

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU č.: P/12332326

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Šumperk
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „**propachtovatel**“) na straně jedné

a

SKIAREAL ČHS, s. r. o.

se sídlem Šumperk, Tyršova 1581/12, PSČ 787 01
IČO: 27834301, DIČ: CZ27834301
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43125
zastoupená [REDAKCE] jednatelem
(dále jen „**pachtýř**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k pozemkům (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“), které jsou ve vlastnictví České republiky, uvedeným v příloze č. 1, která je přílohou k této smlouvě o pachtu (dále jen „**Smlouva**“).
2. Předmětné pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 17, pro katastrální území Kouty nad Desnou, obec Loučná nad Desnou, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk.
3. Předmětné pozemky, resp. jejich části jsou dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa na základě:
 - rozhodnutí Městského úřadu Šumperk č.j.: ŽPR-2311/R-106/2005-Ing.Do ze dne 12.9.2005, a to na dobu určitou do 30.6.2025
 - a rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j.: KUOK 595/2016 ze dne 5.1.2016 (změněné rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j.: KUOK 102884/2015 ze dne

- 20.11.2015), a to na dobu určitou do 31.10.2035. Tato rozhodnutí jsou nedílnou přílohou č. 2 a přílohu č. 3 k této Smlouvě.
4. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku a přesněji specifikovaný v příloze č. 1 k této Smlouvě o celkové výměře 63 837 m² k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem provozování lyžařského areálu Červenohorské sedlo. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad; tím nejsou dotčena jednotlivá ujednání v této Smlouvě (např. kde je vyžadován předchozí souhlas propachtovatele).
 5. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
 6. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Katastrální mapa a geometrické plány č. 199-223/96 ze dne 22.1.1997, č. 264-161/2002 ze dne 24.8.2005 a č. 618-157/2015 ze dne 27.8.2015 s přesným zákresem předmětu pachtu jsou nedílnými přílohami č. 4 – č. 7 k této Smlouvě.
 7. Z pachtu je vyřazeno právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
 8. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
 9. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II. Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem provozování lyžařského areálu Červenohorské sedlo.
2. Předmětem podnikání pachtýře je provozování lanové dráhy, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

III. Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 63 837 m², a to na dobu určitou od 1.8.2016 do 30.6.2025.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,

- b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
- a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. [REDACTED]
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 30.11. běžného roku a toto datum je zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je

smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.

5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2017.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržívat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskláňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu pachtu odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.

11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování lyžařského areálu Červenohorské sedlo tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednaly, že právo zápisu předmětu pachtu dle této Smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.

VI. Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII. Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.8.2016.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy končí a pozbývá platnosti nájemní smlouva č. A/123 32 160 ze dne 5.3.2004, ve znění dodatku č. 1 a č. 2.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Soupis propachtovaných pozemků, výpočet pachtovného
 - Příloha č. 2: Rozhodnutí Městského úřadu Šumperk č.j.: ŽPR-2311/R-106/2005-Ing.Do ze dne 12.9.2005

- Příloha č. 3: Rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j.: KUOK 595/2016 ze dne 5.1.2016
- Příloha č. 4: Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu pachtu
- Příloha č. 5 - Geometrický plán č. 199-223/96 ze dne 22.1.1997
- Příloha č. 6 - Geometrický plán č. 264-161/2002 ze dne 24.8.2005
- Příloha č. 7 - Geometrický plán č. 618-157/2015 ze dne 27.8.2015

V Hradci Králové, dne: 1.8.2016

V Šumperku dne:

generální ředitel

jednatel

jednatel

Soupis propachtovávaných pozemků, propočet ročního pachtovného

Příloha č.1

Pronajímatel: Lesy České republiky, s.p.

Nájemce: SKIAREAL ČHS,s.r.o.
IČ: 27834301

Číslo smlouvy: P/12332326

Poř.č.	Druh pozemku	Katastrální území	Parc.č. dle KN	Parc.č. nové dle GP	Geometrický plán č.	Výměra pachtu (m ²)	Výměra pachtu k odlesnění (m ²)	Sazba pachtovného (Kč/m ²)	Způsob využití	Celkem pachtovné (Kč/rok)
1	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/23	x	x	22 471	0		sjezdovka	-
2	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/26	x	x	168	0		sjezdovka	-
3	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/28	x	x	4 309	0		sjezdovka	-
4	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/30	x	x	617	0		sjezdovka	-
5	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/33	x	x	3 209	0		lyžařský vleč	-
6	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/34	x	x	729	0		lyžařský vleč	-
7	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/35	x	x	27	0		lyžařský vleč	-
8	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/36	x	x	123	0		sjezdovka	-
9	lesní pozemek	Kouty n.Des.	531/37	x	x	16	0		lyžařský vleč	-
10	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.532/12	532/12	618-157/2015	21 523	0		sjezdovka	-
11	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.532/1	532/23	618-157/2015	292	0		lyžařský vleč	-
12	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.532/1	532/24	618-157/2015	59	0		lyžařský vleč	-
13	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.532/1	532/25	618-157/2015	734	0		sjezdovka	-
14	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.532/14	532/27	618-157/2015	73	0		sjezdovka	-
15	lesní pozemek	Kouty n.Des.	533/3, 533/4, 533/7	533/3	618-157/2015	342	0		sjezdovka	-
16	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.533/5, č.532/12	533/5	618-157/2015	1 407	700		sjezdovka	-
17	lesní pozemek	Kouty n.Des.	533/6, č.532/13	533/6	618-157/2015	3 078	1 300		sjezdovka	-
18	lesní pozemek	Kouty n.Des.	533/8	x	x	199	0		lyžařský vleč	-
19	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.533/1	533/10	618-157/2015	1 179	600		sjezdovka	-
20	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.533/1	533/11	618-157/2015	57	0		sjezdovka	-
21	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.531/1	531/1 díl "a"	199-223/96	367	0		lyžařský vleč	-
22	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.531/9	531/9 díl "b"	199-223/96	95	0		lyžařský vleč	-
23	lesní pozemek	Kouty n.Des.	č.531/1	531/58	264-161/2002	2 763	0		sjezdovka	-
CELKEM :						63 837	2 600			-

Dne:

Dne:

LČR s.p. LS Loučná
Velké Losiny 406

Došlo: 15-09-2005

Městský úřad Šumperk
odbor životního prostředí
787 01 Šumperk, Jesenická 31

č.j. 1210/2005 84

Č.j.: ŽPR - 2311/R-106/2005- Ing.Do

Vyřizuje :

Telefon :

Fax :

E-mail :

Datum : 12.září 2005

SKI KLUB Šumperk

Tyršova 12

787 01 Šumperk

IČ 00562041

Věc:

Rozhodnutí o dočasném odnětí

Týká se: Stavby „Prodloužení stávajícího lyžařského vleku Dooppelmayer II“

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí příslušný dle zákona č. 314/2002 Sb., zákon o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností a zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění a dále jako orgán státní správy lesů příslušný dle ustanovení § 47, odst.1, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. zákon o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen lesní zákon), rozhodl v souladu s ustanovením §46 a 47 zákona č. 71/1967Sb., správní řád o žádosti SKI KLUBU Šumperk se sídlem Tyršova 12, Šumperk o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pro stavbu „Prodloužení stávajícího lyžařského vleku Dooppelmayer II “ takto:
V souladu s ustanovením § 48 odst. 1 písm.f) lesního zákona a dle ustanovení § 16 odst.1 a § 13 odst. 1 lesního zákona Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů (dále jen MěÚ SSL)

1.povoluje výjimku a souhlasí

s dočasným odnětím od 1.7.2005 do 30.6.2025

pozemku určeného k plnění funkcí lesa a jeho využití pro stavbu „Prodloužení stávajícího lyžařského vleku Dooppelmayer II “

katastrální území	pozemek parc.č.	plocha ha	pozn.:
Kouty nad Desnou	531/58	0,2763	ZPMZ č. 264-161/2002

Podmínky za nichž je souhlas k dočasnému odnětí vydáván:

1. Investor stavby zajistí, aby hranice odnímaného pozemku byly v terénu zřetelně vytyčeny trvalými hraničními znaky
2. Investor stavby zajistí, aby při realizaci stavby a vlastním provozováním sjezdovky nebyly dotčeny jiné pozemky.
3. Postup investora stavby při její realizaci podléhá ustanovení § 16 odst.3 lesního zákona.

2. stanoví

podle ustanovení § 17, odst.1 lesního zákona poplatek za dočasné odnětí. Jeho celková **roční výše činí 2.698.-Kč**

Výše poplatku byla stanovena dle přílohy lesního zákona a v souladu s ustanovením § 18, odst.1 téhož zákona se poplatek za dočasné odnětí platí dle stanovené sazby vždy nejpozději do konce kalendářního roku a žadatel je povinen jej uhradit převodem Finančnímu úřadu Šumperk na č.úctu [REDAKCE] ČNB Ostrava, konstantní symbol 1149, variabilní symbol IČO.

Plátce poplatku :

SKI KLUB Šumperk, Tyršova 12, Šumperk

IČ00 562 041

Příjemce poplatku :

Pravidelná roční platba

*Státní fond životního prostředí (SFŽP) ve výši 60% z ročního poplatku tj. 1.619.-Kč
Obec Loučná nad Desnou (k.ú.Kouty n.Des., kde k odnětí došlo) ve výši 40% z ročního poplatku tj. 1.079.- Kč*

Platba za rok 2005

Státní fond životního prostředí 6/12 z 60% ročního poplatku tj. 809.-Kč

Obec Loučná nad Desnou 6/12 ze 40% ročního poplatku tj. 540.-Kč

Platba za rok 2025

Státní fond životního prostředí 6/12 z 60% ročního poplatku tj. 809.-Kč

Obec Loučná nad Desnou 6/12 ze 40% ročního poplatku tj. 540.-Kč

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa - ustanovení § 17, odst. 4, lesního zákona.

O d ů v o d n ě n í :

Žadatel předložil MěÚ SSL žádost o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v k.ú. Kouty nad Desnou. Žádost doložil náležitostmi, které předepisuje §1 vyhlášky č. 77/1996Sb. o náležitostech žádosti o odnětí. Součástí žádosti byla i „pracovní verze“ geometrického plánu, která odnímané pozemky vedla jako díly A, B a C pozemku parcelního čísla 531/1 v k.ú. Kouty nad Desnou. Součástí žádosti bylo souhlasné vyjádření Lesů ČR, s.p., lesní správy Loučná, souhlas obce Loučná nad Desnou a kopie mapy ze schváleného územního plánu, která prokazuje, že navrhovaná akce je v souladu s touto dokumentací. MěÚ Šumperk, odbor výstavby ve věci vydal dne 16.8.2005 pod č.j. výst. 3982/05-Ing.Ma stanovisko z něž vyplývá, že dle ustanovení § 32 odst.2 stavebního zákona prodloužení stávajícího lyžařského vleku nevyžaduje vydání rozhodnutí o umístění stavby.

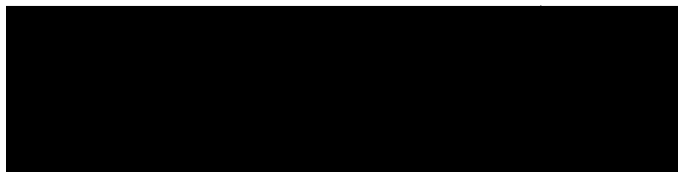
Záměrem investora je prodloužit trasu stávajícího lyžařského vleku Doppelmayr o cca 50 běžných metrů a propojit sjezdovky na jižních svazích čímž má být docíleno i zvýšení bezpečnosti lyžařů. K propojení sjezdovek je navržena část pozemku určeného k plnění funkcí lesa, která je v současné době bez lesního porostu.

MěÚ SSL předloženou dokumentaci prostudoval a konstatoval, že předložená pracovní verze geometrického plánu nebyla dosud potvrzena Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, pracovištěm Šumperk a proto žadatele vyzval, aby geometrický plán nechal tímto úřadem potvrdit. Potvrzený geometrický plán byl předložen dne 9.září 2005. V potvrzeném plánu již byl pozemek jehož odnětí je požadováno označen parcelním číslem 531/58 a výměrou. Díly A,B a C byly zrušeny. Tím žadatel odstranil zásadní nedostatek svého podání.

Protože žadatel předložil všechny podklady potřebné k posouzení žádosti a proto, že MěÚ SSL neshledal zákonné důvody, které by vydání požadovaného rozhodnutí bránily bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje podáním u Městského úřadu Šumperk, odboru životního prostředí.



vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Účastníci řízení-doručenky:

SKI KLUB Šumperk, Tyršova 12, 787 01 Šumperk

Lesy ČR, s.p., [redacted] les. správa Loučná, Sportovní 406, 788 15 Velké Losiny

Na vědomí (v právní moci):

Obec Loučná nad Desnou

Finanční úřad Šumperk, Gen.Svobody 38 , 787 01 Šumperk

Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 595/2016

V Olomouci dne 5. 1. 2016

Sp.Zn:KUOK/109436/2015/OŽPZ/7479

Vyřizuje: [REDACTED]

Rozdělovník

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vykonávající přenesenou působnost ve smyslu ustanovení § 67 a § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen krajský úřad), jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48a odstavec 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), v souladu s ustanovením § 16 odstavec 4 lesního zákona a v souladu s ustanovením § 101 písm. e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na základě žádosti vlastníka pozemků - Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, Krajského ředitelství Šumperk (dále jen žadatel) rozhodl takto:

rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, vydané pod č.j. KUOK 102884/2015 ze dne 20. 11. 2015, které nabylo právní moci dne 3. 12. 2015

se mění ve výrokové části takto:

na str. 1 v bodě 1. se text „povoluje podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

za účelem provozování lyžařského areálu Červenohorské sedlo, a to dočasně na období od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2035, o celkové výměře 62.173 m² na těchto pozemcích určených k plnění funkcí lesa:

Katastrální území	Parcelní číslo KN	Parcelní číslo nové dle GP	Výměra v m ²	Geometrický plán č.
Kouty nad Desnou	531/23	x	22 905	x
Kouty nad Desnou	531/26	x	168	x
Kouty nad Desnou	531/28	x	4 508	x
Kouty nad Desnou	531/30	x	862	x
Kouty nad Desnou	531/33	x	3 209	x
Kouty nad Desnou	531/34	x	950	x
Kouty nad Desnou	531/35	x	27	x
Kouty nad Desnou	531/36	x	123	x
Kouty nad Desnou	531/37	x	16	x
Kouty nad Desnou	532/12	532/12	21 523	618-157/2015
Kouty nad Desnou	532/1	532/23	292	618-157/2015
Kouty nad Desnou	532/1	532/24	59	618-157/2015
Kouty nad Desnou	532/1	532/25	734	618-157/2015
Kouty nad Desnou	532/14	532/27	73	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/3	533/3	342	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/5	533/5	1 407	618-157/2015

Kouty nad Desnou	533/6	533/6	3 078	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/8	x	199	x
Kouty nad Desnou	533/1	533/10	1 179	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/1	533/11	57	618-157/2015
Kouty nad Desnou	531/1	531/1 díl "a"	367	199-223/96
Kouty nad Desnou	531/9	531/9 díl "b"	95	199-223/96
Celkový zábor			62 173	

nahrazuje textem „povoluje podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

za účelem provozování lyžařského areálu Červenohorské sedlo, a to dočasně na období od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2035, o celkové výměře 62.173 m² na těchto pozemcích určených k plnění funkcí lesa:

Katastrální území	Parcelní číslo KN	Parcelní číslo nové dle GP	Výměra v m ²	Geometrický plán č.
Kouty nad Desnou	531/23	x	22 905	x
Kouty nad Desnou	531/26	x	168	x
Kouty nad Desnou	531/28	x	4 508	x
Kouty nad Desnou	531/30	x	862	x
Kouty nad Desnou	531/33	x	3 209	x
Kouty nad Desnou	531/34	x	950	x
Kouty nad Desnou	531/35	x	27	x
Kouty nad Desnou	531/36	x	123	x
Kouty nad Desnou	531/37	x	16	x
Kouty nad Desnou	č.532/12	532/12	21 523	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.532/1	532/23	292	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.532/1	532/24	59	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.532/1	532/25	734	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.532/14	532/27	73	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/3, 533/4,533/7	533/3	342	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.533/5, č.532/12	533/5	1 407	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/6, č.532/13	533/6	3 078	618-157/2015
Kouty nad Desnou	533/8	x	199	x
Kouty nad Desnou	č.533/1	533/10	1 179	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.533/1	533/11	57	618-157/2015
Kouty nad Desnou	č.531/1	531/1 díl "a"	367	199-223/96
Kouty nad Desnou	č.531/9	531/9 díl "b"	95	199-223/96
Celkový zábor:		62 173		

Parcely s č. jsou označeny ty, ze kterých se odnímá pouze část. Parcely bez označení se odnímají celé.“

V ostatním zůstává rozhodnutí č.j. KUOK 102884/2015 ze dne 20. 11. 2015 nezměněno.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, Krajské ředitelství Šumperk, Potoční 2161/22, 787 01 Šumperk
2. SKIAREAL ČHS, s.r.o., se sídlem Tyršova 1581/12, 787 01 Šumperk, IČ 27834301

Odůvodnění

Krajskému úřadu byla dne 14. 12. 2015 doručena žádost vlastníka pozemků - Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, Krajského ředitelství Šumperk o změnu rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa za účelem provozování lyžařského areálu Červenohorské sedlo v k.ú. Kouty nad Desnou č.j. KUOK 102884/2015 ze dne 20. 11. 2015, které nabylo právní moci dne 3. 12. 2015.

Důvodem podání žádosti je, že žadatel při kontrole rozhodnutí č.j. KUOK 102884/2015 zjistil, že ve výroku tohoto rozhodnutí nejsou uvedeny zcela všechny dotčené parcely dle současného stavu v katastru nemovitostí – v tabulce záboru pozemků chybí pozemky KN p.č. 532/13, p.č. 533/4, p.č. 533/7 v k.ú. Kouty nad Desnou, které jsou zapracovány v geometrickém plánu č. 618-157/2015.

Žadatel navrhl, aby byl změněn výrok rozhodnutí č.j. KUOK 102884/2015 ze dne 20. 11. 2015 tak, aby byl v příslušné tabulce uveden výčet dotčených pozemků dle současného stavu v katastru nemovitostí. Celkový rozsah odnětí 62 173 m² se nezmění.

Dne 16. 12. 2015 bylo krajským úřadem vydáno pod č.j. KUOK 110631/2015 oznámení o zahájení řízení o změně rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Účastníci řízení měli možnost nahlédnout do spisu a vyjádřit své stanovisko do lhůty 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Žádný z účastníků tohoto práva do stanovené lhůty nevyužil.

Dle ustanovení § 16 odst. 4 lesního zákona může orgán státní správy lesů na návrh žadatele nebo vlastníka pozemku rozhodnutí o odnětí změnit, vyžaduje-li to veřejný zájem. Vzhledem k tomu, že geometrické plány v případě dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa není nutno zapisovat do katastru nemovitostí a v dalších dokumentech a smlouvách bude žadatel uvádět parcely dle současného stavu katastru nemovitostí a jelikož se jedná o změnu, která svou podstatou neovlivní záměr, pro který již bylo orgánem státní správy lesů vydáno rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, souhlasí orgán státní správy lesů s návrhem žadatele tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Povinnost společnosti SKIAREAL ČHS, s.r.o., se sídlem Tyršova 1581/12, 787 01 Šumperk, IČ 27834301 zaplatit poplatky za dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa stanovené rozhodnutím č.j. KUOK 102884/2015 ze dne 20. 11. 2015 zůstává v platnosti.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Ministerstvu zemědělství podáním u Krajského úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Podané odvolání má odkladný účinek.


vedoucí oddělení lesnictví
odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Rozdělovník:

Doporučeně do vlastních rukou nebo DS:

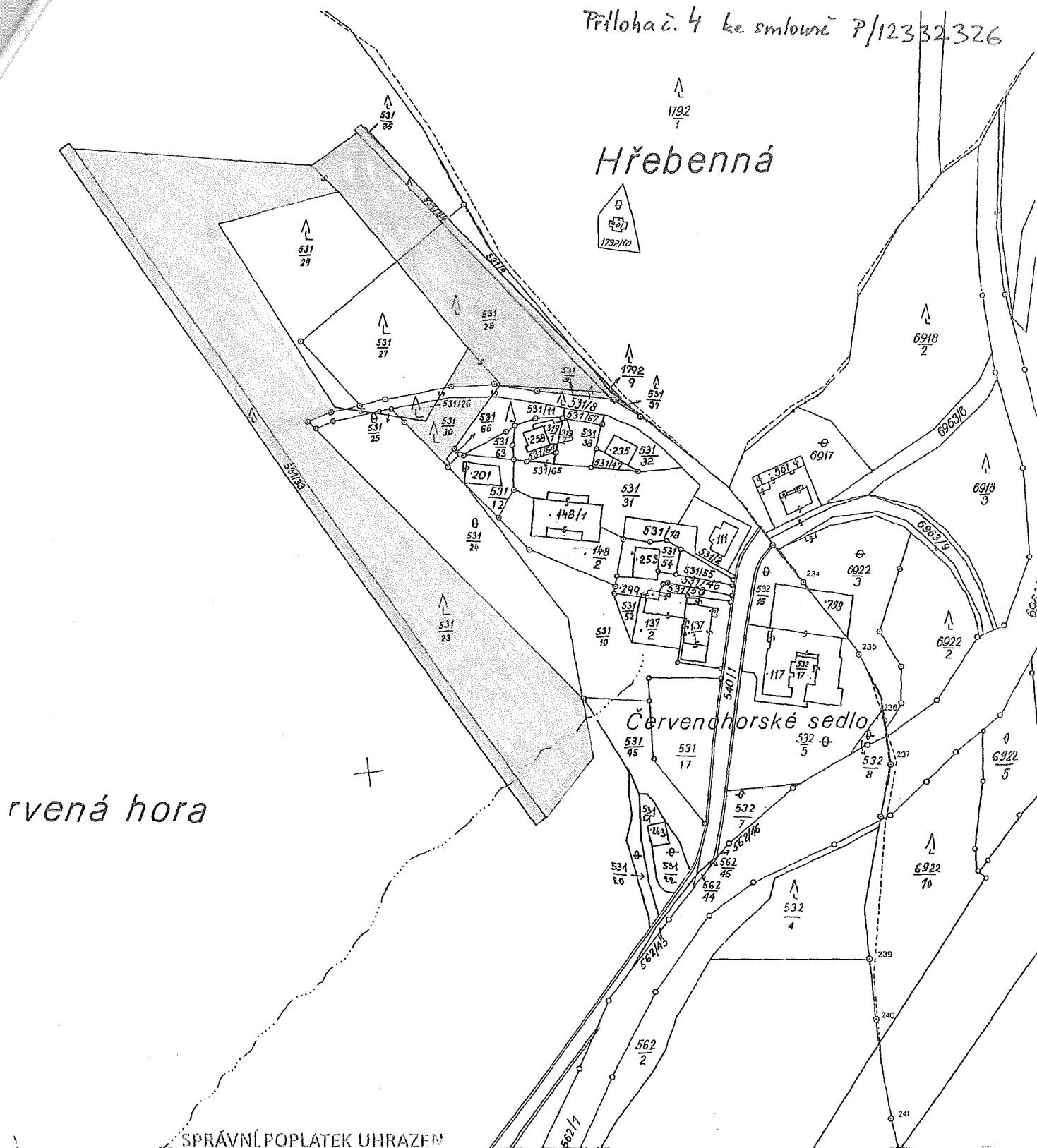
1. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, Krajské ředitelství Šumperk, Potoční 2161/22, 787 01 Šumperk
2. SKIAREAL ČHS, s.r.o., se sídlem Tyršova 1581/12, 787 01 Šumperk, IČ 27834301

Na vědomí (v právní moci)

3. Celní úřad pro Olomoucký kraj, Blanická 917/19, 779 00 Olomouc
4. Státní fond životního prostředí, Wellnerova 7, 779 00 Olomouc
5. Obec Loučná nad Desnou, Loučná nad Desnou č.p. 57, 788 11 Loučná nad Desnou

Za správnost vyhotovení odpovídá: 

Priloha č. 4 ke smlouvě P/12332.326



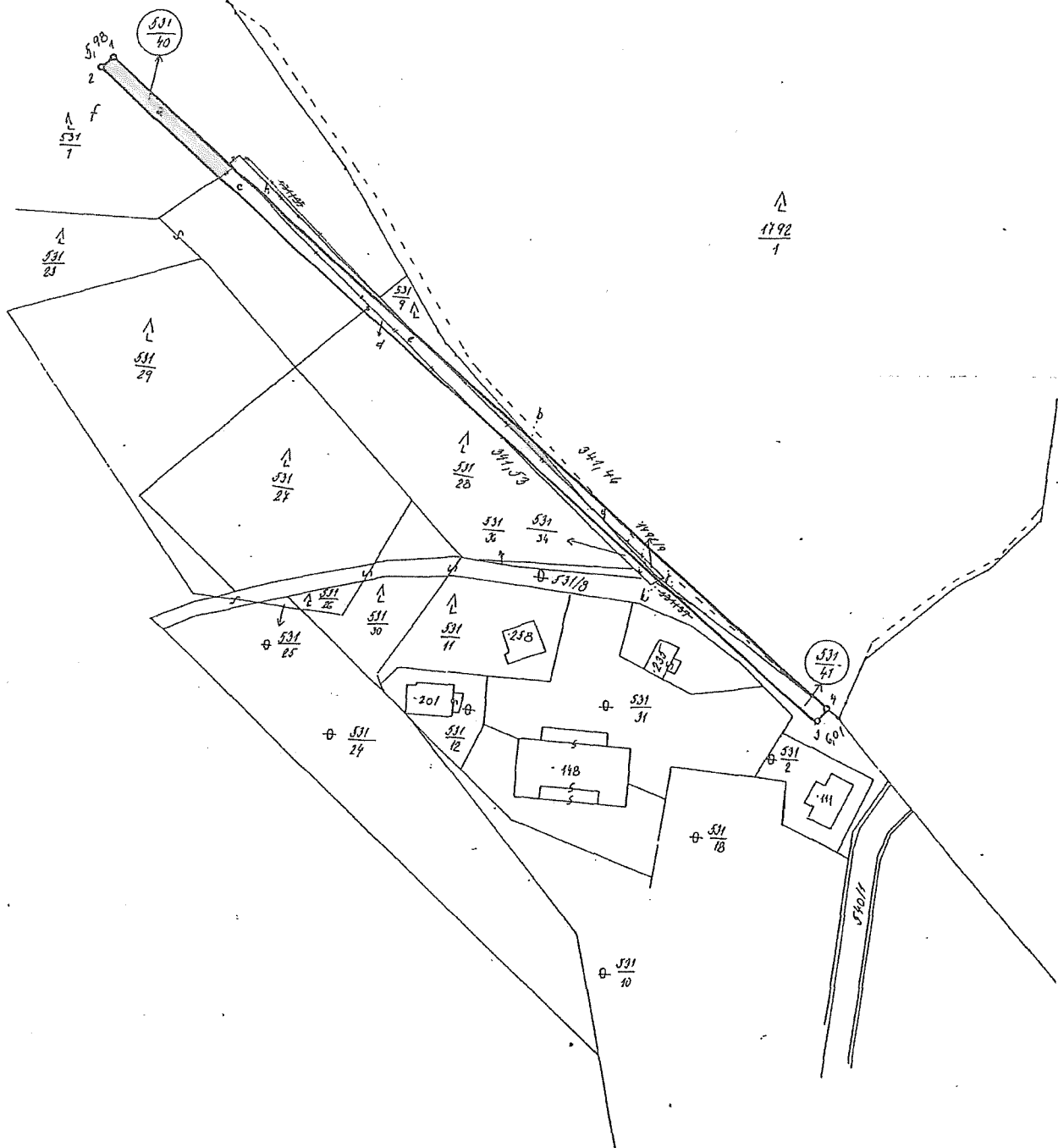
SPRÁVNÍ POPLATEK UHRAZEN

NO. 0051 - 54 - KČ

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj Katastrální pracoviště Šumperk	Okres: Šumperk	Obec: Loučná nad Desnou	Datum: 30. 11. 2015
Katastrální území: Kouty nad Desnou	Mapový list: V.Š. - VIII - 5 - KP	Měřítko: 1: 2500	Podpis: [Redacted]
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Číslo: PU - 5092 /2015-809
			[Redacted]
Vyhotovil: Jana Pourová		Dne: 30. 11. 2015	Kulaté razítko

кв: КОУТЫ н. Д.

кв: АДЛФОВИЦЕ

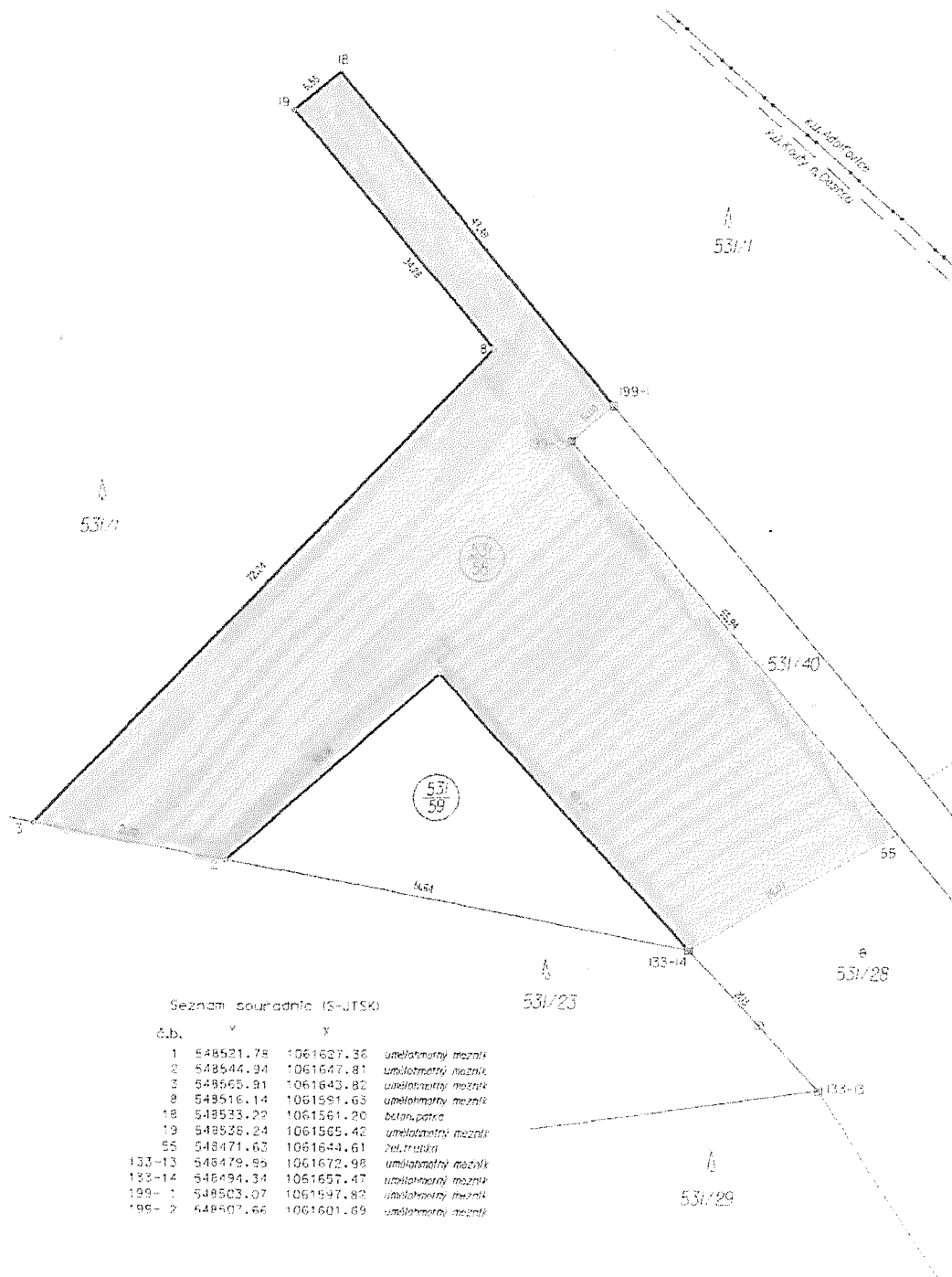


VÝKAZ VÝMĚR PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Parcelní číslo	Výměra		Druh pozemku	Nabyvatel	Kvalita výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						Poznámka
	ha	m²			Parcelní číslo					Číslo listu vlast.	Výměra dílu					
					v PK	v KN					ha	m²				
531/1.1	419	59,87	lesní pozem.	531/1.1	419	59,07	lesní pozem.	1	0		531/1 531/34 531/35	17 17 17	419,56,20 21,60 27	ř h celá		
				531/40	13,68	lesní pozem.	1	0		531/1 531/9 531/23 531/28 531/34 531/37	17 17 17 17 17 17	31,67 95 3,18 74 51,08 6	a b c d e J			
													13,68			
531/1.2	4	44	ostatní pl.	531/1.2	4	44	ostatní pl.		0							
531/8	2	11	ostatní pl.	531/8	19,10	ostatní pl.		0								
				531/41	2,01	ostatní pl.	1	0		531/8	17	2,01				
531/9	3	43	lesní pozem.	531/9	2	48	lesní pozem.		0							
531/23	21	29,05	lesní pozem.	531/23	21	25,87	lesní pozem.		0							
531/28	45	08	lesní pozem.	531/28	44	34	lesní pozem.		0							
531/34	9	50	lesní pozem.	531/34	1	92	lesní pozem.	1	0	531/34 531/37	17 17	1,82 10	1,92	i k		
531/35		27	lesní pozem.													
531/37		16	lesní pozem.													
Celkem	422	721,91		Celkem	422	721,91										

Nabyvatel: I-Dosavadní

Vyhotovitel	Okres Šumperk	Obec Loučná nad Desnou	Kat. území Kouty nad Desnou
	Číslo plánu 199-223/96	Mapový list VS-VIII-5-18	Záznam podrobného měření změn č. 199
GEOMETRICKÝ PLÁN pro oddělení pozemku			
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Potvrdil
Dne 17.1.1997	Dne 22.1.1997	Dne 28.1.1997	Číslo 5797
Nové hranice byly v terénu označeny mezníky plast.		Soulad číslování parcel s údaji katastru nemovitostí se potvrzuje	
Výměra vypočtena 2.... z vyrovnaných souřadnic v systému S-JTSK 1.... z přílohy měření nebo ze souřadnic bez vyrovnání 8.... graficky Souřadnice bodů označených čísly a ostatní měřicí údaje jsou uloženy u katastrálního úřadu		Náležitosti a přesnosti odpovídá předpisům	



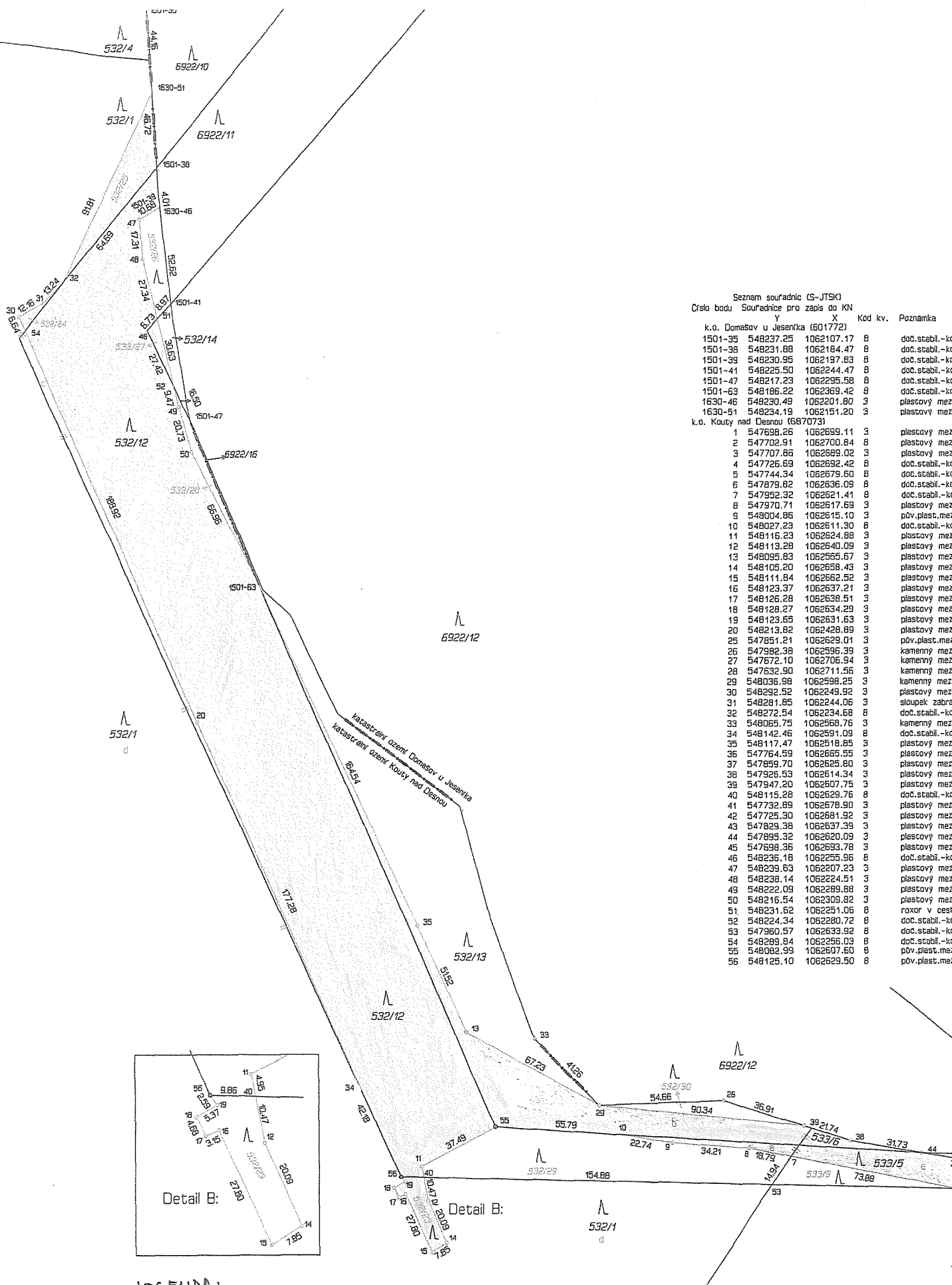
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Parcelní číslo	Způsob využití	Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Parcelní číslo	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
												Díl přechází z pozemku označeného v			
	ha	m ²					ha	m ²				Katastr nemovitostí	díl zůstal v evidenci	Číslo listu vlastnictví	ha
531/1	419	45 28	lesní poz.	531/1	419	11 35	lesní poz.	1	0	531/1		17	419	11 35	
				531/58		27 63	lesní poz.	1	2	531/58		17		27 63	
				531/59		6 30	lesní poz.	1	2	531/59		17		6 30	
	419	45 28				419	45 28								

Nabyvatel: 1- dosavadní

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Zhotovitel: vazda VOZDA, s. r. o. Sady 1, Máj 12, 787 01 Šumperk IČO 2539 3496		Název listu a předmět odpovídá právnímu předpisu Katastrální úřad souhlasí s celkovým parcel.	
Číslo plánu: 264-161/2002 Oblasť: Šumperk Obec: Loučná nad Desnou Katastr. území: Kouty nad Desnou		Geometrický plán může obsahovat i jiné zeměměřičské měření Souhlasí katastrální úřad s provedením	
Mapový list: V.S. VIII-5-18 Každý způsob měření musí být v souladu s S-JTSK Dosavadní vlastník pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s výsledky s průběhem měření a zjištění o výsledcích měření.		Dne 24.8.2005 číslo 260/2005 Úředně upravený geometrický plán odpovídá zjištěnému stavu a je v souladu s katastrálními údaji	

PRÍLOHA č. 6



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

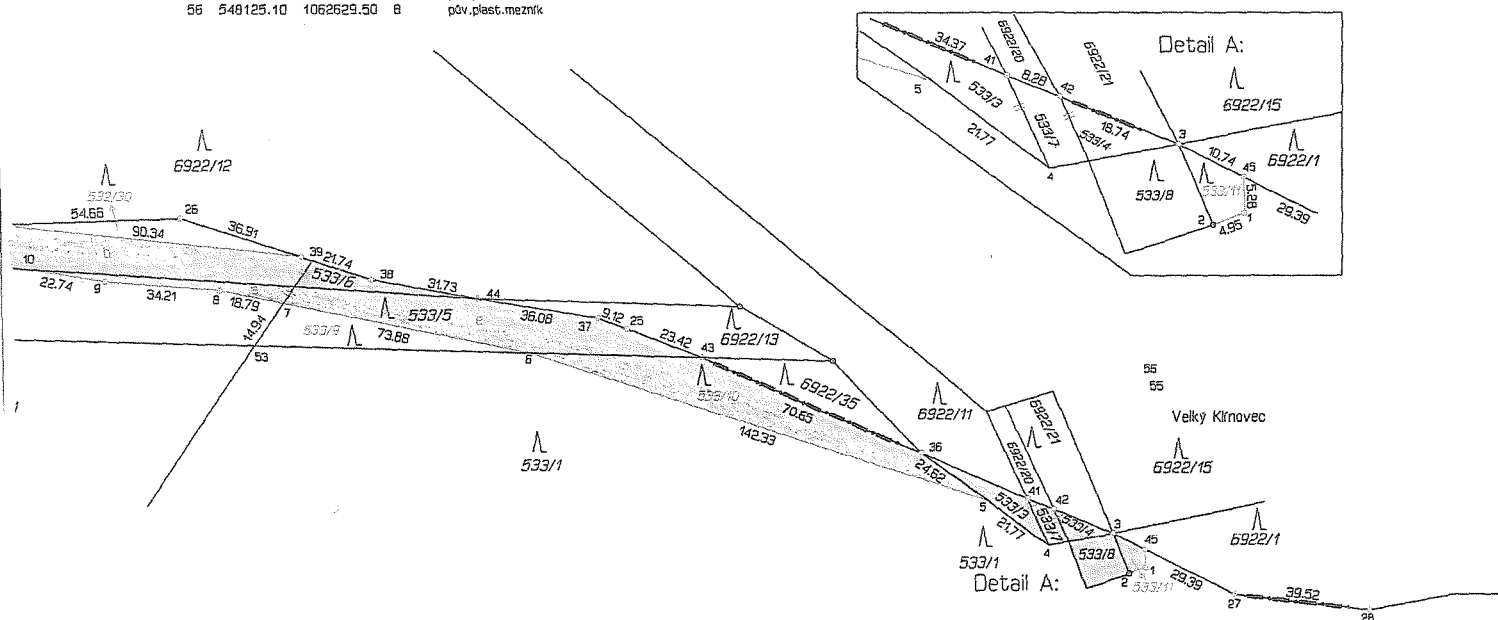
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Domašov u Jeseníka (601772)				
1501-35	548237.25	1062107.17	8	doč.stabil.-kč
1501-36	548231.88	1062164.47	8	doč.stabil.-kč
1501-39	548230.95	1062197.63	8	doč.stabil.-kč
1501-41	548225.50	1062244.47	8	doč.stabil.-kč
1501-47	548217.23	1062295.58	8	doč.stabil.-kč
1501-63	548186.22	1062369.42	8	doč.stabil.-kč
1630-46	548230.49	1062201.80	3	plastový mez
1630-51	548234.19	1062151.20	3	plastový mez
k.o. Kouty nad Desnou (687073)				
1	547698.26	1062699.11	3	plastový mez
2	547702.91	1062700.84	8	plastový mez
3	547707.86	1062689.02	3	plastový mez
4	547726.69	1062692.42	8	doč.stabil.-kč
5	547744.34	1062679.60	8	doč.stabil.-kč
6	547879.82	1062636.09	8	doč.stabil.-kč
7	547952.32	1062621.41	8	doč.stabil.-kč
8	547970.71	1062617.69	3	plastový mez
9	548004.86	1062615.10	3	pův.plast.mez
10	548027.23	1062611.30	8	doč.stabil.-kč
11	548116.23	1062624.88	3	plastový mez
12	548113.28	1062640.09	3	plastový mez
13	548099.63	1062655.67	3	plastový mez
14	548109.20	1062658.43	3	plastový mez
15	548111.84	1062662.52	3	plastový mez
16	548123.37	1062637.21	3	plastový mez
17	548126.28	1062638.51	3	plastový mez
18	548128.27	1062634.29	3	plastový mez
19	548123.55	1062631.63	3	plastový mez
20	548213.82	1062428.89	3	plastový mez
25	547851.21	1062629.01	3	pův.plast.mez
26	547982.38	1062596.39	3	kamenný mez
27	547672.10	1062706.94	3	kamenný mez
28	547632.90	1062711.55	3	kamenný mez
29	548036.98	1062598.25	3	kamenný mez
30	548292.52	1062249.92	3	plastový mez
31	548281.85	1062244.06	3	sloupek zabře
32	548272.54	1062234.68	8	doč.stabil.-kč
33	548065.75	1062568.76	8	kamenný mez
34	548142.46	1062591.09	8	doč.stabil.-kč
35	548117.47	1062518.85	3	plastový mez
36	547764.59	1062665.55	3	plastový mez
37	547859.70	1062625.80	3	plastový mez
38	547926.53	1062614.34	3	plastový mez
39	547947.20	1062607.75	3	plastový mez
40	548115.28	1062629.76	8	doč.stabil.-kč
41	547732.89	1062678.90	3	plastový mez
42	547725.30	1062681.92	3	plastový mez
43	547829.38	1062637.39	3	plastový mez
44	547895.32	1062620.09	3	plastový mez
45	547698.36	1062693.78	3	plastový mez
46	548238.18	1062255.96	8	doč.stabil.-kč
47	548239.63	1062207.23	3	plastový mez
48	548238.14	1062224.51	3	plastový mez
49	548222.09	1062289.88	3	plastový mez
50	548216.54	1062309.82	3	plastový mez
51	548231.62	1062251.05	8	rozor v cest
52	548224.34	1062280.72	8	doč.stabil.-kč
53	547960.57	1062633.92	8	doč.stabil.-kč
54	548289.84	1062256.03	8	doč.stabil.-kč
55	548082.99	1062607.60	8	pův.plast.mez
56	548125.10	1062629.50	8	pův.plast.mez

