

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2016/004126 ze dne 29. 8. 2016

Číslo smlouvy objednavatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

- 1. Objednavatel:** **statutární město Plzeň**
adresa: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
IČ: 000 75 370
jednající prostřednictvím: **ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**
Magistrátu města Plzně
adresa: Plzeň, Palackého nám. 6, PSČ 306 32

zastoupený: Ing. Miloslavem Soukupem, MBA, vedoucím odboru

a

- 2. Zhotovitel:** **Metrostav a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758
se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915
zastoupený: Ing. Jaroslavem Heranem, ředitelem divize 1, na základě plné moci ze dne 8. 8. 2016

tento

d o d a t e k č. 1

I.

1. Dne 29. 8. 2016 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – realizace přetlakové haly s vytápěním a umělým osvětlením na zastřešení 2 tenisových kurtů, a dále závazek objednatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.
2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla, jakož i méněprací. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru investora a její bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno ve zprávě technického dozoru investora, Ing. Petra Aubrechta, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.
3. Jedná se zejména o změnu umístění sociálního a skladového kontejneru, v důsledku nálezů areálové kanalizace, a s tím související úpravu oplocení tenisových kurtů. Dále bylo nezbytné přikročit mimo jiné k sanaci podloží chodníku, kde bylo po odkrytí vrchních vrstev zjištěno neúnosné podloží. „Méněpráce“ pak spočívají v nerealizaci druhého únikového východu, z důvodu přemístění skladového kontejneru.
4. Celková cena „méněprací“ činí částku 15.000,- Kč bez DPH.
5. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku 539.860,- Kč bez DPH.
6. Celková finanční bilance představuje navýšení ceny za dílo o částku 524.860,- Kč bez DPH.
7. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za dílo se sjednává ve výši:

<i>cena celkem bez DPH</i>	4.819.860,33	Kč
----------------------------	---------------------	-----------

8. S ohledem na výše uvedené změny předmětu díla se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění, blíže specifikovaném v čl. III. odst. 2 Smlouvy, a to do 15.12.2016.
9. V návaznosti na výše uvedené se stávající text čl. III odst. 2 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést, a to tak, že dokončí stavební práce (včetně předání veškeré dokumentace dle této smlouvy) a současně předá

objednateli veškerá závazná stanoviska, povolení, souhlasy, osvědčení či schválení dotčených orgánů nutných k užívání stavby, a to nejpozději do 15. 12. 2016.

10. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž pět náleží objednavateli a jeden obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva technického dozoru investora

Příloha č. 2 – Vyčíslení dodatečných stavebních prací a méněprací

V Plzni dne - 3 -11- 2016

V Plzni dne - 3 -11- 2016

.....
statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Miloslav Soukup, MBA
vedoucí odboru

.....
Metrostav a.s.
Ing. Jaroslav Heran
ředitel divize 1
na základě plné moci ze dne 8. 8. 2016

„Nafukovací hala Slavia PU Plzeň“

Změna umístění sociálního a skladového kontejneru - Při provádění zemních prací byla objevena stávající areálová kanalizace v místě plánovaného umístění skladového kontejneru. Kanalizace je v hloubce cca 600 mm od terénu. Jedná se o areálovou kanalizaci, které nebyla zanesena v mapových podkladech vodáren.

Projektant nedoporučuje osazovat jakýkoliv kontejner na takto mělce uloženou kanalizaci, neboť by došlo ke kolizi se stávající legislativou. /stanovisko projektanta e.mail ze dne 25.9.2016 / V důsledku toho zjištění a doporučení bylo nutno provést následující úpravy:

- přemístění skladového kontejneru do prostoru vedle technologického kontejneru podél oplocení s nutností úprav jeho konstrukčního řešení. Původně navrhovaný skladový kontejner byl typový, nově navržený nelze z prostorových důvodů dodat jako typový (hotový výrobek), ale je nutná jeho atypická výroba a montáž přímo na místě.

