

## Smlouva o dílo

### Návrh změn zahrady Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6

uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku (ObZ) mezi následujícími smluvními stranami

nebo dle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku

#### Článek 1

##### Smluvní strany

##### 1. Objednatel:

**Mateřská škola Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace**  
Blahoslavova 6 / 1594  
702 00 Moravská Ostrava  
IČ 75027305

- Dále jako „objednavatel“

##### 2. Zhotovitel:

**Ing. arch. Hana Šrajerová**

se sídlem Liptovská 967/24, 747 06, Opava

tel.: 731 306 392

IČ: 87334755

email: jsem@hanasrajerova.cz

číslo účtu: 2601082565 / 2010

- dále jako „zhotovitel“

#### Článek 2

##### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele za podmínek dohodnutých touto smlouvou dílo popsané a specifikované v bodu 3. tohoto článku smlouvy a toto objednateli předat.
2. Objednatel se zavazuje po provedení díla dílo převzít a zhotoviteli zaplatit cenu díla za podmíněk dohodnutých v této smlouvě.
3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **úprava zahrady Mateřské školy Blahoslava v Ostravě** sestávající

z:

- přístřešek pro kočárky, stojan na kola a odrážedla u obou vstupů do mateřské školy
- úprava předprostoru mateřské školy
- navržení nových hracích prvků pro enviromentální výchovu, lanové prvky
- sklad pro hračky a další potřebné věci pro zahradu
- patrové truhlíky
- zábavné panely - např. piškvorky, labyrint, prostrkávka, s přírodními motivy( např. zvířata, které na zahradě pobývají a děti je mohou sledovat- veverka, straky, ježci...)
- bude odstraněno pískoviště v zadní části zahrady, túje před MŠ, hrací prvek krokodýl

Zadání bude vypracováno v tomto rozsahu:

- projektová dokumentace pro stavební povolení DSP
- projektová dokumentace pro provádění stavby DPS
- inženýrská činnost IČ

4. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

### **Článek 3**

#### **Čas plnění**

Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit, doručit řádně zpracovanou architektonickou studii objednateli nejpozději do 5. 12. 2018. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění dle této smlouvy převzít i před dohodnutým termínem plnění uvedeným v předchozí větě. Termín předložení pracovní verze studie ke konzultaci bude do 30. 11. 2018. Termín sdělení připomínek ze strany objednatele budou 3 pracovní dny od předání pracovní verze studie zhotovitelem. V případě, že zhotovitel neobdrží připomínky od objednatele do 3 dnů, je pracovní verze studie považována za schválenou a na pozdější připomínky nemusí být vzhledem k termínu dokončení brán zřetel. V případě, že dílo bude vyžadovat další osobní konzultaci, které budou nutné pro dokončení díla. Čas dokončení se bude měnit podle písemné dohody obou stran.

## **Článek 4**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen zhotovit předmět smlouvy sám a plně nést veškeré náklady na jeho zhotovení včetně nákladu na nákup potřebného materiálu.
2. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele okamžikem jeho zaplacení (výhrada vlastnického práva).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

## **Článek 5**

### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli nutnou součinnost k plnění předmětu smlouvy, eventuálně spolupráci při získávání informací od třetích stran.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli neprodleně všechny podklady a dokumentaci potřebnou pro realizaci předmětu smlouvy v rozsahu a termínech specifikovaných dle podmínek dotačního titulu.
3. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění díla dle této smlouvy.
4. Objednatel je povinen předložit zhotoviteli na jeho vyzvání veškeré dokumenty, které mohou mít vliv na plnění předmětu smlouvy.

## **Článek 6**

### **Cena díla a způsob placení**

1. Celková cena je dohodou stanovena částkou ve výši 84.100,- Kč a zahrnuje objem prací podle čl. 2 této smlouvy, práce související se stavebním dozorem nad realizací projektu a náklady na cestovné. Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla následovně:

A, zálohu ve výši 40.000,- Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), buď v hotovosti k rukám zhotovitele nebo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy,

B, zbývající částku ve výši 44.100,- Kč (slovy: čtyřicet čtyři tisíc 100 korun českých), buď v hotovosti k rukám zhotovitele nebo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne předání díla zhotovitelem objednateli.

3. Změnit cenu díla lze vzájemnou písemnou dohodou, a to jen v případě, že dojde ke změně rozsahu prací a dodávek. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že pokud budou mezi smluvními stranami sjednány vícepráce a současně se smluvní strany nedohodnou na ceně za vícepráce, je v takovém případě zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli za vícepráce částku ve výši 350,- Kč za každou hodinu víceprací.

4. Objednatel se zavazuje provedené dílo řádně a včas převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

## **Článek 7**

### **Další ujednání**

1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nemohly být předvídané, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

## **Článek 8**

### **Dokončení, předání a převzetí díla**

5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně a včas předáním díla objednateli. O předání díla bude sepsán protokol, který bude podepsán smluvními stranami nebo jejich pověřenými zástupci (předávací protokol). Zhotovitel předá objednateli dílo v tištěné podobě v jednom plnobarevném vyhotovení a dále na CD ve formátu \*jpg, \*pdf a \*doc.

5.2. Dílo je objednatel povinen převzít i v případě, že v předávacím protokolu budou uvedené drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v předávacím protokolu se stanovením termínu jejich odstranění.

## **Článek 9**

### **Přechod vlastnického práva**

Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení celé ceny díla dle čl. VI. této smlouvy.

## **Článek 10**

### **Závěrečná ustanovení**

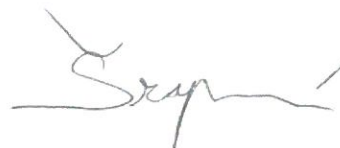
1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, a to číslovanými dodatky.

4. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují. Nejsou si vědomi žádných okolností, které by jim bránili v jejím podepsání. Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecnými závaznými právními předpisy platnými v České republice

V Ostravě dne: 14.11.2018

MATEŘSKÁ ŠKOLA  
OSTRAVA, Blahoslavova 6,  
příspěvková organizace  
IČO 750 27 305

Za objednatele



Za zhotovitele