

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

č. smlouvy: 227/00066001/2019

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

2 B Services s.r.o.

se sídlem: Sadová 1326, 280 02, Kolín

IČO: 02718545

DIČ: CZ02718545

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 222716

jejímž jménem jedná Denisa Bílá, jednatelka

č. smlouvy: 2019/01

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „**Smluvní strany**“)uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „**občanský zákoník**“), tuto**smlouvu o poskytnutí služeb**(dále jen „**Smlouva**“):**Článek 1.****Úvodní ustanovení**

1.1 Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Úklid kancelářských prostor včetně dodávky hygienických potřeb**“ (dále jen „**Zakázka**“), ve které byla nabídka Poskytovatele vybrána jako nejvhodnější.

Článek 2.**Předmět Smlouvy**

2.1 Poskytovatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s právními předpisy a s náležitou odbornou péčí provést služby spočívající v:

Úklid kancelářských prostor včetně dodávky hygienických potřeb

-výše uvedené ceny jsou včetně dopravy a veškerých souvisejících nákladů

-přílohou faktury bude seznam provedeného úklidu a seznam dodané hygieny potvrzený objednatelem
-objednatel si vyhrazuje změnu finančního plnění v dodávce hygienických potřeb v hodnotě 20% od předpokládaného množství (z důvodu toho, že objednatel má nakoupenou část hygienických potřeb
-v případě rozporu mezi cenami v přílohách rozhodují ceny v příloze č.1 (celkový souhrn)
-navrhují prohlídky míst plnění : 1okruh (Čáslav, Kolín, Poděbrady)
2okruh (Říčany Žižk., Říčany Podhr., Benešov, Příbram)
3okruh (Kladno, Rakovník)
4okruh (Mnichovo Hradiště, Mělník)a to v rozsahu činností a výsledků uvedených v Příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „**Služby**“).

2. 2. Nad rámec činností uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy je Poskytovatel povinen provádět i další činnosti, které jsou nezbytné pro řádné dokončení Služeb, a o kterých Poskytovatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
2. 3. Objednatel se zavazuje za sjednaných podmínek výsledky poskytnutých Služeb převzít a za poskytnuté Služby a jejich výsledky Poskytovateli zaplatit sjednanou cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. 4. Poskytovatel prohlašuje, má pro poskytnutí Služeb veškerá oprávnění dle právních předpisů, odbornou způsobilost a dostatek potřebných zkušeností.
2. 5. Poskytovatel dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Služeb a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí Služeb dle této Smlouvy.
2. 6. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování Služeb dle této Smlouvy pokyny Objednatele. Tím není dotčena povinnost Poskytovatele upozornit na případnou nevhodnost pokynu Objednatele, vyžádat si udělení takového pokynu v písemné formě a možnost Poskytovatele od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel po Poskytovatelově upozornění na svém nevhodném pokynu trvá.

Článek 3.

Místo poskytnutí Služeb, předání výsledků poskytnutých Služeb

3. 1. Místem poskytnutí Služeb jsou vybraná místa dle přílohy úklid (seznam míst).

Článek 4.

Dodatečné Služby

4. 1. Objednatel může požadovat změnu rozsahu Služeb, a to při respektování povinností Objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o ZVZ**“). Poskytovatel je v takovém případě povinen vyhovět požadavku Objednatele a (i) snížit rozsah Služeb nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Služeb o Služby stejného charakteru jako Služby sjednané ve Smlouvě s tím, že:

a) při snížení rozsahu se cena stanovená dle čl. 6.1 odpovídajícím způsobem sníží,

při zvýšení rozsahu bude cena v nabídce Poskytovatele stanovena na základě cen uvedených v nabídce na uzavření Smlouvy. V případě, že není možné cenu stanovit tímto způsobem, bude cena takových Služeb stanovena na základě jednotkové ceny (Kč/hod),

a to ve výši, která nepřesáhne cenu obvyklou v místě a čase pro daný typ a charakter činnosti,

b) termín dokončení Služeb se ve vhodných případech přiměřeně upraví dohodou Smluvních stran,

c) snížení či zvýšení rozsahu musí být sjednáno písemným dodatkem k této Smlouvě.

