

SMLOUVA O PRONÁJMU SE SERVISNÍM ZABEZPEČENÍM PB/1902/2019

(dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany:

Pronajímatel:

SpeedCard s. r. o.

Se sídlem: Dářská 265/3, 198 00 Praha 9

Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565/1

IČ: 27912353 DIČ: CZ27912353

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Účet číslo: [REDAKCE]

Zastoupená odpovědným pracovníkem: [REDAKCE] – jednatelem

Nájemce:

Městské vodovody a kanalizace s.r.o. Jaroměř

Se sídlem: 5. května 148, 551 02 Jaroměř-Josefov

Zapsán: obchodní rejstřík, vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10874, datum zápisu 1.1.1997

IČ: 252 60 952 DIČ: CZ25260952

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Účet číslo: [REDAKCE]

Jednající: [REDAKCE], jednatel

II. Předmět smlouvy, doba plnění a místo plnění

Předmět smlouvy:

Pronajímatel a nájemce uzavírají, na dobu určitou, smlouvu o pronájmu stroje se servisním zabezpečením, pro obálkovací stroj typu:

Pitney Bowes Relay 1000

Doba plnění:

Doba trvání smlouvy (pronájmu) je stanovena jako tzv. **základní doba pronájmu na 36 měsíců od dodání předmětu smlouvy.**

Místo plnění:

Adresa umístění stroje: sídlo nájemce.

Pronajímatel zajistí po dobu trvání této smlouvy v pracovní době servisního střediska (pondělí-pátek, 8.00-16.30 hod) následující:

- řádný chod strojů a jejich provoz včasnými servisními prohlídkami s pohotovým odstraněním eventuelních závad, včetně zajištění a výměny náhradních dílů potřebných k odstranění závady
- preventivní prohlídky strojů spojené s výměnou náhradních dílů dle postupu daného výrobcem
- poradenskou službu v závislosti na provozu strojů a jejich příslušenství

III. Cena plnění

Základní měsíční paušální poplatek za předmět plnění:

[REDAKCE] - Kč bez DPH

V ceně je obsažena úhrada za používání pronajatého stroje, jednorázové zaškolení obsluhy při dodání stroje, servisní zabezpečení (pokud se nejedná o závady jednoznačně zapříčiněné nesprávnou obsluhou), profylaxe 2x ročně.

Stroj je doporučen pro max. průběžné zatížení 5.000 cyklů za měsíc. Při překročení tohoto doporučeného zatížení bude vždy jednou za 3 měsíce doúčtován nájemci poplatek za každý cyklus nad tento doporučený limit ve výši 40 hal. bez DPH/cyklus dle počítadla stroje. Při vyšším překročení stanoveného limitu zatížení stroje než o 1000 cyklů za měsíc bude pronajímatel jednat dle dále uvedených Všeobecných smluvních ustanovení.

IV. Závěrečná ustanovení

Nájemce potvrzuje, že se seznámil s Všeobecnými smluvními ustanoveními, které jsou nedílnou součástí smlouvy.

Obě smluvní strany tímto shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, uvážily, rozumí jejímu obsahu a veškerým závazkům ze smlouvy vyplývajícím a uzavírají ji na základě své pravé vůle.

Zároveň obě smluvní strany prohlašují, že jim není známa jakákoli skutečnost, která by mohla vést k neplatnosti či neúčinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením pozdějšího z podpisů obou smluvních stran.

V Praze dne 25.1.2019

V Jaroměři dne 25.1.2019

Za a jménem pronajímatele:

Za a jménem nájemce:

.....

.....

