

# Z Á P I S

## o užívání nebytových prostor (dále jen „Zápis“) evid. č. KHS: 02032019

uzavřený dle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), za přiměřeného použití ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Zápis pořizují následující strany (dále jen „strany Zápisu“):**

1.

**ČR – Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech**

Sídlo: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary  
Zastoupené: Ing. Lenkou Petrákovou, ředitelkou  
IČ: 71009281  
Bankovní spojení: účet č. 99529341/07010 vedený u ČNB Plzeň

(dále jen „*poskytovatel*“) na straně jedné,

a

2. **Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem**

Sídlo: Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem  
IČ: 71009361  
Bankovní spojení: účet č. 10006-41936411/0710, vedený u ČNB Ústí nad Labem

(dále jen „*uživatel*“) na straně druhé.

### Článek I.

1. Poskytovatel je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi:

**Budova:**

- budova č.p. 360, č. or. 94, na adrese Karlovy Vary, Závodní ulice, v části obce Dvory, způsob využití: občanská vybavenost, na pozemku parc. č. 527/72 v katastrálním území Dvory, obci Karlovy Vary (dále také jen „budova“)
- objekt bez čp/če, tech. vyb., na pozemku p. č. 527/15, v katastrálním území Dvory, obci Karlovy Vary (dále jen „garáže“)

**Pozemky:**

- p.č. 527/72 o výměře 1426 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
- p.č. 527/2 o výměře 8294 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha

v katastrálním území Dvory, obci Karlovy Vary (dále také jen „pozemky“). Nemovitosti jsou zapsané na listu vlastnictví č. 753 pro katastrální území Dvory, obec Karlovy Vary, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary.

2. Poskytovatel tímto Zápisem přenechává k bezplatnému užívání uživateli nebytové prostory v budově, specifikované v Příloze č. 1 tohoto Zápisu, které jsou pro něj dočasně nepotřebné na základě rozhodnutí ředitelky KHS ze dne 2.1.2009.  
Uživatel má právo spolu s přenechanými nebytovými prostory užívat společné prostory budovy, a to v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu, který je stanoven v Článku II. tohoto Zápisu. Výčet dotčených společných prostorů je uveden v Příloze č. 2.  
Předmětem užívání podle tohoto Zápisu je dále jedno garážové stání v garážích.
3. Uživatel prohlašuje, že je mu stav přenechaných prostorů dobře znám a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání a v tomto stavu je přejímá.

### **Článek II.**

1. Shora uvedené prostory budou uživatelem užívány za účelem zajištění jeho předmětu činnosti. Uživatel prohlašuje, že je subjektem zřízeným Ministerstvem zdravotnictví ČR k poskytování odborných služeb a subjektem oprávněným k výkonu dalších činností pro poskytovatele v rozsahu stanoveném v § 86 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a je k tomu technicky, odborně a personálně vybaven. Uživatel zároveň prohlašuje, že prostory dle bodu 2 Článku I tohoto zápisu jsou prostory, ke kterým se váže Osvědčení o akreditaci č. 217/2017 vydané uživateli v souladu s §16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
2. Užívané prostory může uživatel užívat jen k dohodnutému účelu, vycházejícímu z jejich povahy a stavebního určení. Při tom musí dbát na to, aby nedocházelo k jejich poškození nebo nepřiměřenému opotřebení.
3. Uživatel smí v užívaných prostorách provádět změny a stavební úpravy pouze se souhlasem poskytovatele vydaným na žádost uživatele, jejíž nezbytnou součástí je popis návrhu prováděných změn, termín provedení, případně nákres a dohoda o úhradě vzniklých nákladů. Uživatel bere na vědomí, že nesmí předmětné prostory přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.
4. O předání prostor bude sepsán předávací protokol.

### **Článek III.**

1. Užívání prostor a parkovacích stání (dále jen majetek) se sjednává na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.12.2027.
2. Užívání prostorů může být ukončeno z důvodu pominutí důvodů dočasné nepotřebnosti na straně poskytovatele. Ukončení užívání prostorů může být realizováno jen na základě rozhodnutí Regionální dislokační komise (dále jen RDK) vydaného v souladu se Statutem komise a v něm zakotvenými oprávněními a na žádost poskytovatele nebo z moci RDK. Pro takový případ je lhůta pro vyklizení prostorů určena v Rozhodnutí a není zpravidla kratší než 3 měsíce.
3. Užívání výše uvedených nebytových prostor včetně společného užívání se sjednává v souladu s ustanovením § 27 odst. 3, věta třetí zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a v s ustanovením § 66 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech, v platném znění, bezúplatně.

