

# DOHODA

o provedení záchranného archeologického výzkumu  
podle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění  
a §1746 odst. 2 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
číslo jednací oprávněné organizace: 262/745/2018

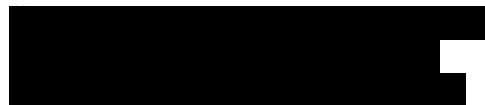
## Článek I.

### ÚČASTNÍCI DOHODY

#### STAVEBNÍK

##### **Nadace pro rozvoj města Pardubic**

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1, 53001 Pardubice  
Zastoupený: správcem nadace Ing. Jiřím Čáněm  
IČ: 46495801  
DIČ: CZ46495801

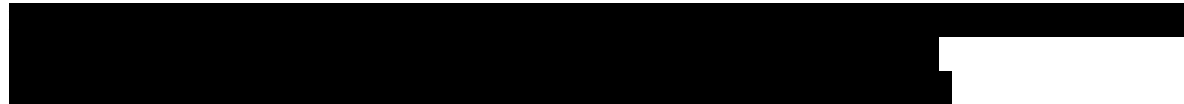


a

#### OPRÁVNĚNÁ ORGANIZACE

##### **Východočeské muzeum v Pardubicích**

se sídlem: Zámek čp. 2, 530 02 Pardubice  
Zastoupené: ředitelem Mgr. Tomášem Libánkem  
IČO: 14450542  
DIČ: CZ-14450542  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Pardubice  
Číslo účtu: 26534561/0100



Oprávněná organizace prohlašuje, že je oprávněna provádět záchranné archeologické výzkumy (dále jen „ZAV“) na základě povolení Ministerstva kultury ČR zn. 9650/2002-OPP/P ze dne 1. 10. 2002 vydaného podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a smlouvy uzavřené mezi Akademií věd ČR a Východočeským muzeem v Pardubicích ze dne 12. 11. 2002.

## Článek II.

### PŘEDMĚT DOHODY

1. Oprávněná organizace se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro stavebníka ZAV formou archeologického dohledu a sondážního rýhování na stavbě: „**Zainvestování pozemků - lokalita Svítkov - západ**“ na pozemcích p.č. dle stavebního povolení vydaného Magistrátem města Pardubic vedeného pod č.j. OD 6.2/21650/18/Mc D22/18 v k.ú. Svítkov, okr. Pardubice, za podmínek dále v této dohodě specifikovaných. Archeologickým dohledem se rozumí odborný dohled pracovníkem oprávněné organizace nad zemními pracemi tak, aby bylo možno kvalifikovaně určit, zda se jedná o archeologickou lokalitu (pozitivní archeologické zjištění) či nikoli. Dohled dále zahrnuje očištění a fotodokumentaci terénních zásahů prováděných v rámci stavby či nařízeného sondážního rýhování, které zasahují pod úroveň současného terénu. Nedílnou součástí této části ZAV jsou i administrativní úkony. Stavebník se zavazuje uhradit sjednanou cenu uvedeného záchranného archeologického výzkumu.

2. Stavebník zajistí před vlastní výstavbou realizaci sondážních rýh o jednotlivé šíři min. 2 m. Rozmístění sondážních rýh určí oprávněná organizace. Sondážní rýhy budou realizovány mechanizací s rovnou lžící „svahovkou“ v místech budoucí stavby komunikací a zpevněných ploch. Jejich délka bude odpovídat délce a rozmístění budoucích komunikací a zpevněných ploch. **V páteřní komunikaci budou provedeny minimálně dvě sondážní rýhy. V ostatních komunikacích minimálně jedna.** Hloubka sondážních rýh bude až na podloží (skrývka ornice a podorničí) či na úroveň, kterou určí pracovník oprávněné organizace.
3. V případě, že sondážní rýhy odhalí archeologické situace, tj. dojde k pozitivnímu archeologickému zjištění, bude provedena celoplošná skrývka a to v rozsahu, který určí oprávněná organizace.
4. V případě pozitivního archeologického zjištění se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této dohodě, ve kterém budou specifikovány náklady, rozsah a termín realizace vlastního ZAV, tj. exkavace, dokumentace a vyhodnocení zjištěných archeologických nálezů a situací.

