

ZMĚNOVÝ LIST: Ponechání štítu při objektu Dukelská 86		číslo ZL: 1
Název akce:	„Bytový dům Dukelská v k.ú. Husovice“	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	10. 12. 2018	
<p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Součástí dodávky novostavby BD mělo být odstranění štítové stěny přiléhající ke štítu BD Dukelská 86. Štít objektu Dukelská 86, respektive jeho nadezdění, totiž částečně spočívalo na štítu původního objektu Dukelská 88. Proto byl pro odstranění tohoto štítu zvolen poměrně náročný postup postupného podezdívání, kdy měla být štítová stěna tl. 450 mm nahrazena stěnou tl. 150mm.</p> <p>Nové řešení: Štítová stěna byla v plném rozsahu ponechána. Do stávajícího zdiva byla provedena pouze sonda, která byla následně zazděna. Pro stabilitu ponechávané štítové stěny bylo provedeno dozdění z plných cihel v úrovni stropu 3.NP souseda. Na vzniklou rovinu byl v této výšce proveden ŽB věnec a bude provedeno nadezdění z tvárnice typu Therm tl. 300mm a oplechování v rovině sousedního objektu.</p> <p>Zdůvodnění změny: Při započetí bouracích prací na štítu bylo zjištěno, že na bouraném štítu spočívá nejen část podkrovního zdiva sousedního objektu, ale že je na něm uložen i jeho krov. Bouraná (přezdívaná) štítová stěna z nepálených cihel se již při vybourání sondy začala jevit jako značně nestabilní. Ze statických důvodů bylo nutné její zachování.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-254 438,-	Cena více prací bez DPH :
		96 388,-
Výsledná cena změny bez DPH :	-158 050,-	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 10.12.2018		Datum: 10.12.2018
[redacted] o, příjmení, podpis)		[redacted] (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím: [redacted]
Datum: 10.12.2018		Datum: 10.12.2018
[redacted] (jméno, příjmení, podpis)		[redacted] (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet č. 901+ vícepráce		
2. Rozpočet č. 901- méněpráce		

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 901+
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.1 - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	311238115R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm mezi objekty Dukelská 86 a 88:41	m2	41,00 41,00	1 307,00	53 587,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				53 587,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30 mezi objekty Dukelská 86 a 88:10*0,3*0,2	m3	0,60 0,60	2 915,00	1 749,00
3	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení mezi objekty Dukelská 86 a 88:10*0,2*2	m2	8,00 4,00	394,50	3 156,00
4	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění mezi objekty Dukelská 86 a 88:10*0,2*2	m2	8,00 4,00	91,60	732,80
5	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) včetně provázání se stávajícím I nosníkem odhad 150kg/m3:10*0,2*0,3*150/1000 provázání se stáv.l nosníkem, odhad : 50/1000	t	0,14 0,09 0,05	41 950,00	5 873,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				11 510,80
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
6	931971111R00	Vložky do dilatačních spár, lepenka jednoduchá Dukelská 86:124	m2	124,00 124,00	70,40	8 729,60
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 729,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
149	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	14,36	279,50	4 012,33
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 012,33
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
8	764813133R00	Lemování zdí z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm Dukelská 86:6+8,9+5,8 kúlna:8 Dukelská 90:7,8+6,7+3,5	m	46,70 20,70 8,00 18,00	389,00	18 166,30
190	190	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	181,66	2,10	381,49
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				18 547,79

Celkem

96 388,00

Rozpočet

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 901-
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.1 - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
61	349231811R00	Přizdívka z CP 15 na MC 10, tl. 15 cm - dle PD kotvení trny DN 10/450mm, rastr 300/300mm	m2	-85,07	1 078,00	-91 706,54
		původní řešení:				
		mezi objekty Dukelská 86 a 88:				
		severní pohled:				
		přizdívka 150mm + EPS 100mm:- $(9,8*(7,26-3,4)+8,9*(10,6-7,26)*0,5)$		-52,69		
		mezi objekty Dukelská 86 a 88:				
		severní pohled:				
		přizdívka 150mm + EPS 100mm:- $9,8*4,4$		-43,12		
		nové řešení:				
		sonda:1,2*2,7		3,24		
		pod žb věnec:0,75*10		7,50		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				-91 706,54
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
148	971033651R00	Vybourání zed' cihel. pl.4 m2, tl. do 60 cm, MVC ruční postupné bourání	m3	-48,50	1 152,00	-55 877,53
		štít u objektu Dukelská 86:- $(0,45*9,9*8+0,15*9,9*3,9*0,5)$		-38,54		
		sonda:0,15*1,2*2,7		0,49		
		schodiš'ová stěna:- $(0,45*(3+1,5)*5+0,3*1*5+1,2*3*3*0,5)$		-17,03		
		3*0,3*7,3		6,57		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				-55 877,53
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
149	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-24,04	279,50	-6 719,42
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				-6 719,42
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
286	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-87,31	194,50	-16 981,53
287	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-1 222,32	15,60	-19 068,21
288	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-87,31	257,00	-22 438,32
289	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	-87,31	117,00	-10 215,11
290	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	-87,31	360,00	-31 431,11
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				-100 134,28

