



Vězeňská služba České republiky
Věznice Rapotice

Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou,
tel. 546 433 111, fax: 546 211 217, ISDS 6qcd5bd

DODATEK č. 1 ke

smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. j.:VS-5772-40/Čj-2017-800650,
uzavřena podle zákona č. 134/2016, *o zadávání veřejných zakázek*, zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., *o*
majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů

Článek 1
Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky,

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

Věznice Rapotice, Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť n/Osl.

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423

Za níž jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne
01.12.2017, č.j. VS-96665-4/ČJ-2017-800020-SP., Vrchní rada,
plk. Mgr. František Melichar, pov. zast. ředitele Věznice
Rapotice

Adresa pro doručování písemností:

Vězeňská služba České republiky

Věznice Rapotice,

Lesní Jakubov 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Bankovní spojení: Česká národní banka Brno

Číslo účtu: 6015-11031881/0710

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce:

Zlatá Hvězda spol. s r. o.

Se sídlem: Ladova 41, 621 00 Brno

zapsaná u KS v Brně pod spis. značkou C 25 700

IČ: 25329791

DIČ: CZ25329791

za níž jedná: Ing. Zdeněk Urbánek, jednatel firmy

Bankovní spojení: KB Brno a. s.

Číslo účtu: 7237310287/0100

(dále jen „nájemce“)

Článek II Změna smlouvy

Ve smyslu čl. V, odst. 5.3. se pro rok 2019 zvyšuje nájemné o výši roční inflace za rok 2018 – **2,1%**.

Čl. V, odst. 5.1. zní:

Nájemné za pronajímané nebytové prostory o výměře **89,1 m²** se sjednává dohodou ve výši **67,61 Kč/m²/rok, tj. 72.286,80 Kč/ročně**.

Měsíční nájemné činí **6 023,90Kč**.

III. Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání tímto dodatkem nedotčená zůstávají ve Smlouvě v platnosti nezměněna.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti dnem **1. ledna 2019**.
3. Dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží 1 výtisk, dva výtisky budou sloužit pro potřeby pronajímatele, přičemž 1 výtisk obdrží referát správy majetku odboru logistiky GR VS ČR a 1 výtisk zůstane uložen ve Věznici Rapotice.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svým podpisem.

V Lesním Jakubově, dne 24. ledna 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

Vrchní rada
plk. Mgr. František Melichar
pov. zast. ředitele Věznice Rapotice

Ing. Zdeněk Urbánek
jednatel
Zlatá Hvězda spol. s.r.o.