### Článek III.

#### MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění terénní části ZAV dle této dohody je stavba „**Zainvestování pozemků - lokalita Svítkov - západ**“ na pozemcích p.č. dle stavebního povolení vydaného Magistrátem města Pardubic vedeného pod č.j. OD 6.2/21650/18/Mc D22/18 v k.ú. Svítkov, okr. Pardubice, Pardubický kraj. V případě pozitivního archeologického zjištění budou místem zpracování movitých a nemovitých archeologických nálezů prostory sídla oprávněné organizace popřípadě sídla smluvních partnerů.
2. Termín plnění této dohody je: 20. 11. 2018 – 20. 11. 2019. (zahájení ZAV dle dohody obou smluvních stran)
3. Termín ukončení ZAV se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek (jako např. přivalové deště, dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácení podloží) prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné terénní práce z výše uvedených důvodů provádět (dle zápisu do stavebního deníku).
4. Doba plnění se prodlužuje po dobu, kdy nemohla oprávněná organizace z důvodu prokazatelně mimo její objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu nebo po dobu, po kterou nemohla pokračovat z důvodu neplnění povinností stavebníka uvedených v této dohodě včetně prodloužení se zaplacením ceny ZAV. Odpadne-li překážka, pro kterou oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.

### Článek IV.

#### PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

1. Stavebník prohlašuje, že je oprávněným stavebníkem na pozemcích uvedených ve čl. III odst. 1 této dohody.
2. Stavebník se zavazuje poskytnout oprávněné organizaci v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
3. Stavebník bude neprodleně informovat vedoucího výzkumu o všech změnách projektu.
4. Stavebník oznámí oprávněné organizaci zahájení zemních prací nejméně 1 týden předem a uvede kontakt na dodavatele výkopových prací (jméno, telefon).
5. Umožní pracovníkům oprávněné organizace, jakož i smluvním partnerům, provádění ZAV, tj. zajistí přístup na staveniště, do výkopů a dalších míst, kde práce v rámci stavby mohou porušit archeologické situace (např. pojezd těžké techniky).
6. Stavebník se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky svých dodavatelů i zhotovitele stavby o platných ustanoveních této dohody.

7. Stavebník bude dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací bude postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků oprávněné organizace a jejich smluvních partnerů.
8. Stavebník souhlasí s podmínkou, že po ukončení archeologického dohledu bude pozemek ponechán v podobě, jaká byla při ukončení archeologických prací.
9. Stavebník se zavazuje uhradit cenu ZAV.
10. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

#### **Článek V.**

#### **PŘÁVA A POVINNOSTI OPRAVNĚNÉ ORGANIZACE**

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném ve článku II. této dohody řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu stavebníka ho bude informovat o postupu prací.
2. Oprávněná organizace bude průběh záchranného archeologického výzkumu pro potřeby stavebníka dokumentovat zápisy do stavebního deníku. V případě nedostupnosti stavebního deníku pošle zaměstnanec oprávněné organizace na vyžádání zápis do stavebního deníku stavebníkovi e-mailem. Nejpozději při ukončení ZAV na stavbě potvrdí stavebník svým podpisem stavební deník. Neučiní-li tak, platí zápis provedený oprávněnou organizací za nesporný. Má-li stavebník nebo jeho zástupce k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit při kontrole deníku a odůvodnit je.
3. Po ukončení ZAV a zaplacení ceny ZAV vystaví stavebníkovi potvrzení o tom, že tento záchranný archeologický výzkum řádně proběhl a s jakým výsledkem (tzv. expertní dodatek).
4. V případě, že při zemních pracích, jichž se tato dohoda týká, budou zjištěny archeologické nálezy, budou deponovány ve Východočeském muzeu v Pardubicích.
5. Pracovníci oprávněné organizace budou při provádění tohoto záchranného archeologického výzkumu dodržovat předpisy BOZP, PO i požadavky stavebníka na ostrahu pozemku.
6. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací stavebníka, popř. zhotovitele stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při začátku ZAV.
7. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

