

**Příloha č. 1 ZD**  
**Technická specifikace - Pravidelný úklid**

**I. Výčet místností:**

- 1 Pokoje pacientů
- 2 Vyšetřovny, ordinace, čisté přípravný, ambulantní a lůžkové části
- 3 Laboratoře a odběrové místnosti
- 4 Kanceláře, kartotéky, vrátnice, DMZ, pohotovostní místnosti, lékařské pokoje
- 5 Zákrokové sálky
- 6 Operační sály
- 7 Čekárny, chodby, čisté předávací místnosti
- 8 Toalety, koupelny, sprchy, čisticí místnosti, nečisté předávací místnosti, úklidové místnosti
- 9 Šatny
- 10 Schodiště
- 11 Výtahy
- 12 Pokoje intenzivní péče
- 13 Čajové kuchyňky

**II. Seznam požadovaných pravidelných úklidových služeb dle typu místnosti**

**I. Pokoje pacientů**

**a) denní práce**

**Likvidace odpadů:**

vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů košů na vlhko a dle potřeby i uvnitř

výměna PE sáčků v koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytly s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

**Mytí:**

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí umyvadel včetně obložení, odkládacích poliček, kohoutků a baterií

otření zrcadla přípravkem na mytí skla

otření lokálních osvětlovacích těles u lůžka na vlhko  
otření parapetů na vlhko  
otření prachu z nábytku  
otření klik a dveří v okolí klik na vlhko  
otření odpadkových košů na vlhko  
dezinfekční mytí WC mís a obkladů  
mytí sprchových koutů a van vč. obkladů, kohoutků a baterií

#### b) týdenní práce

dezinfekční mytí odpadkových košů  
mytí dveří a radiátorů  
otření vypínačů a el. zásuvek  
mytí a leštění skleněných přepážek

## 2. Vyšetřovny, ordinace, převazovny, čisté přípravný ambulantní a lůžkové části

#### a) denní práce

Likvidace odpadů:

vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření povrchů košů na vlhko a dle potřeby i uvnitř

výměna PE sáčků v koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí umyvadel včetně obložení, odkládacích poliček , kohoutků a baterií

otření zrcadla přípravkem na mytí skla

otření lokálních osvětlovacích těles na vlhko

otření parapetů na vlhko

otření prachu z nábytku, psacích stolů, telefonů a polic na vlhko

otření klik a dveří v okolí klik na vlhko

otření odpadkových košů na vlhko  
otření vypínačů a el. zásuvek  
dezinfekční mytí WC mís a obkladů  
otření židlí a křesel s omyvatelným povrchem na vlhko

#### b) týdenní práce

dezinfekční mytí odpadkových košů  
mytí a dezinfekce souvisejících hygienických zařízení (sprchové kouty a vany vč. obkladů, kohoutků a baterií)  
mytí a dezinfekce obkladů stěn  
dezinfekční mytí dveří a radiátorů  
mytí a leštění skleněných přepážek

### 3. Laboratoře a odběrové místnosti

#### a) denní práce

Likvidace odpadu:

vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů  
výměna PE sáčků v koších  
odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí :

dezinfekční mytí podlah  
dezinfekční mytí umyvadel včetně obkladů, odkládacích poliček, kohoutků a baterií  
dezinfekční mytí výlevek vč. obkladů, kohoutků a baterií  
otření zrcadel přípravkem na mytí skla  
otření lokálních osvětlovacích těles na vlhko  
dezinfekční mytí parapetů  
otření prachu z nábytku, psacích stolů, telefonů, polic na vlhko  
dezinfekční otření klik a dveří v okolí klik  
otření odpadkových košů na vlhko  
otření vypínačů a el. zásuvek  
otření židlí a křesel s omyvatelným povrchem na vlhko  
dezinfekční mytí WC mís a obkladů

**b) týdenní práce**

dezinfekční mytí odpadkových košů

dezinfekční mytí dveří a radiátorů

otření vypínačů, el. zásuvek a telefonů dezinfekčním roztokem

mytí a leštění skleněných přepážek

**4. Kanceláře, kartotéky, vrátnice, DMZ, pohotovostní místnosti, lékařské pokoje**

**a) denní práce**

Likvidace odpadu:

vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů

výměna PE sáčků v koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

mytí podlah, případně vysávání koberců

otření parapetů na vlhko

otření skvrn na dveřích

otření prachu z nábytku

mytí umyvadel, obkladů, odkládacích poliček, kohoutků a baterií

otření zrcadel přípravkem na mytí skla

otření telefonů

dezinfekční mytí WC mís a obkladů

**b) týdenní práce**

vymytí odpadkových košů

vysávání čalouněných křesel, případně otření omyvatelných potahů na vlhko

mytí a leštění skleněných přepážek

**c) měsíční práce**

mytí dveří a radiátorů

## 5. Zákrokové sálky

### a) denní práce

Likvidace odpadu:

vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadu

výměna PE sáčků v odpadkových koších a dezinfekční mytí odpadkových košů

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí všech volně přístupných povrchů a ploch s výjimkou odborného lékařského zařízení

dezinfekční mytí omyvatelných stěn

dezinfekční mytí umyvadel, včetně kohoutků, baterií a polic

dezinfekční mytí výlevků, včetně kohoutků a baterií

dezinfekční mytí obkladů stěn

dezinfekční mytí parapetů

dezinfekční. otření vypínačů a el. zásuvek

otření lokálních osvětlovacích těles na vlhko

dezinfekční mytí dveří, včetně klik a radiátorů

dezinfekční mytí a leštění skleněných přepážek

dezinfekční mytí WC mís a obkladů

## 6. Operační sály

### a) denní práce

Likvidace odpadu:

