

## Dodatek č. 12.

### ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 1. 2007

#### I. Smluvní strany

**1. Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, příspěvková organizace**

Husova 971, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
Zastoupena ředitelkou Ing. Věrou Bařinovou  
IČ: 711 84 520

Bankovní spojení: KB Třebíč, č.úctu:

(dále jen pronajímatel)

**2. MUDr. Veselý, s. r. o., se sídlem Vltavínská 1289/10, 674 01 Třebíč**

Zastoupená jednatelem společnosti MUDR. Pavlem Veselým,  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47704,  
IČ: 26952688

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu

(dále jen nájemce)

Smluvní strany uzavírají po vzájemné dohodě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 12.

#### II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je provedení změny ve Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.1.2007 v návaznosti na změnu výše nájemného.

#### III. Změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Nájemné dle článku III., odstavce 1. Smlouvy o nájmu nebytových prostor se pro rok 2019 mění následovně:

Nájemné navýšeno o roční míru inflace roku 2018. Dle sdělení ČSU činí za rok 2018 míra inflace 2,1 %.  
**Nájemné nebytových prostor po zohlednění roční míry inflace činí na rok 2019 66 359,-- Kč**

Záloha na energie se po vzájemné dohodě a v návaznosti na předchozí spotřebu pro rok 2019 upravují takto:

<b>Záloha na plyn činí na rok 2019</b>	<b>20 000,-- Kč</b>
<b>Záloha na vodu činí na rok 2019</b>	<b>5 000,-- Kč</b>
<b>Záloha na elektřinu činí na rok 2019</b>	<b>5 000,-- Kč</b>

#### IV. Závěrečné ustanovení

Tento Dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Ustanovení „Smlouvy o nájmu nebytových prostor“ tímto dodatkem nedotčena zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že je projevem jejich svobodné a skutečné vůle a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Náměšti nad Oslavou dne 25.1.2019

---

MUDr. Pavel Veselý  
jednatel společnosti

---

Ing. Věra Bařinová  
ředitelka DS