Článek 5. Termíny plnění

5.1. Poskytovatel je povinen poskytnout Služby v následujících termínech:

- **Nejpozději do 12 měsíců od podpisu Smlouvy**

5.2. Poskytovatel bude mít nárok na prodloužení stanovených termínů, jestliže došlo nebo dojde ke zdržení z důvodů výlučně na straně Objednatele či dojde k přerušení poskytování všech Služeb nebo jejich částí z důvodu výlučně na straně Objednatele. Po obdržení žádosti Poskytovatele Objednatel zváží všechny okolnosti a informace obdržené od Poskytovatele a odpovídajícím způsobem prodlouží termín provádění Služeb, jakož i jednotlivé dílčí termíny.

Článek 6. Cena za poskytování Služeb

6.1. Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za řádné poskytnutí Služeb dle této Smlouvy odměnu v následující výši:

a) Cena za všechny Služby dle této Smlouvy je stanovena na základě jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací uvedeném v Příloze č. 1 k této Smlouvě, které budou vynásobeny skutečným rozsahem Poskytovatelem poskytnutého a Objednatelem dle čl. 7. Smlouvy odsouhlaseného rozsahu plnění. Jednotkové ceny v oceněném soupisu prací jsou uvedeny bez DPH. Výše jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací je závazná po celou dobu plnění této Smlouvy Poskytovatelem.

6.2. K cenám stanoveným dle čl. 6.1 této Smlouvy bude vždy připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.3. Ceny stanovené dle čl. 6.1 pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb, a to včetně cestovného, stravného apod. Na výši cen dle čl. 6.1 nemá dopad zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy.

6.4. Podpisem této Smlouvy Poskytovatel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek 7. Platební podmínky

7.1. Podkladem pro úhradu bude daňový doklad, resp. faktura (dále jen „**faktura**“), vystavená Poskytovatelem za podmínek stanovených níže.

7.2. Zálogy se neposkytují. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

7. 3. Cena za všechny Služby dle Smlouvy bude Poskytovatelem vyúčtována po dokončení Služeb a jejich převzetí bez vad a nedodělků Objednatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o převzetí těchto Služeb bez vad a nedodělků Objednatelem.

7. 4. Faktury budou vystaveny vždy s dobou splatnosti 30 dnů od jejich vystavení, přičemž faktura musí být Objednateli doručena alespoň 25 dní před datem splatnosti na adresu dle níže uvedeného článku. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti předepsané dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále číslo Smlouvy a název Zakázky. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Poskytovatele.

7. 5. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92 e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

7. 6. Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele:
adresa pro doručení faktur: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Faktury je možné doručit také prostřednictvím datové schránky: a6ejgmx

nebo e-mailem na adresu: podatelna@ksus.cz

a to ve formátu pdf/A naskenované černobíle.

7. 7. Faktury podle této Smlouvy budou zasílány na následující adresu Objednatele:

adresa pro doručení faktur: Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Fax: 257 280 611
K rukám: Hana Havlíčková MBA

Článek 8.

Zástupce smluvních stran a komunikace

8. 1. Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Objednateli: Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 11
Praha 5
PSČ 150 21
Fax: 257 280 611
K rukám: Hana Havlíčková MBA

Při doručování Poskytovateli: Adresa: 2 B Services s.r.o.
Sadová 1326, Kolín, 280 02
Fax: xxxxxxxx
K rukám: Denisa Bílá

Jiná než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

V případě Objednatele: Jméno: Hana Havlíčková MBA
E-mail: XXXXXXXXXX

V případě Poskytovatele: Jméno: Denisa Bílá
E-mail: xxxxxxxxxx
Tel.: xxxxxxxxxx

8. 2. Veškeré změny kontaktních údajů uvedených v čl. 8.1 je smluvní strana, jíž se změna týká, povinna písemně sdělit druhé smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé smluvní straně doručením tohoto sdělení.

Článek 9.

Bankovní záruka za provedení Služeb a záruka za odstranění vad

9.1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že se bankovní záruka za provedení Služeb a za odstranění vad po Poskytovateli nepožaduje.

Článek 10.

