

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 21. 6. 2018,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- M ě s t o H l i n s k o**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- H i e p N g u y e n V a n**, IČ 27464113, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 17694 bytem: [REDAKCE] 586 01 Jihlava, jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 3/2019/5e) ze dne 21. 1. 2019 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 21. 6. 2018 mění a upravuje takto:

**V souladu s článkem IV. odst. 9 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2018 činí míra inflace 2,1 %.**

## ***I. Článek IV. odst. 1 shora uvedené smlouvy se mění a nově zní:***

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003 ve výši **Kč 166.444,- ročně.**

**Nájemné za užívání nebytových prostor činí měsíčně Kč 13.870,-.**

## ***II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:***

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na vodné a stočné (dále jen „náklady na služby“), a to měsíčně ve výši:

Kč 1.000,- za vodné a stočné,

a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

Nájemné spolu se zálohami na vodné a stočné činí měsíčně celkem Kč 14.870,-.

**III. V ostatním se smlouva nemění.**

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2019.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 3/2019/5e) ze dne 21. 1. 2019

V Hlinsku dne 28. ledna 2019

V Hlinsku dne 29. 1. 2019

**Pronajímatel:**



Miroslav Krčil, DiS.  
starosta města



**Nájemce:**



Hiep Nguyen Van