

Smlouva o dílo číslo 13/2019

uzavřená podle §2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník a vyhlášky č. 231/2012 Sb. v platném znění mezi níže uvedenými stranami na **montáž mříží na vnější ostění oken pavillonu číslo 1** dle specifikace této smlouvy a za podmínek dále uvedených.

I. Smluvní strany

Objednatel: **Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod**
580 23, Havlíčkův Brod, Rozkošská 2322
Za kterou jedná: MUDr. Jaromír Mašek, ředitel nemocnice
IČO: 00179230
DIČ: CZ00179230
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové
Číslo účtu:
Pověřen jednáním ve věcech technických a technickým dozorem:
Václav Sýkora – strojní technik
tel: , mob. : ,
e-mail:
Pověřen jednáním ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Jašček, vedoucí PTÚ
tel: , mob. ,
e-mail:
Pověřen jednáním ve věcech BOZP a PO:
Stanislav Horníček – referent BOZP a PO
tel: , mob.
e-mail:

a

Zhotovitel: **Miloš Hejkal - HEMI**
580 01 , Havlíčkův Brod , Kyjov 31
Za kterou jedná : Miloš Hejkal
IČO : 459 01 767
DIČ : CZ 7201202976
Bankovní spojení : ČSOB
Číslo účtu :
Pověřen jednáním ve věcech technických a smluvních :
Miloš Hejkal - majitel firmy
mob. :
e-mail :

II. Předmět díla

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je **montáž mříží na vnější ostění oken pavilonu číslo 1 Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod.**

Cenová nabídka je nedílnou součástí SOD.

Objednatel se zavazuje celé řádně a bezvadně dokončené dílo převzít a uhradit za něj zhotoviteli smluvenou cenu.

2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla jsou:

- platné české technické normy přejímající evropské normy
- platné zákony a vyhlášky
- podmínky poptávky na „Montáž mříží na vnější ostění oken pavilonu číslo 1“
- nabídka zhotovitele podaná v rámci poptávky

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, opatření BOZP apod.).

Do zhotovení díla dále patří:

- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).

III. Místo a doba plnění

1. **Místo plnění:** budova pavilonu číslo 1 – prostory oddělení 1A – areál Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod

Zhotovitel musí při provádění díla respektovat v celém areálu provozní podmínky běžného provozu Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod.

2. **Doba plnění:**

Zahájení	01.02.2019
Dokončení	28.02.2019

Dokončením díla se rozumí předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu.

Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.

Práce zhotovitele na plnění díla musí probíhat trvale. Objednatel nepřipouští přerušení realizace díla z důvodu přesunu pracovníků zhotovitele na jinou akci.

Pokud zhotovitel stavební práce na díle nezačíná ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovené dílo činí:

Cena celkem bez DPH	83.342,00 Kč
Celkem DPH 21 %	17.501,82 Kč
Cena celkem včetně DPH	100.843,82 Kč

a byla sjednána na základě průzkumu trhu .

2. Smluvní cena uvedená v předchozím odstavci je cenou obsahující veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla popsaného v článku II. této smlouvy včetně nákladů vyplývajících z obchodních podmínek uvedených v této smlouvě o dílo, nákladů spojených se zařízením staveniště, nákladů na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nákladů na ochranu stávajících konstrukcí a staveb a nákladů na úklid před předáním dokončeného díla.
3. DPH k ceně díla uvedené v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v čase fakturace.
4. Smluvní cena je zhotovitelem doložena oceněnými položkami soupisu prací, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny položek soupisu prací jsou po celou dobu realizace díla nejvýše přípustné. Za soulad oceněných položek soupisu prací s objednatelům předaným soupisem prací, dodávek a služeb, je odpovědný zhotovitel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádné a bezvadně provedené dílo zaplatit.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě vystavené faktury dle položkového soupisu provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
Faktura bude zasílána pouze elektronicky na e-mailovou adresu:
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení druhu nebo množství provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn vrátit fakturu jako neoprávněnou.
5. Faktura musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí být předložena kupujícímu ve dvou vyhotoveních. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, nejpozději však do 10 dnů pracovních dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
6. Splatnost faktury se stanoví do 30 dnů ode dne doručení oprávněné faktury do sídla objednatele. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

7. Objednatel je oprávněn fakturované částky započíst proti splatným smluvním pokutám, úrokům z prodlení, úhradám způsobených škod, nákladům a službám objednatele vyvolaných činností zhotovitele.

VI.

Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele a technického dozoru, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
4. Zhotovitel je povinen zajistit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku objednatele v areálu objednatele mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti, podchody pod lešením apod.).
5. Pokud činností zhotovitele v souvislosti s realizací díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj částí díla provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Předmětné dokončené dílo bude protokolárně zhotovitelem předáváno a objednatelem přijímáno jako celek tak, aby dílo bylo předáno nejpozději ve lhůtě dokončení uvedené v čl. III. Zhotovitel předvede a doloží způsobilost díla sloužit svému účelu.
2. Řádně a bezvadně provedeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel může převzít dílo s výhradou zjištěných zjevných vad nebránících způsobilosti díla sloužit svému účelu.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
4. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami nebo jejich zmocněnci.

VIII.

