

Smlouva o poskytování elektřiny

Uzavřená v souladu s ustanovení § 3, odst. 3, věty třetí, zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický). Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o dodávce elektřiny s provozovatelem distribuční soustavy PRE, a.s. a je konečným zákazníkem.

Smluvní strany:

Příspěvková organizace

Městská divadla pražská

zřizovatel: Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, V Jámě 1, PSČ 110 00

IČO: 00064297, DIČ: CZ00064297

Číslo účtu 2000685379/0800

jejímž jménem jedná MgA. Daniel Příbyl, ředitel

/dále jen poskytovatel /

a

Café Záhorský s.r.o.

se sídlem Eliášova 279/1, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČO: 25602829, DIČ: CZ25602829

zastoupená Matějem Záhorským, jednatelem

/dále jen odběratel /

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytování elektrické energie poskytovatelem, který odebírá elektrickou energii od obchodníka s elektrickou energií PRE, a to z rozvaděčů poskytovatele, umístěných v zázemí Kavárna Divadla Komedie v objektu GFR na adrese Lazarská 15/7, Praha 1, Nové Město, 110 00.
2. Poskytovatel se zavazuje umožnit odběrateli užití elektrické energie v pronajatých nebytových prostorech, které má odběratel v nájmu na základě podnájemních smluv uzavřených dne 24. 10. 2018 mezi poskytovatelem a odběratelem.
3. Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje poskytovat odběrateli elektrickou energii v odběrném místě Kavárna Divadla Komedie o kapacitě 0,25-5(80)A (viz revizní zpráva) v souladu s touto smlouvou a odběratel se zavazuje za odebranou elektrickou energii zaplatit částky fakturované v souladu s touto smlouvou.

Článek II. Povinnosti odběratele

1. Udržovat odběrné el. zařízení ve stavu, který odpovídá všem technickým normám a právním předpisům, a poskytovat poskytovateli informaci o něm.
2. Hlásit poskytovateli bez zbytečných odkladů všechny závady na odběrném el. zařízení, které by mohly mít vliv na dodávku el. energie, a zajistit vlastními prostředky co nejrychleji odstranění těchto závad, případně sdělit poskytovateli změny v požadavcích na odběr el. energie, a to na následujících kontaktech:

728 610 119 - Josef Radolec (energetik poskytovatele),

723 036 446 - Marie Kolářová (správní ředitelka poskytovatele),

736 212 809 - Jana Arnadová (referent hospodářské správy majetku poskytovatele)

603 226 250 – Martina Čacká (provozní manažer odběratele)

3. Získat souhlas poskytovatele k technickým úpravám a změnám odběrného elektrického zařízení, které by mohly způsobit změnu celkového odebíraného výkonu.
4. Musí umožnit poskytovateli provedení soupisu všech spotřebičů umístěných v jemu pronajatých prostorech, a to za účelem určení hodnoty před-elektroměrového jističe, kterým bude použití elektrické energie limitováno. Soupis spotřebičů bude nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Povinnosti a práva poskytovatele

1. Vlastníkem rozvaděče je poskytovatel, který je povinen zajistit jeho provoz, údržbu a opravy tak, aby se nestala příčinou ohrožení života, zdraví a poškození majetku a aby její stav odpovídal právním předpisům a technickým normám.
2. Poskytovatel má dále povinnost:
 - zajistit nepřetržitou dodávku elektrické energie v kapacitě odpovídající jištění instalovaného v rozvaděči poskytovatele, a to s ohledem na odběr elektrické energie od svého dodavatele elektrické energie
 - oznámit očekávané omezení nebo přerušení dodávky elektřiny při plánovaných rekonstrukcích a opravách rozvodných zařízení minimálně 15 dnů předem; dodávku elektrické energie je poskytovatel povinen obnovit bezprostředně po odstranění příčin,
 - provádět údržbu a opravy na svých rozvodných zařízeních, v jejichž důsledku je nutné přerušit nebo omezit dodávky elektrické energie, v době pracovního volna tak, aby přerušením dodávky byl co možná nejméně ovlivněn provoz objektů odběratele,
 - v případě provozní havárie bezprostředně informovat odběratele na tel. čísle: +420724969911 a při použití všech dostupných prostředků a pracovníků v co nejkratší době dodávku el. energie obnovit.
 - přednostně zajistit dodávku el. energie v případě, že nastane krizová situace, a to ze sdělení odběratele nebo i bez takového sdělení, jestliže se mohl a měl o krizové situaci dozvědět i jinak (např. z hromadných sdělovacích prostředků), ledaže odběratel sdělí poskytovateli prokazatelným způsobem, že se o krizovou situaci dle této smlouvy nejedná. Krizovou situaci se pro účely ustanovení tohoto odstavce rozumí zejména povodně, příp. obdobná situace, která bude vyžadovat potřebu nasazení čerpací stanice, jedná-li se o mimořádnou událost podle příslušných právních předpisů (tedy narušení kritické infrastruktury nebo jiné nebezpečí, při nichž je vyhlášen stav nebezpečí, nouzový stav nebo stav ohrožení státu).
3. Poskytovatel má právo omezit či přerušit dodávku elektrické energie:
 - v případě vyhlášení omezujících regulačních stupňů ve smyslu regulačních opatření, zejména v případě vyhlášení stavu nouze,
 - v případě vzniku úrazu či poruch na el. zařízení a při odstraňování jejich následků,
 - při plánovaných rekonstrukcích a opravách rozvodného zařízení,
 - v případě neoprávněného odběru elektřiny, zejména jestliže odběratel nezaplatil fakturu za odebranou elektřinu ani v přiměřené náhradní lhůtě, kterou mu poskytovatel prokazatelně sdělil
 - v případě omezení či přerušení dodávky elektrické energie poskytovateli ze strany dodavatele el. energie či ze strany provozovatele distribuční soustavy.