vyprazdňování všech odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadu

výměna PE sáčků v koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí odpadkových košů

dezinfekční mytí všech volně přístupných povrchů s výjimkou odborného lékařského zařízení

dezinfekční mytí omyvatelných stěn a nábytku

dezinfekční mytí umyvadel, včetně kohoutků, odkládacích políček a baterií

dezinfekční mytí výlevek, včetně kohoutků a baterií

dezinfekční mytí obkladů stěn

dezinfekční mytí parapetů

dezinfekční. otření vypínačů, el. zásuvek a telefonů

dezinfekční otření lokálních osvětlovacích těles

dezinfekční mytí radiátorů a dveří, včetně klik

dezinfekční mytí a leštění skleněných přepážek

dezinfekční mytí WC mís a obkladů

#### b) týdenní práce

dezinfekční mytí omyvatelných stropů, stěn do výše stropu (dle požadavků OP) a podlahy

### 7. Čekárny, chodby, čisté předávací místnosti

#### a) denní práce

Likvidace odpadu:

vyprazdňování všech odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadu

výměna PE sáčků v odpadkových koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

otírání prachu z parapetů a stolků na vlhko

stírání prachu z nábytku

dezinfekční odstraňování skvrn na sedacím nábytku

dezinfekční mytí WC mís a obkladů

**b) týdenní práce**

dezinfekční mytí odpadkových košů

mytí a leštění skleněných přepážek a dřevěných dveří

dezinfekční mytí židlí a křesel s omyvatelným povrchem

mytí všech pohotovostních světel i v metipatrech

**c) měsíční práce**

Mytí:

mytí radiátorů

mytí omyvatelných stěn a keramických obkladů

otření informačních tabulí a vypínačů, příp. el. zásuvek

**8. Toalety, koupelny, sprchy, čistící místnosti, nečisté předávací místnosti, úklidové místnosti**

**a) denní práce:**

Likvidace odpadu:

vyprazdňování odpadkových košů

výměna PE sáčků v koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

dezinfekční. otření odpadkových košů

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí umyvadel, včetně kohoutků, odkládacích poliček a baterií

dezinfekční mytí sprchových koutů, van, toalet, mušlí, kohoutků a baterií

otření prachu z okenních parapetů na vlhko

otření nábytku a polic na vlhko

dezinfekční mytí výlevků u kohoutků a baterií

dezinfekční mytí WC mís

**a) týdenní práce**

dezinfekční mytí dveří včetně klik

dezinfekční mytí odpadkových košů

dezinfekční mytí povrchů nábytku a polic

dezinfekční mytí obkladů a dělicích stěn

dezinfekční otření vypínačů a el. zásuvek

dezinfekční mytí nábytku

**9. Šatny zaměstnanců a personálu**

**a) denní práce**

Likvidace odpadu

vyprazdňování odpadkových košů a jejich otření na vlhko

výměna PE sáčků v odpadkových koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

mytí podlah (dle požadavků dezinfekční)

otření parapetů, povrchů nábytku na vlhko

**b) týdenní práce**

vymytí odpadkových košů

dezinfekční mytí dveří včetně klik

**c) měsíční práce**

mytí skříněk a radiátorů

**10. Schodiště**

**a) denní práce**

dezinfekční mytí podlah a schodů

otírání madel a zábradlí na vlhko



odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

odstranění žvýkaček z podlah a zábradlí

#### **b) měsíční práce**

dezinfekční mytí keramických obkladů stěn

mytí a leštění skleněných přepážek a dělících dveří

### **11. Výtahy**

#### **a) denní práce**

dezinfekční mytí podlah

mytí svislých stěn, odstraňování skvrn na stěnách

mytí a leštění zrcadla

#### **b) týdenní práce**

dezinfekční mytí dveří v každém patře z obou stran

dezinfekční mytí stěn

vysávání vodících dveřních lišt

### **12. Pokoje intenzivní péče včetně zázemí**

#### **a) denní práce**

Likvidace odpadů:

vyprazdňování odpadkových košů

výměna PE sáčků v koších

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí nábytku,

židlí s výjimkou zdravotnických pomůcek a lékařských přístrojů a vybavení

dezinfekční mytí parapetů

dezinfekční mytí odpadkových košů

dezinfekční mytí umyvadel, včetně kohoutků, odkládacích poliček a baterií

dezinfekční mytí lokálních osvětlovacích těles

otření zrcadel přípravkem, určeným k čištění skla

dezinfekční mytí WC mís

#### **b) týdenní práce**

dezinfekční mytí obkladů stěn

dezinfekční mytí radiátorů

dezinfekční mytí prosklených dveří a příček

### **13. Čajové kuchyňky**

#### **a) denní práce:**

Likvidace odpadů:

vyprazdňování odpadkových košů

odstranění pytlů s odpadem na určené místo (všechny pytle s odpadem musí být uzavřeny a označeny názvem oddělení)

výměna PE sáčků v odpadkových koších

otření povrchu odpadkových košů

Mytí:

dezinfekční mytí podlah

dezinfekční mytí umyvadel, včetně kohoutků, odkládacích poliček a baterií

otření židlí s omyvatelným povrchem na vlhko

#### **b) týdenní práce**

dezinfekční mytí odpadkových košů

dezinfekční mytí dveří včetně klik

dezinfekční mytí povrchů nábytku, židlí a vnějších stran lednic

dezinfekční mytí obkladů

## říloha č. 2 CENÍK - ÚKLID

### bulka č. 1 - Pravidelný úklid

Druh prostor	Bližší specifikace druhu místnosti	předpoklád. počet m <sup>2</sup> /rok	Cena úklidu za m <sup>2</sup> /Kč bez DPH	Cena úklidu celkem Kč bez DPH	Maximální cena za m <sup>2</sup> /Kč bez DPH
Zdravotní prostory	Pokoje pacientů, šatny pacientů i šatny personálu, čajové kuchyňky	40 000 000	0,75	30 000 000,00	0,76
	Vyšetřovny, ordinace, převazovny, čisté přípravný ambulanti a lůžkové části				
	Zákrokové sálky, operační sály, JIP				
	Čekárny, chodby, čisté předávací místnosti				
	Toalety, koupelny, sprchy, čističí místnosti, nečisté předávací místnosti,				
	Schodiště				
Zdravotní prostory	Výtahy	500 000	0,59	295 000,00	0,60
	Laboratoře a odběrové místnosti				
ezdravotní prostory	Kanceláře, kartotéky, vrátnice, DMZ, pohotovostní místnosti, lékařské pokoje, úklidové místnosti, chodby, výtahy	500 000	0,59	295 000,00	0,60
<b>celkem za 1 rok</b>				<b>30 295 000,00</b>	

**Tabulka č. 2 - Mimořádný úklid, Stálá služba**

Mimořádný úklid, Stálá služba	Jednotka	předpoklád. počet/rok	Cena úklidu za jednotku v Kč bez DPH	Cena úklidu celkem Kč bez DPH	Maximální cena za jednotku v Kč bez DPH
Skleněné přepážky	m <sup>2</sup>	2000	6,90	13 800,0 Kč	7,00
Mytí stěn, obkladů a podhledů	m <sup>2</sup>	100 000	4,70	470 000,0 Kč	5,00
Mytí světel a větráků	ks	5 000	26,00	130 000,0 Kč	27,00
Mytí radiátorů	ks	1100	33,00	36 300,0 Kč	36,00
Mytí skříní a nábytku, dveří vč. rámu, WC, umyvadla, lednice, parapety, zárubně, koše apod.	ks	4 000	22,00	88 000,0 Kč	25,00
Čištění kobereců mokrou cestou	m <sup>2</sup>	2 200	10,50	23 100,0 Kč	10,00
Čištění žaluzií vnitřních horizontálních	m <sup>2</sup>	9 000	12,00	108 000,0 Kč	12,00
Čištění žaluzií venkovních	m <sup>2</sup>	3 000	93,00	279 000,0 Kč	95,00
Mytí postelí	ks	400	116,00	46 400,0 Kč	120,00
Čištění čalounění – křesla	ks	350	100,00	35 000,0 Kč	120,00
Čištění čalounění – sedačky	ks	300	140,00	42 000,0 Kč	150,00
Čištění čalounění – židle	ks	700	14,50	10 150,0 Kč	15,00
Ostatní práce dále nespecifikované související s druhem zakázky (manipulace se zařízením a mobiliářem, zástupy za zaměstnance, sundávání a věšení záclon, mytí lišt apod.)	1 hodina	5 000	105,00	525 000,0 Kč	105,00
Strojové čištění podlah s odsáváním (dle znečištění)	m <sup>2</sup>	100 000	15,50	1 550 000,0 Kč	18,00
Voskování podlahových krytin 2 vrstvy (mimo dlažby, mramoru, žuly a pod.) <i>Materiál musí být atestován pro zdravotnické provozy tj. vhodný pro operační sály, JIP a pod.</i>	m <sup>2</sup>	30 000	42,00	1 260 000,0 Kč	45,00
Oboustranné mytí okenních tabulí vč. rámu	m <sup>2</sup>	30 000	13,90	417 000,0 Kč	14,00
Stálá služba na operačním sále – denní od 06:00 do 22:00	1 hodina	5 500	108,00	594 000,0 Kč	109,00
Stálá služba na operačním sále – noční od 22:00 do 06:00	1 hodina	350	117,50	41 125,0 Kč	118,00
Nepřetržitě zásahy (365 dnů v roce) úklidových služeb v případě havarijních stavů	1 hodina	100	280,00	28 000,0 Kč	290,00
<b>celkem za 1 rok</b>				<b>5 696 875,0 Kč</b>	



**Tabulka č. 3 - Cena celkem**

<b>Předmět služby</b>	<b>cena celkem za 1 rok bez DPH</b>	<b>cena celkem za 4 roky bez DPH</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>cena celkem za 4 roky vč. DPH</b>
Pravidelný úklid	30 295 000,00 Kč	121 180 000,00 Kč	146 627 800,00 Kč	267 807 800,00 Kč
Mimořádný úklid, Stálá služba	5 696 875,00 Kč	22 787 500,00 Kč	27 572 875,00 Kč	50 360 375,00 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>35 991 875,0 Kč</b>	<b>143 967 500,0 Kč</b>	<b>174 200 675,0 Kč</b>	<b>318 168 175,0 Kč</b>

## Příloha č. 3 ZD

### Technická specifikace - Vnější údržba

**Pozor! Všechny položky, včetně položek převzatých z ceníku C-823-1, zahrnují také dodávku potřebných materiálů a odvoz a likvidaci případného odpadu, pokud není uvedeno jinak.**

