

## SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Smluvní strany:

### 1. Lesy České republiky, s.p.

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupen [REDAKCE], vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky,

(dále jen „předávající“)

a

### 2. Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovení § 2 odst. 2 zákona 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), a Dohody o podmínkách převodu práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám č. přejímajícího 1507/2012, č. předávajícího AD 174/12 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím dne 19. 7. 2012, tuto smlouvu:

## I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má dle zákona č. 77/1997 Sb. právo hospodařit s **pozemky** parc. č.:

- **st. 197** - o výměře 2988 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba **vodního díla – hráze** ohrazující umělou vodní nádrž (dále jen „Vodní dílo“),
- **1438/1** - o výměře 453 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodní plocha, způsob využití zamokřená plocha,
- **1583** - o výměře 13791 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodní plocha, způsob využití vodní nádrž umělá,

(pozemky společně dále jen „Pozemky“)

v **katastrálním území Hořehledy** a obci Spálené Poříčí, zapsanými na listu vlastnictví č. 563 pro katastrální území Hořehledy ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „veřejný

seznam“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (Pozemky včetně Vodního díla společně dále jen „Předmět smlouvy“).

## II.

1. Důvodem převodu práva hospodařit s Předmětem smlouvy je skutečnost, že Předmět smlouvy je součástí koryta významného vodního toku Bradava IDVT 10100322, ČHP: 1-10-05-046, který je dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího. Přejímající Předmět smlouvy potřebuje k zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.

2. Předmět smlouvy je pro předávajícího nepotřebný, z tohoto důvodu jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který jej přejímá do práva hospodařit podle § 17e odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb. a podle § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., a to ke dni účinnosti smlouvy.

## III.

1. V účetní evidenci předávajícího jsou Pozemky a Vodní dílo evidovány samostatně.

2. Hodnota Pozemků podle stavu v účetní evidenci předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 51.696,- Kč (slovy: padesátjedentisícšestsetdevadesátšest korun českých), a jednotlivě činí u pozemku označeného jako:

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra (v m <sup>2</sup> )	Hodnota pozemku v účetní evidenci LČR (v Kč)
Hořehledy	st. 197	2988	8964
Hořehledy	1438/1	453	1359
Hořehledy	1583	13791	41373

3. Hodnota stavby Vodního díla evidovaného jako „**Retenční nádrž Hamr**“, inventární číslo 739038 podle stavu v účetní evidenci předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí 8.229.852,- Kč (slovy: osmmiliónůdvěstědvacetdevěttisícsmsetpadesátdvě koruny české). Stavba Vodního díla byla zařazena do majetku předávajícího v roce 1997.

4. Předávající převádí právo hospodařit s Předmětem smlouvy na přejímajícího **bezúplatně**.

## IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Předmětu smlouvy neváznou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena (služebnosti), právo nájmu, práva stavby ani jiné právní povinnosti či závady, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Předmětu smlouvy, a že jej v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

3. K předání Předmětu smlouvy dojde na základě předávacího protokolu, a to ve lhůtě nejpozději do 30 kalendářních dnů od provedení záznamu práva hospodařit s Předmětem smlouvy ve prospěch přejímajícího Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih. Součástí přejímacího řízení bude rovněž předání veškerých dokladů, které se k Předmětu smlouvy vztahují.

## V.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. K uzavření této smlouvy vydal předchozí souhlas zakladatel předávajícího – Ministerstvo zemědělství v platném statutu předávajícího.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva včetně metadat bude uveřejněna přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Předávající je s uveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu ve veřejném seznamu.
3. 6. Předávající se zavazuje, že po nabytí účinnosti této smlouvy požádá bez zbytečného odkladu Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, o změnu záznamu práva ve veřejném seznamu k Předmětu smlouvy dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. 8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem následujícího měsíce po jejím uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

V Plzni, dne \_\_\_\_\_

V Praze, dne \_\_\_\_\_

Předávající:

Přejímající:

.....  
**Lesy České republiky, s.p.**

vedoucí Správy toků – oblast povodí Berounky

.....  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

RNDr. Petr Kubala,  
generální ředitel

Příloha: Zápis z místního šetření č. 1/2017