

Smlouva č.2019J117060 NPÚ-ÚPS 464/2017

Dodatek č. 1 k smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NPÚ-ÚPS 464/2017**Národní památkový ústav**

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: - č.ú. 200002-60039011/0710

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Praze

Sabinova 5

130 00 Praha 3

(dále jen "pronajímatel")

a

Galerie výtvarného umění v Mostě

se sídlem: Kostelní 289 434 01 Most

IČ: 00361160,

bankovní spojení: KB Most, č. ú. 9539491/0100

zastoupený: Ing. Janou Ličkovou, zastupující ředitelkou

(dále jen „nájemce“)

Dodatek č 1

Článek IV.**Cena nájmu, jeho splatnost a způsob úhrady**

6. Počínaje 1.1. následujícího kalendářního roku je pronajímatel oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, a to s platností a účinností od 1.1. běžného roku. Úprava výše nájemného bude provedena na základě faktury od pronajímatele, který je oprávněn tuto změnu dorovnat ve faktuře při následující platbě nájemného.

mění Článek V. odstavec 2**Služby související s nájemním vztahem, jejich cena a splatnost**

1. V souvislosti s pronájmem poskytuje pronajímatel nájemci tyto služby (dále jen „služby“):

el. energie, vodu, otop, odvoz odpadu a výtah.

2. Způsob vyúčtování těchto služeb: paušálem měsíčně

	CENA	S DPH	BEZ DPH	DPH
El. energie	15.000,-Kč.	12.396,69,-Kč.	2.603,31,-Kč.	

Voda	900,-Kč.	782,61,-Kč.	117,39,-Kč.
Otop	1800,-Kč.	1.565,22,-Kč.	234,78,-Kč.
Odvoz odpadu.....	570,-Kč.	471,07,-Kč.	98,93,-Kč.
Provoz výtahu	100,-Kč.	82,64,-Kč.	17,36,-Kč.
Měsíční platba celkem	18.370,-Kč.	15.298,23,-Kč.	3071,77,-Kč.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

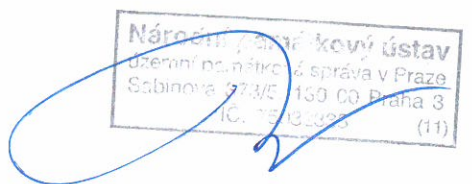
Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zaregistrování v centrálním registru smluv.

Dodatek č.1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží jeden výtisk.

1. 02. 2018

V Mostě dne:

V Mostě dne: 2.2.2018



Pronajímatel

Galerie výtvarného umění v Mostě
příspěvková organizace
Kostelní 289
434 02 Most

Handwritten signature and date 2.2.2018

Nájemce