

KUPNÍ SMLOUVA

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

mezi

Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje a.s.

a

Oblastní nemocnice Náchod a.s.

Obchodní firma: **Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje a.s.**
IČ: 25997556
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2321
Její jménem jedná: Ing. Miroslav Procházka, Ph.D., předseda představenstva

(dále jako „**Prodávající**“ na straně jedné)

a

Obchodní firma: **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**
IČ: 26000202
Sídlo: Purkyňova 446, 547 01 Náchod
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2333
Její jménem jedná: Ing. Ivana Urešová, MBA, předsedkyně představenstva

(dále jako „**Kupující**“ na straně druhé)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

se v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této Smlouvy je prodej movitého majetku, přičemž přesná specifikace je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Majetku**“), který je ve vlastnictví Prodávajícího.
- 2) Prodávající se zavazuje ponechat Kupujícímu Majetek, kompletní dokumentaci vztahující se k Majetku, která je potřebná pro nakládání s Majetkem a pro její provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy, technickou dokumentaci, pokyny pro údržbu, servisní knížky, záruční listy apod., které již Kupující má k dispozici.
- 3) Kupující prohlašuje, že měl před podpisem této Smlouvy veškerý majetek v užívání na základě nájemní smlouvy platné do 31. 12. 2018. Kupující se zavazuje ponechat si Majetek a zaplatit za něj v této Smlouvě sjednanou kupní cenu. Dnem odkoupení majetku je 31. 12. 2018.

II. Cena předmětu Majetku

- 1) Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Majetek uvedený v příloze č. 1 této Smlouvy celkovou kupní cenu ve výši:
 - Celková cena: 1 338 962,62,- Kč (slovy: jeden milión tři sta třicet osm tisíc devět set šedesát dva korun českých šedesát dva haléřů).Jedná se o plnění mimo předmět DPH poskytnuté členovi v rámci skupiny pro účely DPH.
- 2) Kupní cena byla stanovena dle znaleckého posudku Stanovení COB souboru dlouhodobého hmotného majetku č. 5 460-05-2018, ze dne 29. 11. 2018.

III. Platební podmínky

- 1) Kupující je povinen zaplatit za Majetek dle přílohy č. 1 této Smlouvy kupní cenu uvedenou v čl. II. této Smlouvy na základě faktury, kterou je Prodávající oprávněn vystavit ve lhůtě 14 dnů po podpisu Smlouvy.
- 2) Faktura bude vystavena se splatností 30 dní od jejího vystavení. Prodávající je povinen fakturu Kupujícímu doručit bezodkladně (do 3 pracovních dnů) po jejím vystavení na adresu fakturace@nemocnicenachod.cz. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, či nebude zaslána Kupujícímu ve výše uvedeném termínu, je Kupující oprávněn zaslat ji zpět Prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení doplněného nebo opraveného dokladu Kupujícímu.

IV.
Dodací podmínky

- 1) Prodávající se zavazuje k ponechání a využívání Majetku Kupujícím podpisem této Smlouvy, viz článek I. odst. 3). Místem plnění je Oblastní nemocnice Náchod, a.s., Purkyňova 446, 547 01 Náchod.

V.
Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

- 1) Smluvní strany se dohodli, že Kupující nabývá vlastnického práva k prodávanému Majetku teprve úplným zaplacením kupní ceny. Do tohoto okamžiku zůstává předmětný Majetek ve vlastnictví Prodávajícího.

VI.
Záruka za jakost

- 1) Prodávající neposkytuje záruku za jakost za ponechaný Majetek jako celek.
- 2) Lhůta pro záruční dobu, záruční a bezplatný servis se na ponechaný majetek jako celek nevztahuje.

VII.
Sankční ujednání

- 1) Ocitne-li se Kupující v prodlení s úhradou kupní ceny dle čl. III. odst. 2 této Smlouvy, vzniká Prodávajícímu nárok na zaplacení úroků z prodlení v sazbě 0,01% z celkové kupní ceny, sjednané v čl. II. odst. 1 této Smlouvy, za každý započatý den prodlení.
- 2) Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této Smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
Pro odstoupení platí příslušná ustanovení OZ.
Podstatným porušením této Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na Prodávajícího či Kupujícího;

VIII.
Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Práva a povinnosti smluvních stran, výslovně v této Smlouvě neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 3) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Prodávající a Kupující obdrží jedno vyhotovení.

- 4) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Kupující, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 5) Prodávající bere dále podpisem této smlouvy na vědomí, že Kupující je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2. citovaného zákona). Smluvní strany berou tedy na vědomí, že v souladu s ustanovením § 9 odst. 2. citovaného zákona, se při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že ustanovením této Smlouvy rozumí jednoznačně a stejně, dále že tuto Smlouvu uzavírají dobrovolně, o své vůli, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Zástupci stran prohlašují, že jsou oprávněni zavazovat se jménem strany, kterou zastupují.
- 7) Změny této Smlouvy jsou možné pouze ve formě písemných, číslovaných dodatků.
- 8) Tato Smlouva obsahuje ke dni podpisu poslední ze smluvních stran tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Přehled Majetku pro Oblastní nemocnici Náchod a.s.

V Novém Bydžově dne: 31.12.2018

V Náchodě dne: 31.12.2018

Za Zdravotnický holding Královéhradeckého kraje a.s.

Za Oblastní nemocnici Náchod, a.s.

.....
Ing. Miroslav Procházka, Ph.D.
předseda představenstva

.....
Ing. Ivana Urešová, MBA
předsedkyně představenstva