



MMOPP00G1WXK

SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce Zimního stadionu Opava

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 69, 746 26 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **27-1842619349/0800**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a. s., pobočka Opava**
Zastoupen: **Ing. Radimem Křupalou, primátorem**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Kontaktní osoba
objednatele ve věcech
technických: **Ing. arch. Zdeněk Bendík, pověřený vedením odboru hlavního architekta
a územního plánu Magistrátu města Opavy**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Ing. arch. Jiří Horák**
Se sídlem: **Dostojevského 26, 746 01 Opava**
IČ: **12122173**
DIČ: **CZ 6109131028**
Číslo účtu: **xxxx xxxxxx/xxxx**
Bankovní spojení: **Fio banka**
E-mail: **xxxxx.xxxxxx@xxxxxx.xx**

dále jen „zhotovitel“

Článek II.

Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je zpracování architektonické studie Rekonstrukce Zimního stadionu Opava. Architektonická studie bude v průběhu a závěru prací projednána formou výrobních výborů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.

Článek III.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele architektonickou studii Rekonstrukce Zimního stadionu Opava (dále také jen „dílo“ nebo „architektonická studie“), jejíž obsah a rozsah jsou specifikovány níže. Za řádně zhotovené dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Zadání – teze:

Rekonstrukce zimního stadionu v Opavě nebude v zadání ambicí parametrů pro mezinárodní, extraligový hokej.

Limit finančních nákladů na rekonstrukci zimního stadionu (investice, technické zhodnocení) maximálně 100 mil. Kč bez DPH (cca 25 mil. na každou etapu).

Preference především standardního rozsahu stavebně dispozičního programu hokejového klubu - šatny, sociální zázemí, regenerace hráčů, omezení rozsahu restaurace s gastro provozem a ubytováním.

Statické posouzení stávající ocelové rámové konstrukce hokejové haly, únosnosti k plánovaným rozvodům TZB (elektro, klimatizace, VZT atd.) již v architektonické studii vycházející ze závěrů „Statické posouzení nosných rámu střešní konstrukce zimního stadionu v Opavě dle současně platných ČSN EN norem“ ze dne 13. 7. 2015 zpracované autorizovaným statikem.

Záměrem architektonické studie zimního stadionu je prověření stávajícího objemu staveb pro požadovaný stavebně dispoziční program, architektonické, stavebnětechnické zařízení rekonstrukce budovy za účelem dosažení současných standardů a zvýšení atraktivity zimního stadionu.

Požadovaný dispoziční program má prověřit v rozsahu stávajících půdorysných stop objektů. V případě omezujícího stávajícího dispozičního a konstrukčního řešení při tvorbě požadovaného dispozičního programu navrhnout nový efektivní objekt, a to pouze v jihozápadní části území (prostor parku), rozsah demolice. Jihovýchodní část (prostor stávající restaurace a hotel) stavebně, konstrukčně ponechat. Vzhledem ke ztíženým základovým poměrům, hladině spodní vody vyloučit realizaci dispozičního programu v podzemí.

Kapacita diváků hokejové haly do 3 200 sedících a stojících diváků.

Stavebně dispoziční program

Dopravní obsluha Zimního stadionu bude řešena pouze ze stávajícího parkoviště ul. Zámecký okruh.

V 1. NP ve stávajících objektech mimo prostor hokejové haly požadovaný rozsah šaten, oddělené vstupy pro diváky, hokejisty s vrátnicí, restaurace a ubytování. Blok šaten bude obsahovat 10 - 14 hokejových šaten, dále zde bude umístěna kapacita cca 80 skříněk pro hokejovou výstroj pro potřeby využití dalších hokejových družstev, rozsah a konečné řešení bude dohodnuto v průběhu výrobních výborů. Vstupní prostory vestibulu diváků a přístupy do hlediště zbavit nevhodných vestaveb, dimenzovat jako pobytové rozptylové plochy s doprovodnou funkcí pro občerstvení, WC pro diváky. Hokejovou halu s hledištěm přiblížit divákovi k ledové ploše. V prostoru hokejové haly zvážit možnost umístění restaurace na její severozápadní straně, sektor VIP se zásobováním ze stávajícího parkoviště zimního stadionu.

V 2.NP využít stávající plochy k potřebným doprovodným funkcím hokejového klubu (vedení klubu, učebna, press centrum). Vyhodnotit stavebně, současný technický stav stávající ubytovací kapacity hotelu,

v případě překročení finančního investičního limitu prostory zakonzervovat, částečně využít jen k ubytování hokejistů – garsoniery.

1. Hokejová hala

- velikost kluziště bude stávající, rozsah tribun pro diváky v kapacitě do 3 200 diváků řešit v rámci stávajícího prostoru hokejové haly,
- divácké tribuny optimalizovat v křivce viditelnosti na kapacitu cca 1800 sedících, 1 400 stojících diváků

2. Šatny

2.1. Hokejová šatna muži (A-mužstvo)

- šatna pro 27 sportovců cca 60-80 m²
- koupelna 3 – 4 sprchy, 2 umyvadla
- WC 2 pisoáry, 2 záchodové mísy
- kabina trenérů (2 osoby), kuchyň. linka, WC, sprcha
- masérna s WC 20 m²
- šatna pro civilní oblečení,
- kustos, sklad
- brusírna
- sušárna

2.2. Hokejová šatna junioři

- šatna pro 27 sportovců cca 40 m²
- koupelna 3 – 4 sprchy, 2 umyvadla
- WC 2 pisoáry, 2 záchodové mísy
- šatna pro civilní oblečení,

2.3. Hokejová šatna dorost – 2x

- šatna pro 27 sportovců cca 40 m²
- koupelna 3 – 4 sprchy, 2 umyvadla
- WC 2 pisoáry, 2 záchodové mísy
- šatna pro civilní oblečení,

2.4. Hokejová šatna sportovních tříd - žáci – 4x

- šatna pro 27 sportovců cca 40 m²
- koupelna 2 - 3 sprchy, 2 umyvadla
- WC 2 pisoáry, 2 záchodové mísy
- šatna pro civilní oblečení

2.5. Hokejová šatna ženy

- šatna pro 27 hráček
- koupelna 3 - 4 sprchy, 3 umyvadla
- WC 3 kabiny
- šatna pro civilní oblečení

2.6. Hokejová šatna hosté

- šatna pro 27 sportovců cca 40-50 m²
- koupelna 3 sprchy, 2 umyvadla
- WC 2 pisoáry, 2 záchodové mísy
- kabina trenérů (2 osoby), kuchyň. linka, WC, sprcha
- šatna pro civilní oblečení,

2.7. Bruslení šatna veřejnost

- 2.8. Krasobruslení šatna – muži
- šatna 15 m2
 - koupelna 2 sprchy, 2 umyvadla
 - WC 1 kabina, 1 pisoár
- 2.9. Krasobruslení šatna – ženy
- šatna 15 m2
 - koupelna 2 sprchy, 2 umyvadla
 - WC 2 kabiny
3. Rozhodčí šatna (mimo blok šaten hráčů)
- pro 6 osob 15 m2
 - WC, sprcha, umývadlo
4. Posilovna
5. Ošetřovna
6. Restaurace, kavárna v kapacitě 60 – 80 míst s minimálním gastro zázemím, bufety, WC diváci – využití stávající restaurace
7. Ubytování – využití stávající kapacity, provozování cca 10 garsonier pro hokejisty, učebna pro 30 osob (hokejová taktika)
8. VIP, hlasatel, press centrum
9. Blok TZB (chlazení, sněžná jáma, rolba, údržba)

Dokumentace, kterou musí dílo obsahovat, je dále specifikována v článku IX. odst. 5 této smlouvy.

Článek IV.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a je platná po celou dobu provádění díla takto:

cena bez DPH	247 000,- Kč
DPH 21%	51 870,- Kč

Konečná cena: 298 870,-Kč včetně DPH.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

2. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů.
3. Cena je konečná, může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran.
4. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny rozsahu prací, které nebylo možno znát v době uzavření této smlouvy a které jsou nad rámec zadání.

Článek V.

Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě. Objednatel nebude hradit zhotoviteli zálohu na cenu díla.
2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za provedení díla daňovým dokladem po řádném a úplném provedení díla a po jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále také jen „faktura“).

3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Nebude-li faktura obsahovat příslušným právním předpisem stanovené náležitosti nebo bude chybně vyúčtována cena za provedení díla, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
5. Smluvní strany sjednávají, že povinnost objednatele zaplatit cenu díla je splněna dnem připsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo faktuře.

Článek VI. **Místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen provedené dílo objednateli předat na adrese: Magistrát města Opavy, Krnovská 71C, Opava.
2. Osoba oprávněná k převzetí díla je Ing. arch. Zdeněk Bendík, pověřen vedením odboru hlavního architekta a územního plánu Magistrátu města Opavy.

Článek VII. **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést, dokončit a předat objednateli bez vad a nedodělků do 120 dnů od uzavření této smlouvy.
V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli bez vad a nedodělků ve sjednaném místě plnění ve stanovené době. Dílo se považuje za předané okamžikem podpisu předávacího protokolu ze strany objednatele.

Článek VIII. **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla v souladu s touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
3. Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu, při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a všech dalších vyjádřeních vztahujících se k předmětu smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla; pokud tak zhotovitel neučiní, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo respektováním pokynů daných mu objednatelem.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
8. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní odbornou způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů pouze osobami, které příslušné podmínky splňují.

9. Objednatel poskytne zpracovateli k dispozici tyto podklady:
 - situace části digitální technické mapy na podkladu digitální katastrální mapy
 - situace se zákresem jevů územně analytických podkladů na podkladu DKM, ortofoto mapy
 - projektová dokumentace stávajícího stavu z roku 2005, zhotovitel provede její kontrolu se stávajícím stavem,
 - dostupná projektová dokumentace úprav zimního stadionu
 - situace stavby tělovýchovného zařízení
 - „Statické posouzení nosných rámu střešní konstrukce zimního stadionu v Opavě dle současných ČSN EN norem“ (VŠB Ostrava 2015)
 - IGP Tělovýchovné zařízení Zámecký okruh v Opavě (J. Prusek 2006),
 - kapacitní údaje současných spotřeb energií – voda, elektro, teplo,
 - průkaz energetické náročnosti budovy,
 - technologie chlazení ledu, varianty řešení včetně propočtů nákladů,

Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu realizace díla bude zhotovitel potřebovat doplnit další podklady a tyto podklady bude mít objednatel k dispozici, poskytne je objednatel zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti. O předání podkladů bude sepsán předávací protokol.

Zhotovitel se zavazuje, že všechny podklady poskytnuté objednatelem použije pouze za účelem realizace díla dle této smlouvy. Poskytnuté podklady zejména neposkytne třetí osobě ani je jinak nebude šířit. Při nakládání s poskytnutými daty bude zhotovitel dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů. Po realizaci díla a jeho předání objednateli je zhotovitel povinen poskytnuté podklady vrátit objednateli, přičemž poskytnutá digitální data je zároveň povinen nevrátně vymazat ze všech svých paměťových nosičů.

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že nositelem autorských práv k poskytnutým podkladům mohou být i třetí osoby, které daly objednateli souhlas s jejich užitím dle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že v případě porušení některé z povinností uvedených v předcházejícím odstavci tohoto článku může být do výše škody způsobené objednateli započítána i majetková újma a sankce, které bude objednatel povinen uhradit v důsledku uvedeného porušení smlouvy držiteli autorských práv.

10. Objednatel se zavazuje zorganizovat v průběhu zpracovávání architektonické studie minimálně 3 výrobní výbory za účasti zhotovitele, Hokejový klub Opava s.r.o., vedení Statutárního města Opavy a následujících odborů Magistrátu města Opavy – odbor hlavního architekta a územního plánu (OHA a ÚP), odbor majetku města (OMM), odbor přípravy a realizace investic (OPRI), odbor životního prostředí (OŽP). Pro řádné konání výrobního výboru je však dostatečná účast zhotovitele a zástupce odboru hlavního architekta a územního plánu Magistrátu města Opavy, kteří jsou povinni se výrobního výboru účastnit. Předmětem výrobních výborů bude projednání rozpracovaného díla a záležitostí s tím spojených a případné udělení pokynů zhotoviteli k dalšímu provádění díla. V případě, že se výrobní výbor neuskuteční do 7 pracovních dnů od jeho svolání objednatelem, prodlužují se o každý následující den všechny lhůty tím dotčené; to však neplatí, pokud konání výrobního výboru zmaří (např. svou neúčastí nebo nepřipraveností) zhotovitel. Objednatel svolá výrobní výbory a jejich termíny určí po projednání se zhotovitelem.

