



3182/OVS/2018-OVSM  
Č.j.: UZSVM/OVS/2995/2018-OVSM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná **Ing. Patrick Cassinelli,**  
**ředitel odboru Odloučené pracoviště Vsetín,**  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Zlínský kraj**  
se sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín,  
zastoupený **Jiřím Čunkem, hejtnanem**  
IČ: 70891320  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č.j. UZSVM/OVS/2995/2018-OVSM**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- pozemková parc. č. **860/1**, ostatní plocha, silnice
- pozemková parc. č. **860/15**, ostatní plocha, jiná plocha
- pozemková parc. č. **860/17**, ostatní plocha, silnice
- pozemková parc. č. **860/21** ostatní plocha, silnice

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Lhota u Kelče, obec Kelč, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Meziříčí (dále jen „**převáděný majetek**“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v návaznosti na ustanovení § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“). Na pozemku p.č. 860/1 se nachází těleso silnice II/439, silniční vegetace, svodidla a směrové sloupky, na pozemku p.č. 860/15 se nachází silniční vegetace a násyp, na pozemku p.č. 860/17 se nachází směrové sloupky, silniční vegetace a těleso silnice III/43919, na pozemku p.č. 860/21 se nachází svah, směrové sloupky, silniční vegetace, těleso silnice II/439 a svodidla. Násypy, svahy, svodidla a směrové sloupky tvoří součásti silnice ve smyslu § 12 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., silniční vegetace tvoří příslušenství silnice podle § 13 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. Tělesa silnic jsou samostatnými stavbami dle § 9 zákona č. 13/1997 Sb. ve vlastnictví nabyvatele. Převáděný majetek slouží a do budoucna bude sloužit výhradně k plnění veřejné služby, kterou nabyvatel vykonává jako svou zákonem svěřenou působnost.
3. Nabyvatel prohlašuje, že je mu faktický stav převáděného majetku znám.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě sítí technického vybavení uvedených v odst. 3 tohoto článku.
3. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen sítěmi technického vybavení nezapsanými v katastru nemovitostí, a to:
  - pozemky poz.parc.č. 860/1, 860/15 a 860/21 v k.ú. Lhota u Kelče sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškeré práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Reálná hodnota předmětu převodu byla převodcem určena ve výši 589.240,00 Kč.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vsetíně dne

Ve Zlíně dne

Ing. Patrick Cassinelli  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Vsetín  
**(převodce)**

Jiří Čunek  
hejtman  
**(nabyvatel)**

Příloha č. 1

Doložka platnosti právního jednání kraje dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů