

<b>Zhotovitel:</b>		<b>AQUATEST a.s.</b> zapsaná v oddílu B, vložka 1189 obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze
	Sídlo:	Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
	IČO, DIČ:	447 94 843, CZ44794843, plátce DPH
	Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Zastoupení:	Daniel Kraft, předseda představenstva
	Telefon, e-mail:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Kontaktní osoby oprávněné jednat ve věcech:	
	• obchodních:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	• technických:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		a
<b>Objednatel:</b>		<b>Město Jičín</b>
	Sídlo:	Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
	IČO, DIČ:	00271632, CZ00271632 plátce DPH
	Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., č.ú. 19-524541/0100
	Zastoupení:	JUDr. Jan Malý, starosta města
	Telefon, e-mail:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Kontaktní osoby oprávněné jednat ve věcech:	
	• obchodních:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	• technických:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění )dále jen „občanský zákoník“), dnešního dne tuto		
<b>SMLOUVU O DÍLO</b> (dále jen „Smlouva“)		
<b>č. Smlouvy u objednatele:</b>		<b>č. Smlouvy u zhotovitele:</b>
<b>č. Zakázky u objednatele:</b>		<b>č. Zakázky u zhotovitele:</b>

## **PREAMBULE**

Vzhledem k tomu, že:

*vítězem veřejného výběrového řízení na Zpracování studie nakládání s odpady ve městě Jičíně se stal zhotovitel;*

uzavírají výše uvedené smluvní strany Smlouvu s tímto obsahem:

### **1. Předmět Smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této Smlouvě provést dílo pod názvem „Zpracování studie nakládání s odpady ve městě Jičíně“ (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu Díla.

## 1.2 Dílem se rozumí:

1.2.1. Zpracování výše uvedené studie, dle zadání objednatele, jež bylo specifikováno ve výzvě k podání nabídky a dle nabídky předložené zhotovitelem.

- *Studie, která se bude zabývat otázkou nakládání se směsnými komunálními odpady, biologicky rozložitelnými odpady a stavebními materiály a odpady ve městě Jičíně, ve smyslu připravovaného zákona o odpadech bude obsahovat následující body:*
  - 1) *Modernizace a rozšíření kompostárny, předpokládaná požadovaná roční kapacita kompostárny je 3 000 – 4 000 tun.*
  - 2) *Nakládání s komunálními odpady (směsný komunální odpad a velkoobjemový odpad) dle požadavků legislativy ve 2 variantách.*
  - 3) *Plocha pro skladování a recyklaci stavebního materiálu a odpadu.*
  - 4) *Posouzení dalšího provozování skládky z hlediska budoucího vývoje legislativy, včetně ekonomicko – technického posouzení ve čtyřech variantách:*
    - a) *ukládání odpadů pouze z města Jičín,*
    - b) *ukládání odpadů z města Jičín a obcí obsluhovaných v současné době,*
    - c) *ukládání odpadů pouze z města Jičín a ukládání odpadů právnických osob, které jsou mimo katastrální území Jičína,*
    - d) *ukládání odpadů z města Jičín a obcí obsluhovaných v současné době a ukládání odpadů právnických osob, které jsou mimo katastrální území Jičína.*
  - 5) *Vyhodnocení jednotlivých bodů (1-4), včetně ekonomického, technického a organizačního posouzení, doporučení dalšího postupu.*
- *V rámci studie objednatel požaduje:*
  - *provést geodetické zaměření (3D) (výstup micro station, formát dgn.) dané lokality a její inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum pro plochy, které se budou nově vybudovávat.*
  - *vyhodnocení možných variant a jejich dopad na životní prostředí.*
  - *projednání studie se všemi dotčenými orgány (DOSS, HZSKHK, KHSHK) včetně zajištění jejich kladných stanovisek.*
  - *v rámci zpracování studie proběhnou nejméně 3 projednání mezi zhotovitelem a objednatelem.*
- *Součástí studie rovněž bude:*
  - *Situace širších vztahů*
  - *Dispoziční řešení návrhu kompostárny*
  - *Dispoziční řešení plochy pro nakládání s komunálním odpadem (směsný komunální odpad a velkoobjemový odpad)*
  - *Dispoziční řešení návrhu plochy pro skladování a recyklaci stavebního materiálu a odpadu*

