

# SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele 201/2016/OSM  
na dílo:

**„Restaurování sochy sv. Bonaventury včetně osazení sochy na p. č. 183 ve Slaném“**

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 OBJEDNATEL :

Obchodní jméno :  
Adresa :  
IČ :  
DIČ :  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu/směrný kód :  
Zástupce města :  
Zástupci pro věci technické:

#### Město Slaný

Velvarská 136, 274 53 Slaný  
002 34 877  
CZ00234877

Ing. Milan Grohmann, 1. místostarosta města  
Vladimír Příbyl, PhDr., Mgr. Markéta Škrancová, pracovník odboru  
kultury,  
a Richard Jankovič, pracovník odboru správy majetku

dále jen „objednatel“

### 1.2 ZHOTOVITEL :

Obchodní jméno :  
Adresa :  
IČ :  
DIČ :  
Bankovní spojení :  
Číslo účtu/směrný kód :  
Kontakty :  
Povolení MK ČR k provádění restaurátorských prací :  
Zástupci pro věci technické:  
dále jen „zhotovitel“

#### MgA. Václav Štochl

69932999

č. j. 12957/2005

MgA. Václav Štochl

## 2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **restaurování sochy sv. Bonaventury ve Slaném**, Socha se nachází na stavební parcele číslo parcely 407 v k. ú. Slaný v obci Slaný a v rámci díla bude přemístěna na pozemek 183 v k.ú. Slaný. Dílo bude provedeno v rozsahu nabídky č. 6/2016/OK/VZMR, rozpočtu, restaurátorské zprávy a podmínek závazného stanoviska odboru kultury a rozhodnutí MK ČR.
- 2.2 Původcem odpadu je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění odpadů.
- 2.3 Zhotovitel je povinen u zemních prací postupovat s maximální opatrností, aby neporušil podzemní inženýrské sítě včetně jejich přípojek, které si před započatím prací nechá zaměřit a vytyčit.
- 2.4 Zhotovitel je povinen provádět průběžný každodenní úklid místa stavby a přístupových komunikací.
- 2.5 Zhotovitel je povinen k převjímacímu řízení předat objednateli tři pare dokumentace závěrečné restaurátorské zprávy. Rozsah dokumentace a popisy stavu předmětného díla budou zpracovány v rozsahu nutném a průkazném pro posouzení stavu předmětného díla a ocenění restaurátorské práce. Pokud bude rozsah dokumentace větší než obvyklý, musí být upraven dodatkem. Zhotovitel bude respektovat a zajistí splnění všech podmínek vyjádření dotčených orgánů a organizací a spolupracovat s pověřeným zástupcem památkové péče. Průběh provádění díla je zhotovitel povinen dokumentovat fotografiemi, které je povinen objednateli předat na CD.
- 2.6 Objednavatel má právo k užití průvodní dokumentace k účelům v souladu se zák. č. 20/1987 Sb., o památkové péči, a bere na vědomí, že k dalšímu či jinému užití je nezbytný souhlas zhotovitele. Skici, návrhy, modely a negativy zůstávají jako tvůrčí pomůcka majetkem zhotovitele.
- 2.7 Zhotovitel je povinen provést veškeré ostatní práce související s předmětem díla, které bylo možné zjistit při prohlídce stavby před podáním nabídky.

### 3. Lhůty plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí opravu dnem předání staveniště (předpoklad 04/2016).
- 3.2 **Termín řádného provedení díla (dokončeného a předaného díla):** 31. 10. 2016
- 3.3 Vykližení staveniště do 7 dnů po předání celkového dokončeného díla.
- 3.4 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení dodržet (např. podle skutečného postupu financování stavby a přidělu finančních prostředků ze státního rozpočtu), je zhotovitel oprávněn posunout termín zahájení. V případě, že v závislosti na posunutí termínu zahájení bude nutno posunout i termín dokončení, bude se jednat vždy jen o nezbytně nutnou dobu a lhůta posunutí termínu dokončení bude stanovena na základě dohody obou stran.