#### Článek IV.

1. Služby spojené s užíváním prostor, zejména dodávky elektrické energie, vody, vytápění, odvod odpadních vod, ostraha majetku, údržba a revize rozvodů a majetku, který tvoří nedílnou součást budovy a garáží, bude uživateli zajišťovat poskytovatel. Uživatel bude poskytovateli náklady s tím spojené nahrazovat, jak je dohodnuto dále pro jednotlivé služby.
2. Pro účely vyúčtování energií a služeb se sjednává rozsah společných prostorů o výměře 154,75 m<sup>2</sup>.
3. Uživatel má právo a zavazuje se odebírat teplo ze společných rozvodů. Úhrada za poskytované teplo bude uživatelem hrazena na základě rozúčtování provedeného poskytovatelem a to dle poměru užívaných a společně užívaných ploch k celkové ploše budovy. Tento poměr se sjednává ve výši 40,98 % z celkové ceny plynu dodaného primárním dodavatelem na výrobu tepla v objektu.
4. Uživatel má právo a zavazuje se odebírat elektrickou energii a platit poskytovateli poměrnou část spotřeby elektrické energie. Podíl nákladů na spotřebované elektrické energii bude uživatelem hrazen na základě rozúčtování provedeného poskytovatelem po vyúčtování skutečné spotřeby ze strany primárního dodavatele. Uživatel hradí spotřebu el. energie v 1. nadzemním podlaží danou stavem podružného elektroměru, dále 16,19% spotřeby ostatní el. energie v budově a 25% spotřebované el. energie v garážích, které jsou samostatným odběrným místem. Elektrickou energii odebranou ve 4. n. p budovy hradí na základě vlastní smlouvy na samostatné odběrné místo.
5. Uživatel se zavazuje odebírat vodu a platit poskytovateli poměrnou část její spotřeby na základě vyúčtování provedeného poskytovatelem dle vyúčtování skutečné spotřeby od primárního dodavatele. Uživatel hradí spotřebu v 1. n. p. a ve 4. n. p. v budově podle stavu podružných měřicích přístrojů. Uživatel se podílí na úhradě nákladů za srážkovou vodu a to podílem vypočítaným jako poměr skutečných nákladů zaplacených za vodné a stočné jednotlivými nájemními subjekty na celkových nákladech za vodné a stočné za budovu .
6. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli poměrnou část nákladů na ostrahu budovy podílem 41,74% na celkových nákladech za ostrahu budovy.
7. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli poměrnou část nákladů na provoz, revize a opravy elektronického zabezpečovacího systému a pronájem ústředny EZS, a to podílem propočteným procentuálně podílem jím užívané podlahové plochy na celkové střežené ploše budovy. Tento poměr se sjednává 41,74 %.
8. Uživatel se zavazuje provádět a hradit na svůj náklad úklid užívaných prostor.
9. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli poměrnou část nákladů vynaložených k získání obecně závaznými předpisy předepsaných osvědčení a revizí, souvisejících s provozem a údržbou objektů. Tento poměr se sjednává 40,98%, v případě revizí osobních výtahů 50%, u revizí nákladního výtahu 100% celkových nákladů.
10. Uživatel se zavazuje hradit poskytovateli poměrnou část nákladů na zimní údržbu komunikací a zahradních úprav v areálu KHS prováděných třetími osobami. Tento poměr se sjednává 41,22 % .
11. Uživatel se zavazuje poskytovateli na svůj náklad vybavovat WC v užívaných prostorách toaletními potřebami.
12. Uživatel se zavazuje poskytovateli zajistit vlastním jménem a vlastními náklady odvoz odpadu z vlastní činnosti, odpad ukládat do vlastních nádob.