číslo položky	název a popis položky
R-položka 01	<b>Úklid ploch zeleně a komunikací</b>
	Vizuální kontrola stavu a vybavení lokalit, sběr psích exkrementů, sběr a zametení veškerého odpadu komunálního i biologického - papíry, plasty, sklo, obaly, zbytky spotřebního zboží, nedopalky cigaret, drobný nábytek, nebezpečné odpady, jako jsou baterie a barvy, úklid větví a listů z komunikací. Úklid musí být proveden vždy do 14:00
R-položka 02	<b>Vyvážení odpadkových košů</b>
	Vyvážení odpadkových košů včetně odvozu a likvidace odpadu ve stanovených termínech se sběrem odpadků kolem koše. Koše musí být vyvezeny vždy do 14:00
R-položka 03	<b>Odstranění sněhu a zmrazků z pěších komunikací</b>
	Provádí se podle vyhlášky č. 39/1997 Sb. HMP o schůdnosti místních komunikací ve znění pozdějších předpisů
R-položka 04	<b>Posyp pěších komunikací inertním materiálem</b>
	Provádí se podle vyhlášky č. 39/1997 Sb. HMP o schůdnosti místních komunikací ve znění pozdějších předpisů. Položka zahrnuje i úklid posypového materiálu po roztátí sněhu.
R-položka 06	<b>Jarní čištění komunikací</b>
	Důkladné vyčištění po zimě, včetně mechanizovaného zametení s postřikem
R-položka 07	<b>Vyčištění obrubníků (šintování) u komunikací</b>
	Vyčištění obrubníků od přerostlého travního drnu, plevelů a nánosů
R-položka 13	<b>Mechanizované čištění komunikací</b>
	Hlubkové strojové čištění s postřikem
R-položka 17	<b>Mechanizované shrabání listí</b>
	Sběracím zařízením nebo foukáním
R-položka 24	<b>Chemický postřik komunikací proti plevelům</b>
	Všechny dlážděné a mlatové komunikace. Neprovádí se na dětských hřištích!
R-položka 25	<b>Ochrana rúží chemickým postřikem proti chorobám nebo škůdcům</b>
	Zejména proti padlí a černé skvrnitosti
R-položka 27	<b>Celoroční údržba smíšených záhonů v rovině</b>
	Druh prvku smíšené záhony se skládá z různých vegetačních prvků, např.: trávníku, keřů, trvalek, letniček, rúží atp. Každá část se udržuje jako odpovídající položky v běžné údržbě. Položka neobsahuje úklid.
R-položka 28	<b>Úklid vstupů do pavilonů, úklid ramp a stanovišť kontejnerů</b>
	Jedná se o úklid vstupů do pavilonů jednotlivých areálů, úklid zásobovacích ramp a stanovišť kontejnerů v areálu, který obsahuje sběr inertního materiálu, zametání vchodů a ramp, vytření venkovních vstupů.

poznámka: Pro stanovení ceny za zimní údržbu pěších komunikací (odstraňování sněhu a posyp) je třeba vzít v úvahu, že práce probíhají podle potřeby i ve dnech pracovního klidu a pracovního volna.



# Tabulka č. 4 ZD CENÍK - VNĚJŠÍ ÚDRŽBA

název a popis cenikové položky				množství za rok	cena za j. bez DPH	cena celkem	poznámky	max. cena za j. bez DPH
druh prvku	množství	četnost						
0 6213 Prořezání trávníku bez přisevu (ha)			6,53710	5 000,00	32 685,50			5 156,00
trávníky	6,5371	1,00000	6,53710			1 x za rok		
0 3112 Řez živých plotů přímých výšky 0.8 - 1.5m a šířky 8m (m2)			14 130,00000	5,10	72 063,00			5,20
tvarované dřeviny	7065	2,00000	14 130,00000					
0 6186 Řez růží mnohokvětých (ks)			1 830,00000	1,35	2 470,50			1,40
počet růží skutečný	915	2,00000	1 830,00000			podzimní a jarní		
0 1111 Shrabání listů vrstvy do 50mm v rovině (m2)			130 742,00000	2,00	261 484,00			2,10
trávníky	65371	2,00000	130 742,00000			ruční, 20% výměry 2 x ročně		
0 1121 Shrabání listů vrstvy do 50mm na svahu 1:5 - 1:2			57 296,00000	2,10	120 321,60			2,20
trávníky	28648	2,00000	57 296,00000					
0 2113 Hnojení půdy v rovině umělým hnojivem naširoko			6,53710	910,00	5 948,76			919,00
trávníky	6,5371	1,00000	6,53710			plným hnojivem v dávce 20 g / m2 jednou za dva roky		
0 2114 Hnojení půdy v rovině umělým hnojivem s zelením (t)			0,07320	12 100,00	885,72			12 188,00
záhony růží	0,0183	4,00000	0,07320			2 x 20 g / m2 včetně dodávky hnojiva		
0 2123 Hnojení půdy na svahu 1:5 - 1:2 umělým hnojivem široko (t)			2,86480	1 235,00	3 538,03			1 238,00
trávníky	2,8648	1,00000	2,86480			plným hnojivem v dávce 20 g / m2 jednou za dva roky		
0 3411 Vyhrabání trávníku v rovině (m2)			65 371,00000	1,00	65 371,00			1,00
trávníky	65371	1,00000	65 371,00000					
0 3412 Vyhrabání trávníku na svahu 1:5 - 1:2 (m2)			28 648,00000	1,20	34 377,60			1,22
trávníky	28648	1,00000	28 648,00000					
0 4212 Vypleť v rovině záhonu růží (m2)			1 464,00000	8,70	12 736,80			8,72
záhony růží	183	8,00000	1 464,00000					
0 4214 Vypleť v rovině dřevin ve skupinách (m2)			2 901,00000	2,90	8 412,90			2,92
keřové skupiny	967	3,00000	2 901,00000					
0 4234 Vypleť na svahu 1:5 - 1:2 dřevin ve skupinách (m2)			28 128,00000	2,95	82 977,60			3,00
keřové skupiny	4688	6,00000	28 128,00000					
0 4253 Odstranění odkvetlých a odumřelých částí růží (m2)			1 830,00000	4,85	8 875,50			4,88
záhony růží	183	10,00000	1 830,00000					
0 4431 Ochrana rostlin před mrazem nakopčením - zařízení			915,00000	4,45	4 071,75			4,50
počet růží	915	1,00000	915,00000					
0 4432 Ochrana rostlin před mrazem nakopčením - zařízení (kus)			915,00000	4,45	4 071,75			4,50
počet růží	915	1,00000	915,00000					
0 4211 Pokosení trávníku parkového s odvozem do 20 km dle směrnice a na svahu do 1:5 (m2)			653 710,00000	1,20	784 452,00			1,22
trávníky	65371	10,00000	653 710,00000					
0 4212 Pokosení trávníku parkového s odvozem do 1:2 ve městě (m2)			286 480,00000	1,65	472 692,00			1,67
pískoviště	28648	10,00000	286 480,00000					
0 01 Úklid ploch zeleně a komunikací (m2)			16 369 548,00000	0,01	163 695,48			0,01
keřové skupiny	3420	156,00000	533 520,00000			3 x týdně		
trávníky	94019	156,00000	14 666 964,00000			3 x týdně		
záhony růží	183	156,00000	28 548,00000			3 x týdně		
chodníky - živičné	5435	156,00000	847 860,00000			4 x týdně		
schodiště	865	156,00000	134 940,00000			4 x týdně		
zpevněné plochy - živičné	1011	156,00000	157 716,00000			4 x týdně		



