

D O D A T E K č. 2
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Státní veterinární ústav Jihlava

se sídlem Rantířovská 93/20, Horní Kosov 586 01 Jihlava

IČ: 13691554

DIČ: CZ13691554, neplátce DPH

zastoupený ředitelem MVDr. Pavlem Bartákem

(jako pronajímatel)

a

Protean s.r.o.

se sídlem Dobrá Voda u Českých Budějovic, Pod Lesem 1300/9, PCČ 373 16

IČ: 28089421

DIČ: CZ28089421

zastoupený jednatelem Doc. RNDr. Ladislavem Burýškem, Ph.D.

(jako nájemce)

uzavírají po vzájemné dohodě tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

I.

Nové znění článku 6 – Výše nájemného, úhrada za služby a způsob placení

6.2. Nájemné

| číslo místnosti | název místnosti | podl. plocha (m ²) | sazba Kč za m ² /rok | Celkem Kč/rok |
|----------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------|
| 309 a 321 | laboratoře | 37,4 | xxx | xxx |
| | místnost v suterénu | 11 | xxx | xxx |
| 304 | laboratoře | 18,74 | xxx | xxx |
| 305 | laboratoře | 11,63 | xxx | xxx |
| 306 | chodba | 6,4 | xxx | xxx |
| 307 | kancelář | 18,65 | xxx | xxx |
| 322 | kancelář | 18,65 | xxx | xxx |
| Celkem Kč/rok | | | | 87 962 |

Nájemné za předmět nájmu dle čl. 2 je dohodnuto smluvními stranami ve výši 7 330,17 Kč měsíčně. Nájemce se zavazuje sjednané nájemné hradit pronajímateli čtvrtletně ve výši **21 990,50 Kč** vždy nejpozději do 10. dne posledního měsíce daného čtvrtletí na jeho účet číslo xxxxxxxxxx.

V ostatních ustanoveních se smlouva o nájmu nemění.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dne 1.1.2019 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních majících platnost originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku č. 1, prohlašují, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich svobodné vůli a nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne: 21.1.2019

V Českých Budějovicích dne: 21.1.2019

.....
za pronajímatele
MVDr. Pavel Barták, Ph.D.

.....
za nájemce
Doc. RNDr. Ladislav Burýšek, Ph.D.