



2535/SMB/2018-SMBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
zastoupená Ing. Jiřina Novotná, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Mladá Boleslav
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj,

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5,
zastoupený MVDr. Josefem Řihákem, radním Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT,
jednajícím na základě pověření hejtmanky Středočeského kraje ze dne 12. 7. 2018
IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/SMB/2512/2018-SMBM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 1186/10, ostatní plocha, silnice, vedený v účetní hodnotě 113.160,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Debrž, obec Mladá Boleslav, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 článku CXVII části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb. příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitá věc**“) se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ji do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 a v souladu s §§ 9 a 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve

znění pozdějších předpisů, neboť předmětná nemovitá věc je silničním pozemkem a je na něm umístěno těleso silnice II. třídy č. II/259, které je ve vlastnictví nabyvatele.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že převáděný majetek z částí leží v maloplošném zvláště chráněném území „Národní přírodní památka Radouč“ a jeho ochranném pásmu a že si je vědom povinností vyplývajících z ustanovení z.č. 114/1992 Sb. - o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel si je dále vědom, že tato smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci podléhá schválení Ministerstvem životního prostředí ČR.
4. Bezúplatný převod předmětného majetku byl projednán Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením číslo 029-04/2017/ZK ze dne 7. 3. 2017 a následně schválen usnesením č. 051-16/2018/ZK ze dne 26. 11. 2018.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem životního prostředí ČR podle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb. za předpokladu, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo životního prostředí ČR a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ing. Jiřina Novotná
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Mladá Boleslav

.....
MVDr. Josef Řihák
radní Středočeského kraje
pro oblast majetku a ICT

DOLOŽKA

podle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 26. 11. schválilo na svém zasedání usnesením č. 051-16/2018/ZK podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemku p.p.č. 1186/10 zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Debř, obec Mladá Boleslav, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci čj. UZSVM/SMB/2512/2018-SMBM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje.

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....
MVDr. Josef Řihák
radní Středočeského kraje
pro oblast majetku a ICT

V Praze dne

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových