



**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**č. SM/3300/2018-NP uzavřené dne 27.10.2018**

Č. j.: MUCH 4463/2019/SM

**Pronajímatel:**

**město Cheb**  
se sídlem: Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14  
IČO: 00253979  
zastoupené: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu, na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku  
(dále jako „pronajímatel“)

**Nájemce:**

**" Dětský úsvit ", z. s.**  
se sídlem: Pod Lipami 223/5, 351 01 Františkovy Lázně  
IČO: 07111223  
zastoupený: Bc. Soniou Sudimacovou, předsedkyní  
(dále jako „nájemce“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

**dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Článek I**  
**Předmět dodatku**

- 1) Smlouvou o nájmu nebytových prostor č. SM/3300/2018-NP uzavřenou dne 27.10.2018 byl pronajat nebytový prostor číslo 327 v budově v městě Chebu, s č.p. **392**, ulice Karlova č. **o. 17**, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební **1355** v k.ú. Cheb, 1. nadzemní podlaží, 1 místnost o celkové výměře 68,67 m<sup>2</sup>, spolku „Dětský úsvit“, z.s.
- 2) Tímto dodatkem se sjednává změna textu Čl. II, odst. 1, který nově zní:

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání předmět nájmu výhradně k **užívání pro jeho činnost uvedenou v Článku II, odst. 2** této smlouvy (dále jen „účel nájmu“), která musí být v souladu s předloženou žádostí schválenou Radou města Chebu dne 04.10.2018. Účelem nájmu v pronajatém nebytovém prostoru uvedeném v Článku I, odst. 2, je Baby club a aktivity pro děti v pěstounské péči a pěstouny. Nájemce se zavazuje, že jeho předmět činnosti v předmětu nájmu, bude po celou dobu

nájmu v souladu s výše uvedeným účelem nájmu. Nájemce nemá právo bez písemného souhlasu pronajímatele provozovat v předmětu nájmu jinou činnost.

## **Článek II Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu a z nichž 2 výtisky jsou pro potřeby pronajímatele a 1 výtisk pro nájemce.
- 4) Ostatní ujednání smlouvy SM/3300/2018-NP uzavřené dne 27.10.2018 zůstávají beze změn v platnosti.

V Chebu dne

V Chebu dne

-----  
**město Cheb**

Ing. Pavol Vančo  
vedoucí odboru správy majetku  
Městského úřadu Cheb  
(pronajímatel)

-----  
**" Dětský úsvit ", z. s.**

Bc. Sonia Sudimacová  
předsedkyně  
(nájemce)

Pořízeny čtyři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne \_\_\_\_\_ podpis \_\_\_\_\_

Výtisk číslo 2 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 3 – do centrální evidence pronajímatel

Skartovat : „S-10“

SZ: 254.4