Celkem

-254 438,00

ZMĚNOVÝ LIST: Změna půdorysného rozměru stavby		číslo ZL: 2
Název akce:	„Bytový dům Dukelská v k.ú. Husovice“	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	10. 12. 2018	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: V projektové dokumentaci se nepředpokládalo zachování štítového zdiva u sousedního objektu Dukelská 86 (viz ZL č. 1).		
Nové řešení: Celkové zúžení stavebního místa o 100 mm. V rozpočtu stavebních prací tedy dojde, oproti nabídkovému rozpočtu, ke snížení výměr předmětných konstrukcí, z čehož plyne i úměrné snížení ceny u těchto konstrukcí a prací.		
Zdůvodnění změny: Ponecháním štítového zdiva dojde k zúžení stavebního místa cca o 250 mm a po vynechání tepelné izolace v prostoru štítu dojde reálně ke změně šířky domu a všech jeho konstrukcí o 100 mm.		
Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-46 384,-	0	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
-46 384,-	NE	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 10. 12. 2018		Datum: 10. 12. 2018
..... (jméno, příjmení, podpis)	 (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím: [redacted]
Datum: 10. 12. 2018		Datum: 10. 12. 2018
..... (jméno, příjmení, podpis)	 (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet č. 902 – méněpráce		

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 902 -
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
40	311271613R00	Zdivo tl. 200 z vápenopískových kvádrů dle PD	m2	-2,12	1 052,00	-2 234,45
		atika:-0,5*0,1*2		-0,10		
		4.np:-2,87*0,1*2		-0,57		
		3.np:-2,75*0,1*2		-0,55		
		2.np:-2,75*0,1*2		-0,55		
		pošta:				
		1.np:-3,5*0,1		-0,35		
41	311271632R00	Zdivo tl. 240 z vápenopískových kvádrů AKU dle PD	m2	-2,02	1 310,00	-2 651,44
		mezibytové				
		4.np:-2,87*0,1*2		-0,57		
		3.np:-2,75*0,1*2		-0,55		
		2.np:-2,75*0,1*2		-0,55		
		pošta:				
		1.np:-3,5*0,1		-0,35		
59	342254611R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	-1,67	591,00	-989,33
		4.np:-2,87*0,1*2		-0,57		
		3.np:-2,75*0,1*2		-0,55		
		2.np:-2,75*0,1*2		-0,55		
60	342254811R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 150 mm	m2	-0,35	779,00	-272,65
		1.np:-3,5*0,1		-0,35		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				-6 147,87
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
71	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-0,90	568,00	-511,20
		4.np:-0,1*3		-0,30		
		3.np:-0,1*3		-0,30		
		2.np:-0,1*3		-0,30		
75	342264098RT3	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2	m2	-0,90	112,50	-101,25
		4.np:-0,1*3		-0,30		
		3.np:-0,1*3		-0,30		
		2.np:-0,1*3		-0,30		
78	411321515R00	Stropy deskové ze železobetonu C 30/37 XC2	m3	-1,01	3 794,00	-3 830,42
		nad 4.np :-0,2*0,1*12,62		-0,25		
		nad 3.np:-0,2*0,1*12,62		-0,25		
		nad 2.np :-0,2*0,1*12,62		-0,25		
		nad 1.np :-0,2*0,1*12,62		-0,25		
79	411351201R00	Bednění stropů deskových, podepření, do 3,5m, 5kPa	m2	-5,05	666,00	-3 361,97
		nad 4.np :-0,1*12,62		-1,26		
		nad 3.np:-0,1*12,62		-1,26		
		nad 2.np :-0,1*12,62		-1,26		
		nad 1.np :-0,1*12,62		-1,26		
80	411351202R00	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 5kPa	m2	-5,05	191,00	-964,17
86	413321515R00	Nosníky z betonu železového C 30/37 XC2	m3	-0,01	3 763,00	-47,04
		průvlak P1-2 - 2ks:-0,25*0,25*0,1*2		-0,01		
87	413351107R00	Bednění nosníků - zřízení	m2	-0,10	556,00	-55,60
		průvlak P1-2 - 2ks:-2*0,25*0,1*2		-0,10		
88	413351108R00	Bednění nosníků - odstranění	m2	-0,10	211,00	-21,10
		průvlak P1-2 - 2ks:-2*0,25*0,1*2		-0,10		
89	413351211R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m,do 5 kPa - zřízení	m2	-0,05	390,50	-19,53
		průvlak P1-2 - 2ks:-0,25*0,1*2		-0,05		
90	413351212R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m,5 kPa - odstranění	m2	-0,05	96,90	-4,85
		průvlak P1-2 - 2ks:-0,25*0,1*2		-0,05		
91	416061122R00	Kazetový podhled vč. detailů, doplňků - dle PD	m2	-1,17	858,00	-1 001,29

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 902 -
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1.np:-0,1*(5,45+3+3,22)		-1,17		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				-9 918,40
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
106	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	-2,62	463,50	-1 212,52
		4.np:-0,1*(5,5+3,22)		-0,87		
		3.np:-0,1*(5,5+3,22)		-0,87		
		2.np:-0,1*(5,5+3,22)		-0,87		
109	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková vč. rohů a případných bandáží	m2	-7,74	354,00	-2 738,54
		4.np:-2,77*0,1*8		-2,22		
		3.np:-2,65*0,1*8		-2,12		
		2.np:-2,65*0,1*8		-2,12		
		1.np:-3,2*0,1*4		-1,28		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				-3 951,06
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
118	622311138	Zatepovací systém, fasáda, EPS 100F tl.250 mm omítka silikon, lišty, detaily - dle PD	m2	-2,25	1 984,00	-4 464,00
		východní pohled:-0,1*(12,95-3,4)		-0,96		
		západní pohled:-0,1*12,95		-1,30		
121	622311336	Zatepl.systém, fasáda, EPS F plus tl.220 mm zakončený stěrkou s vyztužnou tkaninou - dle PD	m2	-0,37	1 813,00	-670,81
		pod keramické pásky - ulice:-0,1*3,7		-0,37		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				-5 134,81
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
134	632416250RT4	Potěr samonivelační, cementový, tl. 50 mm vč. obvodových dilatačních pásků	m2	-4,65	714,00	-3 317,96
		F.2 a F.3:				
		4.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)		-1,16		
		3.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)		-1,16		
		2.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)		-1,16		
		pošta:				
		F.1:-0,1*(5,45+3+3,22)		-1,17		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				-3 317,96
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
136	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m vč. úprav pro štíty nad sousedy	m2	-2,25	64,00	-144,00
		východní pohled:-0,1*12,95		-1,30		
		západní pohled:-0,1*(12,95-3,4)		-0,96		
137	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	-4,50	33,00	-148,50
		-2,25*2		-4,50		
138	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	-2,25	46,00	-103,50
140	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-2,25	11,60	-26,10
141	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	-4,50	7,70	-34,65
142	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-2,25	6,90	-15,53
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				-472,28
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
145	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	-5,25	100,50	-527,42
		4.np:-0,1*13,12		-1,31		
		3.np:-0,1*13,12		-1,31		
		2.np:-0,1*13,12		-1,31		
		1.np:-0,1*13,12		-1,31		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-527,42
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
149	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-5,43	279,50	-1 516,71
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				-1 516,71

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 902 -
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 711		Izolace proti vodě				
150	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP -0,1*12,62	m2	-1,26 -1,26	24,30	-30,67
151	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku -0,1*0,8*2	m2	-0,16 -0,16	37,20	-5,95
152	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci -0,1*12,62	m2	-1,26 -1,26	195,00	-246,09
153	711142559RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci -0,1*0,8*2	m2	-0,16 -0,16	226,50	-36,24
155	62856000	Pás asfalt. modifikovaný, střední radonové riziko dle PD -1,262*2*1,15 -0,16*2*1,2	m2	-3,29 -2,90 -0,38	159,00	-522,57
156	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	-8,42	4,60	-38,71
Celkem za		711 Izolace proti vodě				-880,23
Díl: 712		Živičné krytiny				
157	712311106RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, asfalt.pen.emulze včetně emulze R.1:-0,1*12,62 -0,1*0,5*2	m2	-1,36 -1,26 -0,10	26,80	-36,50
158	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci R.1:-0,1*12,62 -0,1*0,5*2	m2	-1,36 -1,26 -0,10	92,80	-126,39
159	712373111RV2	M+D krytina střech do 10° fólie PVC, kotvení lišty, doplňky, detaily, prostupy - dle PD R.1:-0,1*13,12 -0,1*0,2*2	m2	-1,35 -1,31 -0,04	807,00	-1 091,06
161	712391171RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie dle PD R.1:-0,1*13,12 -0,1*0,2*2	m2	-1,35 -1,31 -0,04	61,70	-83,42
166	62856001	Pás asfalt. modifikovaný, hliníková vložka dle PD -1,362*1,15	m2	-1,57 -1,57	142,50	-223,20
167	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	-15,61	4,30	-67,10
Celkem za		712 Živičné krytiny				-1 627,68
Díl: 713		Izolace tepelné				
168	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci F.2 a F.3: 4.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6) 3.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6) 2.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)	m2	-3,48 -1,16 -1,16 -1,16	33,20	-115,54
169	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá F.1:-0,1*(5,45+3+3,22)	m2	-1,17 -1,17	62,20	-72,59
170	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením R.1 - atika:-(0,5+0,2)*0,1*2	m2	-0,14 -0,14	116,50	-16,31
171	713141121R00	Izolace tepelná střech spádová, 1vrstvá R.1:-0,1*12,22	m2	-1,22 -1,22	79,30	-96,90
172	713141123R00	Izolace tepelná střech, 1vrstvá R.1 (2x100mm):-0,1*12,22*2	m2	-2,44 -2,44	68,90	-168,39
173	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie F.2 a F.3:	m2	-4,65	35,00	-162,65

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 902 -
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)		-1,16		
		3.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)		-1,16		
		2.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)		-1,16		
		F.1:-0,1*(5,45+3+3,22)		-1,17		
174	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	-0,30	2 665,00	-803,23
		F.1:-0,1*(5,45+3+3,22)*0,24*1,05		-0,29		
		R.1 - atika:-0,1*(0,5+0,2)*2*0,05*1,05		-0,01		
175	28375972	Deska spádová EPS 150	m3	-0,28	2 930,00	-827,14
		R.1:-0,1*12,22*(0,12+0,3)*0,5*1,1		-0,28		
176	63151436	Deska z minerální plsti kročejová tl. 40 mm dle PD	m2	-3,65	182,50	-666,86
		F.2 a F.3:				
		4.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)*1,05		-1,22		
		3.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)*1,05		-1,22		
		2.np:-0,1*(5,5+3+1,5+1,6)*1,05		-1,22		
		Začátek provozního součtu				
		0				
		Konec provozního součtu				
177	63151502	Deska z minerální plsti střešní 2000x1200x100 mm dle PD	m2	-2,57	388,00	-995,69
		R.1 (2x100mm):-0,1*12,22*2*1,05		-2,57		
180	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-39,25	2,40	-94,21
	Celkem za	713 Izolace tepelné				-4 019,49
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
185	762441122RT1	Montáž obložení atiky, OSB desky 2 vrstvy včetně dodávky desek OSB celk. tl. 25 mm	m2	-0,10	412,00	-41,20
		R.1 - atika:-0,5*0,1*2		-0,10		
186	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	-0,41	7,40	-3,05
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				-44,25
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
189	764817168R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 680 mm	m	-0,20	720,00	-144,00
		K/2:-0,1*2		-0,20		
190	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-1,44	2,10	-3,02
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				-147,02
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
256	771575199	Montáž podlah keram.,hladké, tmel sokl, silikonování, lišty	m2	-3,00	1 150,00	-3 446,55
		F.2 a F.3:				
		4.np:-0,1*(3+1,5+1,6)		-0,61		
		3.np:-0,1*(3+1,5+1,6)		-0,61		
		2.np:-0,1*(3+1,5+1,6)		-0,61		
		F.1:-0,1*(5,45+3+3,22)		-1,17		
259	59764293	Dodávka dlažby ostatní dle PD	m2	-3,63	585,00	-2 121,44
		vč. soklu a prořezu:-2,997*1,1*1,1		-3,63		
260	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	-55,68	8,20	-456,58
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				-6 024,57
Díl: 776	Podlahy povlakové					
261	776520010RAB	D+M podlaha povlaková z PVC pásů, soklík svařování - dle PD	m2	-1,65	745,00	-1 229,25
		4.np:-0,1*5,5		-0,55		
		3.np:-0,1*5,5		-0,55		
		2.np:-0,1*5,5		-0,55		
262	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	-12,29	0,80	-9,83
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				-1 239,08
Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot					
263	777531021R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota, pod PVC	m2	-1,65	245,00	-404,25

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 902 -
Objekt :	01 Bytový dům a pošta	Změnový list č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4.np:-0,1*5,5		-0,55		
		3.np:-0,1*5,5		-0,55		
		2.np:-0,1*5,5		-0,55		
266	998777203R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	-4,04	1,20	-4,85
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				-409,10
Díl: 781		Obklady keramické				
268	781770010RA0	M+D obklad vnější vč. keramických pásků lišty, doplňky, detaily - dle PD	m2	-0,33	1 495,00	-485,88
		ulice:-0,1*(3,2+0,05)		-0,33		
270	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	-4,86	4,40	-21,38
	Celkem za	781 Obklady keramické				-507,25
Díl: 784		Malby				
272	784195112R00	Malba bílá, 2 x	m2	-11,22	44,50	-499,11
		podhled SDK:-0,1*3*3		-0,90		
		omítky stropu:-0,1*(5,5+1,5+1,6)*3		-2,58		
		omítky stěn:-0,1*(2,77*8+2,65*8*2+3,2*4)		-7,74		
	Celkem za	784 Malby				-499,11

Celkem -46 384,00

ZMĚNOVÝ LIST: Změna konstrukce betonové stěny v průjezdu při objektu Dukelská 90		číslo ZL: 3
Název akce:	„Bytový dům Dukelská v k.ú. Husovice“	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	10. 12. 2018	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: V projektové dokumentaci navržena ŽB monolitická stěna tl. 300 mm.		
Nové řešení: Stěna bude provedena ze ztraceného bednění s proarmováním.		
Zdůvodnění změny: Vzhledem ke stáří sousedního objektu Dukelská 90 a aktuálnímu zjištěnému stavu štítové stěny byla ze statických důvodů doporučena záměna betonáže za ztracené bednění, které nebude přitěžovat stěnu sousedního objektu.		
Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-256 177,-	151 912,-	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
- 104 265,-	NE	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 10.12.2018 [redacted] (jméno, příjmení, podpis)		Datum: 10.12.2018 [redacted] (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím: [redacted]
Datum: 10.12.2018 [redacted] (jméno, příjmení, podpis)		Datum: 10.12.2018 [redacted] (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet č. 903 + vícepráce 2. Rozpočet č. 903 - méněpráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 903+
Objekt :	ZL.03 Změnový list č.03	Změnový list č.3 - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	311112130RT4	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 30 cm, zalití tvárnic betonem C 25/30	m2	90,57000	1 372,00	124 262,04
				S1-6 : 4,15*15,3	63,49500	
				S1-7 : 4,75*5,7	27,07500	
2	311112	Změna třídy betonu (zalití tvárnic) z C 25/30 na C 30/37 XC2	m3	19,78049	410,87	8 127,21
				spotřeba 0,2184 m3 betonu na 1 m2 zdiva : 90,57*0,2184	19,78049	

Celkem za		Svislé a kompletní konstrukce				132 389,25
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
149	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	69,85030	279,50	19 523,16
Celkem za		Staveništní přesun hmot				19 523,16

Celkem **151 912,00**

Položkový rozpočet

Stavba :	180217 Bytový dům Dukelská 88, Brno	Rozpočet: 903-
Objekt :	ZL.03 Změnový list č. 03	Změnový list č.3 - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
42	311321412R00	Železobeton nadzákladových zdí C 30/37	m3	-27,17100	3 448,50	-93 699,19
43	311351101R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení	m2	-186,48000	553,00	-103 123,44
44	311351102R00	Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění	m2	-186,48000	205,50	-38 321,64
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				-235 144,27
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
149	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-75,25274	279,50	-21 033,14
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				-21 033,14
Celkem						-256 177,00