



TSKRP006PYF9

15

?
0216.954

ZPI-921 Mladoboleslavská

Smlouva č. ZPI-921

o uložení přívodního elektro - napájecího kabelu NN a zřízení podružného odběrného místa z rozvodné sítě KNAUF Praha, spol. s r.o. pro provoz ZPI-921

3/12/2000/051

I. Smluvní strany

Společnost: **KNAUF Praha, spol. s r.o.**
Se sídlem: Praha 9 - Kbely, Mladoboleslavská č.p. 949, PSČ 190 00
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze dne 17.června 1991, oddíl C, vložka 2519
Zastoupená: Radek Bedrna, jednatel společnosti
IČ: 161 91 102
DIČ: CZ16191102 plátce DPH
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 2105769421/2700
(dále jen "povinný")

a

Obec: **Hlavní město Praha**
Se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581
Zastoupeno: Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
Se sídlem: Praha 1, Řásnovka 770/8, PSČ 110 15
Příspěvkovou organizací zapsanou v registru ekonomických subjektů vedených Českým statistickým úřadem
IČ: 63834197
DIČ: CZ63834197 plátce DPH
Jednající: Ing. Luďkem Dostálem, ředitelem
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
Číslo účtu: 29022-5157998/6000
(dále jen "oprávněný")

uzavírají v souladu s ustanovením §51 občanského zákoníku tuto smlouvu:

II.

1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc. č. 1935/9, parc. č. 1935/10, parc. č. 1935/31 a parc. č. 1935/32 vše v k.ú. Kbely, obec Praha, zapsaném na LV č. 1057 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
2. Povinný dává tímto souhlas s tím, aby oprávněný realizoval na výše uvedených pozemcích zemní kabelovou přípojku NN, v jejímž rámci bude v pozemcích umístěn silový NN kabel včetně příslušenství (chránička, elektroměrové odpočtové hodiny apod.) v délce cca 110 m. Takto zřízená nová elektro přípojka NN (podružné měření) bude sloužit pro napájení ZPI_921_Mladoboleslavská (Zařízení pro provozní informace), které bude umístěné na pozemku oprávněného. Před započítím prací budou na náklady oprávněného vytyčeny podzemní sítě a získán souhlas vlastníků těchto sítí.

3. Povinný tímto dává souhlas ke vstupu oprávněnému a jím pověřeným osobám na pozemky uvedené v odstavci 1. za účelem uvedeným v odstavci 2. a za účelem údržby, úprav, výměny či odstranění případných poruch přípojky po dobu trvání této smlouvy, a to bez časového omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu. Každý jednotlivý vstup je potřeba nahlásit u nepřetržité strážní služby u hlavního vstupu do areálu povinného.
4. Kabel bude položen dle technických norem v hloubce cca 80 cm pod povrchem pozemku v předem dohodnuté trase zakreslené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Kabel bude dostatečně zabezpečen před poškozením přejezdem těžké techniky.
5. Po položení kabelu uvede oprávněný povrch pozemku do původního stavu a oseje vhodným travním semenem.

III.

1. S odvoláním na shora uvedená ujednání se strany dohodly na jednorázové úplatě ve výši 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) bez DPH. Jednorázová úplata bude zaplacená na účet povinného na základě této smlouvy do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Povinný se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy umožnit oprávněnému odběr elektrické energie (přes elektroměrové odpočtové hodiny) pro provoz ZPI-921_Mladoboleslavská oprávněného. Tyto náklady za oprávněným spotřebovanou elektrickou energii ve výši dle stavu elektroměrových odpočtových hodin budou přeúčtovány povinným oprávněnému čtvrtletně, vždy po obdržení vyúčtování od dodavatele energie, a to v cenách účtovaných povinnému dodavatelem elektrické energie. Oprávněný uhradí fakturu, kterou povinný přeúčtuje oprávněnému náklady na oprávněným spotřebovanou elektrickou energii, do 60 dní po obdržení faktury. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 dnů ode dne jeho doručení, bude obsahovat NÁZEV zařízení "ZPI-921_Mladoboleslavská" povinný jej zašle na adresu oprávněného uvedenou v této smlouvě.

IV.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou (po dobu životnosti ZPI-921_Mladoboleslavská).
2. Ukončit tuto smlouvu je možné pouze:
 - a) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran z důvodu porušování smluvních povinností druhou smluvní stranou i přes písemnou výzvu k nápravě, s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran.
3. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána na poštu.

V.


1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zahájení výkopových prací pro uložení přívodního elektro - napájecího nízkonapětového kabelu. O převzetí pozemku k započatí výkopových prací bude vyhotoven předávací protokol. Předávací protokol bude vyhotoven i o převzetí pozemku po ukončení prací.
2. Tato smlouva zavazuje i případné právní nástupce smluvních stran a další vlastníky dotčeného pozemku.