## Příloha č. 4 ZD CENÍK - VNĚJŠÍ ÚDRŽBA

číslo a popis cenikové položky	množství za rok	cena za j. bez DPH	cena celkem	poznámky	max. cena za j. bez DPH
+ druh prvku	množství četnost				
<b>R-položka 02 Vyvážení odpadkových košů (ks)</b>	<b>12 480,00000</b>	<b>3,25</b>	<b>40 560,00</b>	3 x týdně	<b>3,28</b>
odpadkový koš	80 156,00000		12 480,00000		
<b>R-položka 03 Odstranění sněhu a zmrazků z pěších komunikací (m2)</b>	<b>182 775,00000</b>	<b>1,75</b>	<b>319 856,25</b>		
chodníky - živičné	5435 25,00000		135 875,00000		
schodiště	865 25,00000		21 625,00000		
zpevněné plochy - živičné	1011 25,00000		25 275,00000		
<b>R-položka 04 Posyp pěších komunikací inertním materiálem (m2)</b>	<b>182 775,00000</b>	<b>0,22</b>	<b>40 210,50</b>		<b>0,23</b>
chodníky - živičné	5435 25,00000		135 875,00000		
schodiště	865 25,00000		21 625,00000		
zpevněné plochy - živičné	1011 25,00000		25 275,00000		
<b>R-položka 06 Jarní čištění komunikací (m2)</b>	<b>7 311,00000</b>	<b>0,82</b>	<b>5 995,02</b>		<b>0,84</b>
chodníky - živičné	5435 1,00000		5 435,00000		
schodiště	865 1,00000		865,00000		
zpevněné plochy - živičné	1011 1,00000		1 011,00000		
<b>R-položka 07 Vyčištění obrubníků (šintování) u komunikací (m)</b>	<b>7 246,00000</b>	<b>1,40</b>	<b>10 144,40</b>		<b>1,41</b>
délka chodníků k šintování	3623 2,00000		7 246,00000		
<b>R-položka 13 Mechanizované čištění komunikací (m2)</b>	<b>87 732,00000</b>	<b>0,45</b>	<b>39 479,40</b>		<b>0,47</b>
chodníky - živičné	5435 12,00000		65 220,00000		
schodiště	865 12,00000		10 380,00000		
zpevněné plochy - živičné	1011 12,00000		12 132,00000		
<b>R-položka 17 Mechanizované shrabání listí v rovině (m2)</b>	<b>65 371,00000</b>	<b>1,00</b>	<b>65 371,00</b>	80% výměry 2 x ročně	<b>1,03</b>
travníky	65371 1,00000		65 371,00000		
<b>R-položka 24 Chemický postřik komunikací proti plevelům (m2)</b>	<b>52 442,00000</b>	<b>0,22</b>	<b>11 537,24</b>		<b>0,23</b>
chodníky	5435 2,00000		10 870,00000		
zpevněné plochy	20786 2,00000		41 572,00000		
<b>R-položka 25 Ochrana růží chemickým postřikem proti chorobám nebo škůdcům (m2)</b>	<b>732,00000</b>	<b>2,50</b>	<b>1 830,00</b>		<b>2,53</b>
záhony růží	183 4,00000		732,00000		
<b>R-položka 27 Celoroční údržba smíšených záhonů (m2)</b>	<b>3 600,00000</b>	<b>23,40</b>	<b>84 240,00</b>		<b>23,44</b>
smíšené záhony	200 18,00000		3 600,00000		
<b>R-položka 28 Úklid vstupů do pavilonů, ramp a stanoviště kontejnerů (m2)</b>	<b>121 680,00000</b>	<b>1,00</b>	<b>121 680,00</b>	3 x týdně	<b>1,05</b>
zpevněné plochy a vchody	780 156,00000		121 680,00000		
<b>Cena celkem za rok bez DPH (zaokrouhлено na koruny)</b>			<b>2 882 035,00</b>	240169,5833	
<b>Cena celkem za rok včetně DPH (zaokrouhлено na stokoruny)</b>			<b>3 487 300,00</b>		
<b>Nabídková cena za 4 roky bez DPH</b>			<b>11 528 140,00</b>		
<b>Nabídková cena za 4 roky včetně DPH</b>			<b>13 949 200,00</b>		



