**Smluvní strany:**

**PhDr. David Majer**

se sídlem: Volgogradská 2504/31, 700 30 Ostrava - Zábřeh

IČ: 75402416

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení:

č.ú.

na straně jedné jako „*pronajímatel“*,

a

**Muzeum Vyškovska, příspěvková organizace**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1223

se sídlem: náměstí Čsl. armády 475/2, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov

IČ: 00092401

DIČ: není plátce DPH

zastoupená: Mgr. Monikou Pelinkovou, ředitelkou

bankovní spojení:

č.ú.

na straně druhé jako „*nájemce“*

uzavírají v souladu s ust. § 2201 až 2234 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O NÁJMU č. 2/2019**

1. **Předmět a účel nájmu**
2. Pronajímatel je vlastníkem předmětů – 3 ks bezpečnostních výstavních vitrín, sklo 10 mm, osvětlení, rozměr 90 x 90 x 220 cm (dále jen předmětů), které využívá k výstavním účelům.
3. Pronajímatel dočasně přenechává nájemci předměty za účelem jejich využití pro výstavní účely v objektech Muzea Vyškovska, příspěvkové organizace.
4. Veškerá práva vlastníka k předmětům zůstávají touto smlouvou nedotčena.
5. Smluvní strany prohlašují ve shodě, že předměty jsou způsobilé pro účel nájmu.
6. **Doba nájmu**
7. Smlouva o nájmu se sjednává na dobu určitou, a to od 2. 1. 2019 do 31. 12. 2019 včetně.
8. Nájemce se zavazuje předměty vrátit pronajímateli nejpozději do 31. 12. 2019 včetně.
9. O případné prodloužení nájmu předmětů je nájemce povinen požádat pronajímatele nejpozději **30 dnů** před ukončením původní lhůty.
10. **Cena nájmu**
    * + 1. Nájemce je povinen zaplatit nájemné ve výši 93 750 Kč.
        2. Nájemné v celkové výši 93 750 Kč je splatné do 28. 2. 2019 na základě faktury se splatností min. 14 dní vystavené pronajímatelem nájemci.
        3. Za opožděnou úhradu nájemného zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové výše nájemného za každý den prodlení.
11. **Přeprava předmětů**
    * + 1. Smluvní strany se dohodly, že nakládku, přepravu a vykládku předmětů na místo určení a zpět zajistí na svůj náklad a nebezpečí pronajímatel.
12. **Povinnosti nájemce**
13. Předměty může nájemce užít výhradně k účelu uvedenému v čl. I. odst. 2 této smlouvy a nesmí je bez písemného souhlasu pronajímatele přenechat k užívání žádné třetí osobě.
14. Nájemce nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předměty umístit na jiném než sjednaném místě (viz čl. I. odst. 2 této smlouvy), ledaže by to bylo nezbytné k odvrácení hrozící škody na předmětech.
15. Nájemce je povinen po dobu nájmu zajistit ochranu, bezpečnost a úplnost předmětů včetně dodržování platných protipožárních a jiných předpisů vztahujících se k předmětu nájmu.
16. Nájemce od okamžiku převzetí až do předání předmětů zpět pronajímateli nese objektivní odpovědnost za jejich poškození, zničení nebo ztrátu, a to v souladu s příslušnými ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli vzniklou škodu, přičemž výše vzniklé škody bude vyčíslena dle aktuálního znaleckého posudku zadaného pronajímatelem. Úhradu za vypracování znaleckého posudku zajistí nájemce.
17. Pokud nájemce poruší jakoukoliv povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody. V případě, kdy pronajímatel odstoupí od smlouvy, je nájemce povinen předměty bez zbytečného odkladu vrátit pronajímateli.
18. Pronajímatel má právo žádat, aby mu i jednotlivé předměty byly vráceny před sjednanou lhůtou nájmu. Nájemce je povinen předměty pronajímateli vrátit.
19. Nájemce je povinen neprodleně informovat pronajímatele o všech skutečnostech, které se týkají změny stavu předmětů, zejména jejich poškození, zničení nebo ztráty.
20. **Závěrečná ustanovení**
21. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnými číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami a podepsanými zástupci obou smluvních stran.
22. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
23. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, dvě vyhotovení obdrží nájemce.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ve Vyškově dne 2. 1. 2019 |  | Ve Vyškově dne 2. 1. 2019 |
| Pronajímatel: |  | Nájemce: |
| PhDr. David Majer |  | Mgr. Monika Pelinková  ředitelka Muzea Vyškovska, p.o. |