

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupená Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj
a hl. m. Praha, adresa: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28,

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: 932318580

(dále jen " p r o d á v á j í c í ")

a

Miloš Černý, r.č. 41xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, 517 71 České Meziříčí
(dále jen " k u p u j í c í ")

uzavírají tento:

**dodatek č. 10/19
k e s m l o u v ě č. 1858/95**

O PRODEJI PODNIKU/ O PRODEJI ČÁSTI PODNIKU

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 24.11.1995 smlouvu č. 1858/95 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 14.8.1996, č. 2/97 ze dne 19.12.1997, č. 3/99 ze dne 24.1.2000, č. 4 ze dne 21.6.2000, č. 5 ze dne 30.5.2001, č. 6 ze dne 18.7.2001, č. 7/08 ze dne 27.5.2008, č. 8 ze dne 7.6.2013 a č. 9/18 ze dne 25.1.2018 a zástavní smlouvu ze dne 18.7.2001 (dále jen „Smlouva“).

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně režimu splácení kupní ceny sjednaném ve Smlouvě specifikované v čl. I tohoto dodatku na 30 let.

Text článku III. bodu č. 4 smlouvy se proto ruší a nahrazuje tímto textem:

„Kupní cena majetku (dále jen „kupní cena“) je rovna při splácení do 30 let, v režimu pro zemědělskou prvovýrobu, 52,439% ceny majetku podle účetní závěrky provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této Smlouvy“.

III.

Ustanovení čl. III. Smlouvy ve znění dodatku č. 6, který upravuje úhradu zbývajících částí kupní ceny, se nahrazuje tímto textem:

„Na základě čl. II. tohoto dodatku činí kupní cena majetku při splacení do 30 let v režimu splátek pro zemědělskou prvovýrobu částku ve výši 3.349.716,- Kč (slovy: tři miliony tři sta čtyřicet devět tisíc sedm set šestnáct korun českých)“.

Kupující uhradil prodávajícímu ke dni podepsání tohoto dodatku částku ve výši 3.349.716,- Kč (slovy: tři miliony tři sta čtyřicet devět tisíc sedm set šestnáct korun českých) včetně úroků z prodlení ve výši 6.580,- Kč (slovy: šest tisíc pět set osmdesát korun českých).

S ohledem na výše uvedené jsou veškeré závazky ze Smlouvy vypořádány a žádná ze smluvních stran nemá z titulu úhrady kupní ceny ze Smlouvy vůči druhé straně práva nebo závazky.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 29.1.2019.....

V..... dne.....

.....
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
ředitel
Ing. Jiří Veselý
prodávající

.....
Miloš Černý
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
vedoucí oddělení převodů majetku státu a restitucí Krajského pozemkového úřadu
Ing. Ivana Kuklíková

.....
podpis

Za správnost: Ing. Jana Jirotová

.....
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V Praze

dne

.....
*razítko + podpis odpovědného
zaměstnance*