Příloha č. 5 - Dezinfekční program FNKV

Oblast použití	Četnost	Způsob	Prostředek	Konzentrace	Expozice doba	Spektrum účinnosti			
Ruce	hygienická a chirurgická dezinfekce rukou	po manipulaci s kontaminovaným materiálem, prádlen, po a před zdravotními výkony	nanést na suché ruce, vtírat do zaschnutí	Sterillium	alkohol	3 ml	30 sec.	A(B)TM(V)	
				Sterillium Clasic Pure	alkohol	3 ml	30 sec.	A(B)TM(V)	
				Sterillium Med	alkohol	3 ml	30 sec.	ABTM(V)	
				ProCura Gel	alkohol	3 ml	30 sec.	ABTM(V)	
				Manusept Basic	alkohol	3 ml	30 sec.	A(B)TM(V)	
	chirurgická dezinfekce rukou (pouze op stěhy)	před operačním výkonem rozotírat na rukou a předloktí	nanést na suché ruce a předloktí, vtírat do zaschnutí	Sterillium Clasic Pure	alkohol	2x5ml	2x1,5 min.	A(B)TM(V)	
			Sterillium Med	alkohol	2x5 ml	2x1,5 min.	ABTM(V)		
			Sterillium	alkohol	2x5 ml	2x3 min.	A(B)TM(V)		
regenerace pokožky	ochrana před prací s vodou, regenerace pokožky	dostatečné množství vtírat do suchých rukou	Bactolan, Siloda - dle typu pokožky						
dekolonizace MRSA	pacienti pozitivní MRSA	rozetřít s trochou vody, opláchnout	Skinsan Scrub N Skinsan Scrub N foam	KAS	HMR / koncentrát koncentrát	30 sec. 60 sec.	A(B)(V)		
Pokožka	dezinfekce pokožky	před vpichem a invazivními výkony	dezinfekce postříkem nebo pomocí tamponu	Cutasept F Cutasept G	alkohol	koncentrát	15 sekund do zaschnutí	A(B)TM(V)	
			nepoužívat u dětí do 2 měsíců	CitroClorex 2%	chlorhexidin + alkohol	koncentrát	60 sekund		
	dezinfekce operačního pole	před operačními zákroky	oblast operačního pole natřít pomocí sterilního tamponu	Cutasept F Cutasept G	alkohol	neředěný dle návodu	60 sekund do zaschnutí	A(B)TM(V)	
			nepoužívat u dětí do 2 měsíců	CitroClorex RED 2%	chlorhexidin + alkohol	koncentrát	60 sekund		
sliznice, výplachy	dezinfekce sliznic	k jednorázovému použití při dezinfekci sliznic	Braunol	PVP jód	neředěný	60 sekund do zaschnutí	ABCTMV		
Nástroje a pomůcky	spojky, katetry	dezinfekce žilní spojky, CZK, katétrů	oblast ošetřit postříkem	CitroClorex MD 2%	chlorhexidin + alkohol	koncentrát	60 sekund	A(B)TM(V)	
	dekontaminace chir nástrojů, sklo, teploměry, plasty, předměty z pryže, odsávací hadice	po použití v loži do připraveného dezinfekčního roztoku	zeela ponořit do připraveného roztoku, exponovat, dočistit, opláchnout pitnou vodou, osušit (následuje sterilizace)	Sekusept Plus	amin	1% (10ml/l) 1,5% (15ml/l) 3% (30ml/l)	15 min. 60 min. 30 min.	A(B)(V) A(B)TM(V) A(B)TM(V)	
				Bomix Plus	KAS	0,5% (5ml/l)	30 min.	A(B)(V)	
				uchování podávek		Sekusept Plus Galli - Válli	amin	3% (30ml/l)	max. 24 hod
					dle návodu výrobce				
Plochy	podlahy, stoly, nábytek, okenní parapety, postele, lehátka, transportní vozíky, nádoby na odpad a jiné povrchy	dle harmonogramu úklidových prací	mytí s dezinfekčním účinkem, pracovním roztokem otřít plochy do mokra a nechat zaschnout, 1x měsíčně měnit dezinfekční prostředek za prostředek s odlišnou aktivní látkou	Incidin Pro	KAS	0,25% (2,5ml/l) 0,5% (5ml/l) 1% (10ml/l)	30 min. 15 min. 15 min.	A(B)(V) A(B)(V) A(B)TM(V)	
				Incidin Oxydes	kyslík	1% (10ml/l)	30 min.	A(B)(V)	
				ProCura Klorsept	troklozen	1 tbl na 5l vody	15 min.	ABTM(V)	
				Systém X-WIPES (filosové utěrky) zalitouché utěrky 2,5 - 3 litry dezinfekčního prostředku	X-Wipes 90ks+Kohrsolin FF sáček 40ml X-Wipes 90ks+Mikrobac Forte sáček 20ml	aldehyd, KAS KAS, amin	fečdní dle výrobce	30 sekund	A(B)TM(V) A(B)TM(V)
				epidemiologicky závažná situace, cílené potlačení anaerobních infekce, TBC	pracovním roztokem otřít plochy do mokra a nechat zaschnout	ProCura PE	Peroxo-sloučenina	0,3% (3ml/l)	30 min.
	Incidin Rapid	aldehyd	1% (10ml/l)			60 min.	ABTM(V) Diff. Cl.		
	INCIDIN OXYFOAM S	peroxid vodíku	pěna			1 min	A(B)(V) + adeno, SV 40		
						2 min	AB(V)		
						5 min	ABTMV + Cl.diff.		
	15 min	ABCTMV							
INCIDIN OXYWIPE S	peroxid vodíku	ubrousek	1 min	A(B)(V) + adeno, SV 40					
			5 min	A(B)TMV + Cl. Diff.					
			15 min	A(B)TMV + Cl. Diff., MNV					
30 min	ABCTMV								
dezinfekce ploch potřísněných krví a biologickým materiálem	Posypat, nebo pokrýt buničinou nasáklou dezinf. roztokem, po expozici očistit a umýt	ProCura Klorsept granule	troklozen	nasypat potřené množství	2 až 3 minuty	ABTM(V)			
		ProCura CL	chlor	0,5% (5 ml/l)	30 min.	A(B)TM(V)			
Mikro plochy	vyšetřovací a zákrovové stoly, vozíky, instrum.stolky, lehátka, přístroje, obuv	rychlá dezinfekce postříkem nebo otřením	vlhkým ubrouskem důkladně otřít dezinfikovanou plochu, pro větší použití více ubrousků rozprašovačem nastříkat na plochy nebo předměty, neotírat	Bacillof AF	alkoholy	postřík	30 sekund	ABTMV	
			Incidis N	alkoholy	ubrousek	1 minuta	A(B)TMV		
	dezinfekce UZ sondy, klavírnice, fonendoskop	rychlá dezinfekce postříkem nebo otřením	vlhkým ubrouskem důkladně otřít dezinfikovanou plochu, pro větší použití více ubrousků rozprašovačem nastříkat na plochy nebo předměty, neotírat	Incidin Foam	KAS,alkohol	pěna	1 minuta	A(B)(V)	
			Sani-Cloth Active	KAS,alkohol	ubrousek	1 minuta	A(B)(V)		
Outání	WC, umyvadla, dávkovače na mýdlo a dezinfekční prostředky, výlevky, klíky, splachovadla	omýt připraveným roztokem, nalít i do sifónu, nechat působit	ProCura Klorsept	chlor	1 tbl na 5l vody	15 min.	ABTMV		
			ProCura CL	chlor	0,5% (5 ml/l)	30 min.	A(B)TM(V)		
	podložní mísy, močové láhve, emít ní mísky - ihned po použití	naložit do dezinfekčního prostředku	ProCura Klorsept	chlor	1 tbl na 5l vody	15 min.	ABTMV		
	kuchyňky - nádoby, dřevy na nádoby, lednice,	dle harmonogramu úklidových prací	omýt dezinfikovanou plochu pracovním roztokem nechat zaschnout nebo pomůcky naložit do dezinfekčního roztoku	ProCura CL	chlor	0,5% (5 ml/l)	30 min.	A(B)TM(V)	
				ProCura Klorsept	chlor	1 tbl na 5l vody	15 min.	ABTMV	