LEGENDA:
 plochy bez porostů
 plochy k odlesnění

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN				
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Domašov u Jeseníka (601772)				
1501-35	548237.25	1062107.17	8	doc.stabil.-kolík
1501-38	548231.88	1062184.47	8	doc.stabil.-kolík
1501-39	548230.95	1062197.63	8	doc.stabil.-kolík
1501-41	548225.50	1062244.47	8	doc.stabil.-kolík
1501-47	548217.23	1062295.58	8	doc.stabil.-kolík
1501-63	548186.22	1062389.42	8	doc.stabil.-kolík
1630-46	548230.48	1062201.80	3	plastový mezník
1630-51	548234.19	1062151.20	3	plastový mezník
k.o. Kouty nad Desnou (687072)				
1	547598.25	1062689.11	3	plastový mezník
2	547702.91	1062700.84	8	plastový mezník
3	547707.86	1062689.02	3	plastový mezník
4	547726.69	1062682.42	8	doc.stabil.-kolík
5	547744.34	1062679.60	8	doc.stabil.-kolík
6	547879.82	1062636.09	8	doc.stabil.-kolík
7	547952.32	1062621.41	8	doc.stabil.-kolík
8	547970.71	1062617.69	3	plastový mezník
9	548004.86	1062615.10	3	pův.plast.mezník
10	548027.23	1062611.30	8	doc.stabil.-kolík
11	548116.23	1062624.88	3	plastový mezník
12	548113.26	1062640.09	3	plastový mezník
13	548095.83	1062565.67	3	plastový mezník
14	548105.20	1062658.43	3	plastový mezník
15	548111.84	1062662.52	3	plastový mezník
16	548123.37	1062637.21	3	plastový mezník
17	548126.28	1062638.51	3	plastový mezník
18	548128.27	1062634.29	3	plastový mezník
19	548123.65	1062631.63	3	plastový mezník
20	548213.82	1062428.89	3	plastový mezník
25	547851.21	1062629.01	3	pův.plast.mezník
26	547982.38	1062596.38	3	kamenný mezník
27	547672.10	1062706.94	3	kamenný mezník
28	547532.90	1062711.56	3	kamenný mezník
29	548036.98	1062598.25	3	kamenný mezník
30	548292.52	1062249.92	3	plastový mezník
31	548281.85	1062244.06	3	sloupek zábradlí
32	548272.54	1062234.68	8	doc.stabil.-kolík
33	548065.75	1062568.76	3	kamenný mezník
34	548142.46	1062591.09	8	doc.stabil.-kolík
35	548117.47	1062518.85	3	plastový mezník
36	547784.59	1062663.55	3	plastový mezník
37	547859.70	1062625.80	3	plastový mezník
38	547926.53	1062614.34	3	plastový mezník
39	547947.20	1062607.75	3	plastový mezník
40	548115.28	1062629.76	8	doc.stabil.-kolík
41	547732.89	1062579.90	3	plastový mezník
42	547725.30	1062681.92	3	plastový mezník
43	547829.38	1062637.39	3	plastový mezník
44	547895.32	1062620.09	3	plastový mezník
45	547598.96	1062693.78	3	plastový mezník
46	548236.18	1062255.96	8	doc.stabil.-kolík
47	548239.63	1062207.23	3	plastový mezník
48	548238.14	1062234.51	3	plastový mezník
49	548222.09	1062289.88	3	plastový mezník
50	548216.54	1062309.82	3	plastový mezník
51	548231.62	1062251.06	8	rožar v cestě
52	548224.34	1062280.72	8	doc.stabil.-kolík
53	547960.57	1062633.92	8	doc.stabil.-kolík
54	548289.84	1062256.03	8	doc.stabil.-kolík
55	548082.99	1062607.60	8	pův.plast.mezník
56	548125.10	1062629.50	8	pův.plast.mezník

Legenda:

-  - plochy bez porostů
-  - plochy k odlesnění



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku pov. včlen	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku pov. včlen	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob učinění výnosu	Porovnání ve stavu svidením stavu vztahů					Ověření důl
	ha	m²			Díl prokázání z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl prokázání z pozemku označeného v katastru nemovitostí				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu				
											ha	m²			
532/1	414	50 92	lesní poz	532/1	414	46 84	lesní poz	0	532/1	17	414	40 07	d		
									532/12	17	6 77	c			
				532/23	2 92	lesní poz	0	532/1	17		2 92				
				532/24	59	lesní poz	0	532/1	17		59				
				532/25	7 34	lesní poz	0	532/1	17		7 34				
532/12	2	60 17	lesní poz	532/12	2 15 23	lesní poz	0	532/12	17		2 15 23				
				532/26	4 16	lesní poz	0	532/12	17		4 16				
				532/28	2 34	lesní poz	0	532/12	17		2 34				
				532/29	29 71	lesní poz	0	532/12	17		29 71				
532/13	'1)	97 50	lesní poz	532/13	54 01	lesní poz	0	532/13	17		54 01				
				532/30	3 43	lesní poz	2	532/13	17		3 43				
532/14	2	66	lesní poz	532/14	1 93	lesní poz	0	532/14	17		1 93				
				532/27	73	lesní poz	0	532/14	17		73				
533/1	14	08 43	lesní poz	533/1	13 96 07	lesní poz	0	533/1	17		13 96 07				
				533/10	11 79	lesní poz	0	533/1	17		11 79				
				533/11	57	lesní poz	0	533/1	17		57				
533/3	1	91	lesní poz	533/3	3 42	lesní poz	0	533/3	17		3 42				
								533/4	17		77	celá			
								533/7	17		74	celá			
											3 42				
533/4	77	lesní poz	533/4	zaniklá											
533/5	17	60	lesní poz	533/5	14 07	lesní poz	0	532/12	17		1 96	a			
								533/5	17		12 11	e			
											14 07				
533/6	'2)	2 90	lesní poz	533/6	5 57	lesní poz	0	533/6	17		5 57				
					30 78	lesní poz	0	532/13	17		29 00	b			
								533/6	17		1 78	celá			
											30 78				
533/7	74	lesní poz	533/7	zaniklá											
K.Ú. Domašov u Jeseníka															
6922/1	484	05 32	lesní poz	6922/1	484	05 32	lesní poz	0	6922/1	58	484	05 32	celá		
6922/11	'3)	4 81 84	lesní poz	6922/11	4 87 59	lesní poz	0	6922/11	58		4 87 59	celá			
6922/12	'4)	6 35 15	lesní poz	6922/12	6 48 92	lesní poz	0	6922/12	58		6 48 92	celá			
6922/13	'5)	6 89	lesní poz	6922/13	7 72	lesní poz	0	6922/13	58		7 72	celá			
6922/15	2	89 69	lesní poz	6922/15	2 89 69	lesní poz	0	6922/15	58		2 89 69	celá			
6922/20	1	65	lesní poz	6922/20	1 65	lesní poz	0	6922/20	58		1 65	celá			
6922/21	5	64	lesní poz	6922/21	5 64	lesní poz	0	6922/21	58		5 64	celá			
6922/35	'6)	3 08	lesní poz	6922/35	5 16	lesní poz	0	6922/35	58		5 16	celá			
	930	73 02			930	83 19									

'1) Změna výměry -1114 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.532/13

'2) Změna výměry -112 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.533/6

'3) Změna výměry +575 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.6922/11

'4) Změna výměry +1377 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.6922/12

'5) Změna výměry +83 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.6922/13

'6) Změna výměry +208 m2 podle §37odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.6922/35

PŘÍLOHA č. 7

Způsobení geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona
navižené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnoupis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
rozdělení pozemků, průběh vlastnických upravených hranice pozemků, změna hranice pozemku		Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	
Číslo polohy v seznamu územně opatřovaných zeměměřických inženýrů: 1826/99		Číslo polohy v seznamu územně opatřovaných zeměměřických inženýrů: 1826/99		Číslo polohy v seznamu územně opatřovaných zeměměřických inženýrů: 1826/99	
Datum: 27.8.2015		Datum: 170/2015		Datum: 31.8.2015	
Název stavby a předmět odpovědnosti příslušného:		Datum: 150/2015		Datum: 150/2015	
Vyhotovitel: ZEMĚMĚŘICTVÍ JESENÍK s.r.o. Karla Čapka 553-6 790 01 Jeseník		Katastrální úřad souhlasí s udržením parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentu v katastrálním úřadu.	
Číslo plánu: 618-157/2015		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě:		[redacted]	
Okres: Šumperk		KÚ pro Olomoucký kraj			
Obec: Loučná nad Desnou		KP Šumperk			
Kat. území: Kouty nad Desnou		Výměra: 1826/99			
Mapový list: V.S. VIII-05-18		PGP 855/2015-809			
Datum: 2015.08.27 13:26:44 CEST		2015.08.27 13:26:44 CEST			
Dotazník vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s kreslou s průběhem navržených nových hranic. Listů bylo součástí předložených mapových komenných mezníků, plast. mezníků, dř.kol.					