1.2.2. *Zpracování podkladů pro posuzování vlivů koncepce na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, tj. oznámení koncepce dle přílohy č. 7 zákona č. 100/2001 Sb.*

*Podle výsledků závěrů oznámení koncepce dle Přílohy č. 7 k zákonu č.100/2001 Sb. zjišťovací řízení, bude následně zpracováno vyhodnocení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí dle Přílohy č. 9 k zákonu č. 100/2001 Sb. návrh koncepce.*

*Návrh koncepce, veřejné projednání a stanovisko k návrhu koncepce zpracuje a zajistí autorizovaná osoba dle §19 zákona č. 100/2001 Sb.*

- 1.3 Bližší specifikace Díla, tj. věcné zadání studie je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.4 Dílo bude zhotoveno dle harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 1.5 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení Díla cenu uvedenou v článku 3. této Smlouvy, a to způsobem uvedeným v článku 4. této Smlouvy.
- 1.6 Objednatel může v rámci jednorázového oponentního řízení – konečné prezentace požadovat úpravy a doplnění Díla, pokud by konečný obsah a zpracování neodpovídal původnímu zadání nebo pokud by došlo ke zjištění nových skutečností, které původní zadání nereflektovalo.

## **2. Doba plnění a místo plnění**

2.1 Zhotovitel se zavazuje za předpokladu včasného a řádného plnění všech závazků a povinností objednatele zhotovit Dílo v těchto termínech:

- termín zahájení prací: *do 14 dnů od oznámení objednatele o zajištění financování díla dle čl. 4 tyto Smlouvy oběma smluvními stranami,*
- termín ukončení prací (tj. studie vč. provedení geodetického zaměření a hydrogeologického a inženýrskogeologického průzkumu: *do 31. týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.*
- Posuzování koncepce podle zákona č. 100/2001 Sb. se do doby 31 týdnů nepočítá a bude plněno následovně:
  - zpracování oznámení koncepce *do 20 týdnů od oznámení objednatele o zajištění financování díla dle čl. 4 této smlouvy a předání podkladů objednatelem*
  - vydání závěrů zjišťovacího řízení *do 8 týdnů od ukončení zjišťovacího řízení.*
  - zpracování vyhodnocení koncepce SEA bez doplňkových studií *do 6 týdnů od vydání závěru zjišťovacího řízení a odsouhlasení finální verze koncepce.*

2.2 Sjednaná doba plnění se prodlouží v případě, že:

- zhotovitel v důsledku prodloužení objednatele nemohl řádně provádět Dílo;
- objednatel neposkytne zhotoviteli řádně a včas součinnost, ke které se touto Smlouvou zavázal; součinností se rozumí i řádné a včasné placení ceny Díla a jeho částí (důsledky viz též článek 6.7 této Smlouvy);
- nezávisle na vůli zhotovitele nastala nahodilá a neodvratitelná překážka, která znemožňuje či podstatně ztěžuje včasné provedení Díla dohodnutým způsobem,

příčemž zhotovitel nemohl tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat a ani ji nemohl v době uzavření této Smlouvy předvídat a

- bude nutné realizovat práce nad rámec vymezeného předmětu Díla.

2.3 Jestliže zhotovitel řádně zhotoví Dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel toto Dílo nebo jeho část převzít a zaplatit zhotoviteli cenu Díla v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy a občanského zákoníku.

2.4 Hlavním místem plnění je Městský úřad, Žižkovo nám 18, 506 01 Jičín, ze strany zhotovitele je to:

- *sídlo a provozovny společnosti AQUATEST a.s. v Praze, Ostravě a Mníšku p. Brdy*
- *provozovna Institutu Cirkulární Ekonomiky, z.ú. v Praze*

2.5 Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem a že je oprávněn s „pozemkem/lokalitou Popovice - Libec“ nakládat v rozsahu umožnění zhotovení Díla podle této Smlouvy.