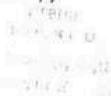
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně, vážně, nikterak tísněny a nejsou si vědomy překážek, které by mohly bránit jejímu platnému uzavření. Na důkaz svého souhlasu se vším v této smlouvě uvedeným stvrzují účastníci svoji pravou vůli svými vlastnoručními podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha 1 – situace 001

V Praze, dne 3. 1. 2013

KNAUF Praha spol. s.r.o.



Radek Bedrna
jednatel společnosti
(povinný)



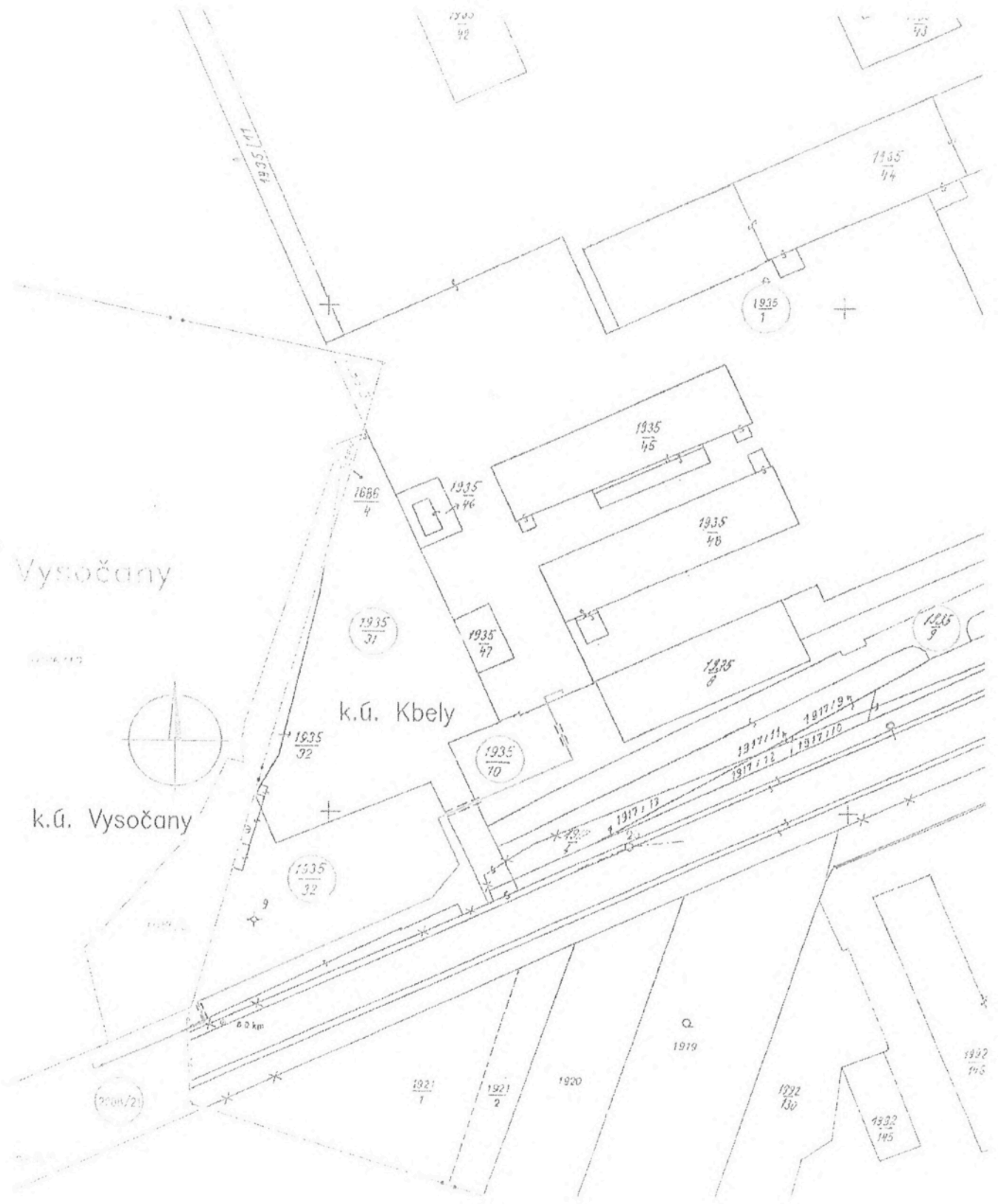
V Praze, dne

4. 12. 2012

Hlavní město Praha,
zastoupené Technickou správou komunikací hl.
m Prahy


Ing. Luděk Dostál
ředitel Technické správy komunikací hl. m.
Prahy
(oprávněný)

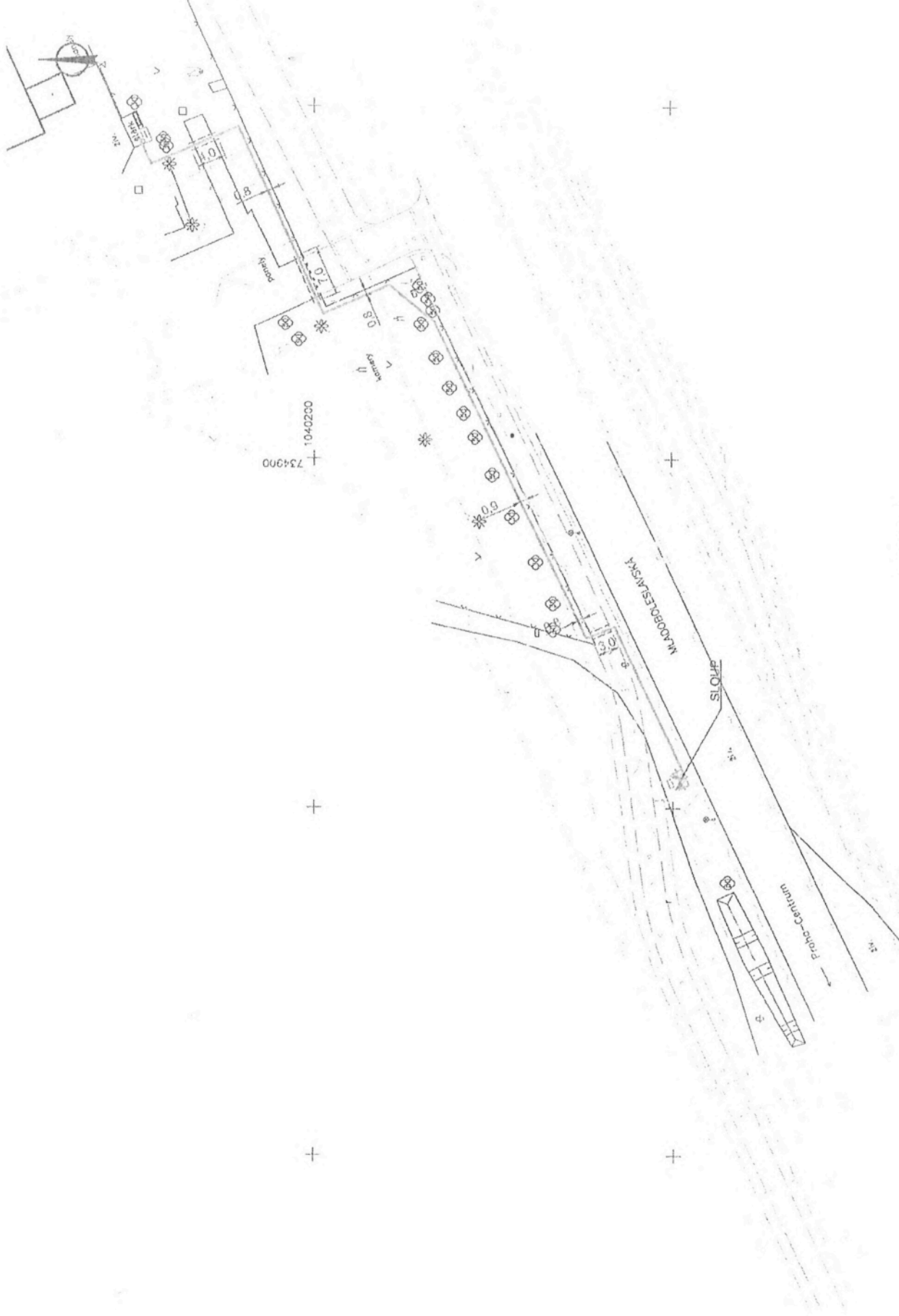
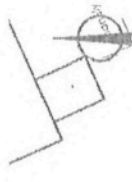
TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY
Řásoňka 770/8, 110 15 PRAHA 1
17



LEGENDA:

- OSA NOVÉ KABELOVÉ TRASY
- NOVÁ CHRÁNIČKA
- ČÍSLO A HRANICE POZEMKU
- POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

ZPI: 02	Mladoboleslavská	do centra
ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY		Měřítko: 1:1000
		Příloha číslo: 2



LEGENDA:

OSA TRASY PŘÍPOJKY

CHRÁNICKA

ELEKTROMĚROVÝ ROZVADĚČ
(přezbrojený rozvaděč v areálu Ty. KNAUF)

PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ

CYKLOSTEZKA (díl Investice)



ZPL: 02	Mladoboleslavská	co centra
		Měřítko: 1:500
	SITUACE	Příloha číslo: 3



METROPROJEKT Praha a.s.
I.P.Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, CZ
tel. +420 2 96 154 111 fax +420 2 96 325 153

<http://www.metroprojekt.cz>

e-mail: metroprojekt@metroprojekt.cz

Investor:

Hlavní město Praha

Zast. Technická správa komunikací HMP

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 638 34 197

zastoupen:

METROPROJEKT Praha a.s.