Všeobecná smluvní ustanovení

1. Pronajímatel se zavazuje řádně plnit tuto smlouvu ve sjednaném rozsahu plnění. Dodržení doby plnění je závislé od řádné a včasné součinnosti nájemce. Pronajímatel přenechává nájemci za nájemné do užívání stroj a nájemce stroj do užívání přijímá.
2. Sjednává se, že tato smlouva se vztahuje toliko na předměty plnění uvedené v této smlouvě, případně na jeho přídatná zařízení dokoupená nebo pronajatá u pronajímatele po uzavření této smlouvy.
3. Nájemce se zavazuje plnit Všeobecná smluvní ustanovení, užívat smlouvou určený stroj v souladu s jeho návodem pro užívání. Nájemce se dále zavazuje používat materiál pro balení strojové kvality dodaný nebo doporučený pronajímatelem a jeho případnou speciální úpravu předem odsouhlasit s pronajímatelem. V případě, že nájemce poruší podmínky, budou mu vzniklé škody a náklady na jejich odstranění přeučtovány k úhradě.
4. Nájemce se zavazuje ohlásit pronajímateli předem jakoukoliv změnu umístění stroje a pronajímatel si vyhrazuje právo na asistenci servisního technika při přemísťování stroje. Náklady spojené s přemístěním stroje, jeho odbornou instalací, jakož i škody vzniklé na zařízení neodborným zásahem při jeho přemístění, hradí nájemce mimo nájemné. Dále se nájemce zavazuje poskytnout pracovníkům pronajímatele v rámci běžné pracovní doby přístup ke stroji a nezbytný prostor nutný k opravě stroje. Pronajímatel má právo odmítnout servisní zákrok, jestliže umístění předmětu plnění nebo prostředí neumožňuje provedení servisních úkonů. Servisní zákrok mimo běžnou (výše uvedenou) pracovní dobu servisního střediska je nutné sjednat s dispečerem servisu minimálně tři dny předem. Na servisní služby o svátcích a ve dnech pracovního volna i mimo pracovní dobu se předmětná smlouva nevztahuje.
5. Nájemce se zavazuje po dobu trvání smlouvy při provozu stroje používat spotřební a náhradní díly výhradně od pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje v rámci výše uvedené pracovní doby servisního střediska zajistit opravy strojů, dodání náhradních dílů a spotřebního materiálu v dohodnutých časových termínech. Pro tuto smlouvu se ujednává, že technik se dostaví k servisnímu zároku nejdéle do 48 hodin od nahlášení servisnímu dispečerovi pronajímatele v pracovní době na email: [REDAKCE]
6. Nájemce je povinen mít pronajatý stroj ve svém držení a nesmí jej převést na nikoho jiného, dát do zástavy, půjčit nebo jiným způsobem dát jinému k dispozici. Nájemce nemůže postoupit, zastavit nebo zatížit svoje práva, nároky nebo závazky plynoucí z této smlouvy anebo jimi jinak disponovat pokud k tomu nedá pronajímatel předem písemný souhlas.
7. Pronajímatel má právo, pokud by docházelo k pravidelnému nadměrnému zatěžování pronajatého stroje, instalovat vhodnější stroj a přepočítat cenu pronájmu.
8. Závady servisních zásahů a vady dodávek spotřebních a náhradních dílů je nájemce povinen neprodleně písemně ohlásit pronajímateli na email: [REDAKCE].
9. Drobné, nepodstatné vady, které mají vliv na funkci předmětu plnění, pro které byla tato smlouva sjednána, nemají za následek odklad povinnosti uhradit ujednanou cenu.
10. Dohodnutý základní paušální poplatek se nájemce zavazuje hradit do termínů splatnosti 14 dnů od vystavení daňového dokladu. Pronajímatel se zavazuje vystavit daňový doklad do 20. dne v každém kalendářním měsíci.
11. Sjednává se úrok z prodlení s plněním peněžitých závazků z této smlouvy, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Nájemce bere na vědomí, že při nezaplacení ceny plnění ve stanoveném termínu má právo pronajímatel i bez předchozího upozornění zastavit veškerou činnost konanou ve prospěch nájemce, která je předmětem plnění této smlouvy, až do doby uhrazení všech vzniklých peněžitých závazků z této smlouvy. Nezaplátí-li nájemce dvě po sobě jdoucí splátky plynoucí z této smlouvy, má pronajímatel právo od této smlouvy jednostranně s okamžitou účinností odstoupit. Účinky takového jednostranného odstoupení od smlouvy nastávají okamžitě. Pronajímatel má dále právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že servisní úkon provede na stroji jiná firma než pronajímatel, pokud nájemce použije spotřební náhradní díly, který nedodal pronajímatel nebo pokud i přes písemné upozornění podstatně porušuje tato smluvní ustanovení. Nájemce se zavazuje v těchto případech pronajímaný stroj připravit k odebrání a vrátit ho ke dni určenému pronajímatelem.
12. V případě podstatného porušení smluvních povinností jednou smluvní stranou je druhá strana oprávněna odstoupit okamžitě od této smlouvy, čímž není dotčeno její právo na náhradu škody. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně pronajímatele je považováno např. neposkytování řádného servisního zabezpečení, na straně nájemce např. neplnění platebních povinností, neposkytnutí potřebné součinnosti apod.
13. Pronajímatel je oprávněn měnit cenu poskytovaných služeb s ohledem na Roční míru inflace sdělenou Českým statistickým úřadem s tím, že je povinen nájemce o této skutečnosti písemně informovat dopisem na fakturační adresu nájemce. Pokud dojde k nárůstu inflace, bude úprava ceny adekvátně zohledněna i v ceně za cyklus. Nové ceny pak platí od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž bylo výše uvedené zmíněné vyrozumění nájemci doručeno.
14. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré případné spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u místně příslušného soudu České republiky.
15. Pronajímatel v žádném případě neodpovídá za přímou nebo nepřímou škodu, ušlý zisk nebo nemajetkovou újmu způsobenou z důvodu provozování pronajatého stroje nájemci.
16. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
17. Pronájem se uzavírá na dobu určitou, tj. základní dobu nájmu prodlouženou o počet dní od dodání stroje do konce příslušného měsíce, pokud k dodání stroje došlo v průběhu měsíce (ne v 1. den měsíce). Doba plateb základního paušálního poplatku je stanovena na stejné období. Pronájem podle této smlouvy může skončit výpovědí, kterou každá ze smluvních stran může podat s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpověď lze podat nejdříve tři měsíce před uplynutím doby pronájmu tak, aby pronájem skončil zároveň se sjednanou dobou. Není-li výpověď dána, mění se smlouva na smlouvu na dobu neurčitou a každá ze smluvních stran ji může ukončit s měsíční výpovědní lhůtou.
18. Smluvní strany se zavazují neposkytovat žádné informace a údaje, zejména obchodní, cenové a technické, získané v rámci plnění této smlouvy, třetím osobám, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto ustanovení podléhá smluvní pokutě ve výši 100.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká technických informací poskytovaných v souvislosti se servisem předmětu koupě, jeho opravami atd. atp. dodavateli/pronajímateli a dalším autorizovaným osobám. V případě, že tato smlouva má být zveřejněna v souladu se zákonem 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zavazuje se k jejímu zveřejnění kupující/nájemce. V daném případě smluvní strany zároveň souhlasí s tím, že údaje v této smlouvě uvedené budou zveřejněny dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, v zákonem stanoveném rozsahu.“
19. Osoby podpisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
20. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
21. Platnosti a účinnosti nabývá smlouva připojením pozdějšího z podpisů obou stran.