

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Pavlem Novákem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ : 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900584/0600

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Ml. Boleslav

(dále jen „Pozemkový fond ČR“)

- na straně jedné -

a

pan **Ivo Mrázek**

(dále jen "spoluvlastník")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k dohodě o užívání společné věci č. 122N08/66**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2008 dohodu o užívání společné věci č. 122N08/66 (dále jen "dohoda").

**Čl. II**

1) Dne 25.11.2011 jste nabyli vlastnické právo k id. 11/12 pozemku KN p.č. 589 v obci a katastrálním území Chotětov na základě kupní smlouvy č. 1033V11/66.

2) Dne 31.7.2012 jste nabyli vlastnické právo k id. 11/12 pozemku KN p.č. 696 v obci a katastrálním území Chotětov na základě kupní smlouvy č. 1001V12/66.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 34 964,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícdevětsetšedesátčtyři korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 37 625,- Kč (slovy: třicetsedmtisícšestsetdvacetpět korun českých).

**ový fond ČR**  
acoviště Ml. Bolesl  
ská 151  
Mladá Boleslav

**ový fond ČR**  
acoviště Ml. Bolesl  
ská 151  
Mladá Boleslav

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 34 964,- Kč** (slovy: třicetčtyřitisícdevětsešedesátčtyři koruny české).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2 661,- Kč** (slovy: dvatisícešestsetšedesátjedna koruna česká).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá spoluvlastník a ostatní jsou určeny pro Pozemkový fond ČR.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 12.9.2012

slav

spoluvlastník

Za správnost: Alena Jonášová

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.122N08/66

Datum tisku: 12.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
<b>Vydané parcely</b>								
<b>Chotětov</b>								
589	0	2	115 227	22.12.2008	25.11.2011	55	2 273,53	0,00
696	0	2	5 766	22.12.2008	31.7.2012	304	628,83	0,00
						<b>2 902,36</b>	<b>0,00</b>	<b>2 902,36</b>
<b>120 993</b>								
						<b>2 902,36</b>	<b>0,00</b>	<b>2 902,36</b>
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Chotětov</b>								
48	5	2	122	22.12.2008		366	16,02	0,00
186	12	2	4 419	22.12.2008		366	580,21	0,00
675	0	2	146 921	22.12.2008		366	19 290,72	0,00
831	0	2	537	22.12.2008		366	70,50	0,00
839	0	2	11 441	22.12.2008		366	1 502,20	0,00
840	0	2	1 940	22.12.2008		366	254,72	0,00
843	0	2	125 118	22.12.2008		366	16 427,99	0,00
						<b>38 142,36</b>	<b>0,00</b>	<b>38 142,36</b>
<b>290 498</b>								
						<b>38 142,36</b>	<b>0,00</b>	<b>38 142,36</b>
<b>CELKEM:</b>								
<b>411 491</b>						<b>41 044,72</b>	<b>0,00</b>	<b>41 045 Kč</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 122N08/66**

Variabilní symbol: 12210866

Uzavřeno: 22.12.2008

Roční nájem:

Datum tisku: 12.9.2012

Účinná od: 22.12.2008

38 142 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Chotětov</b>										
	48	5	0	2	5	270	131 300	122	1,0	16,02
	186	12	0	2	2	270	131 300	4 419	1,0	580,21
	675	0	0	2	2	270	131 300	146 921	1,0	19 290,72
	831	0	0	2	2	270	131 300	537	1,0	70,50
	839	0	0	2	2	270	131 300	11 441	1,0	1 502,20
	840	0	0	2	7	270	131 300	1 940	1,0	254,72
	843	0	0	2	2	270	131 300	125 118	1,0	16 427,99
								<b>290 498</b>		<b>38 142,36</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>290 498</b>		<b>38 142 Kč</b>