Záruka za jakost provedeného díla

1. Zárukou za jakost provedeného díla se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti vyplývající z ustanovení článku II. smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

IX.

Vady díla v záruční době

1. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je oprávněn a povinen tuto bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada popsána, případně musí být uvedeno, jak se projevuje.
2. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamacie odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den sjednané záruční lhůty.
3. Nejpozději pátý den po doručení reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k objednateli k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Tento protokol musí obsahovat zejména místo a přesný popis vady nebo jejích projevů, dohodnutý způsob a termín odstranění reklamované vady díla. Protokol podepíše oprávněný zástupci objednatele a zhotovitele.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady bez zbytečného odkladu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že zhotovitel musí nastoupit k odstranění vady nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamace a vadu musí odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace, pokud tomu nebrání klimatické podmínky nebo provozní podmínky objednatele.
5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) bezodkladně, nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
6. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady přes opakovanou výzvu ani do 10-ti dnů po obdržení reklamace objednatele je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady sebe, nebo jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dní ode dne doručení faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
9. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
10. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

X.

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro dokončení díla uvedenou v odst. 2 čl. III, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušné faktury.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje dlužníka povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
4. Ujednáními o smluvních pokutách v tomto článku není vyloučen ani omezen nárok každé smluvní strany na náhradu škody, kterou jí svým uvedeným neplněním druhá smluvní strana způsobila.

XI.

Ostatní ujednání

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání objednateli.
3. Smluvní strany mají právo na náhradu škody, která jim byla způsobena porušením povinnosti druhou smluvní stranou.

4. Poruší-li některá smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.
5. Podmínky pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro obě strany závazné a neměnné a mohou se změnit pouze v případě vyšší moci (živelná pohroma, apod.).

XII. Závěrečná ujednání

1. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným, pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy, uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Ostatní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvou prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž tři vyhotovení obdržel objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (smlouva o dílo včetně všech jejích příloh) na profilu zadavatele.
4. **Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.** Strany této smlouvy berou na vědomí, že Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod je státní příspěvkovou organizací. Může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nebo postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí.

Příloha č. 1: Cenová nabídka.

Objednatel:

V Havlíčkově Brodě dne 23.01.2019

Zhotovitel:

V Havlíčkově Brodě dne 25.01.2019

.....
MUDr. Jaromír Mašek
ředitel nemocnice

.....
Miloš Hejkal
majitel firmy

Zhotovitel:
 HEJKAL Miloš – HEMI
 Výškové práce
 Kyjov 31
 580 01 Havlíčkův Brod
 IČO:45901767
 DIČ:223-7201202976

č.úctu:

**Cenová nabídka - montáž mříží na vnější ostění oken na Pavilonu 1,
 Psychiatrické nemocnice v Havlíčkově Brodě**

Objednatel: Ing.Jašček
 Psychiatrická nemocnice
 58023 Havlíčkův Brod

PRÁCE + režie	MJ	Množství	Cena / MJ	Sleva	Cena / MJ po slevě	Cena celkem
	MJ	KS/M2	KČ/MJ	%	KČ	KČ
Kotvení mříží do vnějšího ostění oken pomocí závitových trnů ø - 14 mm, délky 250 mm pomocí chemické kotvy						
zabezpečení stavby a pomocná zařízení	ks	34	180,00 Kč	0	180,00 Kč	6 120,00 Kč
přípravné práce, nářadí, jistění	ks	34	100,00 Kč	0	100,00 Kč	3 400,00 Kč
přesun materiálu	ks	34	240,00 Kč	0	240,00 Kč	8 160,00 Kč
demontáž vrchního výklopného okna	ks	34	200,00 Kč	0	200,00 Kč	6 800,00 Kč
rozměření otvorů na závitové trny 6x	ks	34	140,00 Kč	0	140,00 Kč	4 760,00 Kč
vyvrtání do plného materiálu + chemické kotva	ks	204	88,00 Kč	0	88,00 Kč	17 952,00 Kč
montáž trnů s osazením matek	ks	34	60,00 Kč	0	60,00 Kč	2 040,00 Kč
zavěšení mříže do vněj. ostění okna	ks	34	450,00 Kč	0	450,00 Kč	15 300,00 Kč
zapravení zdiva po montáži trnů	ks	34	65,00 Kč	0	65,00 Kč	2 210,00 Kč
zabezpečení matek proti povolení	ks	204	10,00 Kč	0	10,00 Kč	2 040,00 Kč
montáž vrchního výklopného okna	ks	34	150,00 Kč	0	150,00 Kč	5 100,00 Kč
úklid staveniště	ks	34	200,00 Kč	0	200,00 Kč	6 800,00 Kč
	ks	0	0,00 Kč	0	0,00 Kč	0,00 Kč
	ks	0	0,00 Kč	0	0,00 Kč	0,00 Kč
	hod	0	0,00 Kč	0	0,00 Kč	0,00 Kč
doprava	km	86	10,00 Kč	0	10,00 Kč	860,00 Kč
režie	ks	1	1 800,00 Kč	0	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
ubytování	ks	0	0,00 Kč	0	0,00 Kč	0,00 Kč
Cena celkem bez DPH						83 342,00 Kč

Cena s 21 % DPH :

100 843,82 Kč

21.1.2019