Smlouva o vypořádání závazků

**Smluvní strany:**

Základní škola náměstí Svobody 3 Šternberk, příspěvková organizace

sídlo: Náměstí Svobody 1264/3, 785 01 Šternberk

IČ : 619 89 967

Zastoupená: Mgr. Pavlem Konečným, ředitelem

dále jen „***Odběratel***“

a

Školní jídelna Šternberk, příspěvková organizace

sídlo: Svatoplukova 1419/17, 785 01 Šternberk

IČ 75009749

Zastoupená: Martinem Hrubým, ředitelem

dále jen „***Dodavatel***“

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**I.**

**Popis skutkového stavu**

Smluvní strany uzavřely dne 14.12.2017 Dohodu o užívání školní jídelny,jejímž předmětem bylo užívání prostor školy určených jako školní výdejna stravy uživatelem v pracovní dny v době od 11,00 do 14,30 hod. pro zajištění školního a závodního stravování.

Dohoda se byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2017. Ukončení dohody je vázáno na rozhodnutí zřizovatele a změny zřizovacích listin obou smluvních stran.

1. Odběratel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
3. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

**II.**

**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy[[1]](#footnote-2), která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva čj.: . 2017/18/II.- 060 **Dohoda o užívání školní jídelny**

Ve Šternberku dne 23.1.2019

…………………………………. …………………………………..

Martin Hrubý, ředitel Mgr. Pavel Konečný, ředitel

**DOHODA O UŽÍVÁNÍ ŠKOLNÍ JÍDELNY**

**Smluvní strany:**

Základní škola náměstí Svobody 3 Šternberk, příspěvková organizace

sídlo: Náměstí Svobody 1264/3, 785 01 Šternberk

IČ : 619 89 967

Zastoupená: Mgr. Pavlem Konečným, ředitelem

dále jen „škola“

a

Školní jídelna Šternberk, příspěvková organizace

sídlo: Svatoplukova 1419/17, 785 01 Šternberk

IČ 75009749

Zastoupená: Martinem Hrubým, ředitelem

dále jen „uživatel“

uzavřely v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a zřizovacími listinami obou smluvních stran tuto

**DOHODU O UŽÍVÁNÍ ŠKOLNÍ JÍDELNY**

**I.**

Předmětem této dohody je užívání prostor školy určených jako školní výdejna stravy (dále jen „jídelna“) uživatelem v pracovní dny v době od 11,00 do 14,30 hod. pro zajištění školního a závodního stravování.

**II.**

Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2017. Ukončení dohody je vázáno na rozhodnutí zřizovatele a změny zřizovacích listin obou smluvních stran.

**III.**

**Náklady spojené s užíváním jídelny**

1. Náklady spojené s vytápěním, odběrem elektrické energie, odběrem teplé a studené vody včetně stočného budou do konce roku 2017 hrazeny z rozpočtu zřizovatele uživatele.
2. Náklady spojené s vytápěním, odběrem elektrické energie, odběrem teplé a studené vody včetně stočného budou od 01.01.2018 hrazeny dle rozpisu v příloze č. 1 této dohody.
3. Úhrada dalších nákladů je specifikována v čl. IV. a V. této dohody.

**IV.**

**Práva a povinnosti školy**

1. Škola se za účelem zajištění školního a závodního stravování zavazuje poskytnout uživateli k užívání provozuschopné provozní prostory – kuchyně, výdejna stravy a jídelna pro zajištění školního a závodního stravování svých žáků a zaměstnanců.
2. V průběhu topného období zajistí škola dodávku tepla v pracovní dny v době od 6:00 do 16:00 hodin. Topným obdobím se rozumí období, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu poklesne pod +13°C ve dvou po sobě následujících dnech a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty pro následující den.

## Škola se dále zavazuje poskytnout uživateli související energie a služby spojené s užíváním jídelny (tj. elektřinu, teplo, vodu, použití kanalizace, odvoz komunálního odpadu mimo likvidaci zbytků stravy a potravinářského odpadu) po dobu zajišťování školního a závodního stravování. Za tyto energie a služby se uživatel zavazuje hradit škole částky dle čl. II. bodu 2. a 3. a přílohy č. 1.

1. Škola předává do užívání vybavení prostor jídelny dle soupisu uvedeného v příloze č. 2.
2. Škola se zavazuje informovat uživatele o neplánovaném výpadku dodávek energií a služeb a délce jeho trvání ihned po zjištění výpadku a sdělit předpokládanou délku trvání výpadku.
3. Škola není oprávněna vstupovat do prostor kuchyně a výdejny, které jsou předmětem této dohody, bez účasti zástupce uživatele, do prostor jídelny je škola oprávněna vstupovat za účelem kontrolní činnosti ředitelem nebo jím určeným zástupcem. Škola odpovídá za uzamykání vstupu do jídelny.
4. Škola může užívat jídelnu v době mimo dobu uvedenou v čl. I pro svou potřebu, o tomto informuje uživatele a vzájemně si prostory předají, zvýšené náklady za toto užívání hradí škola, pokud se s uživatelem nedohodne jinak.