13. Uživatel se zavazuje poskytovateli neprovádět v užívaných nebytových prostorách bez souhlasu poskytovatele žádné stavebně technické úpravy, zejména žádným způsobem nezasahovat do rozvodů a sítí. Na vlastní náklad provádět veškeré drobné opravy, zejména výměnu žárovek, zářivkových trubíc, malování, úpravy značení apod.
14. Uživatel se zavazuje poskytovateli nést odpovědnost za majetek vnesený do užívaných nebytových prostor a odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a návštěvníků, jakož i škody jimi způsobené na majetku poskytovatele.
15. Uživatel se zavazuje poskytovateli umožnit kdykoliv pověřeným pracovníkům poskytovatele provést kontrolu užívání nebytových prostor a dodržování podmínek této smlouvy.
16. Uživatel se zavazuje poskytovateli řádně a včas platit sjednanou úhradu za touto smlouvou sjednané a poskytované služby.
17. Uživatel se zavazuje poskytovateli nepřenechat užívané nebytové prostory ani jejich část do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele a jeho zřizovatele.
18. Uživatel se zavazuje poskytovateli vyklidit nebytové prostory ke dni skončení užívání a předat je poskytovateli v řádném stavu odpovídajícím běžnému užívání a opotřebení z užívání. O předání a převzetí je poskytovatel povinen zpracovat předávací protokol.
19. Uživatel se zavazuje poskytovateli odstranit vlastním nákladem škody způsobené na majetku poskytovatele, které způsobil uživatel sám nebo byly způsobeny osobami, které uživatele navštívily.
20. Uživatel se zavazuje poskytovateli umístit u hlavního vchodu do budovy, ve které se užívané nebytové prostory nacházejí, desku označující uživatele, jakož i u vstupů do užívaných nebytových prostor (dveře).
21. Uživatel se zavazuje poskytovateli v případě použití generálního klíče předat jeden klíč poskytovateli. Poskytovatel tento klíč může použít pouze v případě vzniku havarijní situace (prasklá voda, topení, odpad), vzniku požáru v budově, nebo při narušení režimu v rámci zabezpečení budovy. O použití generálního klíče poskytovatel bez prodlení informuje uživatele.
22. Uživatel zabezpečí a bude provozovat vlastním jménem a nákladem v užívaných prostorách samostatnou počítačovou síť.
23. Uživatel rovněž vlastním nákladem a vlastním jménem zajistí telefonní spojení včetně samostatné ústředny.
24. Uživatel je povinen zajistit u svých zaměstnanců dodržování bezpečnostních, požárních a ostatních obecně závazných předpisů a předpisů platných u poskytovatele
25. Uživatel hradí podíl na jiných, ve smlouvě nespecifikovaných nákladech a to v poměru daným dohodou smluvních stran a vždy po vzájemném odsouhlasení.

#### **Článek V.**

1. Poskytovatel umožní přístup do budovy i návštěvám uživatele.
2. Za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a hygieny, vč. revizí, kontrol, oprav a údržby vlastních zařízení v souladu s platnými předpisy odpovídá v užívaných prostorách uživatel. Poskytovatel je oprávněn dodržování platných předpisů v užívaných prostorách kontrolovat. Poskytovatel v užívaných prostorech odpovídá za provádění revizí elektrických instalací.

#### **Článek VI.**

1. Užívání skončí uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno s výhradou dle bodu 2 článku III tohoto Zápisu.

2. Užívání je možné před uplynutím sjednané doby ukončit dohodou stran Zápisu v součinnosti s RDK.
3. Strany Zápisu se dohodly, že poskytovatel může užívání písemně vypovědět, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou počínající prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi uživateli, jestliže:
  - a) uživatel užívá užívané prostory v rozporu s tímto Zápisem,
  - b) uživatel nebo osoby, které s ním užívají užívané prostory přes písemné upozornění poskytovatele porušují klid, pořádek nebo výkon ostatních užívacích či nájemních práv v objektu.,
  - c) bylo rozhodnuto o odstranění budovy nebo o změnách v uspořádání budovy, jež brání užívání užívaných prostor,
  - d) uživatel přenechá užívané prostory nebo jejich části k užívání jiné osobě ,
  - e) uživatel je o více než jeden měsíc v prodlení s úhradami plateb za služby.
4. Uživající složka může od tohoto zápisu odstoupit v případě, že pomine její potřeba užívat přenechané nebytové prostory a garážové stání k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
5. Ve všech případech ukončení užívání výpověď je postupováno v součinnosti s RDK.

#### **Článek VII.**

Nejpozději v den skončení užívání předá uživatel poskytovateli užívané prostory řádně vyklizené, resp. uvedené do původního stavu, případně ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O faktickém předání a převzetí užívaných prostor bude stranami Zápisu sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jejich aktuální stav.

#### **Článek VIII.**

1. Neuhradí-li uživatel včas platbu za služby spojené s užíváním užívaných prostor, má poskytovatel právo požadovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
2. Nepředá-li uživatel při skončení užívání užívané prostory včas a řádně vyklizené, zaplatí poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení. Právo poskytovatele na náhradu škody, způsobené porušením povinností uživatele, tím není dotčeno.

#### **Článek IX.**

1. Tento zápis nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Smlouvu uveřejní poskytovatel.
2. Není-li v tomto Zápise stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran Zápisu a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Zápis lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna Zápisu platná.
4. Tento zápis je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Poskytovatel a uživatel obdrží po jednom vyhotovení Zápisu.

5. Strany zápisu prohlašují, že se seznámili s obsahem tohoto Zápisu, a že tento Zápis uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – soupis nebytových prostorů Závodní 94, K. Vary užívaných ZÚ

Příloha č. 2 – rozdělení společně užívaných prostor Závodní 94, K. Vary

Za poskytovatele:

V Karlových Varech dne 2.1.2019

**Krajská hygienická stanice**  
**Karlovarského kraje**  
**se sídlem v Karlových Varech**  
Závodní 94  
☎ 360 21 Karlovy Vary  
IČ: 71 00 92 81



Ing. Lenka Petráková  
ředitelka

Za uživatele:

V Ústí nad Labem dne



Ing. Pavel Bernáth  
ředitel

Patro	skutečné číslo míst.	název místnosti	plocha (m2)	číslo míst. dle projektu	plocha užívaná uživatelem ZÚ (m2)
PP	001	šatna	25,68	1	25,68
PP	002	server	5,50	2	5,50
PP	007	sklad	25,60	7	25,60
PP	009	sklad	28,10	9	28,10
PP	016	sklad	13,40	16	13,40
PP	020	vzduchotechnika	68,00	20	68,00
PP	023	sklad	23,90	23	23,90
PP	024	sklad	24,90	24	24,90
<b>PP užívané plochy</b>					<b>215,08</b>
Patro	skutečné číslo míst.	název místnosti	plocha (m2)	číslo míst. dle projektu	plocha užívaná uživatelem ZÚ (m2)
1NP	4	úklidová místnost	6,21	104	6,21
1NP	8	kancelář	26,35	108	26,35
1NP	9	laboratoř	25,56	109	25,56
1NP	10	laboratoř	24,88	110	24,88
1NP	11	WC	6,61	111	6,61
1NP	12	úklidová místnost	8,75	112	8,75
1NP	13	WC	6,27	113	6,27
1NP	14	sprcha	1,84	114	1,84
1NP	15	laboratoř	28,58	115	28,58
1NP	16	denní místnost	24,81	116	24,81
1NP	17	umývárna skla	12,29	117	12,29
1NP	18	autokláv	5,92	118	5,92
1NP	19	kancelář	14,86	119	14,86
1NP	20	laboratoř	25,81	120	25,81
1NP	21	termostaty	8,74	121	8,74
1NP	22	laboratoř	26,14	122	26,14
1NP	25	chodba	27,98	125	27,98
1NP	26	chodba	38,89	126	38,89
1NP	27	chodba	68,38	127	68,38
1NP	28	příjem vzorků	17,22	128	17,22
1NP	29	kancelář	17,96	129	17,96
1NP	30	laboratoř	53,93	130	53,93
1NP	31	váhovna	13,55	131	13,55
1NP	32	laboratoř	27,17	132	27,17
1NP	33	kancelář	25,53	133	25,53
1NP	34	kancelář	28,26	134	28,26
1NP	35	laboratoř	13,10	135	13,10
1NP	38	strojovna výtahu	5,82	138	5,82
1NP	39	kancelář	11,94	139	11,94
1NP	39A	laboratoř	14,26	139A	14,26
1NP	39B	laminární box	9,32	139B	9,32
1NP	39C	termostaty	6,96	139C	6,96
<b>1NP užívané plochy</b>			<b>633,89</b>		<b>633,89</b>
Patro	skutečné číslo míst.	název místnosti	plocha (m2)	číslo míst. dle projektu	plocha užívaná uživatelem ZÚ (m2)
2NP	102	šatna	6,73	201A	6,73
<b>2NP užívané plochy</b>			<b>6,73</b>		<b>6,73</b>