### 4. Cena díla

- 4.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, byla určena podle **rozpočtu s výhradou**, kde se nezaručuje jeho úplnost, a činí:
- |       |                        |                      |
|-------|------------------------|----------------------|
| 4.1.1 | cena bez DPH           | 234 055,00 Kč        |
| 4.1.2 | DPH 15%                | 35 108,00 Kč         |
| 4.1.3 | <b>cena včetně DPH</b> | <b>269 163,00 Kč</b> |
- 4.2 Rozpočty ze dne 15.2.2016 jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako její příloha č. 1. Objednatel objekt nevyužívá k ekonomické činnosti.
- 4.3 **Realizace této stavby (díla) je podmíněna získáním finančních prostředků ze státního rozpočtu a rozpočtu města na rok 2016. Zhotovitel nezahájí přípravu a stavbu (provádění díla) dříve, než mu objednatel písemně nepovolí zahájení přípravy a stavby, nebo její části. V případě, že objednatel písemně nepovolí zahájení přípravy a stavby do dubna 2015, nebo nebude-li uzavřen dodatek k této smlouvě na prodloužení termínu provedení díla až do 12/2017, tato smlouva o dílo k 31. 12. 2016 zaniká.**
- 4.4 Zařízení staveniště si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.
- 4.5 Objednatel potvrzuje, že zhotovitel nebude platit žádné poplatky za případný zábor veřejného prostranství, pokud jsou pozemky v majetku města.

### 5. Změna ceny díla

- 5.1 Dojde-li v souvislosti se změnou této smlouvy ke zvýšení ceny díla, bude tato cena vyfakturována zhotovitelem odděleně, nad rámec ceny díla. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, nebudou zhotovitelem fakturovány. Zvýšení ceny díla je přípustné do 20% ceny díla podle rozpočtu a to i v případech provádění prací nad rámec předmětu díla. Změna ceny díla bude řešena dle odst. 11.1 této smlouvy. Podkladem pro dodatky za účelem změny ceny díla budou vyhotovené, odsouhlasené a podepsané změnové listy.

### 6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat jednou měsíčně. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatel odsouhlasený soupis prací za příslušný měsíc dle rozpočtu a cena uvedená ve smlouvě o dílo.
- 6.2 Faktury je objednatel povinen proplatit zhotoviteli do 14 dnů od data doručení faktury na adresu objednatele a budou zaplacený formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

### 7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty řádného provedení díla z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.

- 7.3 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 8.3 z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 V případě prodlení s odstraňováním případných výhrad (vad a nedodělků) vinou na straně zhotovitele specifikovaných v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

## **8. Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruční doba)**

- 8.1 Doba odpovědnosti na dokončené a předané dílo je **60 měsíců**. Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného předmětu díla objednateli.
- 8.2 V případě oznámení vady nebo skryté vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného odkladu povinen tuto vadu oznámit zhotoviteli písemnou formou.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po oznámení vady objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **9. Kontrola provádění díla**

- 9.1 Smluvní strany se zavazují kontrolovat předmět díla na kontrolních dnech, konaných přímo na stavbě a to podle dohody obou smluvních stran. Termíny konání kontrolních dnů budou upřesněny dle potřeby.
- 9.2 Zástupci objednatele pro věci technické mají právo kdykoliv samostatně vstupovat na staveniště zhotovitele a kontrolovat zhotovované dílo. Svoji přítomnost musí oznámit.

## **10. Předání a převzetí předmětu díla**

- 10.1 Dílo bude prováděno v atelieru Třemošná a na pozemku 183 v k.ú. Slaný (nové umístění sochy), na který proběhne předání staveniště a bude sepsán Protokol o předání staveniště.
- 10.2 Zhotovitel je povinen e-mailem vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k předání a převzetí předmětu díla, které bude probíhat v pracovní dny a pracovní dobu objednatele. Sjednaný rozsah předmětu díla se odevzdává a přijímá po etapách, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O převzetí předmětu díla bude vyhotoven písemný zápis.
- 10.3 Zhotovitel je povinen připravit k převjímacímu řízení veškeré doklady uvedené v předmětu díla, které jsou potřebné k zahájení převjímký stavby.
- 10.4 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí předmětu díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, popřípadě nedodětky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání předmětu díla. V případě výskytu těchto vad a nedodělků stanoví objednatel přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

## **11. Ostatní ujednání**

- 11.1 Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny (stavební deník, dopis, e-mail). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů energií a paliv, správců podzemních inženýrských sítí, apod.
- 11.3 Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, jdou k tíži zhotovitele až do předání stavby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo.

- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy informoval o poloze a povaze budoucího staveniště a jiných místních zvláštlostech a má vyjasněné všechny nejasnosti. Bere zároveň na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňují požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny za dílo.
- 11.6 Veškeré věci určené k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 11.7 Zhotovitel nesmí zadat stavbu ani její část jinému zhotoviteli, než kterého uvedl v nabídce na tuto veřejnou zakázku, bez souhlasu objednatele.
- 11.8 Objednatel se stává vlastníkem postupně zhotoveného díla, avšak nositelem škod na něm je až do jeho dokončení a předání objednateli zhotovitel.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů rozhodne o právu soud příslušný místu navrhovatele.
- 12.2 Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel pět vyhotovení.
- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12.4 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města dne 09. 03. 2016 pod bodem ad 17/62/2016/RM.

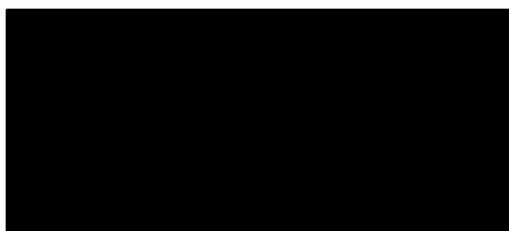
### Přílohy:

č. 1 Rozpočet (4A4), č. 2 Restaurátorský záměr (1A4)

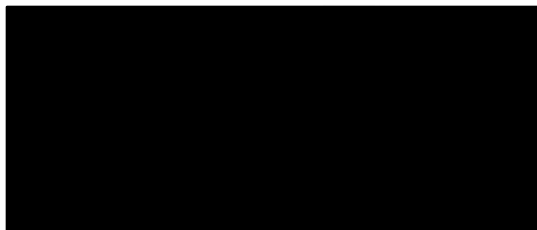
Ve Slaném dne 18. 03. 2016

Za zhotovitele:

Za objednatele:



MgA. Václav Štochl



Ing. Milan Grohmann  
1. místostarosta města

schváleno: RM č. 62/2016/RM dne 09. 03. 2016, usnesení č. 17/62/2016/RM  
zpracoval: Richard Jankovič, vedoucí úseku investic a oprav  
schválil: Jiří Sejkora, vedoucí odboru správy majetku

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Oprava a přemístění kulturní památky - sochy sv. Bonaventury ve Slaném - nový sokl

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 15.2.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

69932999

MgA. Václav Štochl

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	234 055,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>234 055,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	234 055,00	35 108,25

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>269 163,25</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Oprava a přemístění kulturní památky - sochy sv. Bonaventury ve Slaném - nový sokl

Místo: Datum: 15.2.2016

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: MgA. Václav Štochl

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>234 055,00</b>
PSV - PSV	234 055,00
RE_1 - Provedení restaurátorského průzkumu a záměru	8 500,00
RE_2 - Transfer sochy	14 990,00
RE_3 - Proces restaurování	175 725,00
RE_3.1 - Restaurování sochy sv. Bonaventury	47 700,00
RE_3.1.1. - Rekonstrukce atributu sochy	9 000,00
RE_3.2 - Provedení kopie architektury v kameni	119 025,00
RE_4 - Provedení nového základu	10 850,00
RE_5 - Transfer zpět a osazení	14 990,00
RE_6 - Vyhotovení restaurátorské zprávy	9 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>234 055,00</b>