Výslyšk

A - Úmrtí vegetativních forem bakterií (včetně MRSA) a mikroskopických kvasinkových hub

B - Úmrtí virů, účinnost na HBV/HIV

C - Úmrtí sporů

E - Úmrtí mikrobiálního komplexu M. tuberculosis

M - Úmrtí potenciálně patogenních mykobakterií

V - Úmrtí mikroskopických virů a kleslého

Pro úklid a dezinfekci používat vodu o teplotě 20 - 25 °C, není-li uvedeno jinak. Do dezinfekčních prostředků nepřidávat žádné detergenty, sapony, (mýdla) aj. Pořadí ředění voda + dezinfekční přípravek



## Vyšší stupeň dezinfekce a dvojestupňová dezinfekce FNKV

Oblast použití	Četnost	Způsob	Dezinfekční prostředek	Koncentrace	Expoziční doba	Spektrum účinnosti		
<p>Po předchozí dezinfekci přípravkem s virucidním účinkem, mechanické očištění a oplachu pitnou vodou, se ve FNKV se pro dvojestupňovou dezinfekci a VŠD používají dezinfekční přípravky dle doporučení výrobce. Nejsou-li výrobcem určeny, jsou používány níže uvedené dezinfekční prostředky.</p>								
Dvojestupňová dezinfekce a VŠD	je určena pro zdravotnické prostředky, které nemohou být dostupnými metodami sterilizovány	Po použití vložit do připraveného dezinfekčního roztoku	Zcela ponořit do připraveného roztoku, exponovat, následný oplach dle typu dezinfekce	Sekusept aktiv	peruhličitan sodný	VSD 2% (20g/l)	15 min	ABCTMV
						II. st. 1% (10 g/l) 2% (20g/l)	60 min. 10min.	ABTMV
				Korsolex basic	glutaraldehyd	5% (50ml/l)	4 hodiny	ABCTMV
<p><b>Vysvětlivky:</b></p> <p><b>A</b> - Usmrčení vegetativních forem bakterií (včetně MRSA) a mikroskopických kvasinkových hub  <b>B</b> - Usmrčení virů, účinnost na HBV/HIV  <b>C</b> - Usmrčení spór  <b>T</b> - Usmrčení mykobakterií komplexu M. tuberculosis  <b>M</b> - Usmrčení potenciálně patogenních mykobakterií  <b>V</b> - Usmrčení mikroskopických vláknitých hub</p>				<p>Pro úklid a dezinfekci používat vodu o teplotě 20 - 25°C, není-li uvedeno jinak. Do dezinfekčních prostředků nepřidávat žádné detergenty, saponáty, tenzidy aj.</p> <p style="text-align: center;"><b>Pořadí ředění: voda + dezinfekční přípravek</b></p> <p>Dezinfekční přípravky výše uvedené, lze používat i v ostatních koncentracích pro dvojestupňovou a vyšší stupeň dezinfekce dle doporučení výrobce. Po těchto etapách následuje oplach u dvojestupňové upravenou, u VŠD sterilní vodou.</p> <p>Při dezinfekci endoskopů v myčkách postupujte podle pokynů výrobce.</p>				

Platnost od .....

