



Naše č. j.: UT-02671/2016



## Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též "OZ"), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

### **Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**

se sídlem: Praha 12, Lhotecká 559/7, 143 01,  
IČ: 604 98 021,  
doručovací a fakturační adresa: P.O. BOX 110, Praha 4, 143 00,  
zastoupená: Mgr. Miloslavem Koudelným, ředitelem,  
bankovní spojení: ČNB Praha, a.s., číslo účtu: 52626880/0710,

(dále jen „objednatel“)

a

### **TEZAO, s.r.o.**

zapsána v OR vedeného MS v Praze, oddíl C, vložka 7139,  
se sídlem: Ládevská 416, 184 00 Praha 8,  
IČ: 453 13 067, DIČ: CZ45313067,  
bankovní spojení: ČS a.s. Praha 8, Sokolovská 1,  
číslo účtu: 0200201309/0800,  
zastoupené: p. Liborem Zámotným, jednatelem,  
telefonní spojení: 283 880 555, faxové spojení: 283 881 061

(dále jen „zhotovitel“)

## **Čl. I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele (*na svůj náklad, nebezpečí a s potřebnou péčí*) zajistit spolehlivý provoz systému EZS, zejména zajištění předepsaných kontrol a včasného odstranění případných závad systému EZS v objektu Správy uprchlických zařízení MV, zařízení pro zajištění cizinců Balková, Balková 1, Tis u Blatna, Žihle (dále také „zařízení“ a „dílo“).
2. Zhotovitel prohlašuje a dokládá odbornost, resp. oprávnění vykonávat činnost dle odst. 1 v souladu s příslušnými právními předpisy. Dále prohlašuje, že je mu stav systému EZS znám, neboť servisní služby vykonával i za správy MV.
3. Objednatel se zavazuje dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj níže specifikovanou cenu v souladu s veřejnou zakázkou č. j. UT-02190/2016.

## **Čl. II.**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla po dobu servisního období v těchto termínech:
  - a) termín plnění ročních periodických revizí: leden příslušného kalendářního roku.
  - b) termín plnění pololetních kontrol: červenec příslušného kalendářního roku.

2. Zhotovitel bude provádět v době mezi ročními revizemi pololetní zkoušky, a to v termínu specifikovaném v odst. 1, a o výsledku těchto zkoušek bude informovat objednatele zápisem do provozní knihy.
3. V případě poruchy se pracovník zhotovitele dostaví a zahájí práci na odstranění poruchy do 24 hodin od nahlášení poruchy (v pracovní době od 07:00hod. do 16:00hod.) prostřednictvím elektronické pošty na e-mail: [tezao@tezao.cz](mailto:tezao@tezao.cz).
4. Zhotovitel se zavazuje potvrdit a dodat objednané práce v dohodnutých lhůtách ode dne doručení.  
V případě, že dnem nahlášení je pátek, pak se čas počítá s přerušením v sobotu a neděli. Následuje-li za dnem nahlášení den pracovního klidu, počítá se čas s přerušením v den pracovního klidu.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
6. Záruka na jakost za provedené práce činí 6 měsíců. Záruka na jakost náhradních dílů činí 24 měsíců, mimo náhradních zdrojů, kde je záruka 6 měsíců.

### **Čl. III.**

#### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje zajistit:
  - a) platnou dokumentaci,
  - b) přístup do všech střežených prostor zařízení.
2. Osobou zmocněnou a odpovědnou jednat jménem objednatele ve věcech této smlouvy je Ing. Dana Boháčová, tel.: 974 827 141. Tato osoba bude oprávněna jednat se zhotovitelem o všech okolnostech, které souvisejí s činností zhotovitele v rozsahu servisovaného zařízení.  
Kontaktní osoba objednatele v místě plnění: p. Procházka, tel: 373 395 300.  
Tato osoba bude odpovědná také za to, že zařízení bude obsluhováno pouze osobou proškolenou ve smyslu platných předpisů.

### **Čl. IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Základní cena je stanovena jako cena paušální a bude poukazována zhotoviteli po provedení roční revize. Strany se dohodly na způsobu úhrady formou faktur vystavovaných zhotovitelem na podkladě skutečně provedených a zástupcem objednatele odsouhlasených prací na pracovních listech zhotovitele.
2. Faktura (daňový doklad) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle stávajících platných předpisů včetně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a příslušný pracovní list.
3. Objednatel je povinen zaplatit fakturu do 21 dnů ode dne prokazatelného doručení na fakturační adresu: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4.
4. Za den uskutečnění platby se považuje den, kdy byla cena odepsána z účtu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí dle odst. 2. tohoto článku. Do doby doručení opravené faktury se objednatel nenachází v prodlení s placením dlužné částky. Po doručení opravené faktury objednateli počíná běžet nová lhůta její splatnosti 21 dnů.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny.