Záruční doba

10.1. Záruční doba na poskytnuté Služby činí **24 měsíců**. Záruční doba počíná dnem následujícím po dni předání a převzetí Služeb, nebo příslušné části Služeb dle čl. 5. této Smlouvy.

10.2. Vady zjištěné během záruční doby je Poskytovatel povinen odstranit v termínech stanovených Objednatelem s přihlédnutím k vadě. Poskytovatel je povinen při reklamaci vad v záruční době do 15 dnů po obdržení písemné reklamace od Objednatele navrhnout způsob a termín odstranění vad.

10.3. Nebezpečí škody na věcech (dokumentaci) zhotovených dle této Smlouvy nese Poskytovatel až do dne jeho předání a převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků.

Článek 11.

Smluvní pokuty

11.1. Nedokončí-li Poskytovatel Služby, resp. část Služeb ve lhůtách pro jejich dokončení dle čl. 5. této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu za každý kalendářní den, o který se opozdilo dokončení Služeb, ve výši 0,5 % z ceny opožděné dodaných Služeb bez DPH dle čl. 6. této Smlouvy, maximálně však 10 % celkové ceny uvedené v nabídce na uzavření Smlouvy.

11.2. Převezme-li Objednatel Služby s vadami a nedodělký, stanoví v zápise o předání a převzetí Služeb doby k odstranění těchto vad a nedodělků. Za neodstranění vad a

nedodělků v takto stanovených dobách je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

11.3. Smluvní pokuta je splatná doručení písemného oznámení o jejím uplatnění Poskytovateli. Poskytovatel je povinen ji zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Poskytovatele na cenu Služeb stanovenou dle čl. 6.1 této Smlouvy.

11.4. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Poskytovatele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

11.5. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.

11.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Poskytovatel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.

11.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

Článek 12.

Práva duševního vlastnictví k dokumentaci

12.1. Objednatel má právo užívat výsledky Služeb (dokumentaci) v souladu s účelem Smlouvy a v souladu s charakterem poskytovaných Služeb. Objednatel je v tomto ohledu také oprávněn poskytnout výsledky Služeb třetím osobám či na ně výsledky Služeb převést spolu se všemi právy, kterými bude Objednatel disponovat. Objednatel je tak oprávněn postoupit na třetí osobu veškeré licence, převést právo vlastnické k hmotným podkladům a poskytnout veškeré nezbytné souhlasy ve smyslu právních předpisů, které Poskytovatel Smlouvou udělil Objednateli v souvislosti s výsledky Služeb, aniž by se k tomu vyžadovalo další svolení či vyjádření Poskytovatele.

12.2. Poskytovatel uzavřením Smlouvy opravňuje Objednatele a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití dokumentace a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které Objednatel potřebuje k řádnému užívání výsledků Služeb. Objednatel je zejména oprávněn k nezbytnému rozmnožování dokumentace, jejímu rozšiřování, úpravě a změnám, stejně jako k poskytnutí těchto oprávnění třetí osobě. Objednatel však není povinen tato oprávnění (licence) využít. Souhlasy (licence) k předmětům práv duševního vlastnictví jsou územně neomezené (tj. jsou uděleny jak ve vztahu k území České republiky, tak k zahraničí), jsou uděleny na celou dobu trvání předmětných práv duševního vlastnictví a nelze je jednostranně vypovědět. Poskytovatel tedy zejména není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání dokumentace ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě Smlouvy poskytl Objednateli.

Článek 13.

Pojištění

13.1. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelských činností, které jsou součástí plnění dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním vyplývajícím

z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové ceny uvedené v nabídce na uzavření Smlouvy.

13.2. Poskytovatel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci této Smlouvy.

13.3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Poskytovatele, případně je Poskytovatel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování Služeb podle této Smlouvy.

Článek 14. Odstoupení od Smlouvy

14.1 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn od Smlouvy kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování Služeb, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Poskytovateli k přerušení poskytování Služeb mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování stavby, ke které se Služby vztahují (např. dojde ke změně investiční politiky zřizovatele - Krajského úřadu Středočeského kraje, ke změně strategie realizace vybraných silničních staveb zřizovatelem nebo Objednatelem, nebude-li schválen investiční záměr stavby, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace této stavby (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí/souhlasu a/nebo stavebního povolení apod.). Poskytovatel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování Služeb nebo od ukončení Smlouvy.