Zpracoval: MUDr. Václava Kyantová

Ústavní hygienik FNKV



ulice Šrobárova

HLAVNÍ VRÁTNICE č. 1

VJEZD č. 2

VJEZD č. 3

### OTEVÍRACÍ DOBA

VJEZD č. 2

VJEZD č. 3

VJEZD č. 4

VCHODY PRO PĚŠÍ

HLAVNÍ VRÁTNICE č. 1

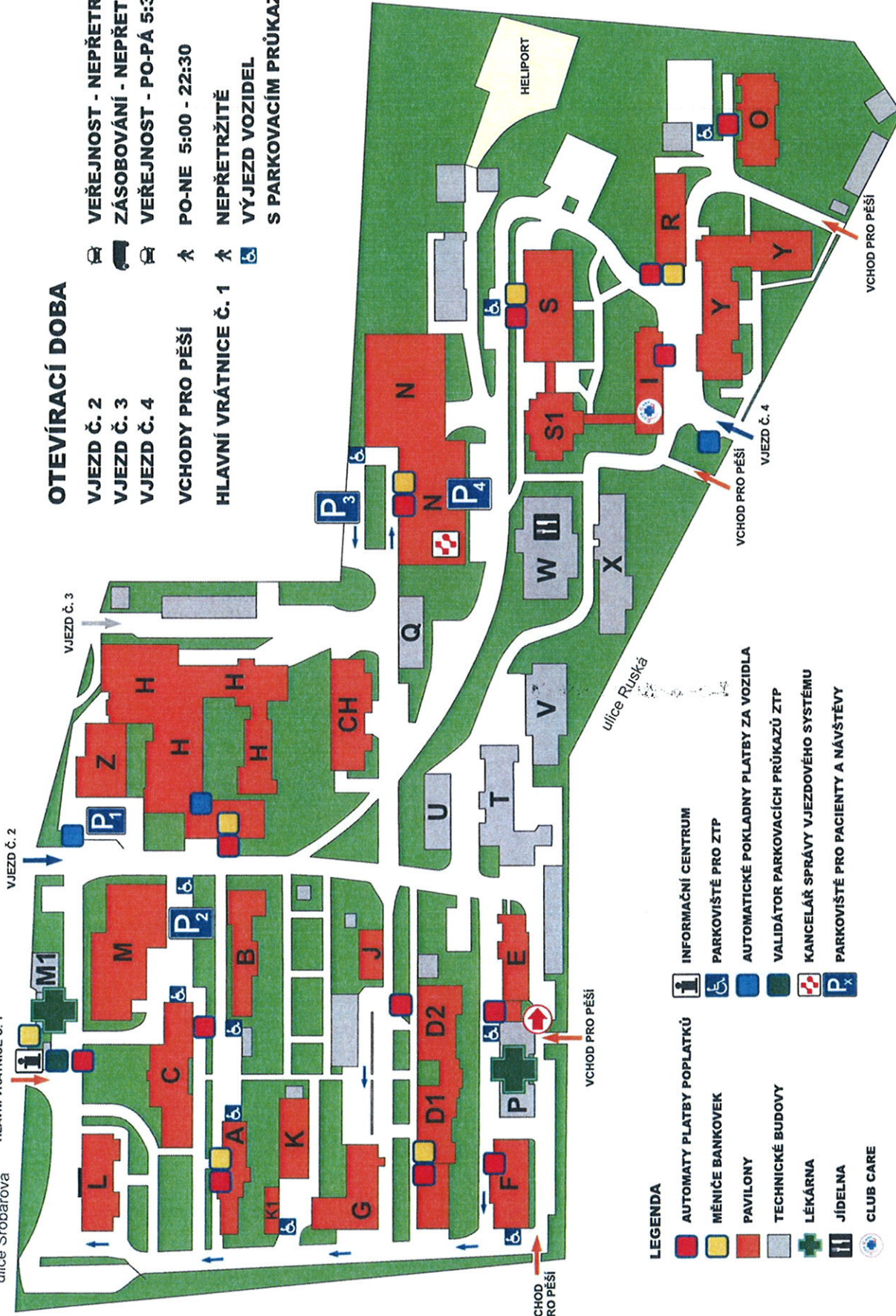
VEŘEJNOST - NEPŘETRŽITĚ  
 ZÁSOBOVÁNÍ - NEPŘETRŽITĚ  
 VEŘEJNOST - PO-PÁ 5:30-19:30

PO-NE 5:00 - 22:30

NEPŘETRŽITĚ

VÝJEZD VOZIDEL

S PARKOVACÍM PRŮKAZEM ZTP



VCHOD PRO PĚŠÍ

VCHOD PRO PĚŠÍ

ulice Ruská

VCHOD PRO PĚŠÍ

VJEZD č. 4

VCHOD PRO PĚŠÍ

HELIPORT

### LEGENDA

- AUTOMATY PLATBY POPLATKŮ
- MĚNÍČE BANKOVEK
- PAVILONY
- TECHNICKÉ BUDOVOVY
- LÉKÁRNA
- JÍDELNA
- CLUB CARE
- INFORMAČNÍ CENTRUM
- PARKOVIŠTĚ PRO ZTP
- AUTOMATICKÉ POKLADNY PLATBY ZA VOZIDLA
- VALIDÁTOR PARKOVACÍCH PRŮKAZŮ ZTP
- KANCELÁŘ SPRÁVY VJEZDOVÉHO SYSTÉMU
- PARKOVIŠTĚ PRO PACIENTY A NÁVŠTĚVY

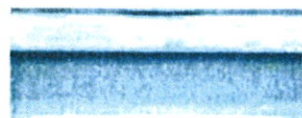
ZDE STOJÍTE

TELEFONNÍ KONTAKT: + 420 267 161 111



# Příloha č. 7

občasná výstavba



Příloha č. 8 - Seznam odborníků

pozice	jméno a příjmení
VEDOUcí ZAKÁZKY	[REDACTED]
TECHNIK	[REDACTED]
TECHNIK	[REDACTED]
TECHNIK	[REDACTED]
TECHNIK	[REDACTED]