- je nutno provést požární stěnu z čela tohoto kontejneru směrem k hotelu Golden fish z důvodu, aby požárně nebezpečný prostor nezasahoval na pozemek hotelu zejména ke stávající trafostanici – viz projekt PBŘ

- nutná úprava provedení zastřešení a přístřešku mezi sociálním kontejnerem a halou

Tyto změny představují úpravu - navýšení ceny o 390 500,-- Kč bez DPH

Úprava oplocení tenisových kurtů - Z důvodu přemístění skladového kontejneru nutná úprava provedení oplocení tenisových kurtů v místě vrat skladového kontejneru, z prostoru tenisového kurtu je nutný přístup do skladového kontejneru, do kterého se bude na léto uskladňovat nafukovací hala.

Tyto změny představují úpravu - navýšení ceny o 85 000,-- Kč bez DPH

Zrušení druhého únikového východu - z důvodu přemístění skladového kontejneru byl zrušen druhý únikový východ - dle změny požárně bezpečnostního řešení. Nouzový východ u hlavního vstupu byl uvažován jako servisní vstup do haly, Změnou polohy sociálního kontejneru by byl tento vstup nepoužitelný a proto byl rozhodnuto o jeho zrušení , jako servisní vstup bude využíván druhý nouzový východ v protilehlé straně haly.

Tyto změny představují úpravu - snížení ceny o - 15 000,-- Kč bez DPH

Kabel elektro - V místě napojení na stávající komunikaci cca 3m podél stávající areálové komunikace byl nalezen mělce uložený elektro kabel, který není v předané dokumentaci zakreslen (jedná se areálovou síť, která nebyla zanesena v podkladech

ČEZ Distribuce). S ohledem na snížení terénu v tomto místě, kdy by kabel s ohledem na jeho mělké uložení zůstal ležet na povrchu komunikace, což je v rozporu se stávajícími platnými normami, je nezbytné provést náhradní řešení. V úvahu připadalo mimo jiné provést přeložku. Nicméně po proměření elektro kabelu bylo zjištěno, že není funkční. V návaznosti na tuto skutečnost bylo rozhodnuto, že kabel je možné přerušit a konce kabelů zaizolovat.

Tyto změny představují úpravu - navýšení ceny o 32 500,-- Kč bez DPH

Sanace podloží chodníku Při výkopových pracích bylo zjištěno neúnosné podloží. Toto bylo potvrzeno pomocí hutnicí zkoušky. Zkouška byla provedena 12m od stávající areálové komunikace v místě pojížděného přístupového chodníku. Je nutné pro zajištění stability této části (cca 25m²) provést sanaci zemní pláně. Způsob řešení byl projednáván s TDI a projektantem a bude řešen výměnou nevhodného podloží za šterkové lože. V případě nerealizace těchto prací by docházelo k deformacím chodníku. Projektant toto nemohl ověřit, hutnicí zkoušky pro ověření kvality podloží se provádí až při realizaci stavby po odstranění vrchních vrstev zeminy .

Tyto změny představují úpravu - navýšení ceny o 31 860,-- Kč bez DPH

Celkové navýšení ceny na akci Nafukovací hala Slavia PU Plzeň je Kč 524 860,-- bez DPH resp. Kč 635 080,60 vč. DPH

Prodloužení termínu dokončení díla je z důvodu výše uvedených změn je dle názoru TDI nutné. TDI souhlasí s prodloužením termínu dokončení díla do 15.12.2016

Vypracoval: Ing. Petr Aubrecht
technický dozor

REKAPITULACE STAVBY - změny

Kód: N2
Stavba: Nafukovací hala Slavia PU Plzeň

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 3.11.2016

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč: Metrostav a.s.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

524 860,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	524 860,00	110 220,60
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

635 080,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N2

Stavba: Nafukovací hala Slavia PU Plzeň

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací
-----	----------------------