14.2 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
je Objednatel v prodlení po dobu delší než jeden měsíc s úhradou peněžitých závazků ve lhůtách splatnosti dle této Smlouvy;
Objednatel trvá na poskytování Služeb dle nevhodného příkazu i po té, co Poskytovatel na takový nevhodný příkaz Objednatele písemně upozornil;
bude na majetek Objednatele vyhlášen konkurs, popř. bude návrh na vyhlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku;
bude vydáno rozhodnutí o úpadku týkající se Objednatele, popř. takovýto insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku Objednatele.

14.3 Smluvní strany v případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít ve smyslu § 2004 odst. 2 povinnost vrátit si plnění, které již bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.

14.4 V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Poskytovatele má Poskytovatel v případě částí Služeb, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Služeb. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody Smluvních stran.

14.5 Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.

14.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek 15. Ostatní ujednání

15.1. Poskytovatel není oprávněn zadat realizaci předmětu této Smlouvy poddodavatelům v rozsahu větším než 10% (vyjádřeno podílem na celkové ceně za poskytované Služby dle článku 6. této Smlouvy) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Poskytovatel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech poddodavatelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby Poskytovatele.

15.2. Poskytovatel podpisem této Smlouvy vyslovuje souhlas s jejím uveřejněním na profilu Objednatele ve smyslu § 147a odst. 1 a odst. 2 Zákona o VZ, jakož i souhlas s uveřejněním výše skutečně uhrazené ceny za Služby. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli dokumenty v termínech a v rozsahu stanoveném v § 147a odst. 4, 5 a 8 Zákona o VZ.

15.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

15.4. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.

15.5. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.

15.6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě ujednáno jinak.

15.7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.

15.8. Jakékoli spory mezi Smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.

15.9. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmkoliv pohledávkami.

15.10. Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě, podepsanými oběma Smluvními stranami.

15.11. Tato Smlouva se vyhotovuje v pěti (5) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Poskytovatel dva (2) stejnopisy.

15.12. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.

15.13. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný soupis služeb

Příloha č. 2 – typy úklidů

V Říčanech dne

V Kolíně dne

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěvková
organizace
Zdeněk Dvořák, ředitel