### 3. Cena za Dílo

3.1 Cena Díla celkem činí **484.500,- Kč bez DPH**, slovy *čtyři sta osmdesát čtyři tisíc pět set korun českých*. Z toho cena za jednotlivá dílčí plnění činí:

- Zpracování studie nakládání s odpady:  
*(technický posudek skládky, provedení geodetického zaměření, hydrogeologický a inženýrskogeologický průzkumu)*  
**Cena: 401.500,- Kč bez DPH**
- Zpracování posouzení vlivů koncepce dle zákona č. 100/2001 Sb.:  
*(oznámení koncepce, vyhodnocení koncepce SEA, prezentace, projednání s dotčenými orgány státní správy, oponentní řízení)*  
**Cena: 83.000,- bez DPH**

3.2 Podkladem pro stanovení ceny je rozpočet, který je uveden v Příloze č. 3. této Smlouvy. Rozpočet vychází ze zadávacích podmínek objednatele a cenové úrovně platné ke dni uzavření této Smlouvy. Tento rozpočet zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na veškerý předmět díla uvedeného v článku 1. a rovněž v příloze č. 1 této smlouvy.

3.3 K ceně uvedené v článku 3.1 bude připočtena daň z přidané hodnoty dle předpisů platných v době fakturace.

3.4 Pokud budou objednatelem vyžádány dodatečné práce nezahrnuté do rozpočtu uzavřou smluvní strany písemný dodatek k této Smlouvě, přičemž součástí dodatku bude i samostatná dohoda o ceně těchto víceprací.

3.5 Zhotovitel je oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla v případě nových závažných skutečností, o kterých zhotovitel v době uzavření této Smlouvy nevěděl a ani při vynaložení odborné péče vědět nemohl a objeví při provádění Díla potřeba nových činností do rozpočtu nezahrnutých.

#### 4. Platební podmínky

4.1 Objednatel se zavazuje poskytnout úhradu ceny Díla dle článku 3. této Smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem v termínech a objemu podle článků této Smlouvy.

4.2 Zhotovitel bude objednateli fakturovat provedené a předané práce takto:

- *dílčí fakturou po řádném předání a převzetí studie vč. provedení geodetického zaměření a hydrogeologického a inženýrskogeologického průzkumu,*
- *dílčí fakturou po řádném předání a převzetí konečného výstupu z procesu SEA (závěrů zjišťovacího řízení, resp. koncepce, zpracování SEA, oponentní řízení)*

příčemž přílohami obou daňových dokladů bude soupis provedených a předaných prací odsouhlasený pověřenou osobou objednatele.

4.3 Objednatel zhotoviteli nebude poskytovat zálohy.

4.4 Doba splatnosti faktur se stanovuje na 30 dní od data doručení faktury zhotovitele objednateli.

4.5 Objednatel prohlašuje, financování díla bude řešeno v zastupitelstvu města Jičína v rámci projednání rozpočtu města Jičína na rok 2019. Objednatel se zavazuje nejpozději do 31.1.2019 zhotoviteli oznámit, zda bude mít toto financování zajištěno. Pokud finanční prostředky na provedení díla nebudou schváleny, smlouva dnem písemného oznámení o této skutečnosti zhotoviteli bez dalšího zaniká, bez jakéhokoliv finančního nároku zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že je s tímto srozuměn.

4.6 Objednatel se zavazuje zaplatit cenu Díla a jeho částí v termínech splatnosti faktur, jak je uvedeno v čl. 4.4 a 4.5. Cena je zaplacená včas připsáním úhrady v poslední den doby splatnosti na účet zhotovitele. Prodlení s úhradou zhotovitelem vystavené faktury delší než 30 dní po splatnosti znamená podstatné porušení této Smlouvy ze strany objednatele.

4.7 Faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktury a její číslo,
- číslo příslušné Smlouvy o dílo,
- identifikační údaje smluvních stran,
- bankovní spojení zhotovitele,
- den odeslání faktury a dobu splatnosti,
- předmět plnění a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- fakturovanou částku,
- razítko,
- podpis oprávněné osoby a
- další náležitosti obchodních listin podle ustanovení § 435 občanského zákoníku.

Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle příslušných právních norem. Smluvní strany konstatují, že jsou plátcí daně z přidané hodnoty a že předmět daně **nespadá** mezi stavební práce, které podle sdělení ČSÚ o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2015.

## 5. Způsob provedení Díla

5.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující součinnost:

- poskytnout základní vstupní technické a ekonomické informace o stávajícím systému nakládání se směsným komunálním odpadem a dalšími odpady, kterými disponuje,
- poskytnout veškeré dostupné informace ohledně skládky odpadů, kterou disponuje,
- poskytnout informace, které mají opodstatnění ve smyslu zadání výše uvedené studie a kterými disponuje,
- poskytnout konzultace navrhovaného systému nakládání se směsným komunálním odpadem a dalšími odpady v obcích zájmového regionu.
- převzít („Dílo“ – tj. jednotlivé etapy - studii a koncepci) do 14 dnů od výzvy zhotovitele, kdy spolu s výzvou bude objednateli předán zápis o předání a převzetí díla a vypracovaná studie, resp. koncepce.

5.2 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s vynaložením odborné péče, dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy.

5.3. Před zahájením terénních prací si zhotovitel zajistí povolení vstupu na příslušné pozemky a zároveň písemné potvrzení o neexistenci podzemních či nadzemních vedeních v místech provádění inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu a dále upozorní na případnou existenci příslušných ochranných pásem a případné další předpisy, které platí na vybrané území.

## 6. Předání Díla

6.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním v místě sídla objednatele. O předání bude vyhotoven zápis o předání a převzetí Díla, který bude obsahovat soupis provedených prací a bude tvořit přílohu faktury vystavované dle čl.4 této Smlouvy.

6.2 Před protokolárním předáním Díla (je objednatel povinen předávané Dílo prohlédnout a případné zjištěné zjevné vady uvést v zápise o předání Díla.

6.3 Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato i v případě, že v zápise o předání Díla budou konstatovány vady a nedodělky, které nebrání plynulému a bezpečnému užívání Díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být v zápise uvedeny se stanovením termínu jejich odstranění.

6.4 Zhotovitel zašle písemnou výzvu objednateli k převzetí uskutečněného Díla spolu se zápisem o předání a převzetí Díla. V případě, že zápis o předání a převzetí Díla nebude podepsán a doručený zpět zhotoviteli do 14 dnů od jeho obdržení objednatelem, má se za to, že uplynutím 14. dne od doručení zápisu o předání a převzetí Díla objednateli zhotovitelem, vzniká právo zhotovitele fakturovat uskutečněné plnění.

6.5 Přechod vlastnického práva k Dílu a přechod nebezpečí škody se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

6.6 Zhotovitel je po odsouhlasení objednatelem oprávněn prodloužit termíny zhotovení Díla o dobu, po kterou je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti k provedení Díla, ke které se zavázal podle této Smlouvy. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení s prováděním Díla.

6.7 Zhotovitel předá dílo:

- Studie nakládání s odpady 3x v tištěné podobě (textová + výkresová část),  
2x elektronicky na CD
- Oznámení koncepce dle přílohy č. 7 zákona č. 100/2001 Sb. 2x v tištěné podobě
- Vyhodnocení koncepce dle přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb. 2x v tištěné podobě  
(bude-li zpracováno)
- Oznámení koncepce, Vyhodnocení koncepce, Prezentace koncepce pro veřejné  
projednání 1 x na CD
- Geodetické zaměření 1x v tištěné podobě +1 x na CD
- Závěrečná zpráva za inž.-geolog. a hydrogeolog. průzkum 2x v tištěné podobě
- Inženýrská činnost 1x v tištěné podobě  
(originály stanovisek)

## 7. Vady Díla a záruka za jakost

7.1 Vadou Díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto Smlouvou.

7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a za vady Díla, které se vyskytnou v záruční době v rozsahu záruky za jakost. Objednateli náleží nároky z těchto vad v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Nároky z vad Díla, které byly zjevné již při předání Díla, zanikají, nebyly-li uplatněny v zápise o předání Díla.

7.3 Rozsah Díla a koncepce prací vychází z údajů dostupných v době sjednávání Smlouvy. Zhotovitel proto nenese odpovědnost za následky zjištění nových nebo jiných skutečností, které neodpovídají předpokladům a skutečnostem známým v době sjednávání Smlouvy.

7.4 Není vadou Díla ani porušením povinnosti zhotovitele, pokud zhotovitel při provádění Díla zjistí takové hydrogeologické, fyzikální, chemické nebo jiné skutečnosti, které neodpovídají předpokladům, přáním či záměrům objednatele nebo které jsou záměrům či přáním objednatele nepříznivé.

7.5 Rovněž není vadou Díla, ani porušením povinnosti zhotovitele, pokud jakýkoli dotčený subjekt, a to zejména subjekt veřejné správy, nevydá rozhodnutí, souhlas, nebo stanovisko, o které zhotovitel při plnění Díla řádně a včas zažádal, nebo jej vydá po uplynutí zákonné lhůty, a není-li jí, pak lhůty obvyklé. Nastane-li takový případ, sjednaná doba se přiměřeně prodlouží.

7.6 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla v případech upravených příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dále v případech, že:

- dojde ke změně hydrogeologických poměrů v lokalitě místa plnění Díla vlivem působení přírodních sil (povodňové průtoky a povodně, zemětřesení, sesuv půdy apod.),
- dojde ke změně hydrogeologických poměrů v lokalitě místa plnění Díla vlivem lidské činnosti (např. těžební činností, čerpáním podzemní vody v okolí lokality místa plnění Díla apod.),
- dojde k přísunu nového znečištění do lokality místa plnění Díla vlivem živelné události, havárie, provozní činnosti objednatele nebo třetí osoby, prouděním podzemní vody ze sousedního území, jehož sanace není předmětem této Smlouvy,

7.7 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost Díla, přičemž záruční doba počíná běžet předáním Díla včetně koncepce a její délka je 12 měsíců.

7.8 Smluvní strany se dohodly pro případ vad Díla, že v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost zajistit bezplatné odstranění v reklamačním řízení uznaných vad. Tyto vady je zhotovitel povinen začít odstraňovat do 10 pracovních dnů od jejich uznání a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, který smluvní strany dohodnou písemnou formou. Uznání vady či její neuznání je zhotovitel povinen provést písemně do 20 dnů od její reklamace objednatelem.

7.9 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní písemnou formou u zhotovitele, a to bezodkladně po jejím zjištění.

## **8. Porušení smluvních povinností - smluvní pokuty**

8.1 Odevzdá-li zhotovitel Dílo uvedené v článku 1. Smlouvy po termínu uvedeném v článku 2. Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla uvedené v článku 3. včetně DPH za každý započatý den prodlení. Zhotovitel není povinen pokutu zaplatit v případě, že prodlení nezavinil nebo pokud oprávněně odstoupil od této Smlouvy.

8.2 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny Díla vyúčtované v kterékoliv ze zhotovitelem vystavených faktur, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení.

## **9. Ostatní ustanovení a odstoupení od Smlouvy**

9.1 Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu druhé smluvní strany neumožní třetím osobám přístup k žádným informacím obchodního a technického charakteru, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou. Dále se smluvní strany zavazují, že tyto informace budou chránit jako součást obchodního tajemství a nepoužijí je pro jiné účely než pro plnění podmínek této Smlouvy.

9.2 Ustanovení článku 9.1 této Smlouvy se nepoužije, jde-li o právnické nebo fyzické osoby, které byly pověřeny prováděním části Díla a na Díle spolupracují (poddodavatelé), na případy, kdy zhotovitel nebo jeho poddodavatelé plní svou zákonem uloženou povinnost, zejména pak povinnost evidovat geologické práce, povinnost odevzdat podklady do 30 dnů před zahájením těchto prací České geologické službě, která projekt zaeviduje a vydá o tom



zhotoviteli potvrzení, povinnost předat výsledky geologických prací České geologické službě do 2 měsíců od jejich dokončení podle ustanovení § 7 a § 12 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZGP“) a ohlašovací a oznamovací povinnosti podle ZGP, zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, dále se nepoužije v případě dokazování tvrzených nároků v případném soudním řízení.

- 9.3 Jestliže zjistí zhotovitel při provádění Díla skryté překážky, týkající se věci, na které má být vykonána oprava nebo úprava, anebo místa, kde má být Dílo prováděné, a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, anebo změni-li se po uzavření Smlouvy okolnosti ve smyslu § 1764 a násl. občanského zákoníku, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu Díla/Smlouvy. Pokud se smluvní strany nedohodnou na změně Smlouvy, je zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit. Jestliže se smluvní strany nedohodnou v přiměřené lhůtě na změně Smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od Smlouvy odstoupit. Žádná ze smluvních stran nemá v případě ukončení Smlouvy podle tohoto ustanovení nárok na náhradu škody ani na úhradu sankcí dohodnutých podle této Smlouvy. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za část Díla, které bylo dokončeno do doby, než překážky mohl při vynaložení odborné péče odhalit.
- 9.4 Nepovažuje se za porušení této Smlouvy, jestliže kterákoliv ze smluvních stran nemůže plnit svoje smluvní povinnosti z důvodů překážky, která nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nemůže rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala (např. válka, revoluce, stávka, zemětřesení, záplavy, požár, vichřice, teroristický útok, pád letadla, extrémní klimatické podmínky neumožňující provádění sanačních prací v souladu se schváleným prováděcím projektem, jestliže dojde ke změně hydrogeologických poměrů v lokalitě místa plnění vlivem působení lidské činnosti, jestliže dojde k přísunu nového znečištění do lokality místa plnění vlivem živelné události, havárie, prováděcí činnosti objednatele nebo třetí osoby, prouděním podzemní vody ze sousedního území, kterého sanace není předmětem plnění této Smlouvy, nekvalifikovanými zásahy nepovolovaných osob atp.). Smluvní strana, která se okolností vylučujících odpovědnost dovolává, předloží druhé smluvní straně doklad o existenci okolností vylučujících odpovědnost.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly, že kromě případů upravených v § 2913 odst. 2 občanského zákoníku zproští škůdce povinnosti k náhradě škody také mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na jeho vůli v době, kdy byl škůdce v prodlení s plněním smluvených povinností, avšak pouze od okamžiku vzniku takové překážky.
- 9.6 Pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak, smluvně dohodnuté termíny se prodlužují o dobu trvání okolností vylučujících odpovědnost. Jestliže doba trvání okolností vylučujících odpovědnost přesahuje 60 dní, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od této Smlouvy bez jakýchkoli negativních právních důsledků pro odstupující smluvní stranu a bez uplatňování sankcí.

- 9.7 Před ukončením této Smlouvy podle článku 9.6 povedou smluvní strany jednání o případné změně v obsahu této Smlouvy. Jestliže tato jednání nebudou úspěšně ukončena do 20 dní, je možné od této Smlouvy odstoupit.
- 9.8 V případě odstoupení od této Smlouvy některou ze smluvních stran si smluvní strany vzájemně vyrovnají veškeré pohledávky a dluhy vzniklé do dne účinnosti odstoupení od této Smlouvy (nezaniká nárok zhotovitele na úhradu části ceny odpovídající rozsahu částečně dokončeného Díla). Při odstoupení od Smlouvy zůstávají zachovány nároky smluvních stran na smluvní pokutu a náhradu škody – to neplatí v případě odstoupení od této Smlouvy podle ustanovení čl. 9.3, 9.6 a 9.7 a dalších ustanovení této Smlouvy, v kterých smluvní strany nároky na smluvní pokutu a náhradu škody výslovně vyloučily.
- 9.9 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy podle čl. 9.10 a 9.11.
- 9.10 V případě podstatného porušení smluvních povinností jednou smluvní stranou je druhá smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, jestliže to oznámí smluvní straně porušující Smlouvu bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dozvěděla. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména:
- bezdůvodné odmítnutí převzetí Díla nebo jeho části ze strany objednatele,
  - neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele, ke kterému se zavázal podle této Smlouvy,
  - prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavené faktury delší než 30 dní po splatnosti
  - nereagování zhotovitele na výzvu objednatele k řádnému provádění díla v případě zjištění pochybení a závad při provádění prací
  - opakované porušování smluvních povinností zhotovitele  
nedodržení termínů pro odevzdání díla uvedených v čl. 2 této smlouvy o více jak 30 dnů
- 9.11 Jestliže smluvní strana porušila podmínky této Smlouvy nepodstatným způsobem, může druhá smluvní strana odstoupit od Smlouvy v případě, že na tuto skutečnost smluvní stranu porušující Smlouvu upozornila a ta nezjedнала nápravu ani v dodatečně stanovené lhůtě.

## **10. Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění Díla podle této Smlouvy dodržovat právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany. Smluvní strany se zavazují, že se před realizací předmětu Díla vzájemně písemně informují o rizicích vyplývajících z provozování a používání výrobních a pracovních prostředků a zařízení.
- 10.2 Jakákoliv změna této Smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dále jen „Dodatek“). Smluvní strany se dohodly, že Dodatek ke Smlouvě nebude vyžadován v případech uvedených v čl. 6.2 a 10.3 této Smlouvy.

- 10.3 Smluvní strany jsou oprávněny změnit své kontaktní osoby pro záležitosti obchodní a technické. Jména nových kontaktních osob si smluvní strany navzájem sdělí dopisem podepsaným oprávněným zástupcem. Změna kontaktních osob není změnou Smlouvy. Absence Dodatku v písemné formě o tom nezpůsobuje jejich neplatnost.
- 10.4 Odpověď smluvní strany této Smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se řídí českým právem. Pro případ řešení veškerých okolností týkajících se odstoupení od této Smlouvy, vlastnického práva k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní, okolností vylučujících odpovědnost smluvních stran, jakož i dalších práv a povinností smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se smluvní strany zavazují postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že spory, které se nepodaří vyřešit dohodou, předloží k rozhodnutí věcně a místně příslušnému obecnému soudu zhotovitele.
- 10.6 Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva obsahuje jejich pravou vůli a obsahuje veškeré skutkové a právní okolnosti, které vedly k uzavření této Smlouvy. Smluvní strany dále konstatují, že veškeré skutkové a právní okolnosti, jakož i další právní jednání, která vedla k uzavření této Smlouvy, jsou a v budoucnu budou upravena pouze touto Smlouvou případně Dodatky k této Smlouvě, a budou vždy sjednána pouze písemnou formou. Jestliže si smluvní strany v Dodatku nevymíní jinak, ruší a nahrazuje jeho znění odpovídající ustanovení původní Smlouvy. Kterákoliv ze smluvních stran může namítnout neplatnost Smlouvy anebo jejího Dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato plnění. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.
- 10.7 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 10.8 Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádnou povinnost ani jedné ze smluvních stran.
- 10.9 Práva vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení (včetně nároku podle § 634 občanského zákoníku) se promlčují ve lhůtě 3 roky ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

10.10 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedené si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

10.11 Doručují-li se druhé smluvní straně jakákoliv právní jednání, má se za to, že účinek doručení nastává 5. pracovním dnem od jejich odeslání na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Případná neplatnost některého ustanovení z této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10.12 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jičín č. 133 ze dne 24.10.2018 jehož kopie tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy.

10.13 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- *Příloha č. 1 – Obsahová specifikace Díla – věcné obsahové zadání studie*
- *Příloha č. 2 – Časový harmonogram*
- *Příloha č. 3 – Cenová nabídka – rozpočet*
- *Příloha č. 4 – Seznam základních podkladů, které zajistí a poskytne objednatel*
- *Příloha č. 5 - Usnesení Rady města Jičín č. 133 ze dne 24.10.2018*

10.14 Případná neplatnost některého ustanovení z této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10.15 Tato Smlouva je vypracována v 4 vyhotoveních, z nichž 2 si ponechá objednatel a 2 zhotovitel. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., smluvní strany se dohodly, že město, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle neprodleně po uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

V Jičíně, dne

V Praze, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

---

JUDr. Jan Malý  
starosta města Jičín

---

Daniel Kraft  
předseda představenstva