Článek IX.

Předání díla

1. Objednatel je povinen dílo po jeho provedení převzít, jen je-li provedeno řádně, bez vad a nedodělků a bude-li splňovat všechny náležitosti dle této smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů před navrhovaným dnem předání a převzetí. Přílohou této výzvy musí být **provedená architektonická studie Rekonstrukce Zimního stadionu Opava**, aby se mohl objednatel před převzetím díla s dílem předběžně seznámit a aby měl lhůtu pro ověření, zda je dílo provedeno řádně a nevykazuje zjevné vady či nedodělky. Zjistí-li objednatel, že dílo není provedeno řádně nebo že vykazuje vady či nedodělky, sdělí tuto skutečnost zhotoviteli na navrženém dni předání a převzetí a své stanovisko odůvodní (tím nejsou dotčena práva objednatele z vad díla, které objednatel při předběžném seznámení se s dílem neodhalil nebo které vyjdou najevo dodatečně.). Zhotovitel je pak oprávněn opětovně vyzvat objednatele k převzetí díla až poté, co vyčtené vady, nedodělky i jiné nedostatky díla odstraní.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který sepiše zhotovitel, a který bude

zejména obsahovat: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, odkaz na tuto smlouvu – číslo a datum uzavření této smlouvy, zahájení a ukončení prací na prováděném díle, přehled prací provedených na díle, prohlášení objednatele o převzetí díla, datum a místo sepsání protokolu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

4. Předávací protokol musí být sepsán ve dvojnásobném vyhotovení a musí být podepsán oběma smluvními stranami. Po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

5. Dokumentace tvořící dílo musí obsahovat:

- průvodní zprávu s popisem návrhu dispozičního, technického zařízení budovy, požárně bezpečnostního a architektonického řešení. Technické zařízení budovy a technologie chlazení bude obsahovat kapacitní údaje spotřeb energií, rekuperaci tepla, informace o trasách vedení (kapacitní údaje současných spotřeb energií – voda, elektro, teplo jsou k dispozici u objednatele).
- rozbor využitelnosti stávajících technologií s ohledem na životnost, jejich efektivitu již realizovaného technického zhodnocení od roku 2001 ve výhledu. Jde především o stávající čpavkovou technologii chlazení, její případné nahrazení jinými druhem, v souvislosti s ochranou životního prostředí, dále životnost rozvodu chlazení pod lední plochou atd..(podklady a cenová nabídka technologie chlazení je k dispozici u objednatele)
- požadavky na tepelně technickou obálku budovy, navrženy případně environmentálně příznivé opatření pro snížení spotřeb médií (průkaz energetické náročnosti budovy je k dispozici u objednatele).
- statické posouzení nosné konstrukce rámu v souvislosti na nové navržené řešení střešního pláště, rozvodů TZB, kterými bude v realizaci zatížena nosná rámová konstrukce hokejové haly ve vazbě na doporučení, závěry „Statické posouzení nosných rámu střešní konstrukce zimního stadionu v Opavě dle současných ČSN EN norem“ (VŠB Ostrava 2015),
- celkovou situaci řešeného území,
- půdorysy, řezy, pohledy,
- kvalifikovaný propočet investičních nákladů s výčtem jednotlivých úprav s návrhem etapizace objektové soustavy
etapa 1 – šatny sportovci, veřejnost, regenerace
etapa 2 – hokejová hala interier (tribuny, rekonstrukce chlazení a ledové plochy)
etapa 3 – hokejová hala exterieur (obálka budovy)
etapa 4 – ubytování a restaurace
- dokladová část s vyjádřeními dotčených subjektů, správců inženýrských sítí, k existenci sítí (SmVaK, RWE, ČEZ, Telecom) v zájmovém území, konzultační zápisy, vyjádření (hasičský záchranný sbor, KHS, odbory MMO - OŽP, OM, OPRI, ORSP)

Dokumentace musí být předána ve 4 pare v tištěné podobě. Zároveň musí být návrh architektonické studie odevzdán v digitální podobě (na nosiči 2 x CD nebo DVD) takto:

- faksimile tištěné podoby jako soubory Adobe PDF („vše co na papíře to v PDF“) s indexem v souboru HTML
- zdrojové soubory grafické a textové části jako soubory ve formátech (případně jiní formáty po předchozím odsouhlasení objednatelem) s indexem v souboru HTML
- textové soubory: volitelně RTF, DOC
- vektorové soubory: volitelně DGN, DWG, SHP, VYK včetně popisu datového modelu (struktury vrstev)
- rastrové soubory: volitelně JPG, BMP, TIFF, CIT

Veškeré mapové výstupy a jejich zdrojové soubory musí být zpracovány v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv. Zdrojové soubory grafické části musí obsahovat rámy mapových listů (klad státní mapy 1:5000 anebo klad katastrální mapy 1:2000).

Článek X.

Vlastnictví

Smluvní strany se dohodly, že zaplacením ceny díla přejdou výlučně na objednatele všechna majetková práva k dílu. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude objednateli sloužit jako projekt k realizaci dalšího díla. Pro tento případ zhotovitel bezúplatně a již bez dalšího neodvolatelně uděluje objednateli souhlas s neomezeným užitím díla zhotoveného na základě této smlouvy a k jeho případným změnám při realizaci dalšího díla. Zhotovitel rovněž bezúplatně

a neodvolatelně uděluje objednateli souhlas k rozmnožování, k půjčování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy a k vystavování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy.

Článek XI.

Záruka za jakost, záruční podmínky, odpovědnost za vady, pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat této smlouvě, platné právní úpravě a příslušným technickým normám.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla objednateli.
3. Nároky z vad díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případné vady je zhotovitel povinen provést bezodkladně po jejich zjištění objednatelem, nejpozději do 14 dnů od oznámení vady zhotoviteli, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za kvalitní provedení díla, za jeho kompletnost a právní nezávadnost. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli porušením svých povinností dle této smlouvy; porušením smluvní povinnosti se rozumí rovněž porušení povinnosti uložené zákonem, kterou je zhotovitel povinen dle této smlouvy splnit či respektovat.
5. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením plnění této smlouvy nebo na jeho požádání i kdykoli později během plnění této smlouvy potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek XII.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním bezvadného díla řádně a včas objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této své smluvní povinnosti ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
2. Objednatel je v případě prodlení se zaplacením ceny díla povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve stanovené době, vzniká objednateli vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty za porušení této smluvní povinnosti zhotovitele ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
4. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti zhotovitele.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou prodlením zhotovitele, kterou lze vymáhat samostatně. Zhotovitel má v souladu se zákonem právo na náhradu škody, která mu vznikne prodlením objednatele se zaplacením ceny díla řádně a včas.
6. Pohledávku z titulu smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele za objednatelem z titulu neuhrazené ceny díla.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Výsledek činnosti, jež je předmětem díla, není zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám než objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním této smlouvy, nebo které jsou obsahem této smlouvy, neposkytne třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit vedle případů, které stanoví zákon, rovněž v případě:
 - nerespektuje-li zhotovitel při provádění díla pokyny a požadavky objednatele,
 - poruší-li zhotovitel jinou povinnost stanovenou touto smlouvou, a ač byl na to objednatelem upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, tuto nápravu nezjednal.
4. Odstoupení je účinné dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
5. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 15-denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě předčasného ukončení smlouvy z důvodů na straně objednatele má zhotovitel právo na úhradu rozpracovaného díla a účelně vynaložených nákladů.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva (pohledávky) plynoucí z této smlouvy na třetí osobu.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám srozumitelná, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
11. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
12. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebo ve faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDHP, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
13. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
14. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

15. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada Statutárního města Opavy svým usnesením č. 1702/49 RM 16 ze dne 9. 11. 2016.

V Opavě dne 1. 12. 2016

V Opavě dne 30. 11. 2016

za objednatele
Ing. Radim Křupala v. r.
primátor

za zhotovitele
Ing. arch. Jiří Horák v. r.