2 B Services s.r.o.
Denisa Bílá, jednatelka

příloha č.2 přehled míst úklidu

místo úklidu	prostory	výměra v m ²	druh podlahové krytiny	cena za m ² bez DPH	cena celkem bez DPH	cena celkem vč. DPH	poznámka
ČÁSLAV Táborská 1666	chodby	50,06	dlažba	23,36	1 169,40	1 414,98	
		14,65	koberec	23,36	342,22	414,09	
	kancelář přízemí	10,00	dlažba	23,36	233,60	282,66	
	schodiště	9,60	dlažba	23,36	224,26	271,35	
	WC muži	6,76	dlažba	23,36	157,91	191,08	1WC, 1 pisoár, 2 umyvadla
	2 kanceláře	36,07	pvc	23,36	842,60	1 019,54	
KOLÍN Klejnarská 894	vrátnice	15,40	pvc	12,93	199,12	240,94	
		103,50	koberec	12,93	1 338,26	1 619,29	
	8 kancelář přízemí	17,30	dlažba	12,93	223,69	270,66	
	8 kanceláře 1.patro	152,60	koberec	12,93	1 973,12	2 387,47	
	zasedací místnost	52,60	koberec	12,93	680,12	822,94	
	4 kanceláře 2.patro	68,50	koberec	12,93	885,71	1 071,70	
	2x dispečink	45,00	koberec	12,93	581,85	704,04	
	chodby a schodiště	273,00	dlažba	12,93	3 529,89	4 271,17	
	sociální zařízení	25,00	dlažba	12,93	323,25	391,13	4WC, 3 pisoáry, 4 umyvadla
	2x kuchyň	21,70	dlažba	12,93	280,58	339,50	
PODĚBRADY U Stadionu 986	6x kancelář	120,00	pvc	17,25	2 070,00	2 504,70	
	chodba a schodiště	70,00	pvc	17,25	1 207,50	1 461,08	
	chodba vstupní	8,00	pvc	17,25	138,00	166,98	
	sociální zařízení	9,00	dlažba	17,25	155,25	187,85	3WC, 2 umyvadla
ŘÍČANY Žižkova 263	chodba vstupní	4,05	dlažba	20,34	82,38	99,68	
	chodby a schodiště	72,00	dlažba, kámen	20,34	1 464,48	1 772,02	
	6x kanceláře přízemí	85,50	koberec	20,34	1 739,07	2 104,27	
	kuchyň přízemí	9,00	dlažba	20,34	183,06	221,50	
	sociální zařízení	11,50	dlažba	20,34	233,91	283,03	2WC, 2 umyvadla
	6x kanceláře 1.patro	85,50	koberec	20,34	1 739,07	2 104,27	
	kuchyň 1.patro	9,00	dlažba	20,34	183,06	221,50	
	sociální zařízení	11,50	dlažba	20,34	233,91	283,03	2WC, 2 umyvadla, 1 pisoár
	ředitelna podkroví	75,23	plovoucí podlaha	20,34	1 530,18	1 851,52	
	kuchyň podkroví	14,10	plovoucí podlaha	20,34	286,79	347,02	
	sociální zařízení	4,10	dlažba	20,34	83,39	100,91	1WC, 1 umyvadlo, 1 sprchový kout
	schodiště podkroví	6,00	koberec	20,34	122,04	147,67	
ŘÍČANY Podhrázká 105	chodba	92,50	dlažba	16,22	1 500,35	1 815,42	
		28,00	koberec	16,22	454,16	549,53	
	kanceláře	10,00	dlažba	16,22	162,20	196,26	
	denní místnost	19,20	pvc	16,22	311,42	378,82	
	WC, umývárna	9,00	dlažba	16,22	145,98	176,64	2WC, 3 umyvadla
KLADNO Železárenská 1566	schodiště	35,50	dlažba	28,03	995,07	1 204,03	
	chodby	26,80	dlažba	28,03	751,20	908,96	
	sociální zařízení	14,10	dlažba	28,03	395,22	478,22	3WC, 3 umyvadla, 1 pisoár, 1 sprchový kout
	2 kuchyň	3,20	dlažba	28,03	89,70	108,53	
	5x kancelář 1.patro	65,00	koberec	28,03	1 821,95	2 204,56	
	3x kancelář 2.patro	39,50	koberec	28,03	1 107,19	1 339,69	
	1x kancelář	27,60	pvc	28,03	773,63	936,09	

		20,00	dlažba	22,35	447,00	540,87	
RAKOVNÍK Otýlie Beniškové	chodba	75,00	pvc	22,35	1 676,25	2 028,26	
	schodiště	14,00	pvc	22,35	312,90	378,61	
	sociální zařízení	48,20	dlažba	22,35	1 077,27	1 303,50	6WC, 8 umyvadel, 4 pisoár
	kuchyň	4,60	dlažba	22,35	102,81	124,40	
	kuchyň	17,30	pvc	22,35	386,66	467,85	
	2x kancelář	50,00	koberec	22,35	1 117,50	1 352,18	
BENEŠOV Křížkova 1351	vrátnice	39,30	pvc	15,50	609,15	737,07	
	chodby, kuchyň, server	87,00	dlažba	15,50	1 348,50	1 631,69	
	sociální zařízení	17,70	dlažba	15,50	274,35	331,96	2 WC, 2 umyvadla
	kancelář	2,60	dlažba	15,50	40,30	48,76	
	14x kancelář	296,50	pvc	15,50	4 595,75	5 560,86	
PŘÍBRAM Drásov 46	chodba	58,70	pvc	22,52	1 321,92	1 599,53	
	sociální zařízení	12,30	dlažba	22,52	277,00	335,17	3 WC, 3 umyvadla
	6x kancelář přízemí	126,70	pvc	22,52	2 853,28	3 452,47	
MNICHOVO HRADIŠTĚ Jiráskova 439	schodiště	53,00	dlažba	25,21	1 336,13	1 616,72	
	chodba	50,00	pvc	25,21	1 260,50	1 525,21	
	(1kancel I.patro,12kancel II.patro)	83,00	pvc	25,21	2 092,43	2 531,84	
	sociální zařízení	47,00	koberec	25,21	1 184,87	1 433,69	
	kuchyňka	20,00	dlažba	25,21	504,20	610,08	2 WC, 2 umyvadla
	kuchyňky	2,00	koberec	25,21	50,42	61,01	
MĚLNÍK Na Průhoně 3320		6,00	pvc	25,21	151,26	183,02	
		160	koberec	13,19	2 110,40	2 553,58	
	4x kancelář	17,5	dlažba	13,19	230,83	279,30	
	2x kancelář	24,5	pvc	13,19	323,16	391,02	
	chodba	36,00	pvc	13,19	474,84	574,56	
	dhos.místnost	8,00	pvc	13,19	105,52	127,68	
	24,00	dlažba	13,19	316,56	383,04	2 WC, 2 umyvadla, 1 sprch kout	

