



S00JX018K5Z7

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor ekonomiky a majetku MMZ
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 3049002/0800
č. sml. 4000190155

- dále jen „**půjčitel**“

a

Sportovní kluby Zlín, z. s.

sídlo: Hradská 854, 760 01 Zlín
IČO: 00531944
DIČ: CZ00531944
zapsána: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,
oddíl L, vložka 45

jejímž jménem jednají: [redacted] předseda a [redacted] ředitel
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

- dále jen „**vypůjčitel**“

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p.č. 3852/1 o výměře 3389 m², p.č. 3852/6 o výměře 2474 m², p.č. 3862/1 o výměře 11199 m², p.č. 3857/1 o výměře 1077 m², p.č. 3862/4 o výměře 2289 m², p.č. 4410 o výměře 395 m², p.č. st. 7568 o výměře 198 m², p.č. st. 8369 o výměře 193 m² vše v k.ú. Zlín a pozemků p.č. 1100/7 o výměře 7261 m², p.č. 1101/1 o výměře 427 m², p.č. 1101/3 o výměře 21 m², p.č. 941/1 o výměře 654 m², p.č. 1285/3 o výměře 467 m², p.č. 926/9 o výměře 564 m² a p.č. 941/3 o výměře 1 m² vše v k.ú. Kostelec u Zlína, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává pozemky p.č. 3852/1 části o výměře do 650 m², p.č. 3852/6 o výměře 2474 m², p.č. 3862/1 části o výměře do 1750 m², p.č. 3857/1 o výměře 1077 m², p.č. 3862/4 o výměře 2289 m², p.č. 4410 části o výměře do 200 m², p.č. st. 7568 o výměře 198 m², p.č. st. 8369 o výměře 193 m² vše v k.ú. Zlín, obci Zlín a pozemků p.č. 1100/7 o výměře 7261 m², p.č. 1101/1 o výměře 427 m², p.č. 1101/3 o výměře 21 m², p.č. 941/1 o výměře 654 m², p.č. 1285/3 části o výměře 370 m², p.č. 926/9 části o výměře 350 m² a p.č. 941/3 o výměře 1 m² vše v k.ú. Kostelec u Zlína, obci Zlín do bezplatného užívání vypůjčiteli, dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Vypůjčitel je povinen umožnit užívání části pozemků p.č. 1285/3 a p.č. 926/9 v k.ú. Kostelec u Zlína, obci Zlín, které jsou předmětem výpůjčky (parkoviště mezi 2 tenisovými halami) pro přístup a parkování vlastníku budovy č.p. 494, umístěné na pozemku p.č. st. 667/1 k.ú. Kostelec u Zlína, obec Zlín (tenisová hala ve vlastnictví Tenis Vršava s.r.o.) a návštěvníkům této haly.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II. Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli pro sportovní účely.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že případná stavba na předmětu výpůjčky podle této smlouvy bude vybudována na náklady vypůjčitele, dle projektové dokumentace a podmínek, které budou stanoveny v povolení příslušným odborem Magistrátu města Zlína a dalších dotčených orgánů.
3. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

Čl. III. Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu **určitou od 01. 02. 2019 do 31. 12. 2027** s výpovědní lhůtou tři měsíce z důvodů porušení ujednání této smlouvy, která začne běžet dnem doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran
2. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětné pozemky půjčiteli v řádném stavu.
3. Při nedodržení termínu k odevzdání předmětu výpůjčky půjčiteli při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemků či jejich části. Tuto smluvní pokutu je povinen vypůjčitel uhradit půjčiteli neprodleně po jejím vyúčtování od půjčitele. Povinnost uhrazení smluvní pokuty bude splněna až připsáním příslušné částky na účet půjčitele.

Čl. IV. Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu, k účelu a v době dohodnuté v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel je povinen udržovat zeleň na předmětu výpůjčky dle podmínek Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína.
5. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
6. Vypůjčitel není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy o výpůjčce nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
7. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli kontrolu předmětu výpůjčky za účelem ověření, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádně a v souladu s ujednáními v této smlouvě.
8. Půjčitel neodpovídá za žádné škody na zdraví či majetku, které vzniknou při provozování předmětu výpůjčky. Veškerá odpovědnost za škody, které vzniknou na zdraví či majetku osob, užívajících předmět výpůjčky je na vypůjčiteli, který je povinen učinit opatření, zabraňující vzniku škod.
9. Vypůjčitel je povinen na předmětu výpůjčky umístit informaci, že předmět výpůjčky poskytl vypůjčitel bezúplatně do užívání statutární město Zlín a že podporuje tak jeho činnost.

Čl. V. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.

3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
4. Vypůjčitel bere na vědomí zpracování osobních údajů pro tento smluvní vztah v souladu s ust. zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vypůjčitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

Příloha:

1) Zákres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 21. 12. 2018 – 7. 1. 2019

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 21. 1. 2019, čj. 6/2R/2019

Ve Zlíně dne 29. 01. 2019

Vypůjčitel:
Sportovní kluby Zlín, z.s.Půjčitel:
Statutární město Zlín

předseda

Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

ředitel

Předložena řádně, kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.	
číslo	21. 1. 2019
příloha	
operace	
správa	
rozpočet	

ředitel	ředitel	ředitel	ředitel