#### **Článek VI.**

#### **CENA ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU**

1. Náklady záchranného archeologického výzkumu popsaného v čl. II se sjednávají smluvními stranami na částku **40 000 Kč** bez DPH, slovy **čtyřicet tisíc korun českých** bez DPH.
2. Fakturace záchranného archeologického výzkumu bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněné organizace, výkazu hodin z pracovního deníku výzkumu, fakturovaných nákladů smluvních partnerů, cestovních nákladů a ostatních nákladů spojených se ZAV. Cena záchranného archeologického výzkumu tedy může být i nižší než uvedená ve větě první toho odstavce. Oprávněná organizace bude průběžně, tj. každý měsíc, informovat stavebníka o aktuálních nákladech na výzkum.
3. Oprávněná organizace je oprávněná fakturovat bezodkladně po ukončení prací. Platebním dokladem, který vystaví Východočeské muzeum v Pardubicích, je faktura s náležitostmi účetního a daňového dokladu. Faktura bude stavebníkovi zaslána na adresu jeho sídla.
4. Termín splatnosti faktury je 15 dnů od jejího doručení stavebníkovi. V případě nedodržení termínu splatnosti je oprávněná organizace oprávněná účtovat stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zároveň bude Východočeské muzeum v Pardubicích oprávněné uveřejnit informaci o takovém dluhu stavebníka v Centrálním registru dlužníků České republiky.

5. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky stavebníkovi ve věci vymáhání splatných pohledávek Východočeského muzea v Pardubicích dle této dohody bude stavebník povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,-Kč, představující paušální náklady Východočeského muzea v Pardubicích spojené s vyřízením takové upomínky.
6. Oprávněná organizace není povinna se stavebníkem uzavřít jakýkoli dodatek k této dohodě nebo dohodu na navazující fázi archeologického výzkumu, pokud stavebník nezaplatí cenu archeologického výzkumu prováděného na základě této dohody.

## **Článek VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato dohoda, jakož i veškeré vztahy touto dohodou založené, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči a je v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat dodatkem k této dohodě, který bude takto výslovně označen, bude mít písemnou formu a bude podepsána oprávněnými zástupci obou stran, jiná ujednání jsou neplatná.
3. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sděleny druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této dohodě.
4. V případě neshod v metodice či způsobu provádění ZAV bude svolána odborná archeologická komise s přítomností zástupců AÚ AV ČR v.v.i. Stavebník se zavazuje akceptovat rozhodnutí této komise. Odsouhlasený zápis z jednání bude sloužit jako podklad pro vytvoření dodatku k této dohodě.
5. Případná neplatnost některého ujednání této dohody nemá vliv na platnost celé dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné předpisy nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možností vystihovat účel ujednání původního.
6. Účastníci dohody jsou povinni sdělit své nové kontaktní údaje v případě jejich změny a to do 10 pracovních dní.
7. Podepsáním této dohody neporuší účastníci dohody žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této dohody a plnění z ní vyplývající bránila
8. Účastníci této dohody potvrzují, že dohodu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, prosti omylu a žádný z nich nebyl v tísní či pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže své podpisy.
9. Oprávněná organizace má právo odstoupit od této dohody, poruší-li stavebník své povinnosti z této dohody vyplývající.
10. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každá ze stran dohody obdrží po dvou.
11. Tato dohoda nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran.

V Pardubicích dne 20. 11. 2018

V Pardubicích dne 20. 11. 2018

za stavebníka

za oprávněnou organizaci

.....  
Ing. Jiří Čáň  
správce Nadace pro rozvoj města Pardubic

.....  
Mgr. Tomáš Libánek,  
ředitel Východočeského muzea v Pardubicích