

# centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 8, strana 1 z 2

## Dodatek č. 8

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 23. 7. 2012 ve znění dodatku č. 1, který nabývá účinnosti od 1. 9. 2013, dodatku ke smlouvě ze dne 1. 10. 2013, dodatku č. 3 ze dne 31. 7. 2014, dodatku č. 4 ze dne 4. 6. 2015, dodatku č. 5 ze dne 15. 3. 2016, dodatku č. 6 ze dne 15. 5. 2017 a dodatku č. 7 ze dne 2. 5. 2018, dále jen smlouva

### Smluvní strany

#### Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1050  
zastoupena ředitelem Ing. Martinem Vidurou

IČO: 68917066 DIČ: CZ68917066

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajimatel“)

a

#### Pop Academy z. s.

se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zastoupena Mgr. Petrou Kubecovou

IČO: 22742816 není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 8 k výše uvedené smlouvě.

CENTRUM KULTURY A VZDĚLÁVÁNÍ Moravská Ostrava, příspěvková organizace	
Dodáno: 28-01-2019	Č.j.: CKV/105/19/02
Číslo dopor. zás.: [REDACTED]	
Vyřizuje/tel.: [REDACTED]	
Na vědomí:	
Podpis: _____	Počet příloh: _____

### Obsah dodatku

#### Čl. I.

- 1) Měsíční nájemné se v souladu s článkem 4, bod 4.6 smlouvy zvyšuje od 1. dubna 2019 o koeficient inflace, který v roce 2018 dosáhl dle oficiálního zveřejněného údaje Českým statistickým úřadem hodnoty 1,021.
- 2) Upravuje se článek 4 – Nájemné a úhrada za služby poskytované s nájmem.

# centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 8, strana 2 z 2

## Čl. II

Čl. 4 – Nájemné a úhrada za služby poskytované s nájmem se mění v následujících bodech takto:

- 1) V bodě 4.1 se nájemné za užívání nebytových prostor od 1. 4. 2019 zvyšuje na částku **3 335,- Kč** (slovy tři tisíce tři sta třicet pět korun českých) měsíčně.
- 2) V bodě 4.2. druhá věta nově zní:

**„Smluvní strany se dohodly na úhradách za tyto služby formou paušální platby ve výši 2 800,- Kč (slovy dva tisíce osm set korun českých) bez DPH měsíčně.“**

- 3) Bod 4.3 nově zní:

**„Od 1. 2. 2019 je nájemné uvedené v bodě 4.1 v souladu se ZDPH osvobozeno od daně z přidané hodnoty. Úplata za služby uvedené v bodě 4.2 podléhá 21 %ní sazbě DPH. Nájemné za užívání nebytových prostor a úplatu za služby bude pronajímatel fakturovat v měsíci, kterého se nájem týká, se 14-ti denní splatností od vystavení faktury – daňového dokladu. Nájemce se zavazuje fakturu uhradit ve lhůtě splatnosti na účet pronajímatele č. ██████████“**

## Čl. III

- 1) Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 3) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne 24. 1. 2019

██████████  
pronaímatel  
██████████  
██████████

V Ostravě dne 24. 1. 2019

██████████  
nájemce