,00
66	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	55,00	165,00
67	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 390,00	1 390,00
68	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpusti	soubor	1,000	1 390,00	1 390,00
171	K	725831311	Baterie vanová nástěnná páková bez příslušenství	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
70	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	235,00	235,00
72	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	330,00	330,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	450,00	450,00
75	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,229	225,00	51,53

764 - Konstrukce klempířské

2 003,35

196	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do sutí	m	2,600	120,00	312,00
197	K	764244305	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 400 mm	m	2,600	650,00	1 690,00
198	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,006	225,00	1,35

766 - Konstrukce truhlářské

22 166,33

82	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	11,420	55,00	628,10
200	K	766432841	Demontáž polic a závěsů	soubor	1,000	900,00	900,00
83	K	766622911	Oprava oken dvojítych bez deštění tmelením - světlík	m2	4,500	350,00	1 575,00
88	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	30,00	270,00
89	K	766662911	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva bez výměny dílčích prvků nebo kování	m2	25,610	165,00	4 225,65
91	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvračího a sklápěcího křídla	kus	6,000	55,00	330,00
92	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	9,000	90,00	810,00
93	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	4,000	90,00	360,00
94	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	4,000	120,00	480,00
95	M	611871760	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.92 cm š 10 cm	kus	1,000	150,00	150,00
96	K	766811116	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
97	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 500,00	10 500,00
199	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	900,00	900,00
98	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,167	225,00	37,58

771 - Podlahy z dlaždic

1 950,15

99	K	771573114	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených do 19 ks/m2	m2	2,600	250,00	650,00
100	M	597611350	dlaždice keramické RAKO - koupelny ELECTRA (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j.	m2	2,860	370,00	1 058,20
101	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,700	50,00	85,00
102	K	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m2	2,600	40,00	104,00
103	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	2,600	15,00	39,00
104	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,062	225,00	13,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

775 - Podlahy skládané

31 768,70

186	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	43,000	2,00	86,00
187	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmetením	m	43,000	40,00	1 720,00
188	M	614181020	lišta dřevěná buk 8x35 mm	m	43,000	35,00	1 505,00
189	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	43,100	80,00	3 448,00
190	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	43,100	25,00	1 077,50
191	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	43,100	300,00	12 930,00
192	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	43,100	75,00	3 232,50
193	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	43,100	145,00	6 249,50
194	K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	43,100	35,00	1 508,50
195	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,052	225,00	11,70

776 - Podlahy povlakové

17 482,18

105	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	31,800	95,00	3 021,00
106	M	284122850	podlahovina Navoflar Extra tl. 2 mm	m2	33,390	320,00	10 684,80
107	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	32,000	8,00	256,00
108	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	32,000	15,00	480,00
109	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepicí, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	32,640	25,00	816,00
110	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	31,800	30,00	954,00
111	K	776525111	Spojování podlah z plastů svařování za tepla	m	46,000	25,00	1 150,00
112	K	776590100	Úprava podkladu nátlapných ploch vysátím	m2	31,800	3,00	95,40
113	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,111	225,00	24,98

781 - Dokončovací práce a obklady

7 136,40

114	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravouhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	7,100	300,00	2 130,00
115	M	597611550	dlaždice keramické RAKO - koupelny LUCIE (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm I. j.	m2	7,455	290,00	2 161,95
116	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	7,100	15,00	106,50
117	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za omezený prostor	m2	7,100	155,00	1 100,50
118	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za spárování bílým cementem	m2	7,100	5,00	35,50
119	K	781493111	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem	m	6,000	125,00	750,00
120	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	4,000	80,00	320,00
123	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	2,000	250,00	500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,142	225,00	31,95

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 510,77

125	K	783121111	Nátěry syntetické OK zárubní, lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	10,490	150,00	1 573,50
172	K	783301303	Příprava podkladu pro nátěr zárubní	m2	10,490	25,00	262,25
126	K	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrábáním s obroušením	m2	30,110	32,00	963,52
127	K	783621113	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobně, 2x email a 2x tmel	m2	30,110	350,00	10 538,50
128	K	783991910	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovně do 50 m	kus	9,000	5,00	45,00
129	K	783992930	Příplatek k přemístění ZKD vyvěšení a zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	12,800	10,00	128,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 074,40

130	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	279,600	20,00	5 592,00
131	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	279,600	10,00	2 796,00
132	K	784141001	Ošetření plísní napadených ploch včetně odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,000	42,00	210,00
133	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	10,000	10,00	100,00
134	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	5,000	28,00	140,00
135	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	5,000	1,00	5,00
136	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	63,000	3,00	189,00
137	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	63,000	1,00	63,00
138	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	4,00	60,00
139	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	15,000	1,00	15,00
140	K	784181001	Jednásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	279,600	10,00	2 796,00
141	K	784211001	Jednásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	279,600	29,00	8 108,40

M - Práce a dodávky M

60 982,00

21-M - Elektromontáže

60 982,00

143	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	35 000,00	35 000,00
144	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	10,000	8,50	85,00
145	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	2,000	90,00	180,00
146	M	354325400	příchytka kabelová SONAP 18 C 11, 18 mm	kus	30,000	15,00	450,00
148	M	374141300	zvoněk bytový 5B 4FN 60S 17	kus	1,000	150,00	150,00
149	M	382268050	přístroj telefonní domácí 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	750,00	750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
150	M	341095110	kabel sílový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x1,5 mm ²	m	30,000	8,00	240,00
151	M	341095130	kabel sílový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x2,5 mm ²	m	30,000	13,00	390,00
152	M	341095150	kabel sílový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm ²	m	30,000	13,00	390,00
153	M	341110300	kabel sílový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	30,000	13,00	390,00
154	M	341110360	kabel sílový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	60,000	22,00	1 320,00
155	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
156	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	9,000	40,00	360,00
157	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	9,000	55,00	495,00
158	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	18,000	69,00	1 242,00
159	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	18,000	80,00	1 440,00
160	K	210121012	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	90,00	90,00
161	M	358890500	chránič proudový 2pólový DFI 16-2p/0.01 typ AC	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
162	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	6,000	135,00	810,00
163	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PUL1, max. 60 W E27	kus	6,000	350,00	2 100,00
164	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00

VP - Vícepráce

6 000,00

	K	071002000	provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	K	045002000	kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
	K	032002000	vybavení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
	K						0,00
	K						0,00