příloha č.3 dodávky hygieny

hygienické potřeby	množství	cena za bal/l/kg/ks	počet bal/l/kg/ks za 12M	cena za 12M bez DPH	cena za 12M s DPH
papírové ručníky "ZZ" (25x23), 2vrst. celulóza, 3000ks/bal	bal	300,00	59	17 700,00	21417,00
papírové ručníky v roli, návin 150m, 2vrst. celulóza, 6rolí/bal	bal	312,00	17	5 304,00	6417,84
toaletní papír standard, 2 vrst. Celulóza, 18 rolí/bal	bal	70,00	87	6 090,00	7368,90
toaletní papír jumbo, 2 vrst. Celulóza, 68% bělost, průměr 19, 6ks/bal	bal	90,00	0	0,00	0,00
tekuté mýdlo premium s glycerinem 1l/bal	l	45,00	10	450,00	544,50
tekuté mýdlo economy 5l/bal	l	80,00	0	0,00	0,00
neutralizační pisoárové kostky 1kg/bal	kg	180,00	10	1 800,00	2178,00
wc závěsný deodorant gel 4ks/bal	bal	30,00	0	0,00	0,00
wc závěsný deodorant kuličky 1ks/bal	bal	21,00	30	630,00	762,30
prostředek na mytí nádobí 1l/bal	l	28,00	0	0,00	0,00
tablety do myčky na nádobí 56ks/bal	bal	150,00	2	300,00	363,00
celkem				32 274,00	39051,54

příloha č.4 okna

místo úklidu OKNA	rozměr oken	počet kusů	výměra m ²	cena za 1m ²	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH
-------------------	-------------	------------	-----------------------	-------------------------	---------------------	-------------------

ČÁSLAV Táborská 1666	1,10 x 1,40	6,00	9,24	59,10	546,08	660,76
	1,40 x 1,41	1,00	1,97	59,10	116,43	140,88
	0,80 x 1,10	1,00	0,88	59,10	52,01	62,93
KOLÍN Klejnarská 894	2,40 x 1,80	31,00	133,92	59,10	7 914,67	9 576,75
	2,00 x 1,50	5,00	15,00	59,10	886,50	1 072,67
	1,00 x 0,80	13,00	10,40	59,10	614,64	743,71
	0,75 x 2,00	3,00	4,50	59,10	265,95	321,80
PODĚBRADY U Stadionu 986	1,80 x 1,40	13,00	32,76	59,10	1 936,12	2 342,70
	4,00 x 2,80	4,00	44,80	59,10	2 647,68	3 203,69
	0,80 x 1,20	1,00	0,96	59,10	56,74	68,65
	0,80 x 0,80	3,00	1,92	59,10	113,47	137,30
ŘÍČANY Žižkova 263	1,70 x 1,40	20,00	47,60	59,10	2 813,16	3 403,92
	1,70 x 0,60	6,00	6,12	59,10	361,69	437,65
	1,60 x 1,30	4,00	8,32	59,10	491,71	594,97
	1,30 x 0,80	5,00	5,20	59,10	307,32	371,86
	0,80 x 0,60	3,00	1,44	59,10	85,10	102,98
ŘÍČANY Podhrázská 105	1,50 x 1,50	12,00	27,00	59,10	1 595,70	1 930,80
	0,50 x 0,50	4,00	1,00	59,10	59,10	71,51
KLADNO Železárenská 1566	1,55 x 0,70	5,00	5,43	59,10	320,91	388,30
	1,95 x 1,35	1,00	2,63	59,10	155,43	188,07
	1,95 x 0,95	8,00	14,82	59,10	875,86	1 059,79
	0,60 x 0,85	5,00	2,55	59,10	150,71	182,35
	1,40 x 1,20	2,00	3,36	59,10	198,58	240,28
	1,80 x 1,05	6,00	11,34	59,10	670,19	810,93
RAKOVNÍK Otýlie Beníškové	1,50 x 1,20	6,00	10,80	59,10	638,28	772,32
	1,50 x 0,80	4,00	4,80	59,10	283,68	343,25
	1,50 x 1,30	2,00	3,90	59,10	230,49	278,89
	0,80 x 0,80	6,00	9,84	59,10	581,54	703,67