Patro	skutečné číslo míst.	název místnosti	plocha (m2)	číslo míst. dle projektu	plocha užívaná uživatelem ZÚ (m2)
4NP		schodiště	13,31	401	13,31
4NP	302	úklidová místnost	5,50	402	5,50
4NP		chodba	25,77	403	25,77
4NP	304	WC	5,05	404	5,05
4NP	305	sprcha	7,00	405	7,00
4NP	306	šatna	13,11	406	13,11
4NP	307	umývárna	13,22	407	13,22
4NP	308	WC	2,60	408	2,60
4NP	309	šatna	15,45	409	15,45
4NP	310	WC	6,01	410	6,01
4NP	311	sklad	3,44	411	3,44
4NP	312	kancelář	11,70	412	11,70
4NP	313	chodba	85,29	413	85,29
4NP	314	laboratoř	25,34	414	25,34
4NP	315	váhovna	5,56	415	5,56
4NP	316	laboratoř	18,72	416	18,72
4NP	317	umývárna	12,60	417	12,60
4NP	318	laboratoř	67,13	418	67,13
4NP	319	laboratoř	30,93	419	30,93
4NP	320	sklad	4,72	420	4,72
4NP	321	spisovna	19,10	421	19,10
4NP	322	kancelář	24,04	422	24,04
4NP	323	kancelář	22,53	423	22,53
4NP	324	laboratoř	23,55	424	23,55
4NP	325	laboratoř	17,84	425	17,84
4NP	326	laboratoř	21,68	426	21,68
4NP	327	chodba	16,40	427	16,40
4NP	328	šatna	5,98	428	5,98
4NP	329	šatna	17,27	429	17,27
4NP	330	šatna	7,70	430	7,70
4NP	331	předsíňka	6,37	431	6,37
4NP	332	WC	4,75	432	4,75
4NP	333	laboratoř	33,30	433	33,30
4NP	334	laboratoř	47,23	434	47,23
4NP	335	umývárna	18,89	435	18,89
4NP	336	varna	12,76	436	12,76
4NP	337	příjem vzorků	10,71	437	10,71
4NP	338	sklad	6,40	438	6,40
4NP	339	kancelář	18,35	439	18,35
4NP	340	denní místnost	13,50	440	13,50
4NP	341	úklidová místnost	3,28	441	3,28
4NP		schodiště	13,31	442	13,31
<b>4NP užívané plochy</b>			<b>737,39</b>		<b>737,39</b>
<b>Celkem hl. objekt</b>					<b>1 593,09</b>



# Rozdělení společně užívaných prostor Závodní 94, K. Vary

Příloha č. 2 Zápisu ev.č.020326

Patro	skutečné číslo míst.	název místnosti	Plocha m2	užívá	KHS	ZÚ	ČSÚ	kontrolní součet	rozdíl
PP	3	serverovna	12,40	KHS, ČSÚ	6,20	0,00	6,20	12,40	0,00
PP	004	bojlerovna	50,20	KHS,ZÚ,ČSÚ	16,73	16,73	16,73	50,20	0,00
PP	005	uzávěr plynu	11,50	KHS,ZÚ,ČSÚ	3,83	3,83	3,83	11,50	0,00
PP	006	ovladovna	28,25	KHS,ZÚ,ČSÚ	9,42	9,42	9,42	28,25	0,00
PP	008	rozvodna	15,41	KHS,ZÚ,ČSÚ	5,14	5,14	5,14	15,41	0,00
PP	010	kotelna	73,15	KHS,ZÚ,ČSÚ	24,38	24,38	24,38	73,15	0,00
PP	bez č.	chodba	99,00	KHS, ZÚ	49,50	49,50	0,00	99,00	0,00
<b>PP celkem</b>			<b>289,91</b>		<b>115,20</b>	<b>109,00</b>	<b>65,70</b>	<b>289,91</b>	<b>0,00</b>
Patro	číslo míst. dle projektu	název místnosti	Plocha m2	užívá	KHS	ZÚ	ČSÚ	kontr.	rozdíl
1NP	bez č.	zádveří	7,05	KHS, ZÚ	3,53	3,53	0,00	7,05	0,00
1NP	102	schodiště	37,70	KHS,ZÚ,ČSÚ	12,57	12,57	12,57	37,70	0,00
1NP	107	chodba	24,10	KHS,ZÚ,ČSÚ	8,03	8,03	8,03	24,10	0,00
1NP	bez č.	zádveří	7,05	KHS, ZÚ	3,53	3,53	0,00	7,05	0,00
1NP	102	schodiště	36,20	KHS,ZÚ	18,10	18,10	0,00	36,20	0,00
<b>1NP celkem</b>			<b>112,10</b>		<b>45,75</b>	<b>45,75</b>	<b>20,60</b>	<b>112,10</b>	<b>0,00</b>
Patro	číslo míst. dle projektu	název místnosti	Plocha m2	užívá	KHS	ZÚ	ČSÚ	kontr.	rozdíl
2NP	204A	schodiště	39,24	ČSÚ,KHS	19,62	0,00	19,62	39,24	0,00
2NP	205A	chodba	22,29	ČSÚ,KHS	11,15	0,00	11,15	22,29	0,00
<b>2NP celkem</b>			<b>61,53</b>		<b>30,77</b>	<b>0,00</b>	<b>30,77</b>	<b>61,53</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkem společné plochy (m2)</b>			<b>463,54</b>		<b>191,72</b>	<b>154,75</b>	<b>117,07</b>	<b>463,54</b>	<b>0,00</b>