

Oprava volného bytu č. 64, ul. Horymírova 14/2949

VZ č. 279/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Windservis s.r.o.
Sídlo	Petřkovická 346/18, Ostrava-Lhotka, 72528
IČ zhotovitele	27831728

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Horymírova 14/2949
Číslo bytu	64
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 500,00	1 500,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 600,00	1 600,00	
4	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku,	1+3	1,00	31 000,00	31 000,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 560,00	2 560,00	se spořicíím splachováním
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	360,00	360,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	150,00	150,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	140,00	140,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 050,00	1 050,00	60 cm
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	2 600,00	2 600,00	vč. příslušenství, vč. ukon. lišty
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 560,00	1 560,00	v KU, vč. příslušenství
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	850,00	850,00	v KOU, vč. příslušenství
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 260,00	1 260,00	pákové, vč. sprchové hadice, držáku a příslušenství
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 650,00	1 650,00	v KU
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	360,00	360,00	
16	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	16 500,00	16 500,00	dekor dřeva, tl. lamina min. 18 mm, 4x zásuvkový díl
17	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	dekor KL, tl. lamina 18 mm
18	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 650,00	1 650,00	v KU, vč. příslušenství
19	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	9 900,00	9 900,00	hl. 0,60 x š. 1,80 x v. 2,60 m, dekor dřeva, tl. lamina 18 mm
20	3.49	výměna spízní skříně včetně polic	ks	1,00	5 800,00	5 800,00	hl. 0,60 x š. 0,50 x v. 2,60 m, dekor dřeva, tl. lamina 18 mm
21	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 300,00	4 300,00	80L plné, vč. označení dveří číslem bytu
22	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 050,00	2 100,00	KOU 60 P , WC 60 L
23	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	2,00	1 050,00	2 100,00	LO, DP - 80 L
24	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 560,00	3 120,00	OP 80L, KU 80 P
25	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	280,00	560,00	KOU, WC
26	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	280,00	1 400,00	PŘ, KU, OP, DP, LO

27	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	290,00	1 740,00	KU, OP, LO, DP, KOU, WC
28	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	50,00	300,00	KU, OP, LO, DP, KOU, WC
29	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 100,00	4 200,00	KOU, WC
30	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	2 100,00	4 200,00	KU, OP, DP, LO
31	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	250,00	250,00	PŘ
32	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	český výrobce, vč. pojistky STOP-GAS
33	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	v KU
34	4.1	stržení původního PVC	m2	74,50	160,00	11 920,00	lino 26,5 m2, jekor 48,0 m2
35	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	70,50	190,00	13 395,00	KU, OP, DP, LO, PŘ
36	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	48,00	360,00	17 280,00	OP, DP, LO bez průřezů počítáno
37	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	22,50	360,00	8 100,00	PŘ, KU bez průřezů počítáno
38	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	50,00	4 000,00	byt 1+3, mimo KOU a WC
39	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	265,00	120,00	31 800,00	byt 1+3, mimo KOU a WC a komory na venkovní chodbě u
40	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	265,00	35,00	9 275,00	byt 1+3, mimo KOU a WC
41	5.10	zazdívka otvoru ve zdivu tl. do 300 mm, vč. začištění	m2	2,00	500,00	1 000,00	KU
42	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 400,00	2 400,00	van. dvířka 30 x 30 mm
43	6.9	provedení keramického obkladu	m2	28,50	620,00	17 670,00	KU pod KL, vč. kolem PS 1,5 x 1,5 m, KOU do výše zárubně, WC do
44	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	620,00	2 480,00	KOU, WC, bez průřezů počítáno
45	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	4,00	200,00	800,00	KOU, WC
46	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	27,50	260,00	7 150,00	KOU, WC, vč. výmalby
47	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	9,00	260,00	2 340,00	KOU, WC, vč. výmalby
48	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	150,00	600,00	KOU, WC
49	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	350,00	1 400,00	KOU, WC
50	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	900,00	2 700,00	WC, zachovat vel. dvířek (snadná páce v IŠ), 2 x dvířka na panty
51	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	150,00	450,00	WC
52	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	380,00	1 520,00	KU 8 čl., OP 12 čl., LO 15 čl., DP 10 čl.
53	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	800,00	800,00	byt 1+3
54	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	150,00	150,00	KU, vč. očištění
55	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	360,00	720,00	KOU, WC
56	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	360,00	1 800,00	PŘ, KU, OP, DP, LO
57	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00	50,00	50,00	3 + 1x balkon. sestava
58	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	700,00	700,00	vstupní dveře bezpečnostní bezpečnostní
59	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 400,00	1 400,00	vstupní dveře bezpečnostní
60	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	15,00	60,00	900,00	3 ks + balkon. sestava
61	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	800,00	800,00	důkladný, bez známek po malování
Cena celkem bez DPH						257 260,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami

2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.