BENEŠOV Křižíkova 1351	1,80 x 1,50	14,00	44,80	59,10	2 647,68	3 203,69
	1,40 x 1,20	5,00	8,40	59,10	496,44	600,69
	dispečink -vrátnice	různé rozměry	14,60	59,10	862,86	1 044,06
PŘÍBRAM Drásov 46	1,75 x 1,50	9,00	23,58	59,10	1 393,58	1 686,23
	1,50 x 1,20	19,00	34,20	59,10	2 021,22	2 445,68
	0,50 x 0,50	4,00	1,00	59,10	59,10	71,51
MNICHOVO HRADIŠTĚ Jiráskova 439	1,40 x 0,80	24,00	26,88	59,10	1 588,61	1 922,22
	1,40 x 0,60	24,00	20,16	59,10	1 191,46	1 441,66
	2,85 x 0,85	2,00	4,84	59,10	286,04	346,11
	2,00 x 1,60	1,00	3,20	59,10	189,12	228,84
MĚLNÍK Na Průhoně3320	2,00 x 1,30	4,00	10,40	59,10	614,64	743,71
	1,40 x 1,30	4,00	7,28	59,10	430,25	520,60
	1,30 x 0,80	5,00	5,20	59,10	307,32	371,86
	0,80 x 0,50	1,00	0,40	59,10	23,64	28,60
	0,50 x 0,50	4,00	1,00	59,10	59,10	71,51
celkem			628,44		37 140,80	44 940,37

příloha č.5 čištění koberců

místo úklidu	prostory	výměra v m ²	cena za 1m ²	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH
ČÁSLAV Táborská 1666	kancelář přízemí	14,65	27,00	395,55	478,62
KOLÍN Klejnarská 894	8 kancelář přízemí	103,50	27,00	2794,50	3381,35
	8 kanceláře 1.patro	205,20	27,00	5540,40	6703,88

	4 kanceláře 2.patro	68,50	27,00	1849,50	2237,90
	2x dispečink	45,00	27,00	1215,00	1470,15
ŘÍČANY Žižkova 263	6x kanceláře přízemí	85,50	27,00	2308,50	2793,29
	6x kanceláře 1.patro	85,50	27,00	2308,50	2793,29
	schodiště podkroví	6,00	27,00	162,00	196,02
ŘÍČANY Podhrázská 105	kanceláře	28,00	27,00	756,00	914,76
KLADNO Železárenská 1566	5x kancelář 1.patro	65,00	27,00	1755,00	2123,55
	3x kancelář 2.patro	39,50	27,00	1066,50	1290,47
RAKOVNÍK Otýlie Beniškové	2x kancelář	50,00	27,00	1350,00	1633,50
MNICHOVO HRADIŠTĚ Jiráskova 439	kanceláře 1.patro, 2.patro	47,00	27,00	1269,00	1535,49
	kuchyňka	2,00	27,00	54,00	65,34
MĚLNÍK Na Průhoně 3320	4x kancelář	160,00	27,00	4320,00	5227,20
celkem		1005,35	405,00	27144,45	32844,78