**V.**

Práva a povinnosti uživatele

1. Veškeré vybavení provozu jídelny včetně nákladů na obnovu, opravy a údržbu tohoto vybavení zajišťuje uživatel.

## Uživatel je povinen v rámci plnění této dohody zajistit další služby související se školním a závodním stravováním (tj. mytí nádobí, úklid kuchyňských a výdejních prostor a jejich zázemí).

## Smluvní strany se dohodly, že náklady na zajištění úklidu kuchyňských a výdejních prostor, jejich zázemí a souvisejícího inventáře, zajištění likvidace zbytků stravy a potravinářského odpadu souvisejícího s dodávkami a výdejem obědů v místě plnění a dále veškeré služby s takovou likvidací související ponese výlučně uživatel.

1. Smluvní strany se dohodly, že revize kuchyňského vybavení, drobné opravy, údržbu a úklid jídelny bude zajišťovat na své náklady uživatel; opravy většího rozsahu a havárie na rozvodech elektřiny, vody atp. včetně malování jídelny s výjimkou kuchyňských a výdejních prostor a revize mimo kuchyňské vybavení bude zajišťovat škola.

## Uživatel se zavazuje za účelem řádného plnění školního a závodního stravování zajistit potřebný počet vlastních pracovníků s potřebnou kvalifikací a pracovními zkušenostmi a po celou dobu plnění této dohody udržovat takový počet kvalifikovaných pracovníků, aby nebylo narušeno řádné plnění povinností podle této dohody.

## Uživatel zajistí dohled nad nezletilými žáky v prostorách výdejny stravy v době výdeje stravy svými zaměstnanci. Škola bude s uživatelem spolupracovat při kultuře stolování, osvětě a zásadách zdravé výživy, na výzdobě jídelny.

## Uživatel je oprávněn na základě vlastního uvážení otvírat a zavírat okna v prostorách jídelny po dobu výdeje jídel, po skončení výdejní doby zajistí zavření oken ve všech jemu svěřených prostorách a uzamčení a zajištění svěřených prostor.

1. Uživatel není oprávněn přenechat prostory jídelny třetí osobě bez předchozího souhlasu školy.
2. Uživatel může využít jídelnu ke své další činnosti související s povolenou doplňkovou činností ve zřizovací listině s předchozím projednáním a souhlasem školy, zvýšené náklady za toto užívání hradí uživatel, pokud se se školou nedohodne jinak.

**VI.**

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran dle této dohody se řídí obecně platnými právními předpisy, pokud tato dohoda nebo právní předpis nestanoví jinak.
2. Dohoda se pořizuje ve třech vyhotoveních, pro každou smluvní stranu po jednom, jedno vyhotovení obdrží zřizovatel školy. Dohodu lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dohody není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dohodu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že dohoda bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní pronajímatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je dohoda do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

Ve Šternberku dne 14.12.2017

…………………………………. …………………………………..

Martin Hrubý Mgr. Pavel Konečný

ředitel Školní jídelny ředitel školy

**Příloha č. 1**

Rozpis nákladů spojených s užíváním prostor výdejny stravy

Úhrada nákladů za užívání prostor výdejny stravy bude prováděna čtvrtletně do 10. dne následujícího měsíce na základě vystavené faktury školou – daňového dokladu bezhotovostně na účet školy se splatností 14 dní.

1. vytápění / spotřeba plynu: 2.000,- Kč / měsíc (paušál)
2. odběr elektrické energie: 1.200,- Kč / měsíc (paušál)
3. odběr teplé a studené vody včetně stočného:

* SUV – dle odečtu a aktuálního ceníku vodného a stočného od dodavatele (VHS Sitka s.r.o.)
* TUV – dle odečtu a aktuálního ceníku vodného a stočného od dodavatele (VHS Sitka s.r.o.) + 1450,- Kč za ohřev 1 m3 vody

Případné změny ve výši plateb za vytápění, odběr el. energie a odběr SUV a TUV včetně stočného a ohřevu TUV budou řešeny dalším dodatkem ke smlouvě.

Ve Šternberku dne 14.12.2017

………………………………….. …………………………………..

Martin Hrubý Mgr. Pavel Konečný

ředitel Školní jídelny ředitel školy

1. V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016,   
   o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona. [↑](#footnote-ref-2)