I.P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2

IČ: 452 71 895

Poskytovatel:

KNAUF Praha, spol. s r.o.

IČ: 161 91 102

Mladoboleslavská č.p. 949

190 00 Praha 9 - Kbely

ten dále zastoupen:

Miroslav Vašíček

Jižní 1085/8, 290 01 Poděbrady

Naše značka: ZPI_2_Mladoboleslavská/Smlouva č. ZPI-921_3/12/7100/051

Věc: Protokol o zahájení odběru elektrické energie, viz. Sml. č. ZPI-921_3/12/7100/051

Dnešním dnem byl zahájen odběr elektrické energie (podružné měření) na základě Smlouvy č. ZPI-921_3/12/7100/051 zde dne 3.ledna 2013.

Číslo elektroměru: *47 15 9 16*

Počáteční stav elektroměru: *1.1 kW*

Poznámky:

.....
.....
.....

V Praze dne 6. března 2013



Richard Čadek

KNAUF Praha, spol. s r.o.



Miroslav Vašíček

METROPROJEKT Praha a.s.



Dohoda

o postoupení smlouvy 3/12/7100/051 / *r.c.*

uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581,

zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 63834197

zastoupená: Ing. Karlem Rezkem, pověřeným řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva

PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, místopředsedou představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, členem představenstva

Při podpisu Dohody a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 6087522/0800

(dále jen „Postupník“)

a

KNAUF Praha, spol. s.r.o.

se sídlem Praha 9 - Kbely, Mladoboleslavská čp. 949, PSČ 197 00

IČO: 16191102

DIČ: CZ16191102, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 2519

zastoupená: Darius Meškuotis, jednatel společnosti

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 2105769421/2700

(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy 3/12/7100/051 ze dne 3.1.2013, (dále jen „Dohoda“):

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Postupníkem uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností. Na základě této smlouvy činnosti doposud zajišťované Technickou správou komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťuje Postupník.
2. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 3.1.2013 uzavřena „Smlouva o uložení přívodního elektro-napájecího kabelu NN a zřízení podružného odběrného místa z rozvodné sítě KNAUF Praha, spol. s r.o. pro provoz ZPI-921“ (dále jen „Smlouva“). Povaha uzavřené Smlouvy nevyklučuje její postoupení.

Článek II

Předmět Dohody

1. Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 2 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.
2. Vzhledem ke skutečnosti, že faktickým odběratelem elektrické energie z rozvodné sítě KNAUF Praha, spol. s r.o. pro provoz ZPI-921 je od 1. 4. 2017 Postupník, Postupník se zavazuje k úhradě dosud neuhrazených plateb za období od 1.4.2017 do data nabytí účinnosti této dohody, vzniklých v souvislosti s postupovanou Smlouvou, které bude Postoupená strana fakturovat.

Článek III

Změna Smlouvy

1. Vzhledem k tomu, že postupovaná Smlouva byla uzavřena dne 3.1.2013, tj. za účinnosti zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném do 31.12.2013, dohodly se nyní smluvní strany, že postupovanou Smlouvu nadále podřídí novému občanskému zákoníku, tj. zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vzhledem k podřízení Smlouvy novému občanskému zákoníku, dohodly se smluvní strany, že čl. IV. Smlouvy bude změněn a zcela nahrazen takto:
 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou (po dobu životnosti ZPI-921_Mladoboleslavská).
 2. Ukončit tuto smlouvu je možné pouze:
 - a) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou 6 měsíců,

- b) písemnou dohodou smluvních stran.
3. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána na poštu.

Článek IV Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem, Postupníkem a Postoupenou stranou a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží Postupitel a Postupník, Postoupená strana obdrží dva stejnopisy této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Postupník.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dále berou na vědomí, že jsou povinny na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Dohody budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), zveřejněných na webových stránkách Postupníka, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo

nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

9. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

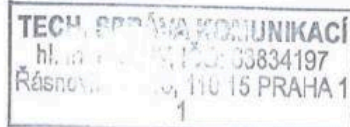
Praxe dne 17 -12- 2018

Postupitel
Hl. m. Praha, zast.
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy

Postupník
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

[Redacted signature]

Ing. Karel Rezek
pověřený řízením organizace



[Redacted signature]
PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

[Redacted signature]
Ing. Petr Smolka

V Praze dne 17. 1. 2019

Postoupená strana
KNAUF Praha, spol. s r.o.

[Redacted signature]

Dariusz Meškuotis
jednatel společnosti



[Redacted mark]