Příloha č. 2 Smlouvy – Typy úklidů

Příloha č. 2 Smlouvy – Typy úklidů

Typ úklidu 1 – Kanceláře, zasedací místnosti

Četnost – 2x týdně

- Vyprázdnění nádob na odpadky, odpadních nádob u skartovačů včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
- Mokrý vytírání všech podlahových ploch
- Celoplošné vysávání koberců
- Odstranění skvrn z koberců
- Urovnání židlí, sedaček
- Odstranění prachu z parapetů
- Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
- Mokrý stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí
- Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří)
- Odstranění prachu z otopných těles

Četnost – 1x měsíčně

- Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
- Stírání prachu ze svislých ploch nábytku
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Čištění světelných zdrojů
- Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

Typ úklidu 2 – Kuchyňky

Četnost – 2x týdně

- Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
- Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn
- Mokrý vytírání celé plochy podlahy
- Doplnění hygienických potřeb a čisticích prostředků
- Odstranění prachu z parapetů
- Vlhké omytí zařizovacích předmětů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
- Dezinfekce rizikových ploch
- Odstranění prachu z otopných těles

Četnost – 1x měsíčně

- Stírání prachu ze svislých ploch nábytku
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Celoplošné mokré stírání obkladů a omyvatelných stěn
- Čištění světelných zdrojů
- Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

Typ úklidu 3 – Toalety, umývárny, koupelny

Četnost – 2x týdně

- Vyprázdnění nádob na odpadky včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Vyprázdnění košů na dámský hygienický odpad včetně doplnění odpadkových pytlů
- Doplnění zásobníku na dámský hygienický odpad mikrotenovými sáčky
- Odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů

- Omytí a dezinfekce vnitřních ploch toaletních mís a bidetů
- Omytí a dezinfekce úchyťových mís (splachovadla, kliky u dveří, baterie, zásobníky mýdel)
- Omytí a vyleštění záchodového prkénka
- Doplňování náplní hygienických systémů
- Vytírání celé plochy podlahy na mokro
- Omytí a vyleštění horní a vnitřní části umyvadla a baterií
- Odstranění ohmatů a skvrn ze sprchových koutů
- Omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích

Četnost – 1x týdně

- Celoplošné omytí a vyleštění vnější strany toaletních mís a bidetů včetně splachovadla
- Odstranění prachu z parapetů v interiéru prostor objednatele a z parapetů mezi okny
- Dezinfekce záchodového prkénka
- Omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníku toaletního papíru, ručníku a mýdel, malého umyvadla vč. baterie)
- Odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch včetně vyleštění
- Odstranění prachu z otopných těles
- Omytí a vyleštění celé plochy umyvadla, vč. sifonů a přívodních armatur
- Omytí a vyleštění sprchových koutů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek

Četnost – 1x měsíčně

- Mokrý stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
- Mokrý stírání prachu a leštění dveří a zárubní
- Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel
- Dezinfekce vnitřních stěn sprch
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů
- Čištění světelných zdrojů

Typ úklidu 4 – Chodby, schodiště

Četnost – 2x týdně

- Vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Lokální suché stírání, popřípadě mokré vytírání všech podlahových ploch včetně odtažení sedáků, křesel a stojanů
- Odsátí vytvořených chuchvalců prachu
- Celoplošné vysávání koberců a čistících zón
- Průběžné odstraňování místního znečištění na stěnách, podlahách
- Mytí vchodových dveří a odstranění omaku
- Otření prachu a mytí hasicích schránek
- Mytí zábradlí schodišť
- Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů
- Odstranění prachu z parapetů v interiéru prostor objednatele a z parapetů mezi okny
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek

Četnost – 1x měsíčně

- Odstranění prachu z otopných těles
- Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
- Celkové vlhké stírání prachu dveří a zárubní
- Vlhké omytí zařizovacích předmětů
- Stírání prachu ze svislých ploch
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Omytí a vyleštění svislých částí obložení stěn
- Čištění světelných zdrojů

Typ úklidu 5 – Okna

Četnost – 2x ročně pravidelně jaro, podzim

- Čištění oken včetně okenních rámu a parapetů ve všech prostorech Objednatele
-

Typ úklidu 6 – Koberce

Četnost – 1x za rok dle požadavku objednavatele

- Strojové čištění koberců mokrou cestou