# ROZPOČET

**Stavba:** Oprava a přemístění kulturní památky - sochy sv. Bonaventury ve Slaném - nový sokl

Místo: Datum: 15.2.2016

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel: MgA. Václav Štochl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **234 055,00**

PSV - PSV 234 055,00

RE\_1 - Provedení restaurátorského průzkumu a záměru 8 500,00

0	K	PaZ	Vypracování restaurátorského průzkumu a záměru	ks	1,000	8 500,00	8 500,00
---	---	-----	--	----	-------	----------	----------

RE\_2 - Transfer sochy 14 990,00

0	K	311112	Doprava Daf, kontejner	km	200,000	27,00	5 400,00
0	K	311212	Doprava Daf, manipulace s hydraulickou rukou	Sh	3,000	530,00	1 590,00
0	K	311310	Provedení transferu sochařského díla	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00

RE\_3 - Proces restaurování 175 725,00

RE\_3.1 - Restaurování sochy sv. Bonaventury 47 700,00

0	K	810100	Etapa prekonsolidace sochařského díla	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	815100	Etapa čištění	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
0	K	815200	Biosanace	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00
0	K	840100	Konsolidace kamenného materiálu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
0	K	865100	Provedení drobných plastických retuší	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00

*Rekonstrukce tvaru bude probíhat nanášením minerálního tmelu, který bude po zatvrdnutí mechanicky upraven do požadované povrchové struktury dle okolí místa tmeleného poškození.*

0	K	880301	Provedení sochařské rekonstrukce (modelace, výdusek)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	--------	--	-----	-------	-----------	-----------

*Sochařská rekonstrukce bude prováděna nejprve návrhem chybějících částí v hlině. následně po odsouhlasení konečné sochařské podoby zástupci NPÚ bude provedeno zaformování, vydusání v umělém kameni a přilepení na originál včetně případného čepování. Součástí je také začištění spoje a jeho plastická retuš.*

0	K	895100	Provedení lokální barevné retuše	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
---	---	--------	----------------------------------	-----	-------	----------	----------

*Barevná retuš bude provedena světlostálými pigmenty značky Bayferox pojené 3% roztokem styrenakrylátové disperze (Sokrat S 2802 A)*

0	K	897100	Ochranný biosanační nátěr	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
0	K	897200	Hydrofobizační nátěr	kpl	1,000	1 400,00	1 400,00

RE\_3.1.1. - Rekonstrukce atributu sochy 9 000,00

0	K	899100	Výtvarný návrh kovového atributu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	899120	Výroba kovového atributu - kovářské práce	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
0	K	899140	Zlacení kovového atributu plátkovým zlatem pokládaným na mixtion	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

RE\_3.2 - Provedení kopie architektury v kameni 119 025,00

0	K	900010	Provedení dílenské výkresové dokumentace	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
0	K	900020	Kamenická výroba architektonických prvků	m3	1,563	75 000,00	117 225,00

0,25\*1,2\*1,2 0,360

Hlavice

0,8\*0,8\*1,5 0,960

Dřík

0,3\*0,9\*0,9 0,243

Součet 1,563

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
RE_4 - Provedení nového základu							10 850,00
0	K	100_stav	Hloubení základové jámy	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	101_stav	Betonování základu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
0	M	589325630	směs pro beton třída C 16/20 X0, XC1 kamenivo do 8 mm	m3	1,000	2 350,00	2 350,00
0	K	102_stav	Doprava betonu, odvoz sutí, skládkovné	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
RE_5 - Transfer zpět a osazení							14 990,00
0	K	311112	Doprava Daf, kontejner	km	200,000	27,00	5 400,00
0	K	311212	Doprava Daf, manipulace s hydraulickou rukou	Sh	3,000	530,00	1 590,00
0	K	311310.1	Provedení transferu sochařského díla zpět	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
RE_6 - Vyhotovení restaurátorské zprávy							9 000,00
0	K	RZ	Vypracování závěrečné restaurátorské zprávy	ks	3,000	3 000,00	9 000,00