Článek IV. Měření elektrické energie

1. Součástí připojení jsou samostatné podružné elektroměry (umístěny v zázemí Kavárny Divadla Komédie) připojené za místem napojení.
2. Spotřeba elektrické energie bude měřena podružnými certifikovanými elektroměry:
 - Číslo elektroměru: 625218100276
 - Počáteční stav ke dni: 000006,73kWh
3. Poskytovatel odečte stavy elektroměrů k poslednímu dni **kalendářního čtvrtletí** prostřednictvím energetika poskytovatele. Poskytovatel následně vyúčtuje odběrateli spotřebu elektrické energie po obdržení celkové faktury od dodavatele PRE, a.s.. Kontrola správnosti odečtu podružného elektroměru bude provedena vždy k 31. 12. za přítomnosti energetika poskytovatele, zástupce odběratele a poskytovatele. Poskytovatel se tímto zavazuje umožnit přístup zástupci odběratele k podružnému elektroměru za účelem provádění kontroly odečtu.
4. Spotřebu odebrané elektrické energie uhradí odběratel podle skutečného odběru na základě měření podružného elektroměru instalovaného podle tohoto článku.
5. Odběratel uhradí poskytovateli částku za sdružené dodávky el. energie, která bude přeučtována ve dvou složkách: skutečná spotřeba plus paušální poplatek 200 Kč bez DPH/měsíc za sdruženou dodávku, údržbu a rezervovanou kapacitu vstupního jističe.

Článek V. Způsob vyúčtování

1. Odběratel bere na vědomí, že poskytovatel nepodniká v oblasti distribuce el. energie či v oblasti obchodování s elektrickou energií, kterou poskytovatel odběrateli poskytuje. Poskytnutá el. energie bude proto odběrateli vyúčtována a vyfakturována jako alikvotní část z faktury dodavatele elektrické energie za spotřebovanou elektrickou energii odběratelem dle čl.IV.
2. Poskytovatel se tímto zavazuje pro účely rozúčtování nákladů poskytnout odběrateli kopii účetního dokladu dodavatele elektrické energie, a to vždy nejpozději s doručením faktury za dodávku elektrické energie spotřebované odběratelem.
3. Fakturaci za poskytnutí el. energie bude poskytovatel provádět podle článků IV a V.
4. Faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení odběrateli na emailovou adresu matej@cafezahorsky.cz.
5. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, nemá vůči odběrateli žádné právní účinky, číslo účtu poskytovatele uvedené ve faktuře musí být shodné s číslem účtu uvedeným v záhlaví této smlouvy. Při rozporu faktury a faktury má přednost smlouva.
6. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátc. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví této smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení poskytovatele dle tohoto ustanovení ukáže jako nepravdivé, zavazuje se poskytovatel zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč a odběratel je oprávněn zajistit DPH poskytovatele a poukázat částku odpovídající DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu.
7. Za prodlení s úhradou faktury má poskytovatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle platných zákonných předpisů.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná po podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 23. 10. 2020.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva bude uveřejněna poskytovatelem v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jeden výtisk.
8. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 22. 1. 2019

V Praze dne 22. 1. 2019

Městská divadla pražská

jméno: MgA. Daniel Příbyl

funkce: ředitel

poskytovatel

Café Záhorský, s.r.o.

Matěj Záhorský

odběratel