Náklady stavby celkem

N201	SO 01 Nafukovací hala zrušení únikového východu
N202	SO 02 Kontejnery změna sociálního a skladového kontejneru
N203	SO 03 Oprava stávajícího oplocení
	Ostatní změny

Datum:

03.11.2016

Projektant:

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Typ

524 860,00

635 080,60

-15 000,00

-18 150,00

STA

390 500,00

472 505,00

STA

85 000,00

102 850,00

STA

64 360,00

77 875,60

STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nafukovací hala Slavia PU Plzeň

Objekt:

N201 - SO 01 Nafukovací hala zrušení únikového východu

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-15 000,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-15 000,00	
D		4	Vodorovné konstrukce				-15 000,00	
3	K	441000003	Dveřní prvky	soubor	-1,000	246 000,00	-246 000,00	
	W		1		1,000			
	W		otočné dveře 1,8 x 2 m ocel.plně prosklené 1 ks					
	W		nouzové dveře 1,15 x 2 m jednokř 2 ks					
	W		spojovací prvek nafuk hala/dveřní prvek 3 ks					
	W		Součet		1,000			
3	K	441000003	Dveřní prvky	soubor	1,000	231 000,00	231 000,00	
	W		1		1,000			
	W		otočné dveře 1,8 x 2 m ocel.plně prosklené 1 ks					
	W		nouzové dveře 1,15 x 2 m jednokř 1 ks					
	W		spojovací prvek nafuk hala/dveřní prvek 2 ks					
	W		doplnění opláštění haly					
	W		Součet		1,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nafukovací hala Slavia PU Plzeň

Objekt:

N202 - SO 02 Kontejnery

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Metrostav a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							390 500,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				390 500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				390 500,00	
1	K	381181001	Montáž univerzálních mobilních buněk samostatně stojících vč. spojovací střechy	kus	-3,000	14 500,00	-43 500,00	CS ÚRS 2016 01
1a	K	381181001	Montáž skladových kontejnerů	kus	1,000	55 000,00	55 000,00	
1b	K	381181001	Montáž spojovací střechy a přístřešku	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	
2	M	590110001	Mobilní kontejner skladový dle specifikace	ks	-2,000	70 000,00	-140 000,00	
2a	M		Kontejner skladový atyp 8 x 3 x 3 m	ks	1,000	220 000,00	220 000,00	
5	M		Ocelová střecha dle specifikace	ks	-1,000	73 000,00	-73 000,00	
5a	M		Ocelová střecha a přístřešek	ks	1,000	155 000,00	155 000,00	
6	K		Dodávka a montáž požární stěny EI 30 DP1 s minerální výplní - 3 x 4 m	kus	1,000	189 000,00	189 000,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nafukovací hala Slavia PU Plzeň

Objekt:

N203 - SO 03 Úprava oplocení

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							85 000,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				85 000,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				85 000,00	
28	K		Úpravy stávajícího oplocení	soubor	1,000	85 000,00	85 000,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nafukovací hala Slavia PU Plzeň

Objekt:

Ostatní změny

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							64 360,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				64 360,00	
D		9	Sanace podloží chodníku				31 860,00	
2	K	122202201	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hor.tř.3 do 100 m3 - odtěžení nevhodné zeminy	m3	20,000	180,00	3 600,00	
3	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hor.tř.3 za lepivost	m3	20,000	25,00	500,00	
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z hor.tř.1 až 4	m3	20,000	260,00	5 200,00	
7	K	162701109	Příplatek k vodor.přemístění výkopku z hor.tř.1-4 ZKD 1000m přes 10000 m	m3	100,000	20,00	2 000,00	
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	20,000	18,00	360,00	
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	32,000	100,00	3 200,00	
NP	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného 63-125 mm po zhutnění tl. 400 mm	m2	50,000	340,00	17 000,00	
D		9	Kabel elektro				32 500,00	
NP	K		Odkopání a demontáž stáv.kabelu, vč.zaizolování konců a zpětného zásypu	soubor	1,000	32 500,00	32 500,00	

