



7093/OOL/2018-OOLM

Čj.: UZSVM/OOL/6854/2018-OOLM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Správy Olomouc

na základě pověření ze dne 11. 3. 2011

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Č.UZSVM/OOL/6854/2018-OOLM

Čl. I.

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit dle listin uvedených v Příloze č. 1 bod 2 této smlouvy s tímto majetkem:

Pozemky:

- pozemková parcela č. 424/2, o výměře 2.071 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 994.080 Kč,
- pozemková parcela č. 615/4, o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, hodnota v účetnictví 1.040 Kč,
- pozemková parcela č. 808, o výměře 2.762 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, památkové zóny, rezervace, nemovité národní kulturní památky, památkově chráněné území, hodnota v účetnictví 110.480 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1194 pro katastrální území Nová Ulice, obec Olomouc v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 26. 8. 2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu majetek do příslušnosti hospodařit ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 1194 v k. ú. Nová Ulice pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části C zápis „Zahájení exekuce čj. 049Ex-00318/2014-006, pověřený soudní exekutor xxxxxxxxxxxx. Zpráva o exekuci vedené proti ŘSD ČR ze dne 17. 10. 2016 je uvedena v příloze č. 1 bod 13 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemky parc. č. 808 a parc. č. 424/2 jsou zatíženy věcným právem - věcné břemeno užívání za účelem umístění bezbariérových úprav, právo vstupu a vjezdu techniky v souvislosti s jejich provozem, opravami, údržbou, změnami a odstraněním na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 19. 3. 2007, ve prospěch Statutárního města Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308, zapsané na LV č. 1194 V-2907/2007-805. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 424/2 je zatížen věcným právem - věcné břemeno užívání za účelem umístění bezbariérových úprav, právo vstupu a vjezdu techniky v souvislosti s jejich provozem, opravami, údržbou, změnami a odstraněním na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 29. 5. 2008, ve prospěch Statutárního města Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308, zapsané na LV č. 1194 V-7737/2008-805. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 808 je zatížen věcným právem - věcné břemeno užívání za účelem umístění kabelového vedení NN, přístupu a vstupu na základě smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29. 9. 2011, ve prospěch Statutárního města Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc, IČO: 00299308, zapsané na LV č. 1194 V-11242/2011-805. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 424/2 je zatížen věcným právem - věcné břemeno užívání za účelem umístění a provozu elektrorozvodového zařízení vedení DS (kabelu NN) na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 22. 2. 2012, ve prospěch akciové společnosti ČEZ Distribuce, a. s. , Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02, Děčín, IČO: 24729035, zapsané na LV č. 1194 V-2304/2012-805.

K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že pozemek parc. č. 808 je zatížen věcným právem - věcné břemeno užívání za účelem zřizování a provozování vedení optického kabelu, vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, provozem a údržbou a opravami optického kabelu na základě smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 18. 9. 2013, ve prospěch akciové společnosti Telefonica Czech Republic (nyní České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00, Praha 3, IČO: 04084063), zapsané na LV č. 1194, V-9445/2013-805. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok. K tomu předává přejímajícímu dokument uvedený v Příloze č. 1 bod 9 této smlouvy.
8. Předávající prohlašuje, že pozemky podléhají zvláštnímu zákonnému režimu, a to pozemková parc. č. 615/4 (ochranné pásmo památkově chráněné nemovitosti, památkové rezervace a památkové zóny), a pozemková parc. č. 808 (památkově chráněné území).
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí s výjimkou silnice, místní komunikace, tramvajové tratě a věcných břemen uvedených v bodu 5 této smlouvy.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 9 a 13 této smlouvy.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota převáděného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v čl. I. se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ředitel Správy Olomouc
(předávající)

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:
Příloha č. 1