7. Dohodou smluvních stran činí cena za zhotovení díla:

Roční paušální cena bez DPH činí: 25.998,00,-Kč  
Roční paušální cena s DPH 21% činí: **31.457,58,-Kč**

Paušální cena zahrnuje tyto poskytované služby:

7. 1. Roční periodickou revizi EZS.
7. 2. Pololetní zkouška funkce EZS.
7. 3. Cenu práce na odstranění všech běžných poruch systému EZS - zjištěné závady, které mohou narušit funkci systému, zhotovitel automaticky odstraní.
7. 4. Materiál, který je nutný pro funkci systému EZS.
7. 5. Školení a doškolení pracovníků obsluhy systému EZS.

8. Paušální cena nezahrnuje:

8. 1. Součástí ceny není zvýšení nákladů, které vzniknou zhotoviteli tím, že v rozporu s dohodnutým zajištěním přístupu k zařízení podle čl. III. odstavce 1. písm. b) smlouvy toto dodrženo nebude a zhotovitel by byl nucen nést zvýšené náklady. Tyto náklady se zavazuje hradit objednatel na základě zhotovitelem vystavené faktury.
8. 2. Cenu práce na odstranění závad, které byly způsobeny úmyslně nebo nedbalostí, případně u poruch velkého rozsahu způsobených živelnou událostí. Dále poruch, které byly prokazatelně záviněny přepětím v síti, zkratem, či nekvalifikovaným zásahem obsluhy, cizí osoby nebo nevyškoleným pracovníkem objednatele.

## Čl. V.

### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o díle či jeho zaměstnancích a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1. všechny osoby, které se budou podílet na předmětu díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinností mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na předmětu díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

## Čl. VI.

### **Smluvní pokuta, úrok z prodlení a odstoupení od smlouvy**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínech dle čl. II. odst. 1. a 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH v zákonné výši, za každý týden prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení s odstraňováním vad díla (viz čl. II. odst. 3).
3. V případě porušení čl. V. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé zjištěné a dokumentované porušení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.


5. Nezaplatí-li objednatel fakturu včas, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) zhotovitel je v prodlení s předáním díla delším jak 60 dnů,
  - b) zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě,
  - c) dílo neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude s úhradou faktury v prodlení vyplývající z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
9. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem od podání tohoto doporučeného dopisu k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
10. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně.

## Čl. VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31.12.2016** a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být oboustranně vypovězena s tříměsíční výpovědí, při čemž lhůta výpovědi začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena. Po celou dobu výpovědi platí ujednání smlouvy.
3. Při opakovaném hrubém porušení ujednání této smlouvy může být tato smlouva vypovězena oboustranně s jednoměsíční výpovědní lhůtou.
4. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem na aktuální adresy. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí posledně uvedená adresa a na této adrese platí při nepřevzetí doporučeného dopisu fikce doručení uplynutím pátého dne od předání zásilky k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
5. Změny této smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku k této smlouvě.
6. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených platí ustanovení platného OZ.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne 4 / 2 / 2016

  
**Mgr. Milošlav Koudelný**  
ředitel SUZ MV  
(objednatel)

V Praze dne P / L / 2016

  
**Libor Zámostný**  
jednatel TEZAO, s.r.o. (1)  
(zhotovitel)

## Příloha č. 1

### Seznam prvků:

Galaxy 512	Zabezpečovací ústředna v.4,002	1
MK7	LCD Klávesnice	12
RIO G8-8	koncentrátor	10
UNI 1 INT	Modul v.4,20	1
EV100	PIR detektor	4
IR130 Plus	PIR detektor Alarmcom	29
EV455	PIR detektor	1
DC101	Magnetický kontakt	1
MK 440	Magnetický kontakt Alarmcom	3
DTNUB	Přepětová ochran 2/12/0,5	1
DTNUB	Přepětová ochran 2/12/5	1
UNIPOWER 2000	Zdroj 150VA	1
AXSP	Zdroj K40/10A	1
BS127	Akumulátor 12V/7,2 Ah, olověný, bezúdržbový	1
PS12380Vds	Akumulátor 12V/38 Ah, olověný, bezúdržbový	1
PC	PC + monitor LG	1